

Adres lokalu: **BOHATERÓW WARSZAWY 29/7**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **51,10 m²**

Powierzchnia mieszkalna- **39,72 m²** (pok. I- 20,60 m², pok. II- 19,12 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i c.o. sieciowe.



Urząd Budynków i Lokali Komunalnych
R-7,9
ul. Jagiellońska 33, 70-383 Szczecin
tel. 91 48 47 20
REGON 14134470, NIP 851-316-39-87

Załącznik nr 2 do umowy -"Lokal za remont"- usytuowany na II p. budynku frontowego przy al.Bohaterów Warszawy 29/7

powierzchnia użytkowa lokalu:			51,10	m ²
L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi z podatkiem VAT
1	2	3	4	5
1.	montaż inst. gaz. do kuchenki 4p., czujnika czadu., demontaż gaz. podgrzewacza wraz z instalacją, wymiana pozostałej instalacji, wyk. protokołu szczelności inst.gaz. i urządzeń	kpl.	5	1 400,00
2.	uzupełnienie osprzętu i częściowa wymiana instalacji elektrycznej i tablicy podlicznikowej, wykonanie protokołów pomiaru inst. elektrycznej	kpl.	lokal	3 500,00
3.	wymiana kratki wentylacyjnych w kuchni	szt.	1	50,00
4.	montaż wodomierzy szt.2, zaworów, wymiana baterii zlewozmywakowej, demontaż baterii wannowej w kuchni i zbędnej inst. wodociągowej	kpl.	5	600,00
5.	wymiana zlewozmywaka i podejść odpływowych w kuchni	kpl.	1	300,00
6.	stolarka okienna do dopasowania i uzupełnienie szyb oraz do pomalowania	kpl.	lokal	1 500,00
7.	stolarka drzwiowa - uzupełnienie skrzydła drzwi do kuchni lub wymiana wraz z dopasowaniem pozostałej stolarki, pomalowaniem i uzupełnieniem okuć i listew	kpl.	lokal	700,00
8.	demontaż zbudowy stropu podwieszanego w p.p., uzupełnienie tynków	kpl.	lokal	300,00
9.	ogrzewanie: c.o. z sieci miejskiej	kpl.	lokal	-
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian i sufitów wraz z w.c. na kl. sch. oraz malowanie stolarki	kpl.	lokal	3 500,00
11.	zerwanie wykładzin wraz z płytą pilśniową w kuchni, miejscowa naprawa podłóg i uzupełnienie listew wraz z pomalowaniem podłóg lub ułożeniem wykładzin	kpl.	lokal	1 500,00
12.	inne	kpl.	pokój	250,00
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	1,00	100,00
14.	koszt opracowania dokumentacji technicznej			-
15.	protokół przeglądu kominiarskiego - rekontrola	kpl.	lokal	250,00
RAZEM:				13 950,00
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				272,99 zł.