

Adres lokalu: **GDAŃSKA 11F/7**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **33,48 m²**

Powierzchnia mieszkalna- **19,71 m²** (pok I- 7,02 m², pok II-12,69 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna, łazienka z WC.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

Szacunek kosztów prac remontowych w lokalu przy ul. Gdańska 11f/7

powierzchnia użytkowa lokalu:

33,48

 m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności : wymiana kuchenki gazowej i zaworów gazowych	kpl	1	1 188,00
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów (wstawić tu krótki opis zakresu robót)	kpl	1	3 500,00
3.	instalacja wentylacyjna (wstawić tu krótki opis zakresu robót)			60,28
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy wymiana baterii zlewozmywakowej, wannowej	kpl	1	900,00
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi :wymiana zlewozmywaka, szafki zlewozm. wanny, miski ustępowej	kpl	1	1 200,00
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami :mycie	szt	4	31,76
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic malowanie + 1x szpachlowanie	szt	5	364,10
8.	częściowa naprawa tynków 2x gładz szpachlowa	m2	169	2 327,68
9.	ogrzewanie przestawienie lub wymiana 2 piecy	szt	2	5 050,00
10.	przygotowanie i malowanie ścian	m2	169,02	1 869,65
11.	podłogi, posadzki, położenie OSB i PCV	m2	33,25	3 325,70
12.	inne :szpachlowanie	m	5	91,00
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	1	332,55
14.	koszt dokumentacji	0	0	0,00
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	303,00
RAZEM:				20 543,72
Koszt remontu 1 m ² mieszkania [dla celów statystycznych]:				613,62