

Adres lokalu: **GRZYMIŃSKA 14/1**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **43,98 m²**Powierzchnia mieszkalna- **27,14 m²** (pok. I – 13,34 m², pok. II – 13,80 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i łazienka z w.c.

Szacunek kosztów remontowych**w lokalu przy ul.Grzywińska 14/1**

powierzchnia użytkowa lokalu:

49,98m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary.	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa - Wymiana instalacji gazowych, wymiana kuchenki gazowej czteropalnikowej, wykonanie próby szczelności gazu i urządzeń	kpl.	1	960,10
2.	instalacja elektryczna - Wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, montaż tablicy mieszkaniowej TM-12 z zabezpieczeniem typu "S" i wyłącznikiem różnicowoprądowym, wykonanie instalacji wyrównawczej, pomiary elektryczne rezystancji izolacji, skuteczności ochrony przeciw porażeniowej.	kpl.	1	5 044,58
3.	instalacja wentylacyjna - wymiana kratki wentylacyjnych, montaż przewodów wentylacyjnych z wentylatorem osiowym szt.1	szt.	2	360,25
4.	instalacja wodociągowa - Wymiana instalacji wodnej, montaż wodomierza szt. 1 wraz z plombowaniem, montaż podgrzewacza wody o poj.50 L szt.1	kpl.	1	1 351,18
5.	instalacja kanalizacyjna -Wymiana podejść instalacji kanalizacyjnej, umywalki szt. 1, zlewozmywaka szt 1, miski klozetowej typu Kompakt szt. 1	kpl.	1	1 245,34
6.	stolarka okienna - wymiana wraz z zamontowaniem nawiewników ciśnieniowych , wraz z parapetami wew.szt. 4 ,	kpl.	4	3 956,00
7.	stolarka drzwiowa - wymiana stolarki drzwiowej - drzwi wejściowe szt. 1 , drzwi do WC szt.1	szt	3	1 530,00
8.	Naprawa tynków pomieszczeniu w kuchni.	m2	7,5	184,19
9.	Ogrzewanie -przestawienie i napraw piecy kaflowych, montaż grzejnika akumulacyjnego w pomieszczeniu kuchni o mocy 1,50kw, montaż drabinki grzejnikowej o mocy 500W , przestawienie piecy kaflowych szt.2	kpl.	2	4 720,00
10.	Przygotowanie powierzchni sufitów i ścian do malowania , malowanie sufitów i ścian.	m2	197	1 949,06

11.	Wymiana posadzki z płyt pilśniowych na OSB plus ułożenie wykładziny PCV wraz z listwami przyściennymi w pomieszczeniach kuchni i p. pokoju	m ²	18	1 521,75
12.	inne			
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	0,7	615,00
14.	koszt dokumentacji			300,00
15.	protokół przeglądu kominiarskiego			
RAZE				23 737,45
M:				466,73

