

Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **30,57 m²**

Powierzchnia mieszkalna- **14,25 m²**

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa , elektryczna i łazienka z w.c..

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"



ul.J.CH.PASKA nr.38 m 13 Szczecin

powierzchnia użytkowa lokalu: 30,57 m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (wym.kuchni)	kpl.	1	2500
2.	instalacja elektryczna - pozostaje istniejąca-spr.połączeń w puszkach + pomiary elektr.+ konsultacja z inspektor.montaz boileru do ciepłej wody	kpl.	1	1000
3.	instalacja wentylacyjna (wymiana kratki wentylacyjnych+spr.przewodów)	kpl.	1	300
4.	instalacja wodna -wymiana rur +podejsca+zawory+próba szczelności	kpl.	1	2150
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (rury PCV+PODEJSCIA)	kpl.	1	1930
6.	stolarka okienna -wymiana okien zespolonych na PCV z zachowaniem ist. podziału+parapety zew.+wew.	m2	3,34	2180
7.	stolarka drzwiowa- wymiana istniejącej stol.na nową+uzupełnienie brakującej	szt	4	4000
8.	całkowita wymiana istniejących tynków ścian + sufity /kuchnia wykonac nowysufit+docieplenie/	m2	160	3740
9.	ogrzewanie (c.o z sieci miejskiej -grzejniki panelowe /brak doprowadzenie c.w/ -malowanie	szt	2	150
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian (farba emulsyjna -ściany+sufity	m2	160	700
11.	podłogi drewniane - malowanie /pokój+p.pok./-kuchnia+łazienka wykładzina PCV	m2	30,57	750
12.	inne -	kpl.	1	1200
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	5,8157	1600
14.	koszt dokumentacji	0	0	0
15.	protokół przeglądu kominiarskiego			300
RAZEM:				22500
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych] :				736

Poza tym wymagane są ewentualnie: