

Adres lokalu: **JAGIELŁY 6/15**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

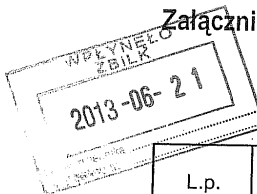
1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013 r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **26,36 m²**Powierzchnia mieszkalna- **18,00 m²**

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania:

Jagielły 6 m 15

powierzchnia użytkowa lokalu z WC poza lokalem

26,36m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (m-ż, kuchni gazowej 4x palnik wraz z podejściem gazowym, m-ż licznika gazu wraz z podejściem gazowym, m-ż podgrzewacza elektrycznego c.w.u., sprawdzenia, próby, odbiory, rozruch)	kpl.	1	6700
2.	Instalacja elektryczna pozostaje istniejąca, uzupełnić przycisk dzwinkowy. Istniejącą natynkową tablicę bezpiecznikową TL-1f oczyścić i wyposażyć w komplet bezpieczników topikowych lub automatycznych. Dokonać przeglądu całej instalacji elektr., sprawdzić połączenia w puszkach rozgałęźnych z usunięciem ewentualnych usterek Wykonać pomiary elektryczne całej instalacji wraz ze sporządzeniem protokółów.	kpl.	1	550
3.	instalacja wentylacyjna: sprawdzenie wentylacji w kuchni oraz w WC znajdującego się poza lokalem na kl.	szt	1	250
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (d-ż i montaż w kuchni zlewozmywaka wraz z podejściem wod-kan, d-ż w kuchni muszli WC, wraz z podejściami wod-kan,(zamontowane nielegalnie, samowola budowlana) podejścia inst. osprzęt, próby, odbiory),	kpl.	1	4000
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (urządzenia i zakres robót jak w poz. 4)	kpl.	1	2000
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami - wymiana stolarki okiennej skrzynkowej na PCV, nawiewniki po jednym w każdym pomieszczeniu szt 2	szt	3	3180
7.	wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami do pokoju, kuchni oraz wymiana ościeżnicy i drzwi zewnętrznych antywłamaniowe	szt	3	2600
8.	wymiana tynków: w kuchni przecierka tynków w pokoju , zerwanie tapet	m2	6,00 91,22	20,00 200,00
9.	ogrzewanie - (przestawienie pieca kaflowego	kpl.	1	1800
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian: przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem, malowanie farbami emulsyjnymi	m2	91,22	574,68

11.	podłogi, posadzki - wykonanie naprawy podłogi w kuchni 50%, położenie wykładzin w całym lokalu, oblistwowanie wszystkich pomieszczeń	m2 mb	26,36 33,54	843,52 100,00
12.	inne: zerwanie kasetonów w pokoju,	m2	18	36
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	3,8	511,86
14.	koszt dokumentacji	brak	brak	
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	300
RAZEM:				23 666,06 zł
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				897,80 zł