

Adres lokalu: **JANA KAZIMIERZA 7/12**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



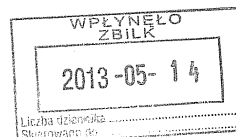
Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **42,44 m²**

Powierzchnia mieszkalna- **30,44 m²** (pok. I- 19,44 m², pok. II- 11,00 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"



UL. J.KAZIMIREZA nr.7 m 12

powierzchnia użytkowa lokalu: 42,44 m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (wykonanie robót zgodnie z przepisami -wymiana urządzeń oraz całej inst.gazowej)	kpl.	1	7651,12
2.	instalacja elektryczna - wykonac wg książki przedmiarów i po konsultacji z inspektorem nadzoru	kpl.	1	1800
3.	instalacja wentylacyjna (sprawdzenie - brak wentylacji - opinia kuch.+łaz.	kpl.	2	1300
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (montaż plomb)	kpl.	1	1059,77
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi -wymiana rur oraz urządzeń	kpl.	1	1946,77
6.	stolarka okienna -okna PCV - należy zamontowac nawiewniki (dokonac regulacji okien z wymianą elementów uszkodzonych okien PCV)	szt	4	1050
7.	stolarka drzwiowa z wymianą ościeżnic - drzwi wejściowe do lokalu pozostają - malowanie+dopasowanie	m2	1,6	903,4
8.	wym.tynków-częściowa+przecierka	m2	211,39	1785
9.	ogrzewanie - piece kaflowe - przestawienie	kpl.	2	3000
10.	białkowanie, malowanie ścian + sufity - farby emulsyjne(dwukrotnie)	m2	179,3	1850
11.	podłogi deski+ płyta OSB +panele- łazienka posadzki,-terakota	m2	30,86	2031,25
12.	inne-całkowity koszt robót budowlanychwraz z demontażem zgodnie z kosztorysem			1008,06
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	1	554,63
14.	wyk.dokum.tech.na łazienkę/legalizacja/	szt	1	1500
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	300
RAZEM:				27740
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celow statystycznych] :				653,63