

Adres lokalu: LANGIEWICZA 12/10

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
Ul. Mariacka 25  
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-09-11, w godz. 12<sup>45</sup>- 13<sup>15</sup>

UWAGA:

**ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.**

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku ( plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

**Lokalizacja budynku:**



**Opis lokalu:**Powierzchnia użytkowa – **33,92 m<sup>2</sup>**Powierzchnia mieszkalna- **17,07 m<sup>2</sup>**

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i łazienka z w.c.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

WPLYNEŁO ZBIŁK
2013-06-12
Liczba dziennika .....
Skierowane do .....

**Szacunek kosztów prac remontowych  
w lokalu przy ul.Langiewicza 12/10**
powierzchnia użytkowa lokalu: 

33,92
-------

 m<sup>2</sup>

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i <b>protokołem szczelności</b> (m-ż kuchni gaz. 4-palnikowej wraz z podejściem, m-ż montaż licznika gazu wraz z podejściem gazowym, m-ż podgrzewacza gazowego c.w.u. z projektem i pozwoleniem na budowę, sprawdzenia, próby, odbiory)	kpl	1	6 600,00
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i <b>protokołem pomiarów</b> (Wymiana WLZ i inst. wew., tablic licznikowej i mieszkaniowej, pomiary)	kpl	1	3 600,00
3.	instalacja wentylacyjna ( <b>Wymiana kratki wentylacyjnych owym. 14*25 cm w Ł i K</b> )	szt	2	60,00
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i <b>kompletem wodomierzy</b> (d-ż i montaż zlewozmywaka wraz z podejściem wod-kan, d-ż i m-ż umywalki, wanny, muszli WC wraz z podejściami wod-kan., osprzęt armatura odcinająca, sprawdzenia, próby, odbiory)	kpl	1	8 400,00
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi urządzenia i zakres robót jak w poz. 4)	kpl	1	4 200,00
6.	Wymiana stolarki okiennej na stol z PCV, z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami ciśnieniowymi wraz z wym. parapetów wew. i zew. . Montaż nawietrzaka w oknie PCV .	szt	0	0,00
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic: ( <b>Wymiana drzwi P i K wraz z ościeżnicą, dopasowanie skrzydeł 1szt, malowanie 2*olejne drzwi 1szt, wym. klamek z szyldami 1szt.</b> )	szt	2	700,00
8.	częściowa naprawa tynków ( <b>zbitcie płytek w Ł- 12m2, uzupełnienie tynku 12m2 w I i Pp 1,78m2</b> )	m2	14	650,00
9.	ogrzewanie ( <b>inst co zasilana z węzła cieplnego, wykonać oględziny techniczne, ewentualna wymiana zaworów grzejnikowych z+p, sprawdzenia próby, rozruch</b> )	szt	1	2 000,00

10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian ( <i>Przecieranie tynków sufitów i ścian, malowanie 2*farbą emulsyjną całego mieszkania, malowanie fartuchów 2*fARBĄ olejną w K na wys. 1.50m i Ł na wys. 2,0m - 21m2, malowanie rur 24,00mb, malowanie okien 11m2, grzejników 14,50m2</i> )	m2	180	3 500,00
11.	podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów ( <i>Zerwanie wykładzin PCV, cyklizowanie i 3* lakierowanie w K i Pp, zerwanie płytek posadzkowych i ułożenie nowych w Ł.</i> ).	m2	15,7	620,00
12.	inne: <b>montaż detektora tlenu węgla</b>	szt	1	150,00
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m <sup>3</sup>	1,5	220,00
14.	koszt dokumentacji			
15.	<b>protokoł przeglądu kominiarskiego wentylacji K i Ł</b>	szt	2	600,00
<b>RAZEM:</b>				31 300,00
<b>Koszt remontu 1 m<sup>2</sup> mieszkania [dla celów statystycznych]:</b>				923,00