

Adres lokalu: **LUDOWA 1/1**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

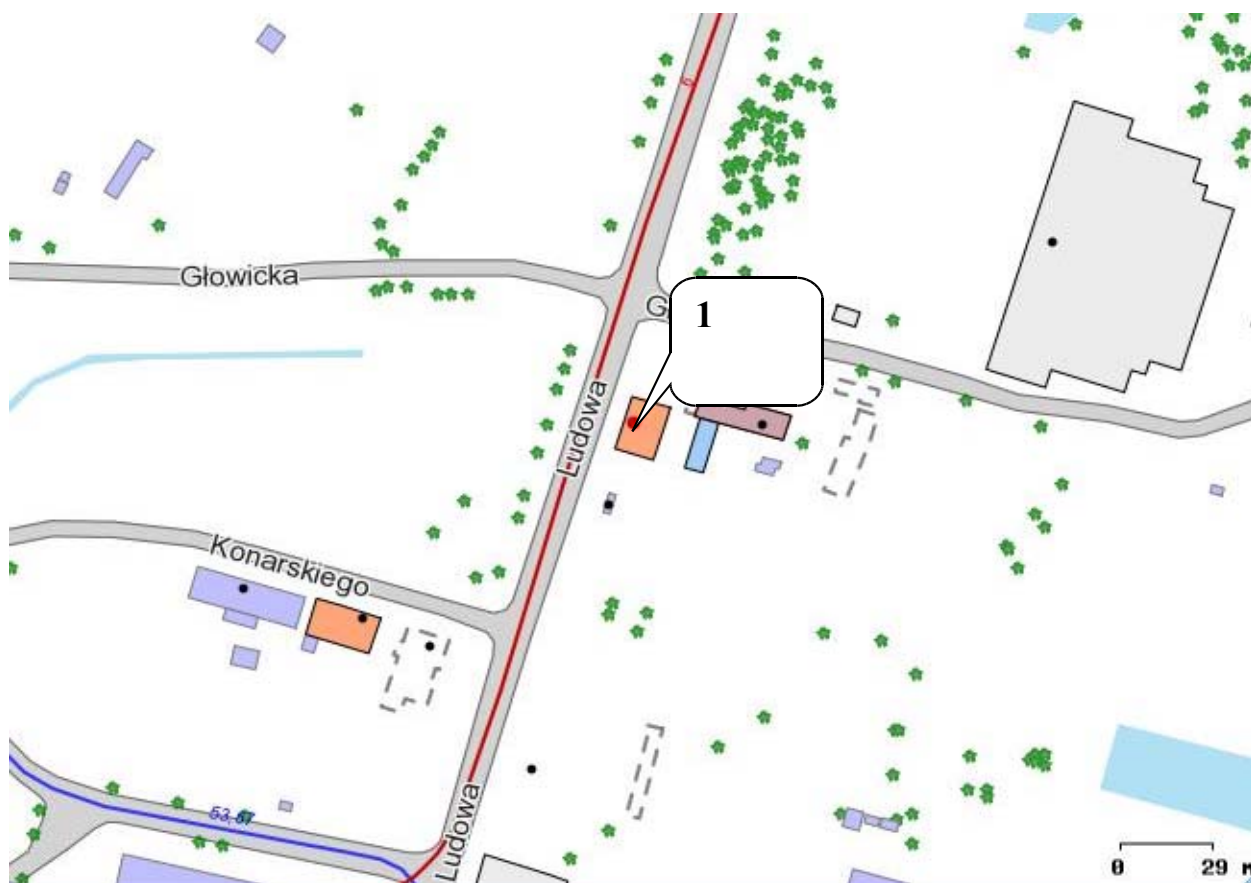
UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:

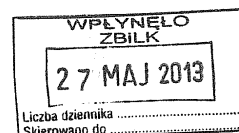


Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **54,50 m²**Powierzchnia mieszkalna- **36,70 m²** (pok I- 17,20 m², pok II-19,50 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna.

**Szacunek kosztów prac remontowych
w lokalu przy ul. LUDOWA 1 m 1**

powierzchnia użytkowa lokalu:



54,50 m ²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa przegląd kuchenki gazowej, próba instalacji gazowej	kpl.	1	835,47
2.	instalacja elektryczna - Wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem , montaż tablicy mieszkaniowej z zabezpieczami typu S oraz wyłącznikiem różnicowoprądowym, wykonanie instalacji wyrównawczej, pomiary elektryczne rezystancji izolacji, rezystancji uziemienia, skuteczności ochrony przeciwporażeniowej	kpl.	1	3 176,66
3.	instalacja wentylacyjna -wykonanie wentylacji łazienki na zewnątrz budynku ponad połac dachową	kpl.	1	2 600,00
4.	instalacja wodociągowa - urządzenia do podgrzewacza wody, montaż wodomierza, wymianan baterii szt 2, próba szczelności	kpl.	1	620,16
5.	instalacja kanalizacyjna -wymiana podejścia, montaż zlewozmywaka, montaż umywalki, syfonów, przeczyszczenie podejść	kpl.	1	527,43
6.	stolarka okienna montaż nawiewników szt 3	szt	3	450,00
7.	stolarka drzwiowa -wymiana stolarki drzwiowej szt 3, drzwi wejściowe szt 1	szt	4	2 043,20
8.	Naprawa tynków,	m2	16,3	175,85
9.	ogrzewanie –elektryczne grzejnik konwektorowy w kuchni 1,5KW, grzejnik drabinkowy z termowentylatorem 1,2 KW w łazience , przestawienie piecy szt.2	szt	2	4 723,38
10.	Przygotowanie powierzchni sufitów i ścian do malowania , malowanie sufitów i ścian.	m2	156	2 909,79
11.	podłogi, posadzki, zerwanie posadzki, montaż OSB wymiana listew przyściennych wykładzina PCV	m2	13,96	1 046,07
12.	inne:			
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	0,7	345,00

14.	koszt dokumentacji projektowej i legalizacja samowoli budowlanej - łazienki	kpl.	1	2 500,00
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	0	0	0,00
RAZEM:				21 953,01
Koszt remontu 1 m2 mieszkania [dla celów statystycznych]:				402,81

Koordynator Rejonu nr 4
Wnos
 Barbara Wnos
 Główny Specjalista