

Adres lokalu: **MAŁKOWSKIEGO 21/14**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25

70-546 Szczecin

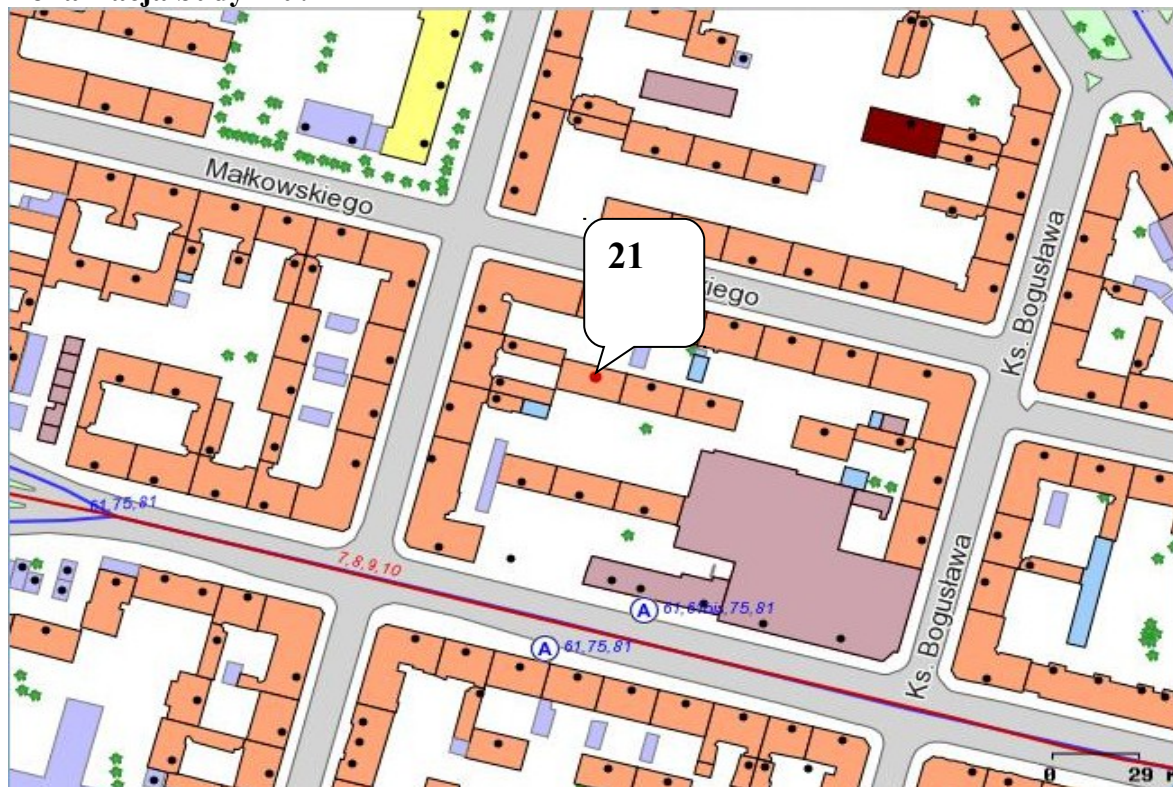
UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013 r.

Lokalizacja budynku:



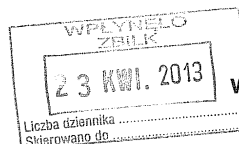
Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – 37,51 m²

Powierzchnia mieszkalna- 24,30 m² (pok. I- 11,83 m², pok. II-12,47 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna, łazienka z wc.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"



Szacunek kosztów prac remontowych w lokalu przy ul. Małkowskiego 21 m 14

powierzchnia użytkowa lokalu:

37,51 m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (wymiana kuchenki gazowej, czujniki gazu w pokojach z piecami oraz w łazience, podgrzewacz gazowy ciepłej wody, próba szczelności instalacji gazu)	kpl	1	2 935,85
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów (wymiana tabl. TL(M), , częściowa wymiana instalacji, pomiary)	kpl	1	2 150,00
3.	instalacja wentylacyjna (wstawić tu krótki opis zakresu robót)			-
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (wstawić tu krótki opis zakresu robót)montaż wodomierzy szt ,montaż baterii wannowej)	kpl	1	279,26
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (wymiana ustępu)	kpl	1	468,26
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami (wymiana uszkodzonej szyby, uzupełnienie okirowania, regulacja oraz pomalowanie wszystkich okien)	szt	4	500,08
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic (wregulacja lub wymiana zamków, regulacja skrzydeł oraz pomalowanie wszystkich drzwi)	szt	5	483,33
8.	częściowa naprawa lub uzupełnienie tynków lub ścian (wstawić tu krótki opis zakresu robót)	nie dotyczy		-
9.	ogrzewanie (Rozębranie i ponowne postawienie piecy kaflowych, wymiana uszkodzonych lub zużytych elementów)	szt	2	3 307,54
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian (usunięcie zagrzybienia, przygotowanie do malowania i pomalowanie wszystkich ścian i sufitów w mieszkaniu, w tym lamperii w łazience i w kuchni)	m ²	189,42	2 139,25
11.	podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów (demontaż wykładzin PCV w pokoju 1 i kuchni. Ułożenie paneli w przedpokoju, pokoju 1 i pokoju 2 oraz wykładziny PCV w kuchni)	m ²	34	1 685,90
12.	inne	nie dotyczy		-
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	0,25	25,00
14.	koszt dokumentacji			-
15.	protokoł przeglądów kominiarskiego			-
RAZEM:				13 974,47
Koszt remontu 1 m ² mieszkania [dla celów statystycznych]:				372,55 zł