

Adres lokalu: **METALOWA 69/5**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013 r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **38,57 m²**Powierzchnia mieszkalna- **29,57 m²** (pok. I- 12,75 m², pok. II-16,82 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna, WC.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

Szacunek kosztów prac remontowych

w lokalu mieszkalnym Metalowa 69/5

powierzchnia użytkowa lokalu:

38,57

m²

| L.p. | Rodzaj prac do wykonania | Jednostka miary | Ilość | Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł] |
|---|---|-----------------|-------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności, kuchenka gaz, junkers | kpl | 1 | 2 200,00 |
| 2. | instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów | kpl | 1 | 3 000,00 |
| 3. | instalacja wentylacyjna kratki went., drzwiczki wyciorowe/ kuchnia/ | szt | 4 | 200,00 |
| 4. | instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy, rozprowadzenie wody, bateria zlew., wannowa | kpl | 1 | 864,00 |
| 5. | instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi, zlew. szafka, rozprowadzenie kan., wanna, miska ustępowa | kpl | 1 | 1 500,00 |
| 6. | stolarka okienna-wymiana okien PCV, nawiewniki | szt | 4 | 4 400,00 |
| 7. | stolarka drzwiowa - wymiana drzwi wewn. szt. 2, okucia naprawa, malowanie, pasowanie , szt. 2 | kpl | 1 | 1 500,00 |
| 8. | częściowa naprawa tynków, odgrzybienie, zerwanie tapet, elem dREW. skucie glazury | kpl | 1 | 700,00 |
| 9. | ogrzewanie - przest. pieca kaflowego bliźniaka | szt | 1 | 2 400,00 |
| 10. | szpachlowanie, mal. ścian, sufitów | kpl | 1 | 5 000,00 |
| 11. | naprawa podłogi w kuchni, położenie wykładz PCV, płyty OSB | kpl | 1 | 4 100,00 |
| 12. | inne | | | |
| 13. | wywóz gruzu i odpadów z remontu | m ³ | 3,00 | 300,00 |
| 14. | koszt dokumentacji | | | |
| 15. | protokół przeglądu kominiarskiego | szt | 1 | 400,00 |
| RAZEM: | | | | 26 564,00 |
| Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]: | | | | 688,72 |