

Adres lokalu: **PAPIEŻA JANA PAWŁA II 36/43**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **84,78 m²**

Powierzchnia mieszkalna – **40,05 m²** (pok I- 18,43m², pok II- 21,62m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i łazienka z w.c.

Szacunek kosztów prac remontowych-załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"
ul.Papieża Jana Pawła II 36 / 43

powierzchnia użytkowa lokalu: 84,78 m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	wymiana kuchenki gazowej 4p.kurków,częściowa wymiana instalacji, wykonanie próby szczelności inst. gaz. i urządzeń, montaż czujnika czadu	kpl	4	1 400,00
2.	instalacja elektryczna - wymiana instalacji, WLZ, tablicy, pomiary elektryczne	kpl		7 000,00
3.	montaż przewodu wentylacyjnego po zewnętrznej ścianie budynku na podstawie dokumentacji technicznej	kpl	1	2 000,00
4.	montaż 2 szt wodomierzy,wymiana baterii wannowej,zmywakowej, zaworów i podejść wodnych	kpl	4	1 300,00
5.	wymiana muszli,zlewozmywaka,wanny, wymiana podejść odpływowych i kratki ściekowej	kpl	5	1 100,00
6.	stolarka okienna - istniejąca, pasowanie okien	szt	7,00	700,00
7.	stolarka drzwiowa - wymiana 7 szt drzwi wewnętrznych i 1 szt. drzwi zewnętrznych	szt	8	3 000,00
8.	tynki	m2		
9.	wykonanie c.o. gazowego z kotłem 2 - funkcyjnym na podstawie projektu technicznego i Decyzji pozwolenia na wykonanie robót	kpl	1	12 000,00
10.	szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów, okien, rur	kpl		10 000,00
11.	podłogi - wykładzina PCW	m2	87,00	4 500,00
12.	demontaż kolumnienki, piecy kaflowych	kpl	1	100,00
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	10,00	1 500,00
14.	wykonanie dokumentacji projektowej na c.o. gazowe	kpl	1	3 000,00
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	250,00
RAZEM:				47 850,00
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celow statystycznych] :				564,40

Poza tym wymagane są ewentualnie: