

Adres lokalu: **PAPROCI 2/16**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
Ul. Mariacka 25

70-546 Szczecin

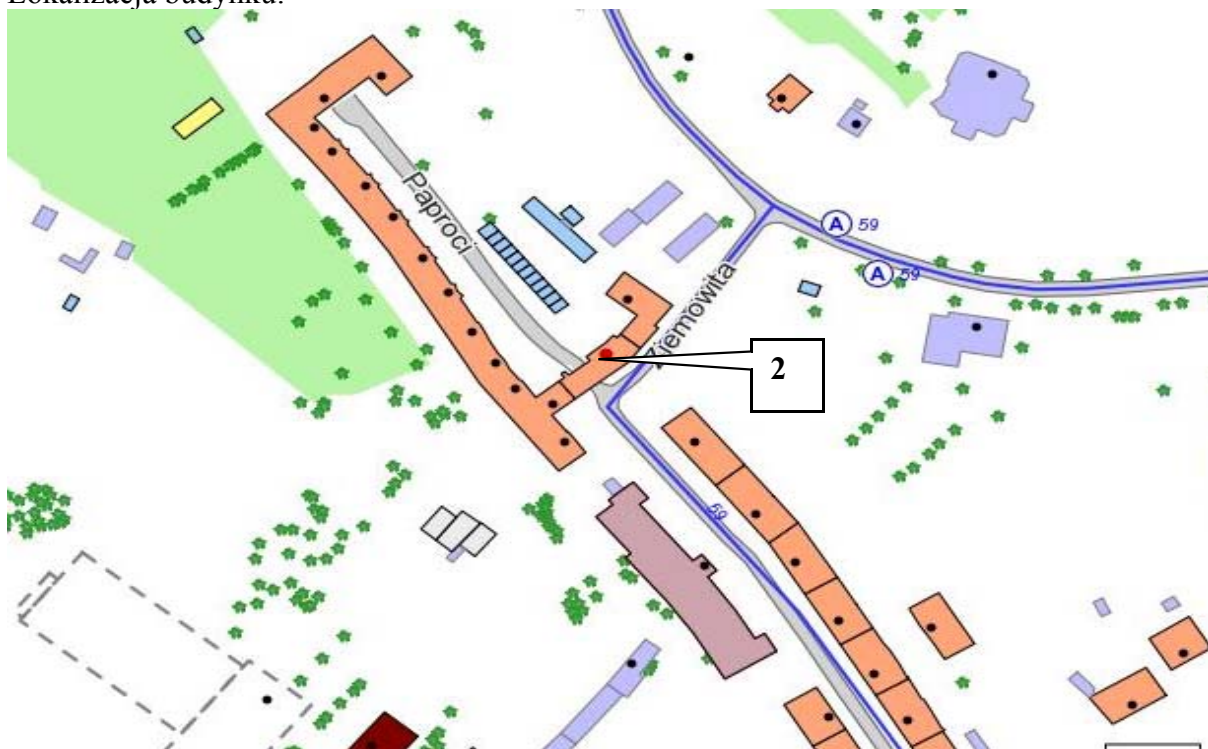
UWAGA:

**ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.**

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku ( plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa –**40,70m<sup>2</sup>**

Powierzchnia mieszkalna – **25,04 m<sup>2</sup>** ( pok I- 12,13 m<sup>2</sup>, pok II- 12,73m<sup>2</sup>)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i w.c.

**Szacunek kosztów prac remontowych  
w lokalu przy ul. PAPROCI 2 m 16**

powierzchnia użytkowa lokalu:



L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	<b>instalacja gazowa</b> przegląd kuchenki gazowej, próba instalacji gazowej	kpl.	1	51,10
2.	<b>instalacja elektryczna</b> - Wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem , montaż tablicy TM z zabezpieczami typu S oraz wyłącznikiem różnicowoprądowym, pomiary elektryczne rezystancji izolacji, skuteczności ochrony przeciwporażeniowej	kpl.	1	2 995,79
3.	<b>instalacja wentylacyjna</b> - wymianan kratki wentylacyjnej	kpl.	1	52,51
4.	<b>instalacja wodociągowa</b> - sprawna technicznie	0	0	0,00
5.	<b>instalacja kanalizacyjna</b> wymiana zlewozmywaka, czyszczenie kanalizacji	kpl.	1	198,72
6.	<b>stolarka okienna</b> wymianan okien	szt	3	2 019,00
7.	<b>stolarka drzwiowa</b> -wymiana stolarki drzwiowej drzwi wejściowe	szt	1	850,00
8.	Naprawa tynków,	m2	16,3	172,06
9.	<b>ogrzewanie</b> –elektryczna pokoju 3 , p.pokoju w tym grzejniki w pokojach 1.o KW akumulacyjne oraz w p.pokoju 1,5KW	szt	4	5 060,77
10.	Przygotowanie powierzchni sufitów i ścian do malowania , <b>malowanie</b> sufitów i ścian.	m2	156	2 147,11

11.	podłogi, posadzki, wymiana listew przyściennych wykładzina	mb	40	535,94
12.	inne: mycie po robotach malarskich	m2	40	149,98
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m <sup>3</sup>	0,3	76,94
14.	koszt dokumentacji	0	0	0,00
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	0	0	0,00
<b>RAZEM:</b>				<b>14 309,92</b>
Koszt remontu 1 m2 mieszkania <i>[dla celów statystycznych]</i> :				351,60