

Adres lokalu: **POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH 39/8**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
Ul. Mariacka 25  
70-546 Szczecin

UWAGA:

**ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.**

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku ( plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

**Lokalizacja budynku:**



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **41,58 m<sup>2</sup>**

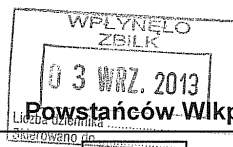
Powierzchnia mieszkalna- **32,37 m<sup>2</sup>** (pok. I – 20,30 m<sup>2</sup>, pok. II- 12,07 m<sup>2</sup>)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna.

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
JEDNOSTKA FUNKCYONALNA  
Rejon 14  
70-116 Szczecin, ul. Szpitalna 18  
tel. 91 48 29 025  
Regon 321243470, NIP 851-316-39-87

**Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"**

adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania:



**Powstańców Wilk. 39 m 8**

powierzchnia użytkowa lokalu:

**41.58**

m<sup>2</sup>

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i <b>protokołem szczelności</b> (wymiana części instalacji, wymiana zaworów i kuchenki gazowej 4 palnikowej)	kpl	1	900
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i <b>protokołem pomiarów</b> (wymiana całości instalacji i osprzętu, wymiana KO1, wymiana TLM)	kpl	1	4000
3.	instalacja wentylacyjna -wymiana 1 kratki	kpl	1	50
4.	instalacja wodociągowa z armaturą 1 wodomierz (wymiana baterii zlewozmywakowe)	kpl	1	130
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (wymiana - zlewozmywak,)	kpl	1	500
6.	stolarka okienna z <b>zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami</b> -wymiana 4 szt okien na nowe okna PCV i 4 nawiewników	kpl	1	2650
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic- dopasowanie i wymiana okuć	kpl	1	300
8.	częściowa naprawa tynków -wzmocnienie tynków, 2 x gładź gipsowa na całej powierzchni ścian i sufitów	kpl	1	3200
9.	ogrzewanie elektryczne- zamontować grzejnik akumulacyjnyw II pokoju i kuchni	kpl	1	2700
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian - <b>nie wymagane, wymagane malowanie stolarki drzwiowej</b>	kpl	1	150
11.	podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów -wymiana na całej powierzchni lokalu wykładzin	kpl	1	1600
12.	inne- demontaż nielegalnej muszli ustępowej w kuchni i montaż detektora tlenku węgla	kpl	1	150
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	kpl	1	150
14.	koszt dokumentacji			
15.	<b>protokół przeglądu kominiarskiego</b>	kpl	1	150
<b>RAZEM:</b>				<b>16630</b>
<b>Koszt remontu 1 m<sup>2</sup> mieszkania [dla celów statystycznych]:</b>				<b>400</b>