

Adres lokalu: **WAWRZYNIAKA 7G/24**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – 30,50 m²

Powierzchnia mieszkalna- 17,10 m²

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna, C.O. miejskie, łazienka z wc.

Urząd Budynków i Lokali Komunalnych

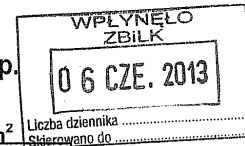
R-7,9

ul. Jagiellońska 36, 70-388 Szczecin

tel. 91 42 42 42

Regon 321243470, NIP 661-814-99-87

Załącznik nr 2 do umowy - "Lokal za remont"- usytuowany na II p.
budyńku frontowego przy ul.Wawrzeniaka 7g/24



powierzchnia użytkowa lokalu:			30,50	m ²	Szacunkowa wartość robót lub usługi [zł]
L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość		
1	2	3	4		5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności : wymiana i montaż nowego gazowego podgrzewacza wody wraz z wymianą rury spalinowej oraz wymiana kuchenki gazowej w kuchni wraz podejściami, zaworami i czujnikami czadu	kpl.	lokal		2 500,00
2.	wymiana instalacji elektrycznej z osprzętem wraz z TL(M) i wykonanie protokołu pomiarów	kpl.	lokal		4 000,00
3.	instalacja wentylacyjna : wymiana kratki wentylacyjnych w kuchni i łazience wraz z zamontowaniem kratki wentylacyjnych w drzwiach do tych pomieszczeń o przekroju 220 cm ²	kpl.	2		200,00
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy ; wymiana wodomierzy oraz baterii zlewozmywakowej i wannowej wraz z podejściami	szt.	1		300,00
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi : demontaż kabiny natryskowej w łazience i montaż wanny wraz z podejściami	kpl.	łazienka		500,00
6.	wymiana istniejącej stolarki okiennej z drewnianej na PCV - z zachowaniem istniejących podziałów - w kuchni zamontować w ramie górnej nawiewnik higrosterowalny	m ²	5,3		2 500,00
7.	stolarka drzwiowa ; dopasowanie oraz malowanie z uzupełnieniem skrzydła drzwiowego do kuchni	kpl.	lokal		500,00
8.	częściowa naprawa tynków (wstawić tu krótki opis zakresu robót)	0	lokal		-
9.	ogrzewanie : c.o. z sieci miejskiej	0	lokal		-
10.	przygotowanie powierzchni, białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian i sufitów	kpl.	lokal		2 200,00
11.	podłogi, posadzki ; wymiana wykładziny PCV w kuchni i p.p oraz w pokoju wraz z listwami przypodłogowymi	m ²	27,1		1 200,00
12.	inne;	0	lokal		-
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	0,5		50,00
14.	koszt dokumentacji	0	0		-
15.	protokół rekontroli przeglądu kominiarskiego	kpl.	lokal		250,00
RAZEM:					14 200,00
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych] : 465,57 zł.					