

WYKAZ Nr 78/2024/ZBiLK/DDG

z dnia 04.11.2024 r.

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Prezydent Miasta Szczecina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony garaże murowane i pomieszczenia murowane komunalne położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:

L.p.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Pow. garażu w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Oplata za najem wraz z należnym podatkiem VAT
		nr obrębu	nr dz. ewid.	Pow. dojazdu w m ²		Sposób zagospodarowania przedmiotu najmu	
1.	ul. Ks. Jana Długosza 1	3009	10/4	14,56	część nieruchomości zabudowana garażami murowanymi	mpzp: BOLINKO-NIEMIERZYŃSKA 3 teren elem.: 1MW-U	128,44 zł miesięcznie
				5,00		w ramach kontynuacji umowy najmu garażu wraz z dojazdem	
2.	ul. Ks. Jana Długosza 1	3009	10/4	14,55	część nieruchomości zabudowana garażami murowanymi	mpzp: BOLINKO-NIEMIERZYŃSKA 3 teren elem.: 1MW-U	137,58 zł miesięcznie
				20,00		w ramach kontynuacji umowy najmu garażu wraz z dojazdem	

Termin wnoszenia czynszu

- do dnia 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne).

Warunki zmiany wysokości opłat:

- stawki opłat mogą ulegać podwyższeniu nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

Uwaga: W przypadku gdyby w trakcie wywieszenia wykazu stawki czynszu dzierżawnego uległy waloryzacji teren zostanie wydzierżawiony wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Dział Eksploatacji Gruntów i Garaży, ul. Goszczyńskiego 4a, tel. 91 48 86 314/341

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 04.11.2024 r. do dnia 24.11.2024 r.**

Z upoważnienia Dyrektora
ZBiLK w Szczecinie
Kierownik Działu Gospodarowania i
Eksploatacji Gruntów i Garaży

Jarosław Wozniak