

OFERTA

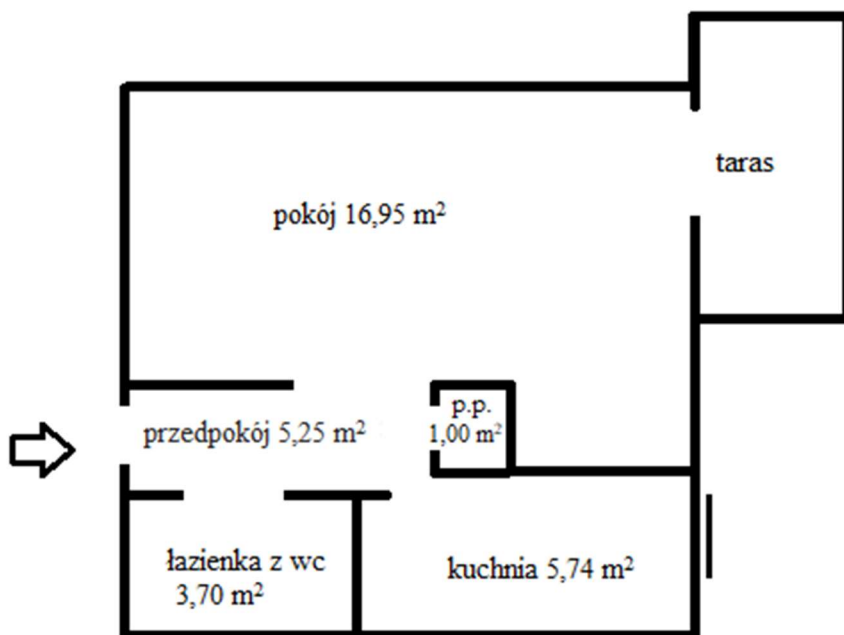
Dane lokalu mieszkalnego:

- adres lokalu: **ul. Koszarowa 27 m. 1**
- usytuowanie – piętro : **budynek frontowy - parter**
- powierzchnia użytkowa: **32,64 m²**
- powierzchnia mieszkalna: **16,95 m²**
- liczba pokoi: **1**
- ogrzewanie: **z sieci miejskiej**
- ciepła woda: **z sieci miejskiej**
- czynsz najmu: **431,50 zł (13,21 zł/m² p.u. - czynsz komunalny) bez mediów**
od dnia 01.01.2025 roku: 474,59 zł (14,53 zł/m² p.u. - czynsz komunalny) bez mediów
- szacunkowe opłaty za media wnoszone do wynajmującego:
 - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **indywidualna umowa**
 - zaliczka za dostawę ciepłej wody: **indywidualna umowa**
 - zaliczka za C.O.: **indywidualna umowa**
 - opłata za gospodarowanie odpadami: **ok. 40,00 zł/osobę**

Warunki:

- przed podpisaniem umowy najmu wpłata kaucji w wysokości: **5 953,56 zł**
- liczba osób w gospodarstwie domowym: **minimum 1 os. – maksimum 2 os.**
- wymagane spełnienie progów dochodowych określonych w tabeli ujętej w ogłoszeniu do wykazu ofert lokali mieszkalnych.

Szkic lokalu:





Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych

Dodatkowe informacje dotyczące lokalu:

1. wysokość stawki czynszu najmu: 3% czynsz tbs.
2. lokal znajduje się w budynku nowo wybudowanym przy udziale środków kredytowych KFM/BGK.









