

## OFERTA

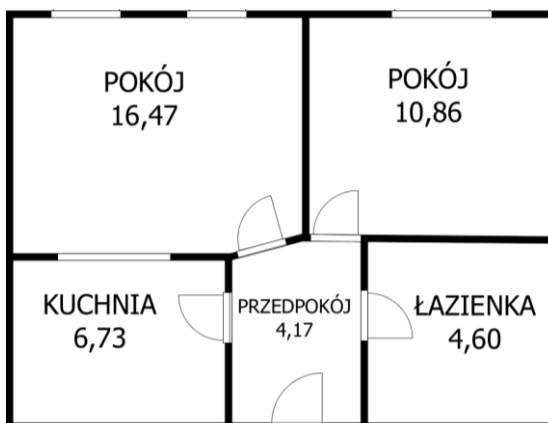
### Dane lokalu mieszkalnego:

- adres lokalu: **ul. Ostrowskiej 5A m. 35**
- usytuowanie – piętro : **budynek frontowy – piętro 3**
- powierzchnia użytkowa: **42,83 m<sup>2</sup>**
- powierzchnia mieszkalna: **27,33 m<sup>2</sup>**
- liczba pokoi: **2**
- ogrzewanie: **z sieci miejskiej**
- ciepła woda: **z sieci miejskiej**
- czynsz najmu: **833,04 zł (19,45 zł/m<sup>2</sup> p.u. - czynsz tbsowski bez mediów)**
- szacunkowe opłaty za media wnoszone do wynajmującego:
  - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **34 zł/osobę**
  - zaliczka za dostawę ciepłej wody: **35 zł/osobę**
  - zaliczka za C.O.: **110 zł**
  - opłata za gospodarowanie odpadami: **12 zł/osobę**

### Warunki:

- przed podpisaniem umowy najmu wpłata kaucji w wysokości: **9996,48 zł**
- liczba osób w gospodarstwie domowym: **minimum 1 os. – maksimum 3 os.**
- wymagane spełnienie progów dochodowych określonych w tabeli ujętej w ogłoszeniu do wykazu ofert lokali mieszkalnych.

### Szkic lokalu:





Dodatkowe informacje dotyczące lokalu:

1. wysokość stawki czynszu najmu: 4% czynsz tbsowski

2. położenie lokalu w budynku:

nowo wybudowanym lub zmodernizowanym i przebudowanym przy udziale środków kredytowych BGK













