

OFERTA

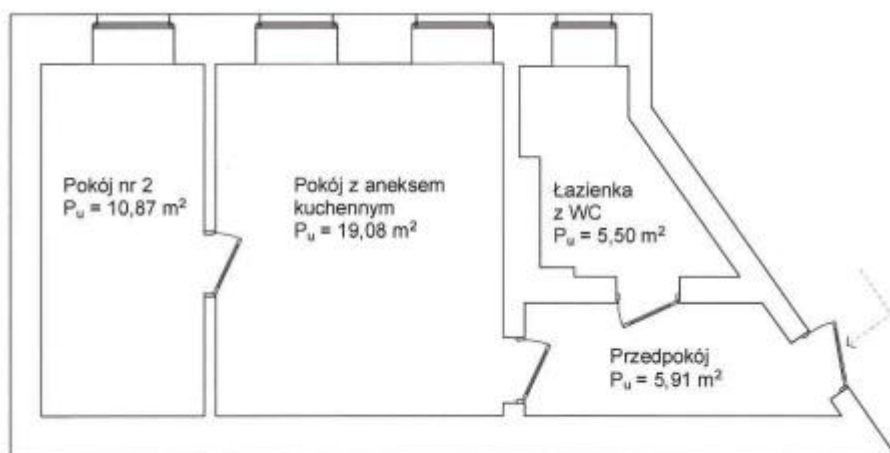
Dane lokalu mieszkalnego:

- adres lokalu: **ul. Rayskiego 20 m. 32**
- usytuowanie – piętro : **budynek oficyny – parter**
- powierzchnia użytkowa: **41,36 m²**
- powierzchnia mieszkalna: **29,95 m²**
- liczba pokoi: **2**
- ogrzewanie: **C.O. lokalne gazowe**
- ciepła woda: **lokalna gazowa**
- czynsz najmu: **513,69 zł (12,42 zł/m² p.u. - czynsz komunalny) bez mediów**
- szacunkowe opłaty za media wnoszone do wynajmującego:
 - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **ok. 50,00 zł/os.**
 - opłata za gospodarowanie odpadami: **ok. 30,00 zł/os.**

Warunki:

- przed podpisaniem umowy najmu wpłata kaucji w wysokości: **6 164,28 zł**
- liczba osób w gospodarstwie domowym: **minimum 1 os. – maksimum 4 os.**
- wymagane spełnienie progów dochodowych określonych w tabeli ujętej w ogłoszeniu do wykazu ofert lokali mieszkalnych.

Szkic lokalu:





**Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych**

Dodatkowe informacje dotyczące lokalu:

1. wysokość stawki czynszu najmu: 3% czynsz komunalny.
2. położenie lokalu w budynku: wymagającym nakładów remontowych lub lokal po przebudowie i modernizacji położony w takim budynku.













