

WYKAZ Nr 35/2025/ZBiLK/DDG
z dnia 04.06.2025r.

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Prezydent Miasta Szczecin podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony grunty położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:

L.p.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości		Pow. terenu w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Oplata za dzierżawę wraz z należnym podatkiem VAT
		nr obrębu	nr dz. ewid.	Pow. dojazdu w m ²		Sposób zagospodarowania przedmiotu dzierżawy	
1.	ul. Rugiańska/ Willowa	3018	4/9	18,00	część nieruchomości zabudowana garażami blaszanymi	Brak obowiązującego m.p.z.p.	143,91 zł miesięcznie
				-		w ramach kontynuacji umowy dzierżawy pod istniejący garaż blaszany	
2.	ul. Mieszka I	1050	5/17	12,00	część nieruchomości zabudowana garażami blaszanymi	Brak obowiązującego m.p.z.p.	103,32 zł miesięcznie
				10,00		w ramach kontynuacji umowy dzierżawy pod istniejący garaż blaszany	
3.	ul. Bema ul. Bohaterów Warszawy 85-88	2254	17/10	16,30	nieruchomość zabudowana garażami	Brak obowiązującego m.p.z.p.	220,54 zł miesięcznie
				-		w ramach kontynuacji umowy dzierżawy pod garażem wraz z dojazdem	
4.	ul. Bema ul. Bohaterów Warszawy 85-88	2254	17/10	16,91	nieruchomość zabudowana garażami	Brak obowiązującego m.p.z.p.	291,19 zł miesięcznie
				-		w ramach kontynuacji umowy dzierżawy pod garażem wraz z dojazdem	

Termin wnoszenia czynszu

- do dnia 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne)

Warunki zmiany wysokości opłat:

- stawki opłat mogą ulegać podwyższeniu nie częściej niż raz w roku kalendarzowym

Szczegółowych informacji udziela Dział Eksploatacji Gruntów i Garaży, ul. Goszczyńskiego 4a, tel. 91 35 16 510

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 09.06.2025r. do dnia 30.06.2025r.**

Z upoważnienia Dyrektora
ZBiLK w Szczecinie
Kierownik Działu Gospodarowania i
Eksploatacji Gruntów i Garaży

Jarosław Woźniak