



## Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

Dział Gospodarowania Lokalami Mieszkalnymi  
ul. Mariacka 25  
70-546 Szczecin  
www.zbilk.szczecin.pl

### OFERTA

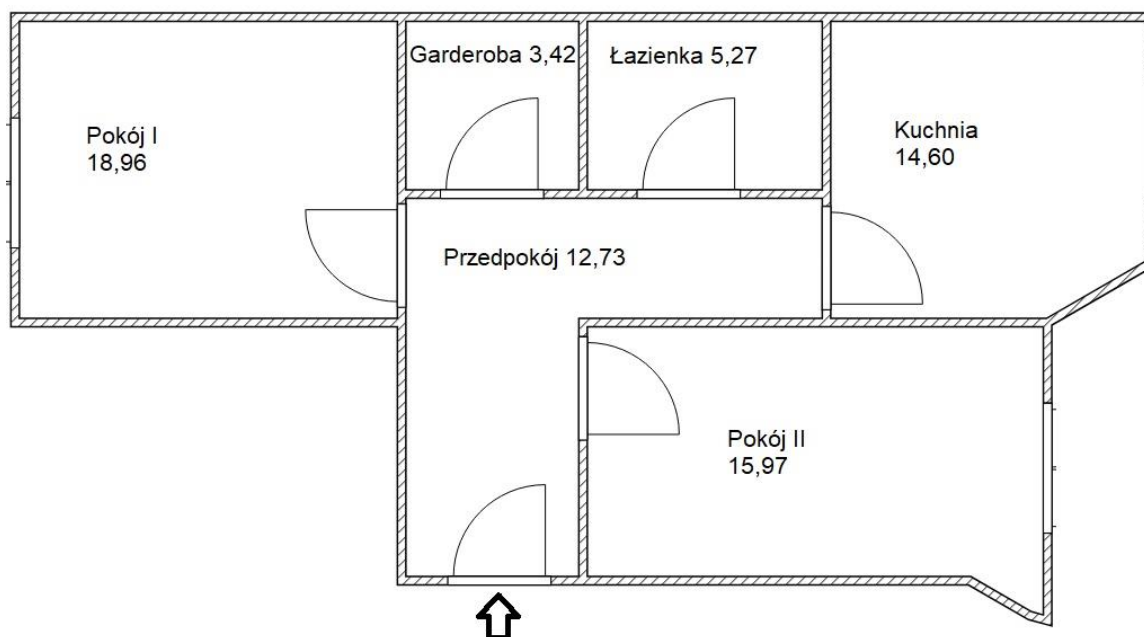
#### Dane lokalu mieszkalnego:

- adres lokalu: **ul. Chodkiewicza 3 m. 11A**
- usytuowanie – piętro : **budynek frontowy - IV piętro**
- powierzchnia użytkowa: **70,95 m<sup>2</sup>**
- powierzchnia mieszkalna: **34,93 m<sup>2</sup>**
- liczba pokoi: **2**
- ogrzewanie: **z sieci miejskiej**
- ciepła woda: **z sieci miejskiej**
- czynsz najmu: **1 466,54 zł (20,67 zł/m<sup>2</sup> p.u. - czynsz tbsowski) bez mediów**
- szacunkowe opłaty za media wnoszone do wynajmującego:
  - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **ok. 66,00 zł/osobę**
  - zaliczka za dostawę ciepłej wody: **45,00 zł/osobę**
  - zaliczka za C.O.: **ok. 320,00 zł/m-c**
  - opłata za gospodarowanie odpadami: **ok. 30,00 zł/osobę**

#### Warunki:

- przed podpisaniem umowy najmu wpłata kaucji w wysokości: **17 598,48 zł**
- liczba osób w gospodarstwie domowym: **minimum 1 os. – maksimum 5 os.**
- wymagane spełnienie progów dochodowych określonych w tabeli ujętej w ogłoszeniu do wykazu ofert lokali mieszkalnych.

#### Szkic lokalu:





## Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

Dział Gospodarowania Lokalami Mieszkalnymi  
ul. Mariacka 25  
70-546 Szczecin  
[www.zbilk.szczecin.pl](http://www.zbilk.szczecin.pl)

### Dodatkowe informacje dotyczące lokalu:

1. wysokość stawki czynszu najmu: 4% czynsz tbsowski
2. położenie lokalu w budynku: powstałe przed dniem 01.01.1997 r. i nie zmodernizowane przy udziale środków KFM/BGK



## Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

Dział Gospodarowania Lokalami Mieszkalnymi  
ul. Mariacka 25  
70-546 Szczecin  
[www.zbilk.szczecin.pl](http://www.zbilk.szczecin.pl)





## Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

Dział Gospodarowania Lokalami Mieszkalnymi  
ul. Mariacka 25  
70-546 Szczecin  
[www.zbilk.szczecin.pl](http://www.zbilk.szczecin.pl)





## Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

Dział Gospodarowania Lokalami Mieszkalnymi  
ul. Mariacka 25  
70-546 Szczecin  
[www.zbilk.szczecin.pl](http://www.zbilk.szczecin.pl)





## Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

Dział Gospodarowania Lokalami Mieszkalnymi  
ul. Mariacka 25  
70-546 Szczecin  
[www.zbilk.szczecin.pl](http://www.zbilk.szczecin.pl)





## Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

Dział Gospodarowania Lokalami Mieszkalnymi  
ul. Mariacka 25  
70-546 Szczecin  
[www.zbilk.szczecin.pl](http://www.zbilk.szczecin.pl)





## Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

Dział Gospodarowania Lokalami Mieszkalnymi  
ul. Mariacka 25  
70-546 Szczecin  
[www.zbilk.szczecin.pl](http://www.zbilk.szczecin.pl)





## Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

Dział Gospodarowania Lokalami Mieszkalnymi  
ul. Mariacka 25  
70-546 Szczecin  
[www.zbilk.szczecin.pl](http://www.zbilk.szczecin.pl)





## Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

Dział Gospodarowania Lokalami Mieszkalnymi  
ul. Mariacka 25  
70-546 Szczecin  
[www.zbilk.szczecin.pl](http://www.zbilk.szczecin.pl)





## Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

Dział Gospodarowania Lokalami Mieszkalnymi  
ul. Mariacka 25  
70-546 Szczecin  
[www.zbilk.szczecin.pl](http://www.zbilk.szczecin.pl)





## Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

Dział Gospodarowania Lokalami Mieszkalnymi  
ul. Mariacka 25  
70-546 Szczecin  
[www.zbilk.szczecin.pl](http://www.zbilk.szczecin.pl)

