

Adres lokalu: **FIELDORFA 12/7**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 11.06.2015r, w godz 7³⁰-8¹⁰.

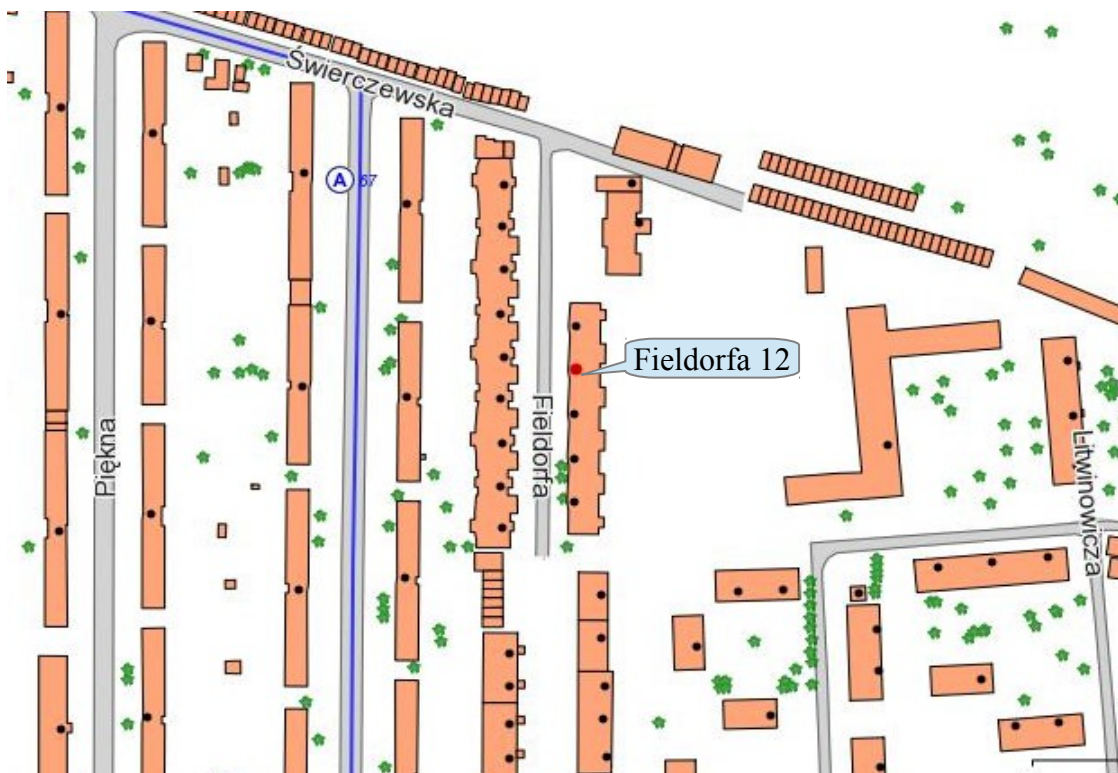
UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 29.05.2015r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – 46,70 m²

Powierzchnia mieszkalna- 34,93 m² (pok. I – 12,42 m², pok. II – 12,68 m², pok. III – 8,90 m²).

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna. Należy wykonać łazienkę z w.c.

Ogrzewanie mieszkania: piece kaflowe.

Załącznik nr 2 do umowy "Lokal za remont"

adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania:

Fieldorfa 12 m 7

powierzchnia użytkowa lokalu:

46,70 + 26.26

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (wymiana instalacji gazowej, montaż kuchenki gazowej)	kpl	1	2000
2.	Wykonać: Tablicę Mieszkaniową w przedpokoju, ilość zabezpieczeń dopasować do potrzeby lokatora (min. obwodów: oświetleniowy, gniazd: kuchni, łazienki, pokoi, dedykowanych np. kuchenki/piekarnika, pralki, bojler), obwód gniazd zabezpieczyć dodatkowo wyl. różnicowoprądowym, połączenia wyrównawcze, wymianę podstawy licznikowej oraz KO-1, przygotowanie TL do założenia licznika-pomiary, wymiana całej instalacji elektrycznej w mieszkaniu na przewody Cu, osprzęt zamontować nowy. Dokonać sprawdzenia/wymiany przewodu zasilającego na odcinku TP(TL)-TM (min. przewód 3x4mm ² dla mocy przyłączeniowej do 4 kW -1f)., Zainstalować instalację dzwinkową. Wykonać pomiary instalacji elektrycznej, opisać TM. Całość prac zgodnie z PN HD 60364 oraz N SEP 002 i 004. Przed zakryciem oprzewodowania zgłosić do odbioru ZBiLK DT tel. 91 488-63-17.	kpl	1	5500
3.	instalacja wentylacyjna (kanały wentylacyjne łazienki i kuchni wyprowadzenie ponad dach zgodnie z projektem i opinią kominiarską)	kpl	1	1500
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (wykonanie nowej instalacji zw i cwu z rur PP, montaż wodomierza, baterii zlewozmywakowej, prysznicowej i umywalkowej) zgodnie z projektem	kpl	1	1500
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (wykonanie odpływów kan. sanit., montaż WC kompakt, kabiny prysznicowej, umywalki i zlewozmywaka) zgodnie z projektem	kpl	1	1500
6.	Wymiana stolarki okiennej na PCV z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami zgodnie z dokumentacją techniczną)	szt	6	4500
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic (wstawić tu krótki opis zakresu robót)	szt	5	2000

2. Inspektor nadzoru robót sanitarnych

Inspektor Nadzoru
w branży sanitarnej
Krzysztof Iwaszko
Nr upr. 115/Sz/87
.....
(podpis)

3. Inspektor nadzoru robót elektrycznych

Inspektor Nadzoru
w branży elektrycznej
Krzysztof Pawłowski
Nr upr. ZAP/0262/OWOE/12
.....
(podpis)

Nierownik
techniczny
Barbara Wrzosek