

Adres lokalu: **KRASIŃSKIEGO 16/13**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
Ul. Mariacka 25  
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 18.06.2015r, w godz 12<sup>10</sup>-12<sup>40</sup>.

**UWAGA:**

**ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.**

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku ( plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 29.05.2015r.

**Lokalizacja budynku:**



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – 48,36 m<sup>2</sup>

Powierzchnia mieszkalna- 33,68 m<sup>2</sup> ( pok. I – 18,93 m<sup>2</sup>, pok. II – 14,75 m<sup>2</sup>).

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i łazienka z w.c.

Ogrzewanie mieszkania: c.o. z sieci miejskiej.



## Załącznik nr 2 do Umowy "Lokal za remont"

## KRASIŃSKIEGO 16 m 13

powierzchnia użytkowa lokalu:

48,36

m<sup>2</sup>

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności ( montaż kuchenki gazowej, częściowa wymiana instalacji gazowej, próba szczelności gazu, montaż czujników czadu w pokojach z piecem szt 1	kpl	1	1 305,62
2.	Instalacja elektryczna z osprzętem do wymiany w całości. W mieszkaniu zamontować nową tabl. zabezp. TM z wyl. np. S301 B 6-16A oraz włącznik różnicowopradowy np. P302 25 A 30 mA. Istniejącą TL-1f pozostawić lub wymienić. Wykonać pomiary elektryczne całej instalacji. Sprawdzić w/z - z tabl. piętrowej do licznika (w klatce schodowej na półpiętrze) i z licznika do tabl. TM w mieszkaniu. Prace wykonać zgodnie z planem oprac. przez ZBiLK i po konsultacji z inspektorem nadzoru prac elektrycznych, któremu należy zgłosić do odbioru ułożone przewody w bruzdach w/t. Do odbioru końcowego przygotować protokoły pomiarów oraz plan i schemat instalacji.	kpl.	1	4 200,00
3.	instalacja wentylacyjna (wymiana kratki wentylacyjnych w pomieszczeniu kuchni łazienki)	kpl	1	80,00
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy( ,wymiana wodomierzy w kuchni i łazience ,wymiana baterii zlewozmywakowej)	kpl	1	983,93
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (wymiana z podłączeniem zlewozmywaka, wanny, muszli, umywalki)	kpl	1	1 396,21
6.	stolarka okienna istniejąca z profili pcv z nawiewnikami <b>stan dobry</b>			
7.	stolarka drzwiowa drzwi wejściowe do wymiany z ościeżnicą na wzmocnione, drzwi do kuchni wymiana z ościeżnicą i kratka nawiewną. Drzwi do pok I i II oraz łazienki z w-c dopasować i pomalować, w drzwiach do łazienki zamontować kratkę nawiewną	kpl	1	2 000,00

