

Adres lokalu: **PIASTÓW 2/20**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać osoby, które złożyły w 2014r wniosek do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – 50,26 m²

Powierzchnia mieszkalna- 35,72 m² (pok. I – 25,35 m², pok. II – 10,37 m²).

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna. W.c. wspólne na klatce schodowej.

Ogrzewanie mieszkania: piec kaflowy – pok I, pok II – brak ogrzewania.

Załącznik nr 2 do umowy "Lokal za remont"

adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania:

Piastów 2 m 20

12.	inne: rozbiórka ściany, demontaż okapu	szt	1	500
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	2	400
14.	koszt dokumentacji na łazienkę i c.o. gazowe	kpl	lokal	4500
15.	protokół przeglądu kominiarskiego			300
			RAZEM:	51550
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				1026

Poza tym wymagane są ewentualnie:

1. zgoda ZBiLK lub uchwała Wspólnoty Mieszkaniowej na ingerencje w części wspólne takie jak np.:
 - a) włączenie się do WLZ,
 - b) wykonanie dodatkowej wentylacji i jej montaż na częściach wspólnych,
 - c) wymiana okien z zachowaniem istniejącego podziału i montażem parapetów

UWAGA:

Powyższy zaplanowany do wykonania zakres prac zapewnia prawidłową eksploatację lokalu, instalacji i urządzeń będących na wyposażeniu oraz bezpieczeństwo dla osób zamieszkujących lokal i budynek. Całość prac zgodnie z PN HD 60364 oraz N SEP 002 i 004. Przed zakryciem przewodowania zgłosić do odbioru ZBiLK DT tel. 91 488-63-17.

1. Inspektor nadzoru robót budowlanych

Specjalność: Instalacje wewnętrzne
Instalacje elektryczne
upr. bud. 40 52 79 (instalacje-bud.)

(podpis)

2. Inspektor nadzoru robót sanitarnych

Inspektor Nadzoru
w specjalności instalacyjno-izolacyjnej
Deputa Urzędniczy

(podpis)

3. Inspektor nadzoru robót elektrycznych

inż Jan Skwarczyński
upr. projektowo-budowlane
w specjalności instalacyjno-izolacyjnej
w zakresie sieci i instalacji elektrycznych
nr ewid. 40 52 79

(podpis)

16.04.15v