Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Dział Gospodarowania Lokalami Mieszkalnymi
ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin
www.zbilk.szczecin.pl

Szczecin, dnia 25.11.2015r.

OFERTA NR 7/2015

ważna w dniach 07.12.2015r.-11.12.2015r

Na podstawie ust. 2 pkt 3 Pełnomocnictwa Nr WO-I.0052.1.64.2014.AW Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 15 kwietnia 2014r. Zarząd Budynków i Lokali komunalnych informuje, że poniższy lokal może zostać zasiedlony :

- **Dane lokalu :**
  - **adres** - **Łucznicza 14/4**
  - **pomieszczenia** 4 pokoje, kuchnia, dwa przedpokoje, łazienka z wc oraz garderoby i klatki schodowej,
  - **pow. mieszkalna** - 46,39 m^2
  - **pow. użytkowa** - 80,05 m^2
  - **czynsz podstawowy** - 1 095,08 zł + media
  - **kaucja** - 12 krotność czynszu

- **Lokal można oglądać w dniu 01.12.2015r. w godz. 10^{00}-10^{20}**

- **Osoby zainteresowane winny złożyć wnioski/oferty wraz z niezbędnymi załącznikami wymienionymi we wniosku w Biurze Obsługi Interesanta w dniach 07.12.2015r.-11.12.2015r**

- **Ocena złożonych ofert będzie przeprowadzona z zastosowaniem systemu kwalifikacji punktowej, na zasadach określonych w uchwale Nr XVIII/507/12 Rady Miasta Szczecin z dnia 23.kwietnia 2012r. Spośród złożonych ofert wybrana będzie oferta osoby z najwyższą punktacja, a w przypadku równej ilości punktów decyduje losowanie.**

- **Kryteria dochodowe:**

Zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony następuje w w stosunku do osób, których udokumentowany średni dochód z 3 ostatnich miesięcy poprzedzających złożenie wniosku, wynosi nie mniej niż 0,7 i nie więcej niż 1,3 przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w województwie Zachodniopomorskim w kwocie wskazanej w Obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w ostatnim kwartale roku bezpośrednio poprzedzającego złożenie wniosku – zwiększonego odpowiednio o 20 % w gospodarstwach jednoosobowych, o 80 % w gospodarstwach dwuosobowych oraz o dalsze 40 % na każdą dodatkową osobę w gospodarstwie domowym o większej liczbie osób.

1 osoba	min	2178,29 zł	max	5806,60 zł	25m^2 (min pow. użytkowa lokalu)
2 osoby		3734,21 zł		8709,90 zł	32m^2
3 osoby		5186,41 zł		10 645,43 zł	44m^2
4 osoby		6223,69 zł		12 580,97 zł	52m^2
5 osób		7157,24 zł		14 516,50 zł	63m^2
6 osób		8090,80 zł		16 452,04 zł	69m^2