



Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

Dział Gospodarowania Lokalami Mieszkalnymi
ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin
www.zbilk.szczecin.pl

Szczecin, dnia 10.12.2015r.

OFERTA NR 17/2015 ważna w dniach 21.12.2015r.-31.12.2015r

Na podstawie ust. 2 pkt 3 Pełnomocnictwa Nr WO-I.0052.1.64.2014.AW Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 15 kwietnia 2014r. Zarząd Budynków i Lokali komunalnych informuje, że poniższy lokal może zostać zasiedlony :

Lokal przystosowany dla osoby niepełnosprawnej poruszającej się na wózku inwalidzkim

- Dane lokalu :**
 - adres** - Botaniczna 116/3
 - pomieszczenia** - 3 pokoje, kuchnia, przedpokój, przedsionek, łazienka z wc,
 - pow. mieszkalna** - 38,79 m²
 - pow. użytkowa** - 66,50 m²
 - czynsz podstawowy** - 910,38zł + media
 - kaucja** - 12 krotność czynszu
- Lokal można oglądać w dniu 17.12.2015r. w godz. 12⁰⁰-12²⁰
- Osoby zainteresowane winny złożyć wnioski/oferty wraz z niezbędnymi załącznikami wymienionymi we wniosku w Biurze Obsługi Interesanta w dniach 21.12.2015r.-31.12.2015r
- Ocena złożonych ofert będzie przeprowadzona z zastosowaniem systemu kwalifikacji punktowej, na zasadach określonych w uchwale Nr XVIII/507/12 Rady Miasta Szczecin z dnia 23.kwietnia 2012r. Spośród złożonych ofert wybrana będzie oferta osoby z najwyższą punktacją, a w przypadku równej ilości punktów decyduje losowanie.
- Kryteria dochodowe:**

Zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony następuje w w stosunku do osób, których udokumentowany średni dochód z 3 ostatnich miesięcy poprzedzających złożenie wniosku, wynosi nie mniej niż 0,7 i nie więcej niż 1,3 przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w województwie Zachodniopomorskim w kwocie wskazanej w Obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w ostatnim kwartale roku bezpośrednio poprzedzającego złożenie wniosku – zwiększonego odpowiednio o 20 % w gospodarstwach jednoosobowych, o 80 % w gospodarstwach dwuosobowych oraz o dalsze 40 % na każdą dodatkową osobę w gospodarstwie domowym o większej liczbie osób.

1 osoba	min	2178,29 zł	max	5806,60 zł	25m ² (min pow. użytkowa lokalu)
2 osoby		3734,21 zł		8709,90 zł	32m ²
3 osoby		5186,41 zł		10 645,43 zł	44m ²
4 osoby		6223,69 zł		12 580,97 zł	52m ²
5 osób		7157,24 zł		14 516,50 zł	63m ²
6 osób		8090,80 zł		16 452,04 zł	69m ²

Z ur. Budynków i Lokali Komunalnych
Sylwia Jaguśka