

Szczecin 16.03 2023r

Notatka służbowa

Dotyczy : Zawilgocenia w lokalu mieszkalnym Nr 1, przy ul. Mickiewicza 38 w Szczecinie.

W wyniku dokonania wizji lokalnej (9 marzec 2023 r) , w budynku mieszkalnym przy ul. Mickiewicza38, lokal Nr 1, stwierdzam co następuje ;

- pokój nr 1 posiada zawilgocenie na całej powierzchni ściany szczytowej. W chwili obecnej ściana posiada ułożoną płytę G-K na warstwie klejowej. Całość z uszkodzeniami , rozwarstwieniami od wilgoci.
- Lokal mieszkalny ma niesprawną wentylację grawitacyjną (niedrożne kanały wentylacyjne).
- W chwili obecnej widoczne zalanie na powierzchni sufitu (pokój nr 2).
- lokal mieszkalny nie ogrzewany , nie zasiedlony.

Zalecenia :

należy wykonać iniekcję ciśnieniową w pomieszczeniu piwnicznym , pod pomieszczeniem pokoju Nr 2 (szczytowa ścian i okienna) oraz kuchni (ściana szczytowa).
Orientacyjny koszt wykonania

Inspektor Nadzoru
Danuta Maniawska – Lenzion