



USŁUGI PROJEKTOWE JERZY JAROCKI
ul. Widokowa 32, 72-004 Pilchowo tel.799-080-489
NIP 851-119-18-50

PROJEKT BUDOWLANY

Przebudowa instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wraz z
podłączeniem gazomierzy na klatce schodowej budynku przy ul.
Szczawiovej Nr 15 w Szczecinie

Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
PRZY UL. SZCZAWIOWEJ 15, 15a

Adres: 70-010 SZCZECIN
ul. SZCZAWIOWA 15

Projektant: Jerzy Jarocki

Umodyla b-e uny

Inspektor Nadzoru
w branży sanitarnej
Kazimierz Jaroszewicz
nr upr. 83/Sz/80

Szczecin, sierpień 2023r.

egz. Nr **1**

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania
2. Zakres opracowania
3. Stan istniejący
4. Stan projektowany
5. Oświadczenie projektanta
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

II. ZAŁĄCZNIKI

- Inwentaryzacja budowlana budynku do celów projektowych
- Zaświadczenie o przynależności do IZBY Inżynierów Budownictwa

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

- PB Przebudowa instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wraz z umieszczeniem gazomierzy na klatce schodowej w szafkach metalowych.
 - Rzut piwnic - Rys. Nr 1
 - Rzut parteru - Rys. Nr 2
 - Rzut I-go piętra - Rys. Nr 3
 - Rzut II-go piętra - Rys. Nr 4
 - Rzut III-go piętra - Rys. Nr 5
 - ROZWINIĘCIE instalacji gazowej - Rys. Nr 6

OPIS TECHNICZNY

do projektu na przebudowę instalacji gazowej w związku z rozbudową poddasza na dwa lokale mieszkalne w budynku przy ul. Szczawiowej Nr 15 w Szczecinie.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Inwentaryzacja budowlana budynku do celów projektowych
- ustalenia z inwestorem
- Zarządzenia i normy obejmujące zakres opracowania projektu.

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Przebudowa instalacji gazowej wraz z podłączeniem gazomierzy na klatce schodowej w budynku mieszkalnym Nr 15. Podyktowana jest przebudową poddasza na dwa lokale mieszkalne oraz wyniesienie gazomierzy z mieszkań na klatkę schodową budynku Nr 15.

3. STAN ISTNIEJĄCY

Budynek posiada 3 lokale mieszkalne Nr 1, 2, 3 usytuowane są na parterze, piętrze oraz II piętrze budynku wielorodzinnego, natomiast poddasze jest w trakcie przebudowy a po przebudowie będą dwa lokale mieszkalne. Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Szczawiowej Nr 15 i 15a zarządzana przez Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych Jednostka Budżetowa z siedzibą w Szczecinie przy ul. Mariackiej 25, wydała zgodę na przebudowę poddasza. Budynek Nr 15 wyposażony jest w instalację wod.-kan. c.o. gazową i elektryczną.

Przyłącze gazowe Φ 50 stal. jest doprowadzone do szafki wnękowej na budynku mieszkalnym Nr 15 w której umieszczono kurek główny gazu Φ 50. Przewodem DN 40/32/25 instalacja gazowa piwnicą doprowadzona jest na piętra budynku gdzie w przedpokojach są podłączone gazomierze typu „G-4”.

Istniejące urządzenia gazowe tj. kotły gazowe i kuchenki 4-ro palnikowe pozostają bez zmian jedynie gazomierze wraz z częścią instalacji gazowej należy zdemontować.

4. STAN PROJEKTOWANY

Instalację od istniejącego kurka głównego Φ 50 do pionu stalowego Φ 40 na klatce schodowej wykonać z rur stalowych. Instalację wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu produkowanych w/g PN-80/H-74219 łączonych przez spawanie i skracanie. Przewody prowadzić zgodnie z rysunkiem projektu w odległości min. 2 cm od powierzchni ścian, mocując ją uchwytami co 1,5 m.

Przejścia przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych stalowych uszczelnionych pianką poliuretanową.

Do pomiaru ilości zużywanego gazu projektuje się gazomierze typu „G-4” o średnicy króćców 25 mm i rozstawie 130 mm (istniejące gazomierze „G-4” po wykonaniu nowej instalacji gazowej zgodnie z projektem, zostaną zamontowane na klatkach schodowych).

Podejścia pod gazomierze „G-4” na klatce schodowej wykonać z rur stalowych Φ 25 zawieszenie gazomierzy G-4 na konsoli i umieszczenie w szafkach stalowych.

Przewody prowadzić zgodnie z rysunkami projektu w odległości min. 2 cm od powierzchni ścian, mocując ją uchwytami.

Jarocki
PROJEKTANT
SIĘĆ GAZOWYCH - STACJE
INSTALACJI SANITARNYCH
upr. bud. nr 175/Sz/87
upr. bud. nr 220/Sz/89

Odcinek instalacji od pionu DN 40 do gazomierzy które będą zamontowane na klatce schodowej wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu.

Instalacja gazowa zasilająca istniejące kotły c. o gazowe i kuchenki 4-ro palnikowe pozostanie bez zmian.

Przejścia przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych stalowych uszczelnionych pianką poliuretanową.

Do pomiaru ilości zużywanego gazu przewidziano gazomierze typu "G-4" o średnicy króćców 25 mm i rozstawie 130 mm (istniejące gazomierze „G-4” nie wymagają wymiany).

Po przeprowadzeniu próby szczelności, odbiorze instalacji, pomalować rury dwukrotnie farbą olejną koloru żółtego.

Pomieszczenia gdzie są zamontowane kotły gazowe odpowiadają wymogom stawianym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z czerwca 2002 (Dz. Ustaw Nr 75).

Roboty instalacyjne i montażowe aparatów gazowych należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z czerwca 2002r. (Dziennik Ustaw Nr 75 z 2002r.) i z niniejszym projektem.

W czasie wykonywania prac przestrzegać obowiązujące warunki techniczne i przepisy BHP.

U W A G I:

- roboty montażowe gazomierzy i instalacji prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP oraz przepisami dot. wykonania instalacji sanitarnych.
- po wykonaniu prac montażowych instalacji, należy wykonać próby szczelności powietrzem o ciśnieniu 50 kPa w czasie 0,5 godz. – wskaźnik manometr tarczowy lub rtęciowy.
- Wykonawca instalacji zobowiązany jest do wystawienie protokołu szczelności instalacji gazowej.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art.20 ust.4 ustawy z dn.16-04-2004r. o zmianie ustawy- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 93, poz. 888 z 30-04-2004r.) **oświadczam**, że **projekt budowlany**:
Przebudowy instalacji gazowej wewnętrznej wraz z podłączeniem gazomierzy na klatce schodowej w budynku mieszkalnym Nr 15 przy ul. Szczawiowej w Szczecinie, którego inwestorem jest Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Szczawiowej 15, 15a w Szczecinie został sporządzony Zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: Jerzy Jarocki

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT: PRZEBUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ WRAZ Z PODŁĄCZENIEM
GAZOMIERZY NA KLATCE SCHODOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM

ADRES: SZCZECIN UL. SZCZAWIOWA NR 15

INWESTOR: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA BUDYNKU PRZY UL.
SZCZAWIOWEJ 15, 15a w Szczecinie.

PROJEKTANT: JERZY JAROCKI upr. bud. Nr 175/Sz/87
UL. WIDOKOWA 32, 72-004 PILCHOWO

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Zakres robót i kolejność realizacji

- instalacja gazowa
- montaż gazomierzy na klatce schodowej

Kolejność realizacji:

- Budowa instalacji gazowej wraz z odbiorem (protokół próby szczelności instalacji)
- montaż gazomierzy na klatce schodowej

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- budynek mieszkalny Nr 15

3. Elementy zagospodarowania działki, które mają stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia.

- nie dotyczy

4. Przewidywane zagrożenie występujące podczas realizacji robót budowlanych

- miejsce i czas występowania
 - oparzenie podczas posługiwania się sprzętem spawalniczym
- skala i rodzaj zagrożenia
 - mała przy stosowaniu wymaganych zabezpieczeń

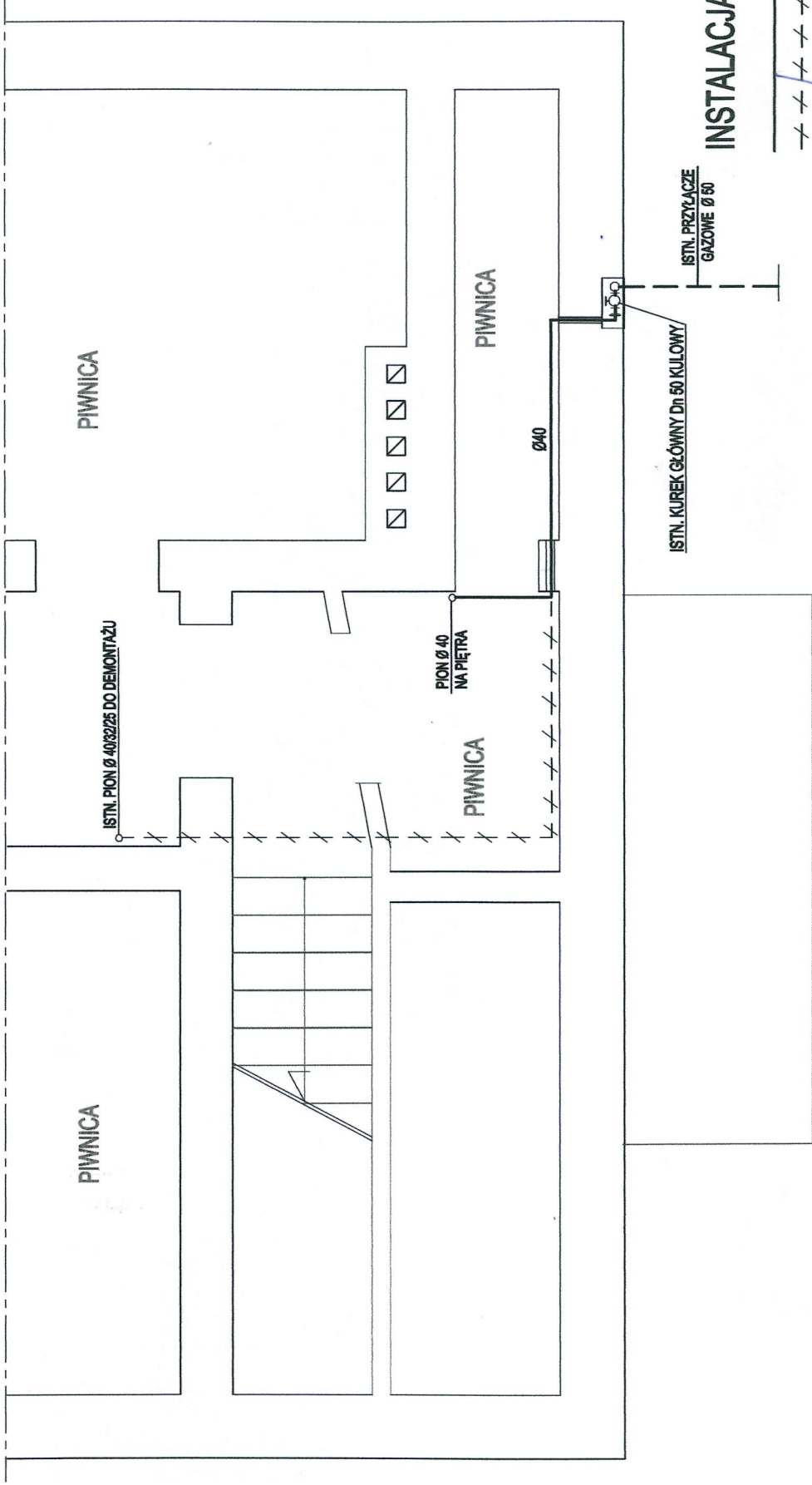
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- przypominanie o zasadach pracy przy posługiwaniu się sprzętem spawalniczym w trakcie wykonywania tych prac.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia życia

- nie dotyczy

Opracował: Jerzy Jarocki



INSTALACJA GAZOWA

PROJEKTOWANA
DO DEMONTAŻU

USŁUGI PROJEKTOWE
Jerzy Jarocki
ul. Widołkowa 32 tel. 799-080-489
72-004 PILCHOWO
SIERPIEŃ 2023r
SKALA 1:50
RYS. Nr 1.

PROJEKTANT	JERZY JAROCKI	PODPIS	
Nr uprawnień	175/Sz/87 220/Sz/68		
PROJEKT BUDOWLANY			
PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM PRZY UL. SZCZAWIOWEJ Nr 15 W SZCZECINIE			

RZUT PIWNIC SKALA 1:50

MIESZKANIE NR 1

Ø20

KLATKA SCHODOWA

PROJ. GAZOMIERZ

Ø25

PION Ø 40
NA PIĘTRA

ŁAZIENKA

INSTALACJA GAZOWA

--- ISTNIEJĄCA

— PROJEKTOWANA

RZUT PARTERU SKALA 1:50

PODPIS

Nr uprawnień
175/Sz/87
220/Sz/88

JERZY JAROCKI

PROJEKTANT



PROJEKT BUDOWLANY

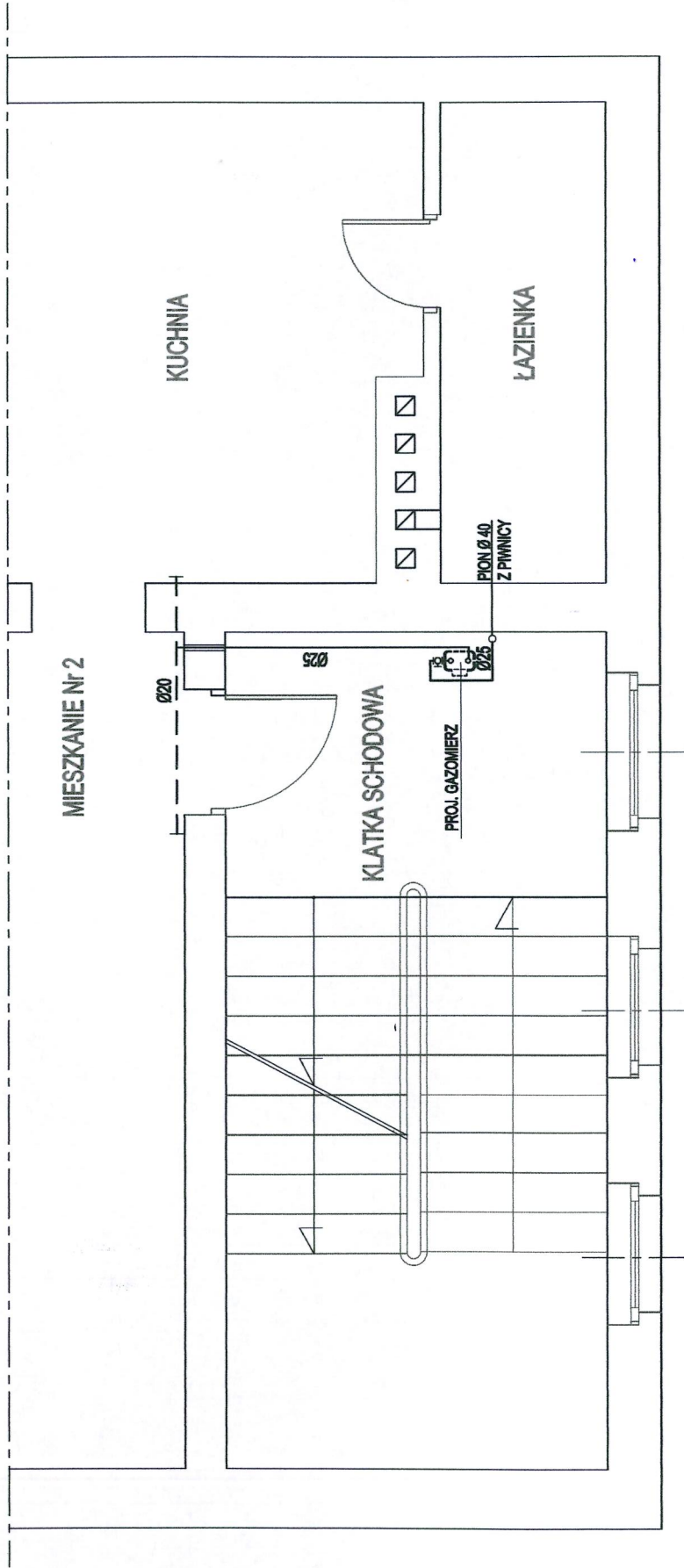
PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU
MIESZKALNYM PRZY UL. SZCZAWIOWEJ NR 15 W SZCZECINIE

USŁUGI PROJEKTOWE
Jerzy Jarocki
ul. Widołkowa 32 tel. 799-080-489
72-004 PILCHOWO

SIERPIEŃ 2023r

SKALA 1:50

RYŚ. NR 2

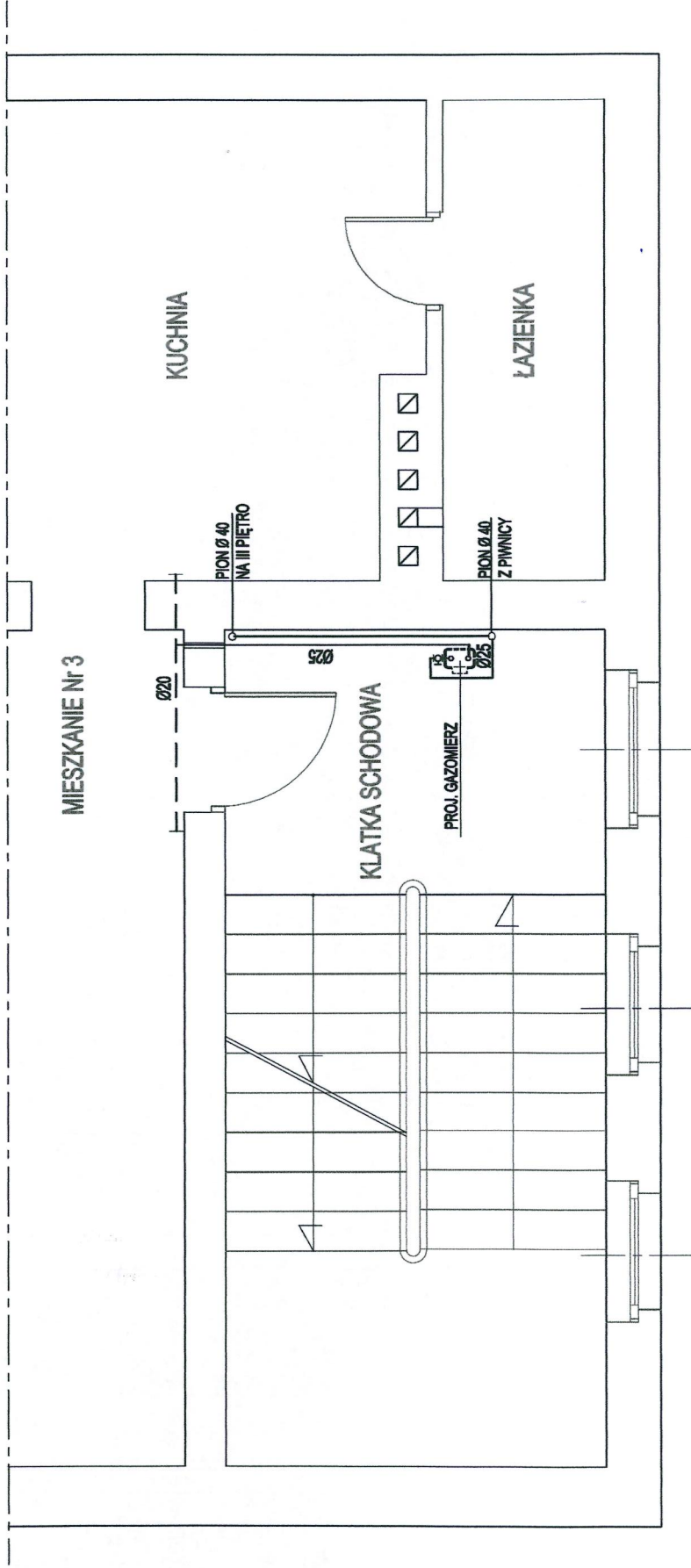


INSTALACJA GAZOWA

--- ISTNIEJĄCA
 ——— PROJEKTOWANA

RZUT I-go PIĘTRA SKALA 1:50

PROJEKTANT	JERZY JAROCKI	PROJ. GAZOMIERZ	PROJ. GAZOMIERZ
Nr uprawnień	175/Sz/87 220/Sz/88	KLATKA SCHODOWA	KLATKA SCHODOWA
PROJEKT BUDOWLANY		KUCHNIA	KUCHNIA
PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM PRZY UL. SZCZAWIOWEJ Nr 15 W SZCZECINIE		ŁAZIENKA	ŁAZIENKA
USŁUGI PROJEKTOWE Jerzy Jarocki ul. Widołkowa 32 tel. 799-080-489 72-004 PILCHOWO		PION Ø 40 Z PIGNICY	
SIERPIEŃ 2023r		PROJ. GAZOMIERZ	
SKALA 1:50		PROJ. GAZOMIERZ	
RYS. Nr 3.		PROJ. GAZOMIERZ	

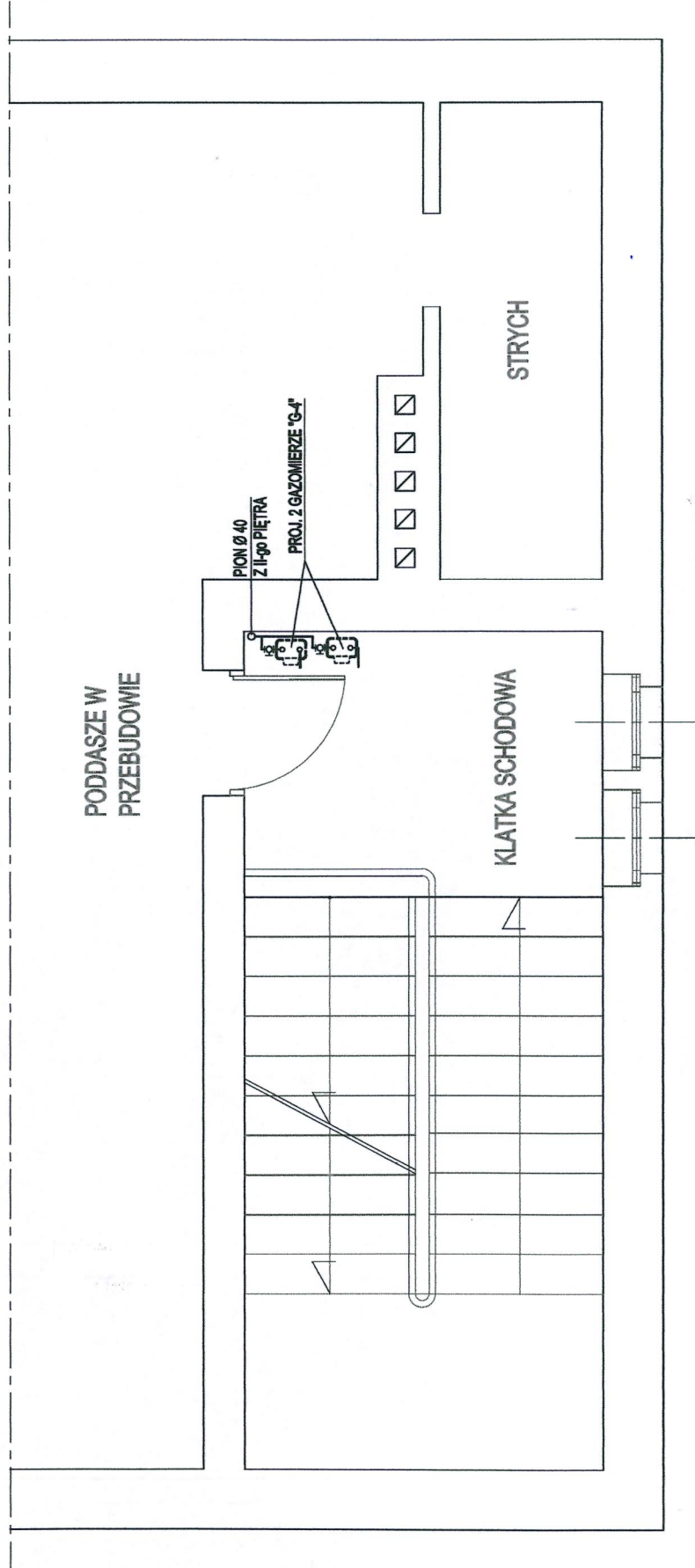


INSTALACJA GAZOWA

--- ISTNIEJĄCA
 ——— PROJEKTOWANA

RZUT II-go PIĘTRA SKALA 1:50

PROJEKTANT	JERZY JAROCKI	Nr uprawnień 175/Sz/87 220/Sz/88	PODPIS <i>[Signature]</i>	USŁUGI PROJEKTOWE <i>Jerzy Jarocki</i> ul. Widołowa 32 tel. 799-080-489 72-004 PILCHOWO
PROJEKT BUDOWLANY				SIERPIEŃ 2023r.
PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM PRZY UL. SZCZAWIOWEJ Nr 15 W SZCZECINIE				SKALA 1:50 RYS. Nr 4.



INSTALACJA GAZOWA

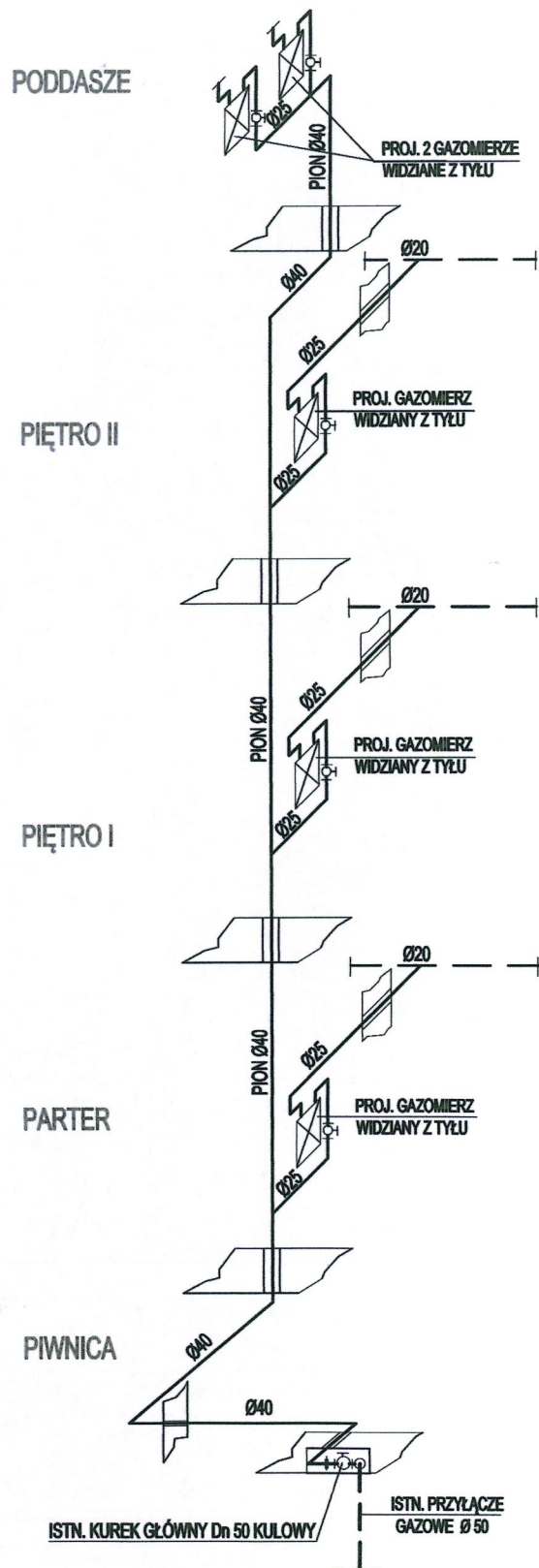
PROJEKTOWANA


RZUT III-go PIĘTRA SKALA 1:50

PROJEKTANT	JERZY JAROCKI	Nr uprawnień 175/Sz/87 220/Sz/89	PODPIS	USŁUGI PROJEKTOWE <i>Jerzy Jarocki</i> ul. Witkowska 32 tel. 799-080-489
PROJEKT BUDOWLANY				72-004 PILCHOWO
PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM PRZY UL. SZCZAWIOWEJ Nr 15 W SZCZECINIE				SIERPIEŃ 2023r
				SKALA 1:50
				RYS. Nr 5.

ROZWIĘCIĘ INSTALACJI GAZOWEJ

--- ISTNIEJĄCEJ
 ——— PROJEKTOWANEJ



PROJEKTANT	JERZY JAROCKI	Nr uprawnień 175/Sz/87 220/Sz/89	PODPIS 	USŁUGI PROJEKTOWE <i>Jerzy Jarocki</i> ul. Widokowa 32 tel. 799-080-489 72-004 PILCHOWO
PROJEKT BUDOWLANY ROZWIĘCIĘ INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM WSPÓLNOTY MIESZK. PRZY UL. SZCZAWIOWEJ Nr 15 W SZCZECINIE				SIERPIEŃ 2023r
				RYS. Nr 6.