

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI : ul. Gariela Narutowicza 9; Szczecin
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : Szczecin ul. Mariacka 25

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Marcin Szymczykowski
DATA OPRACOWANIA : 26.08.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.08.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty budowlane			
1.1		Wymiana stolarki			
1 d.1.1	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - demontaż drzwi- parter,spocznik, poddasze	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-11 kalk. własna	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych, stalowych	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
3 d.1.1	KNR-W 4-01 0919-20 analogia	Wymiana klamek z szyldami - okna	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0919-20	Montaż klamek z szyldami	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.1.1	analogia	Regulacja istniejących okien	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
6 d.1.1	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegiel (z zakupem podokiennika)	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
7 d.1.1	KNR 2-02 1016-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
8 d.1.1	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie - drzwi stalowe do pomieszczeń wraz z klamką i zamkiem 0,8*1,8*4	m ²		
			m ²	5,760	
				RAZEM	5,760
9 d.1.1	KNR 2-02 1019-01	Renowacja drzwi frontowych drewnianych. Uszczelnienie szczelin pomiędzy drzwiami a ścianą nośną. Wymiana szyb. 3*2,42	m ²		
			m ²	7,260	
				RAZEM	7,260
10 d.1.1	KNR 2-02 1019-01	Naprawa drzwi tylnych 2,61*1,8	m ²		
			m ²	4,698	
				RAZEM	4,698
1.2		Sufity			
11 d.1.2	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2- wszystkie sufity klatki 2,42*14,46+1,54*4,88+3,83*1,6+2,46*2,1*3+5,39*2,44-0,3*2,77*2,86*1,68+3,69*2,48	m ²		
			m ²	82,444	
				RAZEM	82,444
12 d.1.2	KNR 4-01 0619-09	Odgrybianie stropów o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych 10	m ²		
			m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
13 d.1.2	KNR 19-01 0827-01	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - mury gładkie poz.11	m ²		
			m ²	82,444	
				RAZEM	82,444
14 d.1.2	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome (wszystkie sufity klatki) poz.11	m ²		
			m ²	82,444	
				RAZEM	82,444
15 d.1.2	KNR 4-01 0715-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 (wszystkie sufity klatki) poz.14	m ²		
			m ²	82,444	
				RAZEM	82,444

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.1.2	NNRNKB 202 1134-01 analogia	Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome poz.11	m ² m ²	 82,444	
				RAZEM	82,444
17 d.1.2	NNRNKB 202 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłóży z tynku o pow. ponad 5 m2 (wszystkie sufity klatki) poz.14	m ² m ²	 82,444	
				RAZEM	82,444
18 d.1.2	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome poz.11	m ² m ²	 82,444	
				RAZEM	82,444
19 d.1.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów (wszystkie sufity klatki) poz.14	m ² m ²	 82,444	
				RAZEM	82,444
20 d.1.2	kalk. własna	Wykonanie badania kolorystyki sufitu- 2 próbki 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		Ściany			
21 d.1.3	KNR-W 5-08 0705-01 analogia	Wymiana uszkodzonych korytek kablowych 20	m m	 20,000	
				RAZEM	20,000
22 d.1.3	KNR 9-27 0101-01	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie 0,9*2,05*12+2,46*3,1*3	m ² m ²	 45,018	
				RAZEM	45,018
23 d.1.3	KNR 9-27 0101-01 analogia	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie - zabezpieczenie instalacji elektrycznej, gazowej, teletechnicznej, skrzynek itp. 7*1,4*2,18+1,4*0,6	m ² m ²	 22,204	
				RAZEM	22,204
24 d.1.3	KNR-W 2-02 2004-04 analogia	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 50-02 - zabudowanie konstrukcji stalowych oraz kanałów wentylacyjnych na klatce schodowej wraz z wykonaniem drzwiczek rewizyjnych 0,65*0,3*3,37*2+0,3*2,59*2+4*2,5*0,3	m ² m ²	 5,868	
				RAZEM	5,868
25 d.1.3	KNR 4-01 0701-06	Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m2 (całość ścian) 14,46*2*2,76-0,9*2,05-poz.9-poz.10-0,8*1,76*2+4,53*1,54+15,71+10,16+1,52*2,3+2,26*2,26+2,51*4,08+19,21-0,8*2,05*6+18,22*5+8,99+5,39*2,78*2+2,86*2*2,78-0,9*2,05*4+8,99+12,48+5,32+5,43+2,49*3,37*3-1,4*2,16*3	m ² m ²	 311,163	
				RAZEM	311,163
26 d.1.3	KNR 4-01 0702-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 15 cm - ościeża 2*1,98+1,41+1,16+2*1,63+1,38+2*2,40+3*(1,4+2*2,18)+2*0,63+4*1,41	m m	 40,150	
				RAZEM	40,150
27 d.1.3	KNR 4-01 0619-03	Czyszczenie powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych poz.25	m ² m ²	 311,163	
				RAZEM	311,163
28 d.1.3	KNR 19-01 0827-01	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - mury gładkie poz.25	m ² m ²	 311,163	
				RAZEM	311,163
29 d.1.3	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie pionowe poz.25	m ² m ²	 311,163	
				RAZEM	311,163
30 d.1.3	KNR 4-01 0715-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłóży z cegły i pustaków cegły i pustaków na ścianach o powierzchni odbicia do 5 m2- całość ścian poz.29	m ² m ²	 311,163	
				RAZEM	311,163
31 d.1.3	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych 50	m m	 50,000	
				RAZEM	50,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.1.3	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe poz.25	m ² m ²	 311,163	 311,163
				RAZEM	311,163
33 d.1.3	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe poz.25	m ² m ²	 311,163	 311,163
				RAZEM	311,163
34 d.1.3	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² poz.29	m ² m ²	 311,163	 311,163
				RAZEM	311,163
35 d.1.3	KNR 4-01 1206-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - klatki schodowe, farba olejna do poziomu lamperii, farbą emulsyjną powyżej lamperii poz.29	m ² m ²	 311,163	 311,163
				RAZEM	311,163
36 d.1.3	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi poz.22	m ² m ²	 45,018	 45,018
				RAZEM	45,018
37 d.1.3	KNR 4-01 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien. poz.5*1,49*2,16	m ² m ²	 22,529	 22,529
				RAZEM	22,529
38 d.1.3	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych poz.19	m ² m ²	 82,444	 82,444
				RAZEM	82,444
39 d.1.3	KNR 9-27 0101-02	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie poz.22	m ² m ²	 45,018	 45,018
				RAZEM	45,018
40 d.1.3	KNR 9-27 0101-02 analogia	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie - zabezpieczenie instalacji elektrycznej, gazowej, teletechnicznej, skrzynek itp. poz.23	m ² m ²	 22,204	 22,204
				RAZEM	22,204
41 d.1.3	kalk. własna	Wykonanie badania kolorystyki ściany- 2 próbki 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
1.4		Posadzka w prześwicie bramowym			
42 d.1.4	KNNR 3 0801-03 analogia	Zerwanie posadzek cementowych 14,46*2,42	m ² m ²	 34,993	 34,993
				RAZEM	34,993
43 d.1.4	KNR 4-04 0306-01	Rozebranie konstrukcji żelbetowych o grubości do 50 cm - rozebranie szlichty betonowej zbrojonej siatką poz.42*0,05	m ³ m ³	 1,750	 1,750
				RAZEM	1,750
44 d.1.4	KNR 4-04 0306-06	Rozbicie oddzielnych brył żelbetowych - rozbicie szlichty betonowej zbrojonej siatką poz.43	m ³ m ³	 1,750	 1,750
				RAZEM	1,750
45 d.1.4	KNR 4-01 0609-03	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłucznia ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15 cm poz.42	m ² m ²	 34,993	 34,993
				RAZEM	34,993
46 d.1.4	KNR AT-12 0401-01	Podsypka wyrównująca o gr. 10 cm poz.45	m ² m ²	 34,993	 34,993
				RAZEM	34,993
47 d.1.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe poz.45	m ² m ²	 34,993	 34,993
				RAZEM	34,993
48 d.1.4	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt XPS poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa poz.45	m ² m ²	 34,993	 34,993
				RAZEM	34,993
49 d.1.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe poz.45	m ² m ²	 34,993	 34,993

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	34,993
50 d.1.4	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko poz.45	m ² m ²	 34,993	 34,993
				RAZEM	34,993
51 d.1.4	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3 poz.45	m ² m ²	 34,993	 34,993
				RAZEM	34,993
52 d.1.4	KNR 2-02 1102-04	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - listwa wtopiona w podkład przy posadzkach z tworzyw sztucznych 35	m m	 35,000	 35,000
				RAZEM	35,000
53 d.1.4	KNR AT-27 0401-03 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie poz.45	m ² m ²	 34,993	 34,993
				RAZEM	34,993
54 d.1.4	KNR AT-27 0401-04 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm poz.45	m ² m ²	 34,993	 34,993
				RAZEM	34,993
55 d.1.4	KNR AT-27 0401-05 analogia	Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej poz.45	m ² m ²	 34,993	 34,993
				RAZEM	34,993
56 d.1.4	NNRNKB 202 1118-08 analogia	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 20x20 cm luzem na zaprawie klejowej w pomieszczeniach poz.45	m ² m ²	 34,993	 34,993
				RAZEM	34,993
1.5		Schody, stopnie, podstopnie, spoczniki i roboty pozostałe			
57 d.1.5	KNR 4-01 0417-03	Wymiana elementów schodów drewnianych obustronnie - poręcze 2,5*16+1,53+3,46+4,88+2*4	m m	 57,870	 57,870
				RAZEM	57,870
58 d.1.5	KNR 4-01 0417-06	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki ozdobne 112	szt. szt.	 112,000	 112,000
				RAZEM	112,000
59 d.1.5	KNR 4-01 0417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice strugane i lakierowane 104	szt. szt.	 104,000	 104,000
				RAZEM	104,000
60 d.1.5	KNR 4-01 0417-05	Wymiana elementów schodów drewnianych - skrzyty poręczy powyżej 90 st. 8	szt. szt.	 8,000	 8,000
				RAZEM	8,000
61 d.1.5	KNR 4-01 0417-07	Wymiana elementów schodów drewnianych - słupki ozdobne 9	szt. szt.	 9,000	 9,000
				RAZEM	9,000
62 d.1.5	KNR 4-01 0411-07	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyściennie (2,49+1,4*2)*4+(0,3*0,15)*poz.59	m m	 25,840	 25,840
				RAZEM	25,840
63 d.1.5	KNR 7-12 0103-01 analogia	Czyszczenie przez szcrotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości konstrukcji schodów, spoczników (1,3*2,49)*4+(3,25*1,18)*8	m ² m ²	 43,628	 43,628
				RAZEM	43,628
64 d.1.5	KNR 7-12 0105-01	Odtłuszczenie konstrukcji poz.63	m ² m ²	 43,628	 43,628
				RAZEM	43,628
65 d.1.5	KNR 7-12 0202-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi konstrukcji poz.63	m ² m ²	 43,628	 43,628
				RAZEM	43,628
66 d.1.5	kalk. własna	Naprawa elementów konstrukcji schodów 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67 d.1.5	KNR 2-02 1512-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o śr. do 50 mm 8	m m	 8,000	
				RAZEM	8,000
68 d.1.5	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 2,46*2,10*6+1,36*2,49*4+5,39*2,44-0,3*2,77+2,86*1,69	m ² m ²	 61,696	
				RAZEM	61,696
69 d.1.5	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe- klasa ścieralności T, heterogeniczna, zgrzewana rulowana, z wywinięciem na ściany 10 cm poz.68	m ² m ²	 61,696	
				RAZEM	61,696
70 d.1.5	kalk. własna	Wywiezienie i utylizacja odpadów po budowie - gruzu, drewna, polep, izolacji, ceramiki itp. 18	m ³ m ³	 18,000	
				RAZEM	18,000