

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI : ul. Gariela Narutowicza 10; Szczecin
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : Szczecin ul. Mariacka 25

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Marcin Szymczykowski (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 26.08.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.08.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty budowlane			
1.1		Stolarka			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - demontaż	szt.		
d.1.1	0354-04 analogia	drzwi wejściowych i wewnętrznych			
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
2	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.1.1	0354-11		m	6,000	
				RAZEM	6,000
3	KNR-W 4-01	Wymiana klamek z sztyldami - okna	szt.		
d.1.1	0919-20 analogia		szt.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
4	analogia	Regulacja istniejących okien	szt.		
d.1.1			szt.	5,000	
		5		RAZEM	5,000
5	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegiel (z zakupem podokiennika)	szt.		
d.1.1	0321-01	poz.2	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
6	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnętrzno-lokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian - kształt dopasowany do otworu	szt.		
d.1.1	1016-02		szt.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
7	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m ² fabrycznie wykończone - drzwi do piwnicy, kształt dopasowany do otworu	m ²		
d.1.1	1017-01		m ²	1,000	
		1		RAZEM	1,000
8	KNR 2-02	Odtworzenie drzwi dwuskrzydłowych wahadłowych wewnętrznych z ościeżnicami- renowacja	m ²		
d.1.1	1019-01	8,221 <2,05*4,01>	m ²	8,221	
				RAZEM	8,221
9	KNR 2-02	Wykonanie drzwi frontowych drewnianych, ocieplonych, dwuskrzydłowych, zdobionych - ościeżnice, drzwi, belka, odtworzenie doświetla. Drzwi wyposażone w elektrozamek. Wykonanie i montaż	m ²		
d.1.1	1019-01	1,95*3,90	m ²	7,605	
				RAZEM	7,605
10	KNR 2-02	Wykonanie drzwi tylnych drewnianych, ocieplonych, niezdobionych - ościeżnice, drzwi, odtworzenie doświetla. Drzwi wyposażone w elektrozamek. Wykonanie i montaż	m ²		
d.1.1	1019-01	1,10*2,10	m ²	2,310	
				RAZEM	2,310
1.2		Sufity			
11	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
d.1.2	0701-11	5,04+2,31+2,48*7,31 +2,53*(5,27+5,23+5,23+3,77)	m ²	74,814	
				RAZEM	74,814
12	KNR 4-01	Odrzymbianie stropów o powierzchni ponad 5 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
d.1.2	0619-09	poz.11	m ²	74,814	
				RAZEM	74,814
13	KNR 19-01	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - mury gładkie - całość ścian	m ²		
d.1.2	0827-01	poz.11	m ²	74,814	
				RAZEM	74,814
14	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.1.2	202 1134-01 analogia	poz.11	m ²	74,814	
				RAZEM	74,814
15	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.1.2	0715-04	poz.11	m ²	74,814	
				RAZEM	74,814
16	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.1.2	202 1134-01 analogia	poz.11	m ²	74,814	
				RAZEM	74,814

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1.2	NNRNKB 202 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m2 poz.11	m ²		
			m ²	74,814	
				RAZEM	74,814
18 d.1.2	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome poz.11	m ²		
			m ²	74,814	
				RAZEM	74,814
19 d.1.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów, biegów i spoczników poz.11	m ²		
			m ²	74,814	
				RAZEM	74,814
20 d.1.2	kalk. własna	Wykonanie badania kolorystyki sufitu- 2 próbki 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		Ściany			
21 d.1.3	KNR-W 5-08 0705-01 analogia	Wymiana uszkodzonych korytek kablowych 20	m		
			m	20,000	
				RAZEM	20,000
22 d.1.3	KNR 9-27 0101-01	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie 2,52*(2,84+2,93+3,27+3,28)+1,10*(3,28+3,27+2,93+2,84)+2*1,20*4,0+ 1,10*2,10+2,05*4,05+1,85*3,90 +(0,65*1,40+3,14*0,3*0,3/2)*2+(1,40*1,3+3,14*0,70*0,70/2)+(1,40*1,45+3,14* 0,70*0,70/2)+(1,40*1,55+3,14*0,70*0,70/2)+(1,40*2,75+3,14*0,70*0,70/2)	m ²		
			m ²	87,076	
				RAZEM	87,076
23 d.1.3	KNR 9-27 0101-01 analogia	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie - zabezpieczenie instalacji elektrycznej, gazowej, teletechnicznej, skrzynek itp. 25	m ²		
			m ²	25,000	
				RAZEM	25,000
24 d.1.3	KNR 4-01 0701-06	Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m2 (z uwzględnieniem podstopnic i policzków schodów) 4,50*(5,04*2+2,31*2)+4,50*(7,31*2+2,48*2) +3,58*(5,27*2+2,52*2) +3,57*(5,23*2+2,52*2) +3,23*(5,23*2+2,52*2) +3,14*(5,15*2+2,53*2) +(2,3+3,50)/2*(4,10*2+2,50*2) -2,475-poz.22 +1,25*0,17*poz.64	m ²		
			m ²	334,283	
				RAZEM	334,283
25 d.1.3	KNR 4-01 0702-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 15 cm - ościeża 1,10+2*2,10+2,05+2*4,05+1,85+2*3,90 +(2*1,40+3,14*0,3)*2+(2*1,3+3,14*0,70)+(2*1,45+3,14*0,70)+(2*1,55+3,14* 0,70)+(2*2,75+3,14*0,70)+0,80*2*6	m		
			m	65,076	
				RAZEM	65,076
26 d.1.3	KNR 4-01 0619-03	Czyszczenie powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych poz.24	m ²		
			m ²	334,283	
				RAZEM	334,283
27 d.1.3	KNR 19-01 0827-01	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - mury gładkie - całość ścian poz.24	m ²		
			m ²	334,283	
				RAZEM	334,283
28 d.1.3	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe poz.24	m ²		
			m ²	334,283	
				RAZEM	334,283
29 d.1.3	KNR 4-01 0715-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków cegły na ścianach o powierzchni odbicia do 5 m2 poz.24	m ²		
			m ²	334,283	
				RAZEM	334,283
30 d.1.3	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych (2*1,40+3,14*0,3)*2+(2*1,3+3,14*0,70)+(2*1,45+3,14*0,70)+(2*1,55+3,14* 0,70)+(2*2,75+3,14*0,70)+0,80*2*6	m		
			m	39,976	
				RAZEM	39,976
31 d.1.3	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.24	m ²	334,283	
				RAZEM	334,283
32 d.1.3	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² poz.24	m ² m ²	 334,283	
				RAZEM	334,283
33 d.1.3	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe poz.24	m ² m ²	 334,283	
				RAZEM	334,283
34 d.1.3	KNR 4-01 1206-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - klatki schodowe, farba olejna do poziomu lamperii, farbą emulsyjną powyżej lamperii, kolorystyka do uzgodnienia na budowie poz.24	m ² m ²	 334,283	
				RAZEM	334,283
35 d.1.3	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m ² - kolorystyka do uzgodnienia na budowie 20	m ² m ²	 20,000	
				RAZEM	20,000
36 d.1.3	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe $2,52*(2,10+3,20)/2$	m ² m ²	 6,678	
				RAZEM	6,678
37 d.1.3	KNR-W 2-02 1514-06 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową płyt pilśniowych twardych - malowanie ścianki na poddasze poz.36	m ² m ²	 6,678	
				RAZEM	6,678
38 d.1.3	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi $2,52*(2,84+2,93+3,27+3,28)+1,10*(3,28+3,27+2,93+2,84)+2*1,20*4,0+1,10*2,10+2,05*4,05+1,85*3,90$	m ² m ²	 72,026	
				RAZEM	72,026
39 d.1.3	KNR 4-01 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien. $(0,65*1,40+3,14*0,3*0,3/2)*2+(1,40*1,3+3,14*0,70*0,70/2)+(1,40*1,45+3,14*0,70*0,70/2)+(1,40*1,55+3,14*0,70*0,70/2)+(1,40*2,75+3,14*0,70*0,70/2)$	m ² m ²	 15,050	
				RAZEM	15,050
40 d.1.3	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych poz.45	m ² m ²	 22,864	
				RAZEM	22,864
41 d.1.3	KNR 4-01 1215-06	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych niemalowanych poz.68	m ² m ²	 37,422	
				RAZEM	37,422
42 d.1.3	KNR 9-27 0101-02	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie poz.22	m ² m ²	 87,076	
				RAZEM	87,076
43 d.1.3	KNR 9-27 0101-02 analogia	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie - zabezpieczenie instalacji elektrycznej, gazowej, teletechnicznej, skrzynek itp. poz.23	m ² m ²	 25,000	
				RAZEM	25,000
44 d.1.3	kalk. własna	Wykonanie badania kolorystyki ścian- 2 próbki 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.4		Posadzka w prześwicie bramowym			
45 d.1.4	KNNR 3 0801-04 analogia	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej $2,31*5,04+2,48*1,74+1,24*5,57$	m ² m ²	 22,864	
				RAZEM	22,864
46 d.1.4	KNR 4-04 0405-04 analogia	Rozebranie drewnianych legarów - rozebranie listew przypodłogowych i cokoli-ków z płytek ceramicznych $2*5,04+2*2,31+2*2,48+2*7,31-2*2,04-1,85-1,10$	m m	 27,250	
				RAZEM	27,250
47 d.1.4	KNR 4-04 0306-01	Rozebranie konstrukcji żelbetowych o grubości do 50 cm - rozebranie szlichty betonowej zbrojonej siatką 0,05*poz.45	m ³ m ³	 1,143	
				RAZEM	1,143

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48 d.1.4	KNR 4-04 0306-06	Rozbicie oddzielnych brył żelbetowych - rozbicie szlichty betonowej zbrojonej siatką poz.47	m ³ m ³	 1,143	 1,143
				RAZEM	1,143
49 d.1.4	KNR 4-01 0609-03	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłucznia ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15 cm poz.45	m ² m ²	 22,864	 22,864
				RAZEM	22,864
50 d.1.4	KNR AT-12 0401-01	Podsypka wyrównująca o gr. 10 cm poz.45	m ² m ²	 22,864	 22,864
				RAZEM	22,864
51 d.1.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe poz.45	m ² m ²	 22,864	 22,864
				RAZEM	22,864
52 d.1.4	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt XPS poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa poz.45	m ² m ²	 22,864	 22,864
				RAZEM	22,864
53 d.1.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe poz.45	m ² m ²	 22,864	 22,864
				RAZEM	22,864
54 d.1.4	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko poz.45	m ² m ²	 22,864	 22,864
				RAZEM	22,864
55 d.1.4	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3 poz.45	m ² m ²	 22,864	 22,864
				RAZEM	22,864
56 d.1.4	KNR 2-02 1102-04	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - listwa wtopiona w podkład przy posadzkach z tworzyw sztucznych poz.45	m m	 22,864	 22,864
				RAZEM	22,864
57 d.1.4	KNR AT-27 0401-03 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie poz.45	m ² m ²	 22,864	 22,864
				RAZEM	22,864
58 d.1.4	KNR AT-27 0401-04 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm poz.45	m ² m ²	 22,864	 22,864
				RAZEM	22,864
59 d.1.4	KNR AT-27 0401-05 analogia	Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej poz.45	m ² m ²	 22,864	 22,864
				RAZEM	22,864
60 d.1.4	NNRNB 202 1118-08	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 20x20 cm luzem na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow. do 8 m ² - wzór płytek do uzgodnienia z inwestorem poz.45	m ² m ²	 22,864	 22,864
				RAZEM	22,864
61 d.1.4	KNR-W 2-02 1124-07	Posadzki - listwy przyścienne drewniane, odtworzenie istniejących listew h=30cm poz.46	m m	 27,250	 27,250
				RAZEM	27,250
1.5		Schody i roboty pozostałe			
62 d.1.5	KNR 4-01 0417-03	Wymiana elementów schodów drewnianych - poręcze obustronnie 6,7*2+4,2*5*2+4,0*4*2	m m	 87,400	 87,400
				RAZEM	87,400
63 d.1.5	KNR 4-01 0417-06	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki zdobne 3/2*poz.64	szt. szt.	 154,500	 154,500
				RAZEM	154,500
64 d.1.5	KNR 4-01 0417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice strugane i lakierowane 17*5*10*4*9	szt. szt.	 103,000	 103,000
				RAZEM	103,000
65 d.1.5	KNR 4-01 0417-05	Wymiana elementów schodów drewnianych - skręty poręczy powyżej 90 st. 9	szt. szt.	 9,000	 9,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	9,000
66	KNR 4-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - słupki ozdobne	szt.		
d.1.5	0417-07	11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
67	KNR 4-01	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyścienne	m		
d.1.5	0411-07	(0,31+0,15)*poz.64+9*(1,65*2+2,52)	m	99,760	
				RAZEM	99,760
68	KNR 4-01	Wymiana elementów ślepych podłóg z desek struganych i lakierowanych o grubości 32 mm	m ²		
d.1.5	0411-04	1,65*2,52*9	m ²	37,422	
				RAZEM	37,422
69	kalk. własna	Wywiezienie i utylizacja odpadów po budowie - gruzu, drewna, polep, izolacji, ceramiki itp.	m ³		
d.1.5		0,05*(poz.8+poz.9+poz.10)+0,03*(poz.24+poz.11)+0,03*0,25*poz.46+0,15*poz.45	m ³	16,814	
				RAZEM	16,814