

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynku mieszkalnego i budynków gospodarczych
ADRES INWESTYCJI : ul. Strzałowska 7 Szczecin
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : ul. Mariacka 25 70-546 Szczecin
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 05-05-2016 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05-05-2016 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Rozbiórka budynku mieszkalnego i budynków gospodarczych - ul. Strzałowska 7 Szczecin					
1		Prace przygotowawcze do rozbiórki budynku			
1	KNR 4-04	Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - wykonanie przęseł	m		
d.1	0901-01	<dł. ogrodzenia> (18.24+6)*2+(12.4+6)*2	m	85.280	
				RAZEM	85.280
2	KNR 4-04	Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - przygotowanie słupów	m		
d.1	0901-02	<poz. 1> 85.28	m	85.280	
				RAZEM	85.280
3	KNR 4-04	Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - ustawienie	m		
d.1	0901-03	<poz. 1.> 85.28	m	85.280	
				RAZEM	85.280
4	KNR 2-31	Słupek do to tablicy informacyjnej z rury stalowej o śr. 50 mm	szt.		
d.1	0702-01	1	szt.	1.000	
	(analogia)			RAZEM	1.000
5	KNR 2-31	Przymocowanie tablicy informacyjnej o pow. do 0.3 m2	szt.		
d.1	0703-01	1	szt.	1.000	
	(analogia)			RAZEM	1.000
6	Kalkulacja	Opłata za zajęcie pasa drogowego	kpl		
d.1	własna	1	kpl	1.000	
	kalk. własna			RAZEM	1.000
2		Rozbiórka budynku			
7	KNR 4-01	Demontaż skrzydeł drzwiowych i okiennych	szt.		
d.2	0355-03	24+8+4+3+6+9+12+16+11	szt.	93.000	
				RAZEM	93.000
8	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 1 m2	szt.		
d.2	0353-03	14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
9	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
d.2	0354-04	29+9+9	szt.	47.000	
				RAZEM	47.000
10	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2	szt		
d.2	0354-05	3+2+12+3+10+1	szt	31.000	
				RAZEM	31.000
11	KNR 4-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0506-05	18.24*2	m	36.480	
				RAZEM	36.480
12	KNR 4-04	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0506-06	11.25+12.2	m	23.450	
				RAZEM	23.450
13	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzym-sów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2	0535-08	1.2*0.25*22+3*18.24*0.2	m ²	17.544	
				RAZEM	17.544
14	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m ²		
d.2	0509-02	6.26*18.24*2	m ²	228.365	
				RAZEM	228.365
15	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk	m ²		
d.2	0403-02	6.26*18.24*2	m ²	228.365	
				RAZEM	228.365
16	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m ²		
d.2	0403-04	6.26*18.24*2	m ²	228.365	
				RAZEM	228.365
17	KNR 4-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów	m ³		
d.2	0109-04	(0.75*0.38+1.37*0.38+1*0.38+0.78*0.38+0.38*1.34+0.38*0.76)*14.6	m ³	33.288	
				RAZEM	33.288
18	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wys.ponad 9 m (ponad 2 kondyg-nacje) na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.2	0102-05	534	m ³	534.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 4-04 d.2 0406-03	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych <stropy między piętrowe wszystkich kondygnacji nadziemnych>(17.48*11.45*3)-(2.39*5.02*3)	m ² m ²	RAZEM 564.445	534.000 564.445
20	KNR 4-04 d.2 0405-03	Rozebranie drewnianych podłóg <podłogi wszystkich kondygnacji nadziemnych>(17.48*11.45*3)-(2.39*5.02*3)	m ² m ²	RAZEM 564.445	564.445 564.445
21	KNR 4-04 d.2 0406-01	Rozebranie stropów drewnianych - zasyпки stropowe <stropy między piętrowe wszystkich kondygnacji nadziemnych>(17.48*11.45*3)-(2.39*5.02*3)	m ² m ²	RAZEM 564.445	564.445 564.445
22	KNR 4-04 d.2 0406-02	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy <stropy między piętrowe wszystkich kondygnacji nadziemnych>(17.48*11.45*3)-(2.39*5.02*3)	m ² m ²	RAZEM 564.445	564.445 564.445
23	KNR 4-04 d.2 0406-05	Rozebranie belek stropowych <stropy między piętrowe wszystkich kondygnacji nadziemnych>((14.58/0.8*5.02)+(17.48/0.8*7.1))*3	m m	RAZEM 739.874	739.874 739.874
24	KNR 4-04 d.2 0107-04	Rozebranie sklepień odcinkowych z cegły o grub. 1 ceg.na zaprawie cementowej 18.71*11.43+2.4*4.7*4	m ² m ²	RAZEM 258.975	258.975 258.975
25	KNR 4-04 d.2 0107-05	Rozebranie belek stropowych stalowych z dwuteowników o wys.do 200 mm 2.5*16+8.23*3+8.1*3+19.1*3+2.64*4*4	m m	RAZEM 188.530	188.530 188.530
26	KNR 2-31 d.2 0815-01	Rozebranie chodników,wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej (od strony ul. Strzałowskiej o szerokości 4m) 19.5*4	m ² m ²	RAZEM 78.000	78.000 78.000
27	KNR 2-31 d.2 0101-05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-II głębok. 20 cm 19.5*4	m ² m ²	RAZEM 78.000	78.000 78.000
28	KNR 2-31 d.2 0101-06	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-II - za każde dalsze 5 cm głębok. Krotność = 35 19.5*4	m ² m ²	RAZEM 78.000	78.000 78.000
29	KNR 4-04 d.2 0101-01	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej (19.47*2+8.23+8.1+18.71+4.7*2+4.73*2)*1.1*0.4	m ³ m ³	RAZEM 40.850	40.850 40.850
30	KNR 6 d.2 0103-01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni 19.5*4	m ² m ²	RAZEM 78.000	78.000 78.000
31	KNR 6 d.2 0111-01	Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem w ilości 20 kg/m2, warstwa gr.10 cm 19.5*4	m ² m ²	RAZEM 78.000	78.000 78.000
32	KNR 2-31 d.2 0502-01	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem (założono wymianę 50% płyt, które mogą zostać uszkodzone podczas rozbiórki fundamentów) 19.5*4	m ² m ²	RAZEM 78.000	78.000 78.000
33	KNR 4-04 d.2 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochod.samowyt.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 14 867.11	m ³ m ³	RAZEM 867.110	867.110 867.110
34	Kalkulacja d.2 własna	Wywóz zasyпки stropowej samochodami samowyladowczymi i utylizacja 564.44	m ³ m ³	RAZEM 564.440	564.440 564.440
35	Kalkulacja d.2 własna	Koszt wywozu i utylizacji konstrukcji i elementów drewnianych 1	kpl kpl	RAZEM 1.000	1.000 1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	Kalkulacja d.2 własna	Koszt utylizacji papy	kg		
		<poz.13> 228.36*9	kg	2055.240	
				RAZEM	2055.240
37	KNR 4-04 d.2 1107-01 analogia	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km	t		
		2.11	t	2.110	
				RAZEM	2.110
38	KNR 4-04 d.2 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odleg. 1 km	m ³		
		867.11	m ³	867.110	
				RAZEM	867.110
39	KNR 4-01 d.2 0105-01 analogia	Zasypanie wykopów gruntem mineralnym z ubiciem warstwami co 15 cm	m ³		
		19.5*12.5*2	m ³	487.500	
				RAZEM	487.500
40	KNR 4-04 d.2 0901-04	Ogrodzenia drewniane z pręseł przenośnych - rozebranie	m		
		<poz.1> 85.28	m	85.280	
				RAZEM	85.280
3		Prace przygotowawcze do rozbiórki budynku gospodarczego (komórek lokatorskich)			
41	KNR 4-04 d.3 0901-01	Ogrodzenia drewniane z pręseł przenośnych - wykonanie pręseł	m		
		<dł. ogrodzenia> (13+6)*2+(7.5+6)*2	m	65.000	
				RAZEM	65.000
42	KNR 4-04 d.3 0901-02	Ogrodzenia drewniane z pręseł przenośnych - przygotowanie słupów	m		
		<poz. 36> 65	m	65.000	
				RAZEM	65.000
43	KNR 4-04 d.3 0901-03	Ogrodzenia drewniane z pręseł przenośnych - ustawienie	m		
		<poz. 36> 65	m	65.000	
				RAZEM	65.000
4		Rozbiórka budynku gospodarczego			
44	KNR 4-01 d.4 0901-01	Wymiana pionowych elementów ościeżnic drzwiowych lub okiennych wyjętych ze ścian	m		
		2.3*2.65+1*2.05+2.3*2.65	m	14.240	
				RAZEM	14.240
45	KNR 4-04 d.4 0601-01	Przewracanie murów z cegły	m ³		
		(5.11*2+3.55*2)*0.25*2.5	m ³	10.825	
				RAZEM	10.825
46	KNR 4-04 d.4 0401-07	Rozebranie baraków drewnianych składanych - płyty ściennie	m ²		
		2*(6.06+4)*2.5	m ²	50.300	
				RAZEM	50.300
47	KNR 4-04 d.4 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m ²		
		42	m ²	42.000	
				RAZEM	42.000
48	KNR 4-04 d.4 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m ²		
		42	m ²	42.000	
				RAZEM	42.000
49	KNR 4-04 d.4 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samoch.samowył.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km (dodano dodatkową ilość m3 z gruzowiska)	m ³		
		Krotność = 14	m ³	20.000	
		20			
				RAZEM	20.000
50	Kalkulacja d.4 własna	Koszt utylizacji papy	kg		
		<poz.42> 42*9	kg	378.000	
				RAZEM	378.000
51	KNR 4-01 d.4 0105-01 analogia	Zasypanie wykopów gruntem mineralnym z ubiciem warstwami co 15 cm	m ³		
		7*12.7*2	m ³	177.800	
				RAZEM	177.800
52	KNR 4-04 d.4 0901-04	Ogrodzenia drewniane z pręseł przenośnych - rozebranie	m		
		<poz.36> 65	m	65.000	
				RAZEM	65.000
5		Sporządzenie podkladu geodezyjnego powykonawczego wraz z zdjęciem z ewidencji			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	Kalkulacja d.5 własna kalk. własna	Sporządzenie podkladu geodezyjnego powykonawczego wraz z zdjęciem z ewidencji	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Rozbiórka budynku mieszkalnego i budynków gospodarczych - ul. Strzałowska 7 Szczecin								
1		Prace przygotowawcze do rozbiórki budynku						
1 KNR 4-04 d.1 0901-01		Ogrodzenia drewniane z przęsł przenośnych - wykonanie przęsł obmiar = <dł. ogrodzenia> (18.24+6)*2+(12.4+6)*2 = 85.280 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.53 r-g/m	r-g	45.1984				
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III 0.011 m³/m	m³	0.9381				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 1.41 kg/m	kg	120.2448				
4*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2 KNR 4-04 d.1 0901-02		Ogrodzenia drewniane z przęsł przenośnych - przygotowanie słupów obmiar = <poz. 1> 85.28 = 85.280 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.17 r-g/m	r-g	14.4976				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
3 KNR 4-04 d.1 0901-03		Ogrodzenia drewniane z przęsł przenośnych - ustawienie obmiar = <poz. 1.> 85.28 = 85.280 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.3 r-g/m	r-g	25.5840				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
4 KNR 2-31 d.1 0702-01 (analogia)		Słupki do to tablicy informacyjnej z rury stalowej o śr. 50 mm obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.7449 r-g/szt.	r-g	0.7449				
2*		-- M -- słupki z rur stalowych 10.9 kg/szt.	kg	10.9000				
3*		gruz 0.045 m³/szt.	m³	0.0450				
4*		woda 0.005 m³/szt.	m³	0.0050				
5*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
5 KNR 2-31 d.1 0703-01 (analogia)		Przymocowanie tablicy informacyjnej o pow. do 0.3 m² obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.8241 r-g/szt.	r-g	0.8241				
2*		-- M -- tablice znaków drogowych 1 szt/szt.	szt	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6 d.1	Kalkulacja własna kalk. włas- na	Opłata za zajęcie pasa drogowego obmiar = 1 kpl	kpl					
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Prace przygotowawcze do rozbiórki budynku

	RAZEM	Uproszczo- ne	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Rozbiórka budynku						
7 d.2	KNR 4-01 0355-03	Demontaż skrzydeł drzwiowych i okiennych obmiar = $24+8+4+3+6+9+12+16+11 = 93.000$ szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.14 r-g/szt.	r-g	13.0200				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
8 d.2	KNR-W 4- 01 0353-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 1 m2 obmiar = 14 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.85 r-g/szt.	r-g	11.9000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
9 d.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2 obmiar = $29+9+9 = 47.000$ szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.16 r-g/szt.	r-g	54.5200				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
10 d.2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2 obmiar = $3+2+12+3+10+1 = 31.000$ szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0.52 r-g/szt	r-g	16.1200				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
11 d.2	KNR 4-04 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = $18.24*2 = 36.480$ m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.1 r-g/m	r-g	3.6480				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
12 d.2	KNR 4-04 0506-06	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = $11.25+12.2 = 23.450$ m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.11 r-g/m	r-g	2.5795				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
13 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = $1.2*0.25*22+3*18.24*0.2 = 17.544$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3 r-g/m ²	r-g	5.2632				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
14 d.2	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na de- skowaniu na zakład obmiar = $6.26*18.24*2 = 228.365$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2 r-g/m ²	r-g	45.6730				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
15	KNR 4-04 d.2 0403-02	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - de- skowanie dachu na styk obmiar = $6.26 \times 18.24 \times 2 = 228.365 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.17 r-g/m ²	r-g	38.8221				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
16	KNR 4-04 d.2 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych obmiar = $6.26 \times 18.24 \times 2 = 228.365 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.15 r-g/m ²	r-g	34.2548				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
17	KNR 4-04 d.2 0109-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów obmiar = $(0.75 \times 0.38 + 1.37 \times 0.38 + 1 \times 0.38 + 0.78 \times 0.38 + 0.38 \times 1.34 + 0.38 \times 0.76) \times 14.6 = 33.288 \text{ m}^3$	m ³					
1*		-- R -- robocizna 7.19 r-g/m ³	r-g	239.3407				
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.017 m ³ /m ³	m ³	0.5659				
3*		deski iglaste obrzynane 25 mm kl.II-III 0.009 m ³ /m ³	m ³	0.2996				
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.31 kg/m ³	kg	10.3193				
5*		klamry ciesielskie 5.41 kg/m ³	kg	180.0881				
6*		druk stalowy okrągły miękki śr.2.0-5.0 mm 5.47 kg/m ³	kg	182.0854				
7*		materiały pomocnicze 0.5 % (od M)	%	0.5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
18	KNR 4-04 d.2 0102-05	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wys.ponad 9 m (ponad 2 kondygnacje) na za- prawie cementowo-wapiennej obmiar = 534 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 3.33 r-g/m ³	r-g	1778.2200				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
19	KNR 4-04 d.2 0406-03	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych obmiar = <stropy między piętrowe wszystkich kondygnacji nadziemnych> $(17.48 \times 11.45 \times 3) - (2.39 \times 5.02 \times 3) = 564.445 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3 r-g/m ²	r-g	169.3335				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
20	KNR 4-04 d.2 0405-03	Rozebranie drewnianych podłóg obmiar = <podłogi wszystkich kondygnacji nadziemnych> $(17.48 \times 11.45 \times 3) - (2.39 \times 5.02 \times 3) = 564.445 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.28 r-g/m ²	r-g	158.0446				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
21	KNR 4-04 d.2 0406-01	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe obmiar = <stropy między piętrowe wszystkich kondygnacji nadziemnych> $(17.48 \times 11.45 \times 3) - (2.39 \times 5.02 \times 3) = 564.445 \text{ m}^2$	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.21 r-g/m ²	r-g	118.5335				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
22 KNR 4-04 d.2 0406-02		Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy obmiar = <stropy między piętrowe wszystkich kondygnacji nadziemnych> (17.48*11.45*3)- (2.39*5.02*3) = 564.445 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.14 r-g/m ²	r-g	79.0223				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
23 KNR 4-04 d.2 0406-05		Rozebranie belek stropowych obmiar = <stropy między piętrowe wszystkich kondygnacji nadziemnych> ((14.58/0.8*5.02)+ (17.48/0.8*7.1))*3 = 739.874 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.51 r-g/m	r-g	377.3357				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
24 KNR 4-04 d.2 0107-04		Rozebranie sklepień odcinkowych z cegły o grub. 1 ceg.na zaprawie cementowej obmiar = 18.71*11.43+2.4*4.7*4 = 258.975 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.01 r-g/m ²	r-g	520.5398				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
25 KNR 4-04 d.2 0107-05		Rozebranie belek stropowych stalowych z dwuteowników o wys.do 200 mm obmiar = 2.5*16+8.23*3+8.1*3+19.1*3+2.64*4*4 = 188.530 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.57 r-g/m	r-g	107.4621				
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.004 m ³ /m	m ³	0.7541				
3*		klamry ciesielskie 0.92 kg/m	kg	173.4476				
4*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
26 KNR 2-31 d.2 0815-01		Rozebranie chodników,wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej (od strony ul. Strzałowskiej o szerokości 4m) obmiar = 19.5*4 = 78.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.0974 r-g/m ²	r-g	7.5972				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
27 KNR 2-31 d.2 0101-05		Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-II głębok. 20 cm obmiar = 19.5*4 = 78.000 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.263 r-g/m ²	r-g	20.5140				
2*		-- S -- walec wibracyjny jednoosiowy 0.6 t 0.0094 m-g/m ²	m-g	0.7332				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
28 KNR 2-31 d.2 0101-06		Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-II - za każde dalsze 5 cm głębok. Krotność = 35 obmiar = 19.5*4 = 78.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.0457*35=1.5995 r-g/m ²	r-g	124.7610				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
29 KNR 4-04 d.2 0101-01		Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej obmiar = (19.47*2+8.23+8.1+18.71+4.7*2+ 4.73*2)*1.1*0.4 = 40.850 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 6.72 r-g/m ³	r-g	274.5120				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
30 KNR 6 d.2 0103-01		Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykony- wane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni obmiar = 19.5*4 = 78.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.145 r-g/m ²	r-g	11.3100				
2*		-- M -- woda 0.005 m ³ /m ²	m ³	0.3900				
3*		materiały pomocnicze 0.2 %(od M)	%	0.2000				
4*		-- S -- walec wibracyjny jednoosiowy 0.6 t 0.004 m-g/m ²	m-g	0.3120				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
31 KNR 6 d.2 0111-01		Podbudowy z gruntu stabilizowanego cemen- tem w ilości 20 kg/m ² , warstwa gr.10 cm obmiar = 19.5*4 = 78.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.216 r-g/m ²	r-g	16.8480				
2*		-- M -- cement portlandzki 35 zwykły bez dodatków 0.02024 t/m ²	t	1.5787				
3*		piasek 0.0412+0.0307=0.0719 m ³ /m ²	m ³	5.6082				
4*		woda 0.09 m ³ /m ²	m ³	7.0200				
5*		materiały pomocnicze 0.2 %(od M)	%	0.2000				
6*		-- S -- ciągnik gąsiennicowy 55 kW (75KM) 0.0228 m-g/m ²	m-g	1.7784				
7*		walec statyczny samojezdny ogumiony 0.0228+0.0036=0.0264 m-g/m ²	m-g	2.0592				
8*		mieszarka do stabilizacji gruntu doczepna (bez ciągnika) szerokości 1,9-2,3 m 0.0228 m-g/m ²	m-g	1.7784				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9*		gruntofrezarka (bez ciągnika) kpl. 0.0254 m-g/m ²	m-g	1.9812				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
32 d.2	KNR 2-31 0502-01	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem (założono wymianę 50% płyt, które mogą zostać uszkodzone podczas rozbiórki fundamentów) obmiar = 19.5*4 = 78.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.5596 r-g/m ²	r-g	43.6488				
2*		-- M -- płyty chodnikowe betonowe 35x35x5 cm 4.05 szt/m ²	szt	315.9000				
3*		piasek 0.063 m ³ /m ²	m ³	4.9140				
4*		woda 0.025 m ³ /m ²	m ³	1.9500				
5*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
33 d.2	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochod. samowył.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 14 obmiar = 867.11 m ³	m ³					
1*		-- S -- samochód samowyładowczy 5 t 0.037*14=0.518 m-g/m ³	m-g	449.1630				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
34 d.2	Kalkulacja własna	Wywóz zasypki stropowej samochodami samowyładowczymi i utylizacja obmiar = 564.44 m ³	m ³					
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
35 d.2	Kalkulacja własna	Koszt wywozu i utylizacji konstrukcji i elementów drewnianych obmiar = 1 kpl	kpl					
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
36 d.2	Kalkulacja własna	Koszt utylizacji papy obmiar = <poz.13> 228.36*9 = 2055.240 kg	kg					
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
37 d.2	KNR 4-04 1107-01 analogia	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km obmiar = 2.11 t	t					
1*		-- R -- robocizna 1.71 r-g/t	r-g	3.6081				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy 5-10 t 0.6 m-g/t	m-g	1.2660				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
38 d.2	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odleg. 1 km obmiar = 867.11 m ³	m ³					
1*		-- S -- samochód samowyładowczy 5 t 0.177 m-g/m ³	m-g	153.4785				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
39 d.2 1*	KNR 4-01 0105-01 analogia	Zasypanie wykopów gruntem mineralnym z ubiciem warstwami co 15 cm obmiar = $19.5 \times 12.5 \times 2 = 487.500 \text{ m}^3$ -- R -- robocizna 1.04 r-g/m ³	m ³ r-g	 507.0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
40 d.2 1*	KNR 4-04 0901-04	Ogrodzenia drewniane z pręseł przenośnych - rozebranie obmiar = <poz.1> $85.28 = 85.280 \text{ m}$ -- R -- robocizna 0.21 r-g/m	m r-g	 17.9088				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Rozbiórka budynku

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Prace przygotowawcze do rozbiórki budynku gospodarczego (komórek lokatorskich)						
41	KNR 4-04	Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych -	m					
d.3	0901-01	wykonanie przęseł						
		obmiar = <dł. ogrodzenia> (13+6)*2+(7.5+6)*2						
		= 65.000 m						
1*		-- R --						
		robocizna	r-g	34.4500				
		0.53 r-g/m						
2*		-- M --						
		deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m ³	0.7150				
		0.011 m ³ /m						
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	91.6500				
		1.41 kg/m						
4*		materiały pomocnicze	%	0.5000				
		0.5 %(od M)						
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
42	KNR 4-04	Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych -	m					
d.3	0901-02	przygotowanie słupów						
		obmiar = <poz. 36> 65 = 65.000 m						
1*		-- R --						
		robocizna	r-g	11.0500				
		0.17 r-g/m						
2*		-- M --						
		materiały pomocnicze	%	0.5000				
		0.5 %(od M)						
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
43	KNR 4-04	Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych -	m					
d.3	0901-03	ustawienie						
		obmiar = <poz. 36> 65 = 65.000 m						
1*		-- R --						
		robocizna	r-g	19.5000				
		0.3 r-g/m						
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Prace przygotowawcze do rozbiórki budynku gospodarczego (komórek lokatorskich)

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4		Rozbiórka budynku gospodarczego						
44 d.4	KNR 4-01 0901-01	Wymiana pionowych elementów ościeżnic drzwiowych lub okiennych wyjętych ze ścian obmiar = $2.3 \times 2.65 + 1 \times 2.05 + 2.3 \times 2.65 = 14.240$ m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.82 r-g/m	r-g	11.6768				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 3 %(od M)	%	3.0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
45 d.4	KNR 4-04 0601-01	Przewracanie murów z cegły obmiar = $(5.11 \times 2 + 3.55 \times 2) \times 0.25 \times 2.5 = 10.825$ m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 0.28 r-g/m ³	r-g	3.0310				
2*		-- M -- lina stalowa jednoskrętna z drutu ocynkowanego śr. 22 mm 0.22 kg/m ³	kg	2.3815				
3*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.004 m ³ /m ³	m ³	0.0433				
4*		drut stalowy okrągły miękki śr.2.0-5.0 mm 0.91 kg/m ³	kg	9.8508				
5*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000				
6*		-- S -- ciągnik gąsiennicowy 55 kW (75KM) 0.18 m-g/m ³	m-g	1.9485				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
46 d.4	KNR 4-04 0401-07	Rozebranie baraków drewnianych składanych - płyty ściennie obmiar = $2 \times (6.06 + 4) \times 2.5 = 50.300$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.21 r-g/m ²	r-g	10.5630				
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.003 m ³ /m ²	m ³	0.1509				
3*		deski iglaste obrzynane gr. 28-45 mm kl.II 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.0503				
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.07 kg/m ²	kg	3.5210				
5*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
47 d.4	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład obmiar = 42 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2 r-g/m ²	r-g	8.4000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
48 d.4	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych obmiar = 42 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.15 r-g/m ²	r-g	6.3000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
49 d.4	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochod.samowyt.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km (dodano dodatkową ilość m3 z gruzowiska) Krotność = 14 obmiar = 20 m ³	m ³					
1*		-- S -- samochód samowyladowczy 5 t 0.037*14=0.518 m-g/m ³	m-g	10.3600				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
50 d.4	Kalkulacja własna	Koszt utylizacji papy obmiar = <poz.42> 42*9 = 378.000 kg	kg					
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
51 d.4	KNR 4-01 0105-01 analogia	Zasypanie wykopów gruntem mineralnym z ubiciem warstwami co 15 cm obmiar = 7*12.7*2 = 177.800 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1.04 r-g/m ³	r-g	184.9120				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
52 d.4	KNR 4-04 0901-04	Ogrodzenia drewniane z pręseł przenośnych - rozebranie obmiar = <poz.36> 65 = 65.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.21 r-g/m	r-g	13.6500				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Rozbiórka budynku gospodarczego

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5		Sporządzenie podkladu geodezyjnego powykonawczego wraz z zdjęciem z ewidencji						
53 d.5	Kalkulacja własna kalk. własna	Sporządzenie podkladu geodezyjnego powykonawczego wraz z zdjęciem z ewidencji obmiar = 1 kpl	kpl					
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Sporządzenie podkladu geodezyjnego powykonawczego wraz z zdjęciem z ewidencji

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
VAT [V]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie: