

## OPRACOWANIE PROJEKTOWE

**OBIEKT:** BUDYNEK GARAŻOWY

**TEMAT OPRACOWANIA:** PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKU GARAŻOWEGO

**ADRES:** UL. BOHATERÓW WARSZAWY 29 SZCZECIN DZIAŁKA NR 2/16 Z OBRĘBU  
2154

**INWESTOR:** ZARZĄD BUDYNKÓW I LOKALI KOMUNALNYCH  
ZAKŁAD BUDŻETOWY  
UL. MARIACKA 25 20-656 SZCZECIN

**SPORZĄDZIŁ:** JANUSZ GOSIEWSKI  
UPR. BUD. NR 311/Sz/87 (kontr.-bud)

**URZĄD MIASTA SZCZECIN**  
Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej  
Załącznik do decyzji .....  
z dnia 26.08.2016 r.  
Znak WUiAB -III.6747.18.2016.MR  
(podpis i pieczęćka imienna)

**z up. PREZYDENTA MIASTA**

*Anna Muchowska*  
**KIEROWNIK REFERATU**  
w Wydziale Urbanistyki i Administracji Budowlanej

**GŁÓWNY SPECJALISTA**

*Małgorzata Rudnicka*  
mgr inż. arch. Małgorzata Rudnicka

SZCZECIN DNIA LIPIEC 2016 R.

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

### **I. OPIS TECHNICZNY**

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot i zakres opracowania
3. Opis stanu istniejącego
4. Ogólna ocena stanu technicznego
5. Sposób prowadzenia prac rozbiórkowych
6. Uwagi końcowe dotyczące robót rozbiórkowych

### **II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

### **III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

1. Rys. nr 1 Plan sytuacyjny, z zaznaczonym budynkiem garażowym do rozbiórki w skali 1 : 500
2. Przekrój poziomy.
3. Przekrój pionowy.

### **IV. ZAŁĄCZNIKI**

1. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
2. Oświadczenie woli nr 269/WMiRSPN/16 z dnia 30 maja 2016 r. złożone w imieniu Gminy Miasto Szczecin w sprawie wyrażenia zgody na rozbiórkę budynku garażu położonego przy ul. Bohaterów Warszawy 29 w Szczecinie.
3. Wypis z rejestru gruntów.
4. Wyrys z rejestru gruntów.
5. Zaświadczenie o wpisie na listę właściwej izby samorządu zawodowego:  
- ZAP/BO/2855//01 Janusz Gosiewski.
6. Szkic, rys nr 1, przekrój poziomy.
7. Szkic, rys nr 2, przekrój poziomy.

**Właściwym dla opisu zamówienia wg. klasyfikacji CPV są:**

**- Kod 45110000-1- Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne**

**I OPIS TECHNICZNY  
DO PROJEKTU ROZBIÓRKI BUDYNKU GARAŻOWEGO  
PRZY UL. BOHATERÓW WARSZAWY 29 W SZCZECINIE**

## **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Zgoda Inwestora na rozbiórkę (Oświadczenie woli Nr 269/WMiRSPN/16).
- Inwentaryzacja budowlana (na potrzeby w/w opracowania)
- Kopia mapy syt.-wys. w skali 1:500
- Plan zagospodarowania przestrzennego S.20, Uchwała nr XLIII/540/98 z 23 lutego 1998 r.
- Prawo Budowlane - ustawa z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. z 2003r. nr 207, poz. 2016, z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 1997 nr 129 poz. 844).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz.401).

## **2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki budynku biurowego zlokalizowanego przy ul. Bohaterów Warszawy 29 w Szczecinie na działce nr 2/16 z obrębu 2154. Właścicielem budynku i działki jest Gmina Miasto Szczecin.

Zakres opracowania:

- Przedstawienie stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do celów projektowych.
- Przedstawienie sposobu wykonania rozbiórki ww. budynku.

## **3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Lokalizacja budynku

Przedmiotowy budynek biurowy zlokalizowany jest na ul. Bohaterów Warszawy 29 w Szczecinie na działce nr 2/16, obręb 2154.

Budynek od strony zachodniej styka się z budynkiem frontowym, od strony południowej z murem ogrodzenia - oddzielającym podwórze nieruchomości przy ul. Bohaterów Warszawy 29 i podwórze nieruchomości przy ul. Bohaterów Warszawy 29A (działka nr 2/3, obręb 2154).

Teren przy budynku płaski.

Rozbiórka budynku garażowego przy ul. Bohaterów Warszawy 29 jest konieczna ze względu na niedostateczny stan techniczny.





**Fot. nr 1**

Charakterystyka ogólna budynku garażowego i stan techniczny elementów konstrukcyjnych.

Budynek garażowy jednokondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej murowej z podpiwniczeniem.

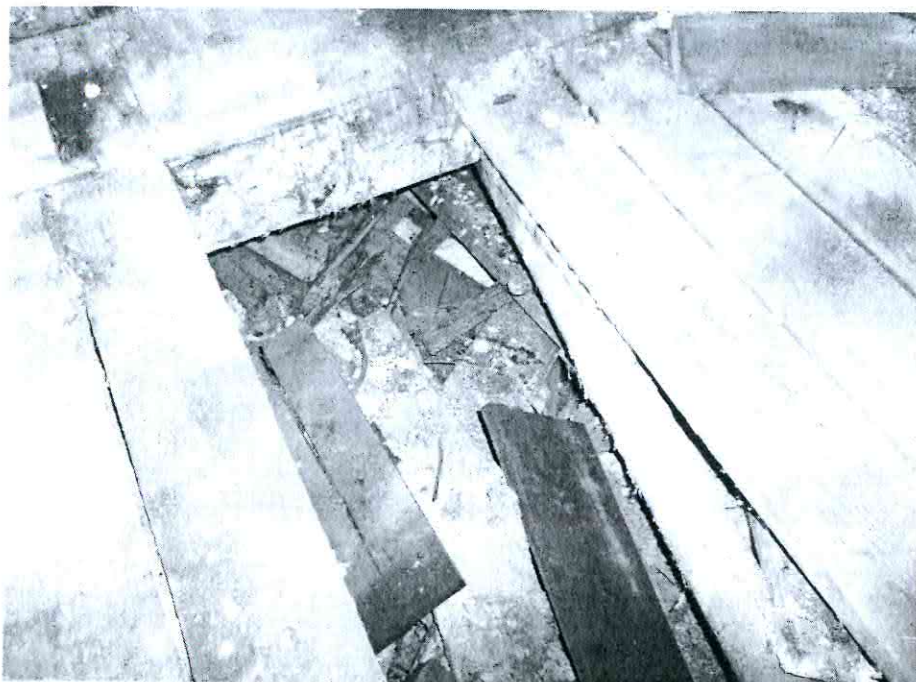
- konstrukcja budynku - tradycyjna, murowana
- posadowienie budynku – na murowanych ścianach fundamentowych

Ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej, nie tynkowane wewnątrz, grubość ścian zewnętrznych 36 cm i 25 cm. Mury zniszczone, z brakiem przewiązań.



**Fot. Nr 2**

- nadproże z 2 belek drewnianych 10 cm x 10 cm
- strop budynku garażowego nad przestrzenią pod posadzką konstrukcji drewnianej
  - w stanie niedostatecznym



Fot. Nr 3

- dach o konstrukcji drewnianej wzmocniony kształtownikami stalowymi, krokwie oparte na drewnianych belkach - oparte: od strony zachodniej na murze, od strony wschodniej na słupach (filarach) ceglanych, dach kryty papą





Fot. Nr 4



Fot. Nr 5

- budynek odłączony od instalacji zewnętrznych

Dane liczbowe:

Powierzchnia zabudowy budynku garażowego - 14,80 m<sup>2</sup>

#### 4. OGÓLNA OCENA STANU TECHNICZNEGO

Na stan techniczny budynku mają wpływ następujące czynniki:

- okres eksploatacji budynku wynoszący dziesiątki lat (brak wiedzy o dacie wybudowania)
- uszkodzenia ściany nośnej (pęknięcia, ubytki muru i nadmierne zawilgocenie, oraz dewastacja wewnątrz i zewnątrz)
- częściowa utrata właściwości spoin w ścianach murowanych,
- brak izolacji przeciwwodnych posadzki i ścian fundamentowych
- nieszczelności połączeń dachowej i brak elementów odwodnienia dachu

Ogólna ocena stanu technicznego budynku:

- podstawowe elementy budynku znajdują się w złym stanie technicznym,
- ściany budynku popękane i zarysowane w stopniu zagrażającym bezpieczeństwu konstrukcji budynku, zdewastowane
- elementy konstrukcyjne dachu zniszczone, wzmocnienia z kształtowników stalowych skorodowane
- procent zniszczenia budynku ocenia się na około 90 %
- **budynek zdewastowany, częściowo w ruinie, wszystkie elementy konstrukcyjne tzn. ściany nośne, nadproża i dach na skutek zniszczeń spowodowanych brakiem bieżących remontów, oraz dewastacji znajduje się w stanie awaryjnym zagrażającym bezpieczeństwu konstrukcji budynku**
- budynek jest wyeksploatowany, o niskiej wartości technicznej utracił wartość użytkową
- **budynek garażowy przy ul. Bohaterów Warszawy 29 ze względu na awaryjny stan techniczny, ograniczoną wartość użytkową, kolidującą z przebiegiem zaprojektowanej drogi, oraz zdewastowany w dużym stopniu należy przeznaczyć do rozbiórki**
- inwentaryzację wykonano bez wykonywania odkrywek

#### 5. SPOSÓB PROWADZENIA PRAC ROZBIÓRKOWYCH

Przed przystąpieniem do rozbiórki budynku w pierwszej kolejności należy (jeszcze raz) sprawdzić czy budynek jest odłączony od sieci zewnętrznych t.j.: od sieci gazowej, wodociągowej, elektrycznej, kanalizacyjnej i innej.

Roboty przygotowawcze - teren należy tymczasowo wygrodzić oraz umieścić odpowiednie tablice informujące o prowadzeniu robót rozbiórkowych. Przed przystąpieniem do rozbiórki budynku należy zgromadzić odpowiedni sprzęt budowlany, p.pożarowy i sanitarny tzn. zorganizować „plac rozbiórki”.

Z uwagi na ogólne zdewastowanie budynku oraz wadliwy stan techniczny, należy rygorystycznie przestrzegać warunków bezpiecznego wykonywania robót budowlanych, rozbiórkowych.

Kolejność prac:

- zdemontować wyposażenie
- demontaż bramy garażowej wraz z ościeżnicą.
- demontaż obróbek blacharskich
- rozebranie pokrycia dachowego z papy
- rozbiórka deskowania dachu
- rozebranie konstrukcji dachu
- rozbiórka nadproża drzwiowego
- rozebranie murów budynku garażowego na głębokość 30 cm poniżej terenu



- rozebranie konstrukcji posadzki (stropu) budynku garażowego
- wyniesienie gruzu i elementów drewnianych z przestrzeni pod posadzką budynku garażowego
- otynkowanie poniżej terenu ściany budynku frontowego
- izolacja pionowa ściany budynku frontowego poniżej terenu
- zasypanie warstwami z zagęszczeniem przestrzeni poniżej posadzki budynku garażowego
- wykonanie prac związanych z zagospodarowaniem terenu po rozebraniu budynku –montaż betonowych drobnowymiarowych płyt drogowych
- wykonanie prac porządkowych po przeprowadzonych robotach rozbiórkowych

Rozbiórki dachu, stropu i ścian zewnętrznych należy wykonać z wykorzystaniem rusztowań celem zapewnienia bezpieczeństwa pracowników.

Elementy z rozbieranego budynku należy składować w wyznaczonych miejscach na terenie ogrodzonego placu rozbiórki.

**Rozbiórka budynku biurowo-socjalnego przy ul. Bohaterów Warszawy 29 w Szczecinie nie stanowi zagrożenia dla budynków.**

## **6. UWAGI KOŃCOWE DOTYCZĄCE ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH**

**Prace rozbiórkowe należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej.**

W razie konieczności, przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy uzyskać zgodę odpowiednich instytucji na odłączenie sieci instalacyjnych.

Inspektor nadzoru  
branży konstrukcyjno-budowlanej  
Jacek Krawczyk  
mgr. bud. 01.11.2017



## **II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

- A. NAZWA I ADRES:** Budynek GARAŻOWY  
ul. Bohaterów Warszawy 29  
działka nr 2/16, obręb 2154
- B. INWESTOR:** Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
Zakład Budżetowy  
ul. Mariacka 25, 70-546 Szczecin
- C. PROJEKTANT:** Janusz Gosiewski  
71-106 Szczecin, ul. Mieszka I 99 m 7

Niniejszą informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikację projektowanego obiektu budowlanego sporządza się na podstawie art. 20 ust. 1 pkt. 1b Ustawy - Prawo Budowlane.

Wykonawca rozbiórki i prac towarzyszących zobowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od wszystkich podwykonawców przestrzegania przepisów prawa budowlanego i innych rozporządzeń w tym zakresie.

**Kierownik budowy przed rozpoczęciem rozbiórki jest obowiązany w oparciu o niniejszą informację sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikację planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikację obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót rozbiórkowych.**

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie obowiązkowo sporządza się, jeżeli:

1. W trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z niebezpiecznych rodzajów robót budowlanych wymienionych w Art. 21a, ust. 2 Ustawy - Prawo Budowlane,
2. Przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonności planowanych robót będzie przekraczać 500 osobami.
3. Zasady ogólne dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych znajdują się w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 (Dz. U. nr poz. 401) które zastąpiło Rozp. MBiPMB z dnia 28.03.1972 w spr. BHP przy wykonywaniu robót budowlanych montażowych i rozbiórkowych oraz rop. RM z dnia 4.02.1956 w spr. Bhp przy robotach impregnacyjnych i odgrzybieniovych a także w rozporządzeniu MIPS z dnia 26.09.1997r. sprawie ogólnych przepisów bhp (Dz. U. nr 129 poz. 844)

### **D. CZĘŚĆ OPISOWA DO INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

#### **1. INFORMACJE OGÓLNE**

Przed przystąpieniem do właściwych prac rozbiórkowych należy w widocznym miejscu, od strony drogi publicznej na wysokości nie mniejszej niż 2m należy zamontować tablicę informacyjną, zgodną z Rozp. Min. Inf. Z 19.11.2001 (Dz. U. nr 138, poz. 1555) z numerami telefonów alarmowych. Strefę niebezpieczną (miejsca niebezpieczne), w której istnieje źródło zagrożenia należy oznakować i odgrodzić. Przejścia i miejsca niebezpieczne powinny być oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu oraz dobrze oświetlone.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia powinna być na budowie dostępna dla pracowników.

Miejsca pracy, drogi na placu rozbiórki, dojścia i dojazdy powinny być w czasie wykonywania robót rozbiórkowych oświetlone zgodnie z obowiązującymi normami. Gdy światło dzienne nie jest wystarczające oraz o zmroku i w nocy należy zapewnić dostateczne oświetlenie sztuczne.

## **2. ZAKRES ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH**

**Zadanie budowlane polega na wykonaniu rozbiórek budynków**

Rozbiórkę należy wykonać w kolejności:

- roboty przygotowawcze (w razie konieczności odłączenie budynku od sieci, wykonanie ogrodzenia, oznakowanie tablicami ostrzegawczymi)
- rozbiórka obiektu budowlanego,
- uporządkowanie terenu po rozbiórce

## **3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

- Nie występują

## **4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

### **4.1. INFORMACJE OGÓLNE**

- teren wokół rozbieranego obiektu należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi
- przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy zapoznać pracowników z projektem rozbiórki i poinstruować ich o bezpiecznym sposobie wykonywania prac rozbiórkowych
- usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego
- prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji obiektu przez wiatr jest zabronione
- podczas wiatru o szybkości większej niż 10m/sek. Należy roboty wstrzymać
- w czasie rozbiórki przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach jest zabronione
- gromadzenie gruzu na stropach, i innych konstrukcyjnych częściach obiektu jest zabronione
- obalenie ścian lub innych części obiektu przez podkopywanie i podcinanie jest zabronione
- strefę niebezpieczną (miejsca niebezpieczne), w której istnieje źródło zagrożenia, np. z powodu możliwości spadania z góry przedmiotów lub materiałów, należy oznakować i ogrodzić
- strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty lub materiały jednak nie mniej niż 6 m
- Na placu wyznaczyć miejsca do składowania materiału rozbiórkowego
- **Stosować się do wszystkich przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujących przy wykonywaniu robót rozbiórkowych, a w szczególności należy przestrzegać Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 129 poz. 844).**

### **4.2. PRACE W WARUNKACH ZAGROŻENIA UPADKIEM Z WYSOKOŚCI**



Przez pojęcia „praca w warunkach zagrożenia upadkiem” na budowie rozumiemy roboty wykonywane na rusztowaniach, kominach, drabinach i innych podwyższeniach na wysokości powyżej 2 metrów od terenu zewnętrznego lub poziomu podłogi pomieszczenia zamkniętego, a także wszelkie prace wykonywane bezpośrednio na poziomie konstrukcji stałej, ale w rejonie jej krawędzi.

Przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2 metrów, stanowiska pracy należy zabezpieczyć barierką składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 15 cm i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1m.

Rusztowania budowlane powinny:

- być atestowane
- posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla zatrudnionych oraz składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów.
- zapewniać bezpieczną komunikację pionową
- zapewniać swobodny dostęp do stanowisk pracy

#### **4.3 PRACE PRZY I W POBLIŻU URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH**

Prace przy urządzeniach elektroenergetycznych należy wykonywać po wyłączeniu urządzeń spod napięcia. Bez wyłączenia napięcia zezwala się jedynie na dokonywanie pomiarów oraz wymianę bezpieczników i żarówek (światłówek) o nieuszkodzonej obudowie i oprawie w obwodach do 1 kV. Wyłączenia spod napięcia należy dokonać tak aby uzyskać widoczną przerwę w obwodach. Nie jest konieczne aby przerwa ta widoczna była z miejsca wykonywania prac. Za widoczną przerwę uważa się trwałe i widoczne rozdzielenie styków, wyjęcie bezpieczników lub zdemontowanie części obwodu. Jeżeli istnieje ryzyko przypadkowego załączenia napięcia należy wyznaczyć pracownika zobowiązanego do nieprzerwanego czuwania aby nie dopuścić do takiej sytuacji. Przed rozpoczęciem pracy należy wywiesić tablice ostrzegawcze a następnie sprawdzić brak napięcia i uziemić wyłączone urządzenie. Prace w warunkach szczególnego zagrożenia zdrowia i życia powinny być wykonywane przez co najmniej 2 osoby, przy czym należy wyznaczyć pracownika kierującego zespołem.

Osobę porażoną prądem elektrycznym należy natychmiast uwolnić spod działania prądu, ale należy tego dokonać w sposób bezpieczny, zależny od warunków w których nastąpiło porażenie. Uwolnienie takie może nastąpić np: poprzez spowodowanie wyłączenia napięcia właściwego obwodu lub odciągnięcie osoby porażonej od urządzeń znajdujących się pod napięciem. Po uwolnieniu porażonego należy wezwać lekarza i zapewnić udzielenie pierwszej pomocy.

#### **4.4 PRACE STWARZAJĄCE ZAGROŻENIA PODCZAS WYKONYWANIA ROZBIÓRKI:**

- Demontaż elementów budowlanych
- Prace na rusztowaniach
- Prace wykonywane przy pomocy urządzeń zasilanych energią elektryczną
- Prace związane z załadunkiem gruzu i elementów pochodzących z rozbiórki na środki transportu

#### **4.5 WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED I W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI**

Określone czynniki mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe. Ponadto przy pracach niebezpiecznych może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy. Niezależnie od tego wszyscy pracownicy przed przystąpieniem do pracy powinni zostać



przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenia powinny być przeprowadzone jako:

- wstępne - obejmujące instruktaż ogólny, instruktaż stanowiskowy i szkolenie podstawowe
- okresowe - obejmujące szkolenie i doskonalenie okresowe

Szkolenie z zakresu BHP musi być prowadzone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Pracy i polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 62 poz. 285). Szkolenie może być prowadzone w formie instruktażu, seminarium, kursu lub samokształcenia kierowanego. Szkolenie wstępne podstawowe oraz szkolenie okresowe powinno zakończyć się egzaminem, przeprowadzonym przez organizatora szkolenia.

Pracownicy przeznaczeni do prac specjalnych lub niebezpiecznych powinni przejść szkolenie specjalistyczne. Szkolenie takie obejmuje część teoretyczną i praktyczną i kończy się egzaminem. Osoba która uzyskała pozytywny wynik egzaminu otrzymuje pisemne świadectwo. Szkolenia z zakresu BHP odbywają się w czasie pracy i na koszt pracodawcy. Pracownik jest zobowiązany do potwierdzenia na piśmie, że zapoznał się z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.

Uwaga: obowiązek przeszkolenia w zakresie BHP dotyczy nie tylko pracowników, ale także pracodawców, w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy.

Poza szkoleniami pracodawca powinien wydać szczegółowe instrukcje i wskazówki dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy na stanowisku pracy.

#### **4.6 ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE W TYM ZAPEWNIAJĄCYM BEZOPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ**

Wszystkie osoby przebywające w obrębie prowadzonych prac rozbiórkowych powinny stosować środki ochrony indywidualnej. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują kierownik budowy, kierownicy robót oraz mistrzowie budowlani. Są oni również odpowiedzialni za zabezpieczenie terenu rozbiórki przed osobami postronnymi. Wszystkie instalowane urządzenia muszą być w pełni sprawne, oraz posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z polskimi normami. Obok urządzeń należy umieścić w widocznym miejscu instrukcję obsługi. Montaż i rozruch należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta, a w razie konieczności w jego obecności. Stan techniczny urządzeń i narzędzi pomocniczych powinien być codziennie sprawdzony.


#### **Pierwsza pomoc**

Na placu rozbiórki powinny być urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników. Jeżeli roboty wykonywane będą w odległości większej niż 500 m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy powinna znajdować się przenośna apteczka. Jeżeli w razie wypadku publiczne środki transportowe służby zdrowia nie mogą zapewnić szybkiego przewozu poszkodowanych, kierownictwo robót rozbiórkowych powinno dostarczyć dostępne środki lokomocji. Na placu rozbiórki powinien być wywieszony na widocznym miejscu wykaz zawierający adresy i numery telefonów najbliższego punktu lekarskiego, najbliższej straży pożarnej, policji.

#### **Środki do przedsięwzięcia podczas prowadzenia robót rozbiórkowych:**

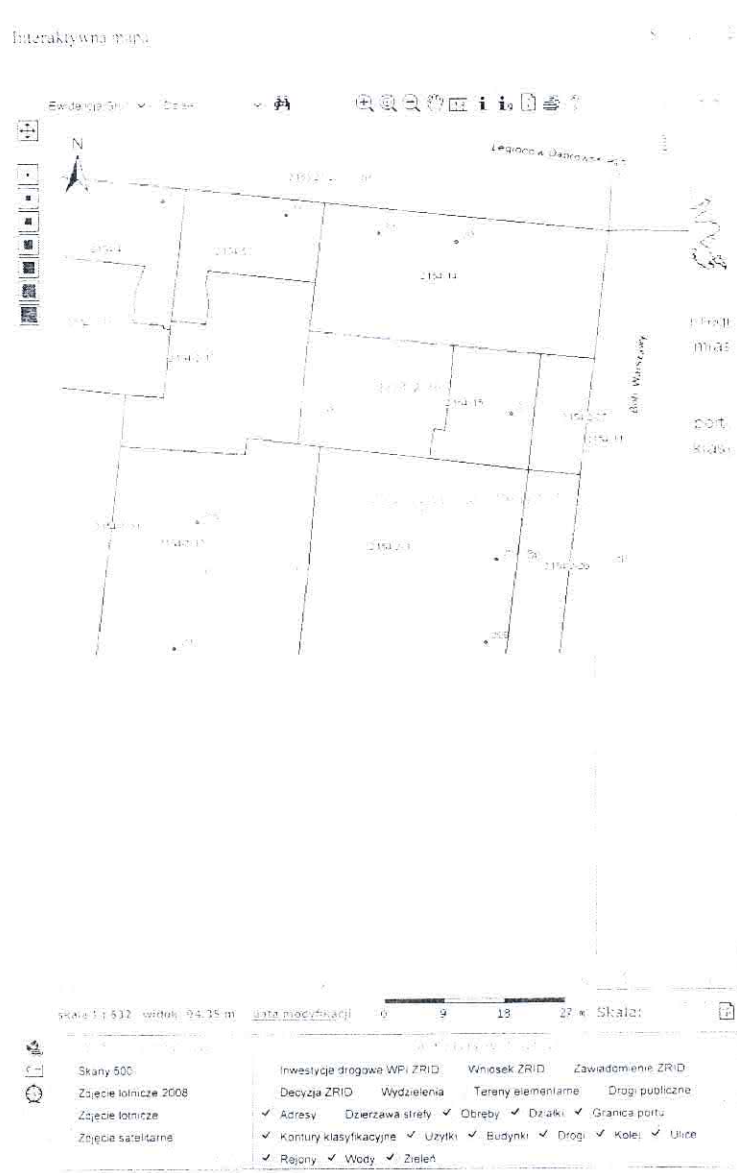
- przed rozpoczęciem wykonywania robót pracowników należy przeszkolić w zakresie przepisów BHP i zobowiązać do ich przestrzegania
- roboty powinny być wykonywane pod nadzorem uprawnionych osób,

- Wykopy wykonywać w sposób uniemożliwiający obsypywanie się gruntu, w przypadku wąskich wykopów zastosować deskowanie ścian wykopów
- prace na wysokości powinny być wykonywane z atestowanych pomostów i rusztowań, przy użyciu odpowiednich zabezpieczeń
- stosować oznakowanie i zabezpieczenie niebezpiecznych miejsc przy niedokończonych robotach, i przy transporcie materiałów i odpadów
- odpady gromadzić w specjalnym kontenerze dostarczonym i wywożonym przez specjalistyczną firmę
- stosować odzież ochronną i dodatkowe wyposażenie ochronne stosowane do wykonywanych prac
- urządzenia i sprzęt budowlany stosować zgodnie z instrukcją i zakresem użytkowania podanych przez wytwórcę
- stosować materiały posiadające ważne atesty i gwarancje
- materiały budowlane pochodzące z rozbiórki składować z uwzględnieniem ich potencjalnego zagrożenia dla środowiska i ludzi
- zabezpieczyć plac rozbiórki przed przedostawaniem się niepowołanych osób

  
 Inaschewski  
 branża krawiecko-budowlana  
 Jacek Inaschewski  
 ul. Biał. 111/100/1

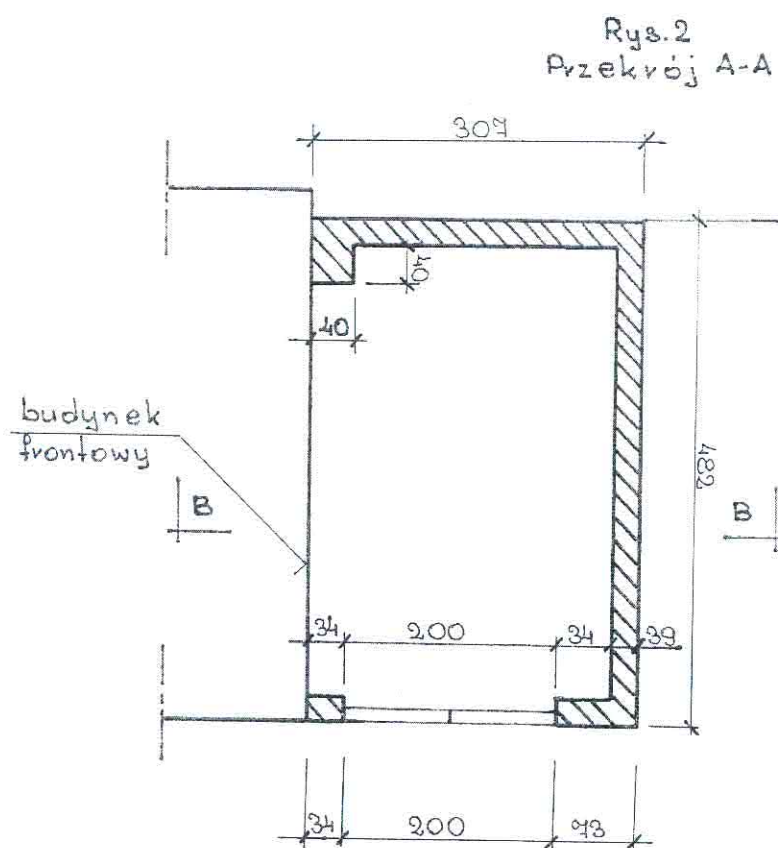
### III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

#### 1. Rys. nr 1 Plan sytuacyjny, z zaznaczonym budynkiem garażowym do rozbiórki





## 2. Przekrój poziomy A-A

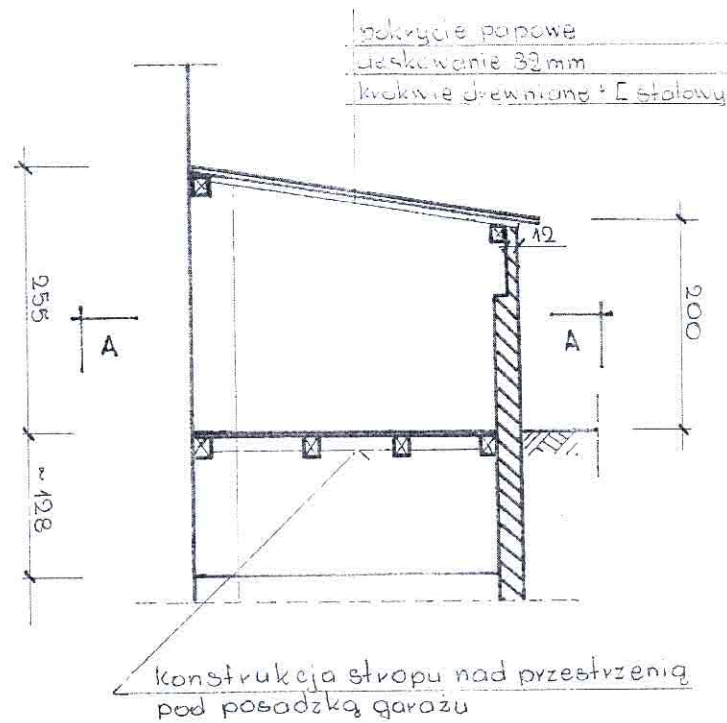


Inżynier architekt  
branża konstrukcyjno-budowlana

Jurajna Górska  
upr. bud. 011.20157

### 3. Przekrój pionowy B-B

Rys. 1  
Przekrój B-B

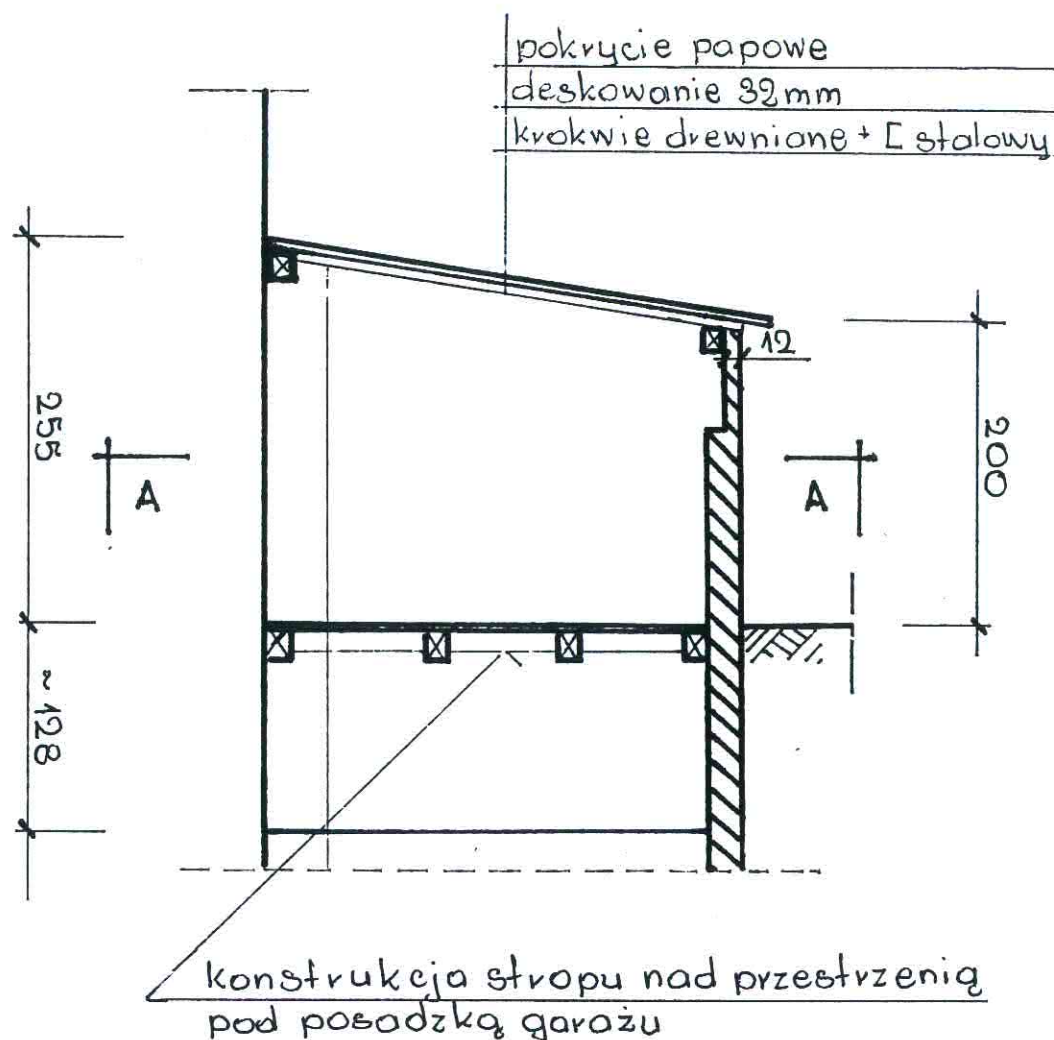


Uwaga: Przestrzeń pod posadzką niezainwentaryzowana -  
- przestrzeń załadowana

Projektant  
branża konstrukcyjno-budowlana

Jacek S. S. S.  
mgr inż. / 11/11/11

Rys.1  
Przekrój B-B



**Uwaga:** Przestrzeń pod posadzką niezainwentaryzowana -  
- przestrzeń zagruzowana

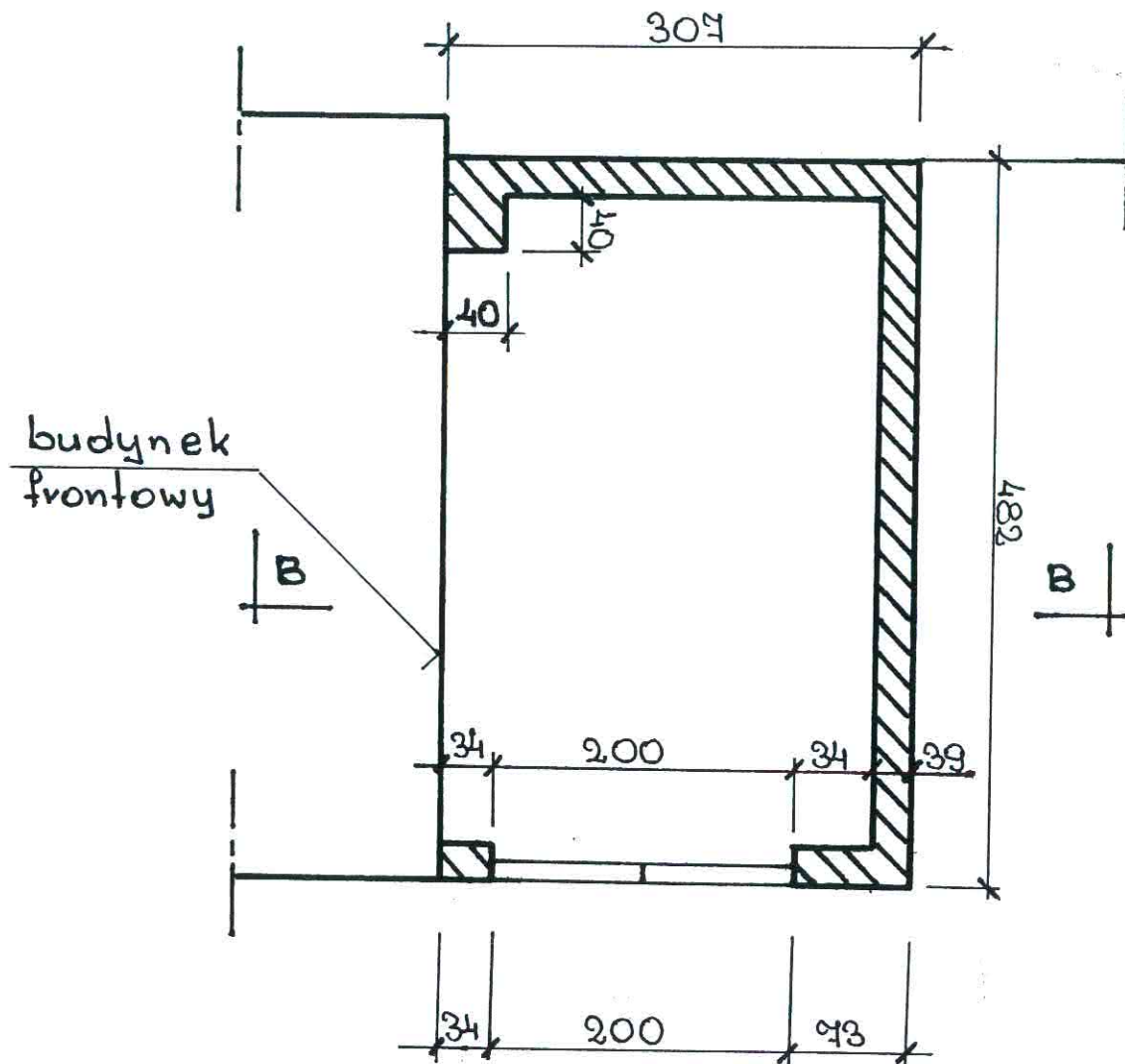
Inspektorzy  
branży konstrukcyjno-budowlanej

Jerzy Gontowski  
mgr inż.





Rys. 2  
Przekrój A-A



Inspektor  
biuro konstrukcyjno-budowlanej

Jerzy Kozłowski  
upr. bud. 211/2007

