



Szczecin, 23 czerwca 2016 r.

NE/NEU-1402/DS/2016

Zarząd Budynków i Lokali
Komunalnych
Dział Zamówień Publicznych
ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA WĘZŁÓW CIEPLNYCH DO SIECI CIEPŁOWNICZYCH
(Aktualizacja warunków nr NE/NEU-663/DS/2016 z dnia 30.03.2016r.)

Obiekt : budynek mieszkalny wielorodzinny przy **ul. Mazurskiej 44 oficyna lewa**
w Szczecinie.

1. Zapotrzebowanie mocy cieplnej:

$$Q_{c.o.} = 40,0 \text{ /kW/}$$

$$Q_{c.w.u.śr} = 24,0 \text{ /kW/}$$

2. Obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej: $G = 0,81 \text{ [m}^3/\text{h]}$

3. Miejsce włączenia do sieci ciepłowniczej: pomieszczenie węzła ciepłego w budynku przy ul. Mazurskiej 45B w Szczecinie – punkt 01 (rys.nr 1).

4. Maksymalne parametry czynnika grzewczego wychodzącego ze źródła ciepła w sezonie grzewczym dla warunków obliczeniowych $T_z/T_p = 135/65 \text{ } ^\circ\text{C/}$

Do doboru urządzeń należy przyjąć, że w sezonie grzewczym temperatura na zasilaniu $T_z = 120^\circ\text{C}$, a na powrocie $T_p = 60^\circ\text{C}$

Do doboru urządzeń należy przyjąć, że poza sezonem grzewczym temperatura na zasilaniu $T_z = 70^\circ\text{C}$, a na powrocie $T_p \leq 25^\circ\text{C}$

Dopuszczalne opory hydrauliczne węzła $P_d = 100,0 \text{ /kPa/}$

5. Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od daty ich wystawienia wraz z załącznikami Nr 1,2,3,4,5, które stanowią integralną część wydanych warunków.

6. Wymogi formalne:

Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z 07.07.1994r. (z późniejszymi zmianami) i aktami wykonawczymi:



- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10.09.1998r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie,
- innymi aktami w zależności od specyfiki robót.

7. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

8. Do rozpatrzenia w SEC Sp. z o.o. przedłożyć komplet dokumentacji : p.b. węzła cieplnego AKPiA, p.b. instalacji elektrycznej w węźle cieplnym oraz do wglądu p.b. instalacji wewnętrznej c.o., c.w.u.

9. Projekt węzła cieplnego należy wykonać wyłącznie w oparciu o dokumentację projektową instalacji odbiorczej.

10. SEC Sp. z o.o. zrealizuje dostawę ciepła po spełnieniu wymogów określonych w warunkach przyłączenia i zawartej umowie o przyłączenie.

10A. Przebieg sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłowniczego, instalacji zewnętrznej (również instalacji rozdzielczej wysoko i niskoparametrowej) należy bezwzględnie uzgodnić podczas narady koordynacyjnej. Narady odbywają się w siedzibie Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie.

11. Uwagi:

Na odcinku 01-02 należy zaprojektować przyłącze ciepłownicze w technologii rur preizolowanych wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu (rysunek nr 1) o średnicy odcinek 01-02 2xDn32mm orientacyjna długość ok. L=2x13,0m

Lokalizację przedmiotowego węzła cieplnego wraz z przebiegiem przyłącza ciepłowniczego należy uzgodnić z SEC Sp. z o.o. na etapie wykonywania projektu budowlanego.

Na rysunku nr 1 przedstawiono koncepcję proponowanej trasy przyłącza ciepłowniczego. Nie należy traktować jej jako obligatoryjnej.

Przebieg trasy przyłącza ciepłowniczego należy zaprojektować po wcześniejszym uzyskaniu zgody od właściciela (zarządcy) terenu o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i eksploatacyjne.



Zgodę należy uzyskać na rzecz SEC Sp. z o.o.

Anulowano warunki nr NE/NEU-663/DS/2016 z dnia 30.03.2016r.

Kopię otrzymują:

1. NSK2
2. NEN
3. NEP
4. NEU a/a

Załączniki:

Rys.nr 1. Koncepcja przebiegu przyłącza ciepłowniczego do węzła ciepłego przy ul. Mazurskiej 44 w Szczecinie.

Nr 1 - „Ogólne wymagania techniczno-eksploatacyjne”


Nr 2 - „Zasady doboru i montażu ciepłomierzy w węzłach ciepłych i kotłowniach lokalnych”

Nr 3 - „Zasady doboru układów automatycznej regulacji w węzłach ciepłych”

Nr 4 - „Wymagania techniczne w zakresie instalacji elektroenergetycznej w węzłach ciepłych”.

Nr 5 - „Zalecane urządzenia w nowobudowanych i modernizowanych węzłach ciepłych”.


Grzegorz Pietruszewski
Dyrektor Działu Zarządzania
Majątkiem Energetycznym


Mariusz Majkut
Prezes Zarządu

[illegible]