

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT MIESZKANIA
ADRES INWESTYCJI : SZCZECIN, al. JANA PAWŁA II 40 m 24
INWESTOR : ZARZĄD BUDYNKÓW i LOKALI KOMUNALNYCH
ADRES INWESTORA : UL. MARIACKA 25 70-546 SZCZECIN
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ : Krzysztof Dołgoszyja (SANITARNA)
DATA OPRACOWANIA : 22.08.2016

Stawka roboczogodziny :
:

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Remont mieszkania								
1		INSTALACJA GAZOWA						
1	KNR-W 4-	Demontaż podejścia do gazomierza o śr. 25	szt.					
d.1	02 0313-	mm						
	02	obmiar = 1 szt.						
1*		-- R -- robocizna 0.7 r-g/szt.	r-g	0.7000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR-W 4-	Demontaż rurociągów stalowych o połącze-	m					
d.1	02 0311-	niach gwintowanych o śr. 15-20 mm						
	01	obmiar = 4 m						
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m	r-g	0.8800				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR-W 4-	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej	szt.					
d.1	02 0317-	obmiar = 1 szt.						
	03							
1*		-- R -- robocizna 0.74 r-g/szt.	r-g	0.7400				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 1.5 %(od R)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR-W 2-	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o	m					
d.1	15 0301-	połączeniach gwintowanych o śr.nom. 20 mm						
	02	na ścianach w budynkach mieszkalnych						
		obmiar = 3 m						
1*		-- R -- robocizna 0.443 r-g/m	r-g	1.3290				
2*		-- M -- rury stalowe ze szwem przewodowe gwintowa- ne czarne o śr.nom. 20 mm 1.04 m/m	m	3.1200				
3*		łączniki z żeliwa ciągliwego czarne o śr.nom. 20 mm 0.93 szt./m	szt.	2.7900				
4*		uchwyty do rur o śr.nom. 20 mm 0.83 szt./m	szt.	2.4900				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0089 m-g/m	m-g	0.0267				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR-W 2-	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia	kpl.					
d.1	15 0308-	obustronnego do gazomierza o średnicy przył- cza 25 mm na ścianach						
	02	obmiar = 1 kpl.						
1*		-- R -- robocizna 1.29 r-g/kpl.	r-g	1.2900				
2*		-- M -- łączniki redukcyjne do gazomierzy o śr.przył- cza 25 mm 2 kpl/kpl.	kpl	2.0000				
3*		łączniki z żeliwa ciągliwego czarne o śr.przył- cza 25 mm 8 szt./kpl.	szt.	8.0000				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		uchwyty do rur o śr.przylacza 25 mm	szt.	2.0000				
5*		2 szt./kpl. materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.02 m-g/kpl.	m-g	0.0200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR-W 2-	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połą-	szt.					
d.1	15 0312-	czeniach gwintowanych						
	02	obmiar = 1 szt.						
1*		-- R -- robocizna 0.273 r-g/szt.	r-g	0.2730				
2*		-- M -- zawory kulowe do gazu gwintowane o śr. 20 mm	szt.	1.0000				
3*		1 szt./szt. materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.004 m-g/szt.	m-g	0.0040				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR-W 2-	Kuchnia gazowa o połączeniu na długi gwint z	szt.					
d.1	15 0314-	piekarnikiem						
	03	obmiar = 1 szt.						
1*		-- R -- robocizna 2.11 r-g/szt.	r-g	2.1100				
2*		-- M -- kuchnie gazowe 4-palnikowe z piekarnikiem	szt.	1.0000				
3*		1 szt./szt.						
4*		łączniki z żeliwa ciągliwego czarne	szt.	4.0000				
		4 szt./szt.						
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
		-- S -- środek transportowy 0.22 m-g/szt.	m-g	0.2200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR-W 2-	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wyko-	lokal					
d.1	15 0307-	nawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w bu-	.					
	01	dynekach mieszkalnych						
		obmiar = 1 lokal.						
1*		-- R -- robocizna 2.36 r-g/lokal.	r-g	2.3600				
2*		-- M -- rury stalowe ze szwem przewodowe gwintowa- ne czarne śr.15 mm	m	0.0100				
		0.01 m/lokal.						
3*		kurki gazowe mosiężne śr.15 mm	szt.	0.0040				
		0.004 szt./lokal.						
4*		łączniki z żeliwa ciągliwego czarne śr.15 mm	szt.	0.0100				
		0.01 szt./lokal.						
5*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0002 m-g/lokal.	m-g	0.0002				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

INSTALACJA GAZOWA				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		INSTALACJA WOD.KAN.						
9 d.2	KNR-W 4- 02 0232- 03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliw- nych o śr. 50-80 mm obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.58 r-g/szt.	r-g	0.5800				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
10 d.2	KNR-W 4- 02 0235- 03	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowa- nia podejść dopływowych i odpływowych - zlew kuchenny obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0.55 r-g/kpl.	r-g	0.5500				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 1.5 %(od R)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
11 d.2	KNR-W 4- 02 0141- 01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywako- wej obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.7 r-g/szt.	r-g	0.7000				
2*		-- M -- korki z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynko- wane śr.15 mm 2 szt./szt.	szt.	2.0000				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
12 d.2	KNR-W 4- 02 0225- 03	Wymiana sedesu z tworzywa obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.32 r-g/szt.	r-g	0.3200				
2*		-- M -- sedesy z tworzyw sztucznych 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
13 d.2	KNR-W 4- 02 0225- 01 analogia	Przeczyszczenie miski ustępowej porcelanowej obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 2.14 r-g/szt.	r-g	2.1400				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
14 d.2	KNR-W 2- 15 0211- 01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych obmiar = 1 podej.	po- dej.					
1*		-- R -- robocizna 0.561 r-g/podej.	r-g	0.5610				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- kształtki kanalizacyjne z PCW o śr. 50 mm 3.1 szt./podej.	szt.	3.1000				
3*		uchwyty do rurociągów z PCV o śr. 50 mm 1 szt./podej.	szt.	1.0000				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- środek transportowy 0.004 m-g/podej.	m-g	0.0040				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR-W 2- d.2 15 0229- 05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.26 r-g/szt.	r-g	1.2600				
2*		-- M -- zlewozmywaki ze stali nierdzewnej 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
3*		szafka 1 szt/szt.	szt	1.0000				
4*		materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1.0000				
5*		-- S -- środek transportowy 0.22 m-g/szt.	m-g	0.2200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR-W 2- d.2 15 0111- 01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrze- wanych, na ścianach w budynkach mieszkal- nych obmiar = 3 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.286 r-g/m	r-g	0.8580				
2*		-- M -- rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 20 mm 1.1 m/m	m	3.3000				
3*		kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 20 mm 1.12 szt./m	szt.	3.3600				
4*		uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm 1.43 szt./m	szt.	4.2900				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0017 m-g/m	m-g	0.0051				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
17	KNR-W 2- d.2 15 0137- 02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.957 r-g/szt.	r-g	0.9570				
2*		-- M -- bateria umywalkowa i zlewozmywakowa stoją- ca mosiężna standardowa śr.15 mm 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		-- S -- środek transportowy 0.009 m-g/szt.	m-g	0.0090				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
18 d.2	KNR-W 2- 15 0218- 02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.21 r-g/szt.	r-g	0.2100				
2*		-- M -- syfony zlewozmywakowe z tworzywa sztucznego pojedyncze o śr. 50 mm 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1.0000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.01 m-g/szt.	m-g	0.0100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
19 d.2	KNR-W 2- 15 0116- 01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.289 r-g/szt.	r-g	0.2890				
2*		-- M -- kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 20 mm 3 szt./szt.	szt.	3.0000				
3*		kształtki z polipropylenu (gwintowane) o śr. ze- wnętrznej 20 mm 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
4*		uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.001 m-g/szt.	m-g	0.0010				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
20 d.2	KNR-W 2- 15 0123- 02	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych obmiar = 2 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 1.01 r-g/kpl.	r-g	2.0200				
2*		-- M -- rury z polipropylenu o śr. nominalnej 20 mm 0.42 m/kpl.	m	0.8400				
3*		kształtki z polipropylenu (gwintowane) o śr. no- minalnej 20 mm 2 szt./kpl.	szt.	4.0000				
4*		uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm 2 szt./kpl.	szt.	4.0000				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
21	KNR-W 2- d.2 15 0140- 01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nomi- nalnej 15 mm obmiar = 2 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0.84 r-g/kpl.	r-g	1.6800				
2*		-- M -- wodomierze skrzydełkowe o śr. nominalnej 15 mm 1 szt./kpl.	szt.	2.0000				
3*		zawory kulowe o śr. nominalnej 15 mm 2 szt./kpl.	szt.	4.0000				
4*		łączniki redukcyjne o śr. nominalnej 15 mm 2 kpl/kpl.	kpl	4.0000				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.01 m-g/kpl.	m-g	0.0200				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
22	KNR-W 2- d.2 15 0128- 01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych obmiar = 3 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.0645 r-g/m	r-g	0.1935				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
23	KNR-W 2- d.2 15 0127- 01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach miesz- kalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) obmiar łączna długość rurociągu = 3 m ilość prób szczelności = 1 prób.	m					
1*		-- R -- robocizna 0.113 r-g/m	r-g	0.3390				
2*		-- M -- rury z polipropylenu o śr. nominalnej 20 mm 2 m/prób.	m	2.0000				
3*		zawory przelotowe proste mosiężne śr.15 mm 0.2 szt./prób.	szt.	0.2000				
4*		kształtki z polipropylenu (gwintowane) o śr. ze- wnętrznej 20 mm 0.6 szt./prób.	szt.	0.6000				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.01 m-g/prób.	m-g	0.0100				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

INSTALACJA WOD.KAN.

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materiały Sprzęt
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
RAZEM			
Zysk [Z]			
RAZEM			
VAT [V]			
RAZEM			
OGÓŁEM			

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont mieszkania					
1		INSTALACJA GAZOWA			
1	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia do gazomierza o śr. 25 mm	szt.		
d.1	0313-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm	m		
d.1	0311-01	4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
3	KNR-W 4-02	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej	szt.		
d.1	0317-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach gwintowanych o śr.nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0301-02	3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
5	KNR-W 2-15	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach	kpl.		
d.1	0308-02	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR-W 2-15	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
d.1	0312-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR-W 2-15	Kuchnia gazowa o połączeniu na długi gwint z piekarnikiem	szt.		
d.1	0314-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR-W 2-15	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
d.1	0307-01	1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		INSTALACJA WOD.KAN.			
9	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm	szt.		
d.2	0232-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlew kuchenny	kpl.		
d.2	0235-03	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR-W 4-02	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
d.2	0141-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR-W 4-02	Wymiana sedesu z tworzywa	szt.		
d.2	0225-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR-W 4-02	Przeczyszczenie miski ustępowej porcelanowej	szt.		
d.2	0225-01	1	szt.	1.000	
	analogia			RAZEM	1.000
14	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.2	0211-01	1	podej.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR-W 2-15	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
d.2	0229-05	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0111-01	3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
17	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.2	0137-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR-W 2-15	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
d.2	0218-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
d.2	0116-01		szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
20	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
d.2	0123-02		kpl.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
21	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
d.2	0140-01		kpl.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
22	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0128-01		m	3.000	
		3		RAZEM	3.000
23	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
d.2	0127-01		prób.		1.000
		1			
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000