

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Prace budowlane - remontowe
ADRES INWESTYCJI : Szczecin, ul. Limanowskiego 4 m 5
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin ul. Mariacka 25
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marek Belcarski
DATA OPRACOWANIA : 23 sierpień 2016

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23 sierpień 2016

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE					
OKNA					
1					
1 d.1	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych. 3*1,23*1,96+0,60*1,96	m ² m ²	 8,408	
				RAZEM	8,408
2 d.1	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych 1,30*3+0,65	m m	 4,550	
				RAZEM	4,550
3 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,35*1,30*3+0,65	m ² m ²	 2,015	
				RAZEM	2,015
4 d.1	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien uchylno-rozwieranych, dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia, z zamontowaniem w każdym oknie nawiewnika sterowanego ręcznie umożliwiającego przepływ powietrza od 20 do 50m3/godz. poz.1	m ² m ²	 8,408	
				RAZEM	8,408
5 d.1	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników z płyt drewnopochodnych laminowanych typu postforming poz.2	m m	 4,550	
				RAZEM	4,550
6 d.1	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm- parapety zewnętrzne poz.3	m ² m ²	 2,015	
				RAZEM	2,015
DRZWI					
7 d.2	KNR AT-02 2058-01	Ościeżnice drewniane fabrycznie wykończone obsadzane w gotowych otworach <kuchnia>1,00	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.2	KNR 2-02 1017-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne szklone o pow. do 1.6 m2 oszkłone szybą o pow. do 0.2 m2 fabrycznie wykończone, kompletne wraz z zamkami, okuciami i klamkami <kuchnia>0,80*1,00	m ² m ²	 0,800	
				RAZEM	0,800
9 d.2	analiza indywidualna	Regulacja lub wymiana zamków i klamek oraz dopasowanie istniejących skrzydeł drzwiowych wewnętrznych lub zewnętrznych, naprawa i uzupełnienie uszkodzeń lub ubytków skrzydeł i ościeżnic 5,00	kpl kpl	 5,000	
				RAZEM	5,000
10 d.2	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej wraz z opaskami i ościeżnicami 5*0,80*2,00*2	m ² m ²	 16,000	
				RAZEM	16,000
ŚCIANY I SUFITY					
11 d.3	KNR-W 4-01 0821-08	Rozebranie okładziny ściennej (glazura w kuchni i w pomieszczeniu ciemnym) 12,00+8,00	m ² m ²	 20,000	
				RAZEM	20,000
12 d.3	KNR 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 poz.11	m ² m ²	 20,000	
				RAZEM	20,000
PIECE					
13 d.4	cena zakładowa	Przestawienie pieców licowanych kaflami przy objętości do 0.76 m3, montaż czujnika czadu 1,00	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
BIAŁKOWANIE, MALOWANIE LUB TAPETOWANIE ŚCIAN					
14 d.5	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią poz.17+poz.18	m ² m ²	 54,473	
				RAZEM	54,473
15 d.5	KNR-W 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet <POKÓJ 1>2,96*2*[3,83+4,69] <POKÓJ 2>2,96*2*[2,34+4,69]	m ² m ² m ²	 50,438 41,618	
				RAZEM	92,056
16 d.5	KNR 4-01 0426-04	Rozebranie paneli ze ścian <PRZEDPOKÓJ >2,96*2*[2,72+2,79]	m ² m ²	 32,619	
				RAZEM	32,619
17 d.5	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - SUFITY <POKÓJ 1>3,83*4,69	m ² m ²	 17,963	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<POKÓJ 2>2,34*4,69 <KUCHNIA>2,91*3,22+2,30*(1,20+0,80)/2 <PRZEDPOKÓJ >2,26*2,79-0,93*0,86 <PMIESZCZENIE CIEMNE >2,77*2,79	m ² m ² m ² m ²	10,975 11,670 5,506 7,728	
				RAZEM	53,842
18 d.5	KNR-W 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² - SUFITY <WC>0,76*0,83	m ² m ²	0,631	
				RAZEM	0,631
19 d.5	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ŚCIANY <POKÓJ 1>2,96*2*[3,83+4,69] <POKÓJ 2>2,96*2*[2,34+4,69] <KUCHNIA>2,96*[2*2,91+2*3,22+2*2,30] <PRZEDPOKÓJ >2,96*2*[2,72+2,79] <PMIESZCZENIE CIEMNE >2,96*2*[2,77+2,79]	m ² m ² m ² m ² m ²	50,438 41,618 49,906 32,619 32,915	
				RAZEM	207,496
20 d.5	KNR-W 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² - ŚCIANY <WC>2,96*2*[0,76+0,83]	m ² m ²	9,413	
				RAZEM	9,413
21 d.5	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet - SUFITY poz.17+poz.18	m ² m ²	54,473	
				RAZEM	54,473
22 d.5	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet - ŚCIANY poz.19+poz.20	m ² m ²	216,909	
				RAZEM	216,909
23 d.5	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.17+poz.18	m ² m ²	54,473	
				RAZEM	54,473
24 d.5	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.19+poz.20	m ² m ²	216,909	
				RAZEM	216,909
6		PODŁOGI I POSADZKI			
25 d.6	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - (wykładzina PCV) <PMIESZCZENIE CIEMNE >2,77*2,79 <WC>0,76*0,83	m ² m ² m ²	7,728 0,631	
				RAZEM	8,359
26 d.6	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych <POKÓJ 1>3,83*4,69 <POKÓJ 2>2,34*4,69	m ² m ² m ²	17,963 10,975	
				RAZEM	28,938
27 d.6	KNR-W 2-02 1123-02 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCV wraz z listwami przyściennymi z PCW (systemu panelowego) <KUCHNIA>2,91*3,22+2,30*(1,20+0,80)/2 <PMIESZCZENIE CIEMNE >2,77*2,79 <WC>0,76*0,83 <POKÓJ 1>3,83*4,69 <POKÓJ 2>2,34*4,69 <PRZEDPOKÓJ >2,26*2,79-0,93*0,86	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	11,670 7,728 0,631 17,963 10,975 5,506	
				RAZEM	54,473
7		WYWÓZ MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI			
28 d.7	kalkulacja własna	Wywiezienie wszystkich materiałów z rozbiórki oraz opłata za wysypisko 4,00	m ³ m ³	4,000	
				RAZEM	4,000