

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Prace budowlane - remontowe
ADRES INWESTYCJI : Szczecin, ul. Wyszyńskiego 26 m 12
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin ul. Mariacka 25
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marek Belcarski
DATA OPRACOWANIA : 30 sierpień 2016

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30 sierpień 2016

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE					
1	OKNA				
1	d.1 analiza indywidualna	Dopasowanie i regulacja okien	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	d.1 analiza indywidualna	Montaż nawiewników sterowanych ręcznie umożliwiających przepływ powietrza od 20 do 50m3/godz.	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	d.1 KNR 4-01 1215-05	Mycie okien	m ²		
		1,50*2,10*2	m ²	6,300	
				RAZEM	6,300
2	DRZWI				
4	d.2 KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - DRZWI	szt.		
		<pokój 1>1,00	szt.	1,000	
		<łazienka>1,00	szt.	1,000	
		<kuchnia>1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	3,000
5	d.2 KNR 4-01 0320-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 1.0 m2 w ścianach z cegieł	szt.		
		<pokój 1>1,00	szt.	1,000	
		<łazienka>1,00	szt.	1,000	
		<kuchnia>1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	3,000
6	d.2 analiza indywidualna	Regulacja lub wymiana zamków i klamek oraz dopasowanie istniejących skrzydeł drzwiowych wewnętrznych lub zewnętrznych, naprawa i uzupełnienie uszkodzeń lub ubytków skrzydeł i ościeżnic	kpl		
		1,00	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
7	d.2 KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej wraz z opaskami i ościeżnicami	m ²		
		1,00*2,00*2	m ²	4,000	
				RAZEM	4,000
3	ŚCIANY, SUFITY, BIAŁKOWANIE, MALOWANIE LUB TAPETOWANIE				
8	d.3 kalkulacja własna	Demontaż karniszy, półek i innych drobnych elementów	kpl		
		1,00	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
9	d.3 KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		poz.17+0	m ²	14,959	
				RAZEM	14,959
10	d.3 KNR 4-01 0426-04	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i spілśnionych - WC	m ²		
		<ŁAZIENKA>1,15*1,06	m ²	1,219	
				RAZEM	1,219
11	d.3 KNR-W 4-01 0821-08	Rozebranie okładziny ściennej (glazura).	m ²		
		<KUCHNIA i ŁAZIENKA>15,00	m ²	15,000	
				RAZEM	15,000
12	d.3 KNR 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m ²		
		poz.11	m ²	15,000	
				RAZEM	15,000
13	d.3 KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
		SUFITY	m ²	9,909	
		<POKÓJ 1>2,18*4,82-0,44*1,36	m ²		
				RAZEM	9,909
14	d.3 KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m ²		
		SUFITY	m ²	1,599	
		<KUCHNIA>1,15*1,39	m ²	2,232	
		<PRZEDPOKÓJ >0,90*2,48	m ²	1,219	
		<ŁAZIENKA>1,15*1,06	m ²		
				RAZEM	5,050
15	d.3 KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
		ŚCIANY	m ²	33,740	
		<POKÓJ 1>2,41*2*[2,18+4,82]	m ²		
				RAZEM	33,740

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.3	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 ŚCIANY <KUCHNIA>2,41*2*[1,15+1,39] <PRZEDPOKÓJ >2,41*2*[0,90+2,48] <ŁAZIENKA>2,41*2*[1,15+1,06]	m ² m ² m ² m ²	 12,243 16,292 10,652	
				RAZEM	39,187
17 d.3	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet - SUFITY poz.13+poz.14	m ² m ²	 14,959	
				RAZEM	14,959
18 d.3	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet - ŚCIANY poz.15+poz.16	m ² m ²	 72,927	
				RAZEM	72,927
19 d.3	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - SUFITY poz.13+poz.14	m ² m ²	 14,959	
				RAZEM	14,959
20 d.3	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ŚCIANY poz.15+poz.16	m ² m ²	 72,927	
				RAZEM	72,927
21 d.3	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.13+poz.14	m ² m ²	 14,959	
				RAZEM	14,959
22 d.3	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.15+poz.16	m ² m ²	 72,927	
				RAZEM	72,927
4		PODŁOGI I POSADZKI			
23 d.4	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej <KUCHNIA>1,15*1,39 <ŁAZIENKA>1,15*1,06	m ² m ² m ²	 1,599 1,219	
				RAZEM	2,818
24 d.4	KNR-W 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - (wykładzina PCV) wraz z listwami przyściennymi <POKÓJ 1>2,18*4,82-0,44*1,36 <PRZEDPOKÓJ >0,90*2,48	m ² m ² m ²	 9,909 2,232	
				RAZEM	12,141
25 d.4	KNR-W 4-01 0819-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt OSB grubości 25mm <KUCHNIA>1,15*1,39 <ŁAZIENKA>1,15*1,06	m ² m ² m ²	 1,599 1,219	
				RAZEM	2,818
26 d.4	KNR-W 2-02 1123-02 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCV wraz z listwami przyściennymi z PCW (systemu panelowego) <POKÓJ 1>2,18*4,82-0,44*1,36 <KUCHNIA>1,15*1,39 <PRZEDPOKÓJ >0,90*2,48 <ŁAZIENKA>1,15*1,06	m ² m ² m ² m ² m ²	 9,909 1,599 2,232 1,219	
				RAZEM	14,959
5		WYWÓZ MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI			
27 d.5	kalkulacja własna	Wywiezienie wszystkich materiałów z rozbiórki oraz opłata za wysypisko 2,00	m ³ m ³	 2,000	
				RAZEM	2,000