

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Prace budowlane - remontowe
ADRES INWESTYCJI : Szczecin, ul. Kaszubska 38 m 5
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin ul. Mariacka 25
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marek Belcarski
DATA OPRACOWANIA : 17 czerwiec 2016

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17 czerwiec 2016

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE					
1	OKNA				
1 d.1	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych. 1,16*1,67+3*1,18*1,91<WSZYSTKIE OKNA W MIESZKANIU - 4 szt.>	m ² m ²	 8,699	
				RAZEM	8,699
2 d.1	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych 1,25*2	m m	 2,500	
				RAZEM	2,500
3 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,35*1,25*4	m ² m ²	 1,750	
				RAZEM	1,750
4 d.1	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m2 - z zamontowaniem nawiewników sterowanych ręcznie umożliwiających przepływ powietrza od 20 do 50m3/godz. poz.1	m ² m ²	 8,699	
				RAZEM	8,699
5 d.1	KNR 4-01 0321-01 analogia	Osadzenie podokienników z płyt drewnopochodnych laminowanych typu postforming poz.2	m m	 2,500	
				RAZEM	2,500
6 d.1	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm-parapety zewnętrzne poz.3	m ² m ²	 1,750	
				RAZEM	1,750
2	DRZWI				
7 d.2	kalkulacja własna	Montaż kratki nawiewnej o powierzchni 220cm2 w drzwiach do łazienki 1,00	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.2	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - DRZWI <pokój 1 - kuchnia>1,00	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.2	KNR 4-01 0320-01	Osadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 1.0 m2 w ścianach z cegieł <pokój 1 - kuchnia>1,00	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.2	KNR 2-02 1017-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o pow. do 1.6 m2 oszklone szybą o pow. do 0.2 m2 fabrycznie wykończone, kompletne wraz z zamkami, okuciami i klamkami <pokój 1 - kuchnia>0,80*2,05	m ² m ²	 1,640	
				RAZEM	1,640
11 d.2	analiza indywidualna	Wymiana drzwi wejściowych do lokalu: stalowe, ocieplone - komplet z dwoma zamkami, okuciami, wizjerem, ościeżnicą, klamką - wraz z naprawą i pomalowaniem tynków wokół wymienianych drzwi - szerokość skrzydła w świetle 90cm. 1,00	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.2	analiza indywidualna	Regulacja lub wymiana zamków i klamek oraz dopasowanie istniejących skrzydeł drzwiowych wewnętrznych lub zewnętrznych, naprawa i uzupełnienie uszkodzeń lub ubytków skrzydeł i ościeżnic 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.2	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej wraz z opaskami i ościeżnicami 1,00*2,00*2	m ² m ²	 4,000	
				RAZEM	4,000
3	ŚCIANY, SUFITY, BIAŁKOWANIE, MALOWANIE LUB TAPETOWANIE				
14 d.3	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią poz.22+0	m ² m ²	 38,314	
				RAZEM	38,314
15 d.3	KNR 4-01 0426-04 analogia	Rozebranie pawlaczka 1,5	m ² m ²	 1,500	
				RAZEM	1,500
16 d.3	KNR-W 4-01 0821-08	Rozebranie okładziny ściennej (glazura). <ŁAZIENKA>8,00	m ² m ²	 8,000	
				RAZEM	8,000
17 d.3	KNR 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 poz.16	m ² m ²	 8,000	
				RAZEM	8,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.3	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 SUFITY <POKÓJ 1>4,47*4,81 <KUCHNIA>2,45*4,81	m ² m ² m ²	 21,501 11,785	
				RAZEM	33,286
19 d.3	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 SUFITY <KORYTARZ PRZY ŁAZIENCIE>1,22*1,70 <ŁAZIENKA>1,40*2,11	m ² m ² m ²	 2,074 2,954	
				RAZEM	5,028
20 d.3	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 ŚCIANY <POKÓJ 1>2,95*2*[4,47+4,81] <KUCHNIA>2,95*2*[2,45+4,81]	m ² m ² m ²	 54,752 42,834	
				RAZEM	97,586
21 d.3	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 ŚCIANY <KORYTARZ PRZY ŁAZIENCIE>2,95*2*[1,22+1,70] <ŁAZIENKA>2,95*2*[1,40+2,11]	m ² m ² m ²	 17,228 20,709	
				RAZEM	37,937
22 d.3	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet - SUFITY poz.18+poz.19	m ² m ²	 38,314	
				RAZEM	38,314
23 d.3	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet - ŚCIANY poz.20+poz.21	m ² m ²	 135,523	
				RAZEM	135,523
24 d.3	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - SUFITY poz.18+poz.19	m ² m ²	 38,314	
				RAZEM	38,314
25 d.3	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ŚCIANY poz.20+poz.21	m ² m ²	 135,523	
				RAZEM	135,523
26 d.3	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.18+poz.19	m ² m ²	 38,314	
				RAZEM	38,314
27 d.3	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.20+poz.21	m ² m ²	 135,523	
				RAZEM	135,523
4		PODŁOGI I POSADZKI			
28 d.4	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej <KORYTARZ PRZY ŁAZIENCIE>1,22*1,70 <ŁAZIENKA>1,40*2,11	m ² m ² m ²	 2,074 2,954	
				RAZEM	5,028
29 d.4	KNR-W 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - (wykładzina PCV) wraz z listwami przyściennymi <POKÓJ 1>4,47*4,81 <KUCHNIA>2,45*4,81	m ² m ² m ²	 21,501 11,785	
				RAZEM	33,286
30 d.4	KNR-W 4-01 0819-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt OSB grubości 25mm <KORYTARZ PRZY ŁAZIENCIE>1,22*1,70 <ŁAZIENKA>1,40*2,11	m ² m ² m ²	 2,074 2,954	
				RAZEM	5,028
31 d.4	KNR-W 2-02 1123-02 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCV wraz z listwami przyściennymi z PCW (systemu panelowego) <POKÓJ 1>4,47*4,81 <KUCHNIA>2,45*4,81 <KORYTARZ PRZY ŁAZIENCIE>1,22*1,70 <ŁAZIENKA>1,40*2,11	m ² m ² m ² m ²	 21,501 11,785 2,074 2,954	
				RAZEM	38,314
5		WYWÓZ MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI			
32 d.5	kalkulacja własna	Wywiezienie wszystkich materiałów z rozbiórki oraz opłata za wysypisko 2,00	m ³ m ³	 2,000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000