

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Prace budowlane - remontowe
ADRES INWESTYCJI : Szczecin, ul. Zawiszy Czarnego 4 m 3 A
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin ul. Mariacka 25
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marek Belcarski
DATA OPRACOWANIA : 17 czerwiec 2016

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17 czerwiec 2016

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE					
OKNA					
1					
1 d.1	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic okiennych. 1,10*2,40*3	m ² m ²	 7,920	
				RAZEM	7,920
2 d.1	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych 1,20*3	m m	 3,600	
				RAZEM	3,600
3 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,35*1,20*3	m ² m ²	 1,260	
				RAZEM	1,260
4 d.1	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m ² - z zamontowaniem nawiewników sterowanych ręcznie umożliwiających przepływ powietrza od 20 do 50m ³ /godz. poz.1	m ² m ²	 7,920	
				RAZEM	7,920
5 d.1	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników z płyt drewnopochodnych laminowanych typu postforming poz.2	m m	 3,600	
				RAZEM	3,600
6 d.1	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm- parapety zewnętrzne poz.3	m ² m ²	 1,260	
				RAZEM	1,260
DRZWI					
7 d.2	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - DRZWI DO LIK- WIDACJI <Drzwi od strony klatki>1,00	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.2	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - DRZWI <P1 - Kuchnia>1,00	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.2	KNR 4-01 0320-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 1.0 m ² w ścianach z cegieł <P1 - Kuchnia>1,00	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.2	KNR 2-02 1017-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne szklone o pow. do 1.6 m ² oszklone szybą o pow. do 0.2 m ² fabrycznie wykończone, kompletne wraz z zamkami, okuciami i klamkami <P1 - Kuchnia>0,80*2,05	m ² m ²	 1,640	
				RAZEM	1,640
11 d.2	analiza indywidualna	Regulacja lub wymiana zamków i klamek oraz dopasowanie istniejących skrzydeł drzwiowych wewnętrznych lub zewnętrznych, naprawa i uzupełnienie uszkodzeń lub ubytków skrzydeł i ościeżnic 3,00	kpl kpl	 3,000	
				RAZEM	3,000
12 d.2	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej wraz z opaskami i ościeżnicami 3*1,00*2,00*2	m ² m ²	 12,000	
				RAZEM	12,000
PIECE					
13 d.3	KNR-W 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami <PIEC W POKOJU I WESTWALKA W KUCHNI>1,30	m ³ m ³	 1,300	
				RAZEM	1,300
14 d.3	cena zakładowa	Postawienie pieców licowanych kaflami kwadratowymi znormalizowanymi fazowanymi przy objętości do 0.74 m ³ , montaż czujnika gazu <PIEC W POKOJU>0,74	m ³ m ³	 0,740	
				RAZEM	0,740
15 d.3	KNR-W 4-01 1010-15	Wymiana blachy przedpiecowej 1,00	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
ŚCIANY, SUFITY, BIAŁKOWANIE, MALOWANIE LUB TAPETOWANIE					
16 d.4	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią poz.24+0	m ² m ²	 3,581	
				RAZEM	3,581
17 d.4	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet <PRZEDSIONEK PRZY WC - sufit >1,20*2,15 <WC - sufit>1,10*0,91 <PRZEDSIONEK PRZY WC - ściany>3,42*2*[1,20+2,15]	m ² m ² m ² m ²	 2,580 1,001 22,914	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<WC - ściany>3,42*2*[1,10+0,91]	m ²	13,748	
				RAZEM	40,243
18 d.4	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² SUFITY <PRZEDSIONEK PRZY WC >1,20*2,15 <WC>1,10*0,91	m ² m ² m ²	 2,580 1,001	
				RAZEM	3,581
19 d.4	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² ŚCIANY <PRZEDSIONEK PRZY WC >3,42*2*[1,20+2,15] <WC>3,42*2*[1,10+0,91]	m ² m ² m ²	 22,914 13,748	
				RAZEM	36,662
20 d.4	KNR-W 4-01 0701-10	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia ponad 5 m ² <POKÓJ 1>3,70*5,40 <KUCHNIA>2,75*5,00	m ² m ² m ²	 19,980 13,750	
				RAZEM	33,730
21 d.4	KNR-W 2-02 2008-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach poz.20	m ² m ²	 33,730	
				RAZEM	33,730
22 d.4	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² <POKÓJ 1>3,42*2*[3,70+5,40] <KUCHNIA>3,42*2*[2,75+5,00]	m ² m ² m ²	 62,244 53,010	
				RAZEM	115,254
23 d.4	KNR 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² poz.22	m ² m ²	 115,254	
				RAZEM	115,254
24 d.4	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet - SUFITY poz.18	m ² m ²	 3,581	
				RAZEM	3,581
25 d.4	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet - ŚCIANY poz.19	m ² m ²	 36,662	
				RAZEM	36,662
26 d.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - SUFITY poz.18	m ² m ²	 3,581	
				RAZEM	3,581
27 d.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ŚCIANY poz.19	m ² m ²	 36,662	
				RAZEM	36,662
28 d.4	KNR-W 4-01 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów poz.18+poz.20	m ² m ²	 37,311	
				RAZEM	37,311
29 d.4	KNR-W 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian poz.19+poz.22	m ² m ²	 151,916	
				RAZEM	151,916
5		PODŁOGI I POSADZKI			
30 d.5	KNR-W 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - (wykładzina PCV) wraz z listwami przyściennymi <PRZEDSIONEK PRZY WC >1,20*2,15 <WC>1,10*0,91 <POKÓJ 1>3,70*5,40 <KUCHNIA>2,75*5,00	m ² m ² m ² m ²	 2,580 1,001 19,980 13,750	
				RAZEM	37,311
31 d.5	KNR-W 4-01 0439-02 analogia	Rozebranie płyt pilśniowych twardych <POKÓJ 1>3,70*5,40	m ² m ²	 19,980	
				RAZEM	19,980
32 d.5	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych <POKÓJ 1>3,70*5,40	m ² m ²	 19,980	
				RAZEM	19,980

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.5	KNR-W 2-02 1123-02 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCV wraz z listwami przyściennymi z PCW (systemu panelowego) <PRZEDSIONEK PRZY WC >1,20*2,15 <WC>1,10*0,91 <POKÓJ 1>3,70*5,40 <KUCHNIA>2,75*5,00	m ² m ² m ² m ²	 2,580 1,001 19,980 13,750	
				RAZEM	37,311
34 d.5	KNR-W 4-01 0415-08	Wymiana elementów podłóg z desek - progi 3,00	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
6		WYWÓZ MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI			
35 d.6	kalkulacja własna	Wywiezienie wszystkich materiałów z rozbiórki oraz opłata za wysypisko 5,00	m ³ m ³	 5,000	
				RAZEM	5,000