

PRZEDMIAR ROBÓT

Branża kosztorysu: **budowlane remontowe**

Inwestycja: **TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO
WIELORODZINNEGO**

Adres: **ul. BOLESŁAWA KRZYWOUSTEGO 76 OFICYNAdz.nr. 15/24 obręb
1041 SZCZECIN**

Kod CPV 1: **45262650-2**

Nazwa wg CPV 1: **Roboty w zakresie okładania**

Inwestor: **ZARZĄD BUDYNKÓW I LOKALI KOMUNALNYCH, JEDNOSTKA
BUDŻETOWA**

Adres: **ul. MARIACKA 25
70-546 SZCZECIN**

Wykonawca:

Adres:

Sporządził: **M.Termanowska**

Sprawdził:

Uwagi

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1		TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU 0,000			
1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE 0,000			
1.1.1 (P1)	KNR-W 4-01 0545-0500	Rozebranie rur spustowych z blachy ocynkowanej na czas wykonywania ocieplenia 12,4+10,4	m m	 22,80	22,80
1.1.2 (P2)	KNR-W 4-01 0545-0800	Rozebranie obróbek blacharskich, podokienników itp. z blachy nie nadającej się do użytku (1,1*24*2+0,6*9+0,9*2+0,4*3)*0,34	m2 m2	 20,81	20,81
1.1.3 (P3)	KNR-W 4-01 0701-0200	Odbicie tynków, skucie "głuchych tynków" z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach (przyjęto 30% całej powierzchni) (0,85*11,7+18,94*12,05+0,71*12,4-51,54)*0,3 (18,44*10,4-47,19)*0,3	m2 m2 m2	 58,63 43,38	102,01
1.1.4 (P4)	KNR-W 4-01 0702-0500	Skucie tynków ościeży z zaprawy cementowo-wapiennej, o szerokości do 20 cm 5,2*24*2+4,9*2+2,4*2+1,8+5,0*2+2,8*9 4,9+6,1+2,8*16	m m m	 301,20 55,80	357,00
1.1.5 (P5)	KNR-W 4-01 0701-0200	Odbicie uszkodzonych tynków balustrady schodów wejściowych (przyjęto 20% całej powierzchni) (2,5*1,38*2+2,5*0,5*2+2,8*0,25*2+0,9*0,25*2)*0,2	m2 m2	 2,25	2,25
1.1.6 (P6)	KNR-W 4-01 0353-1500	Wykucie z muru, demontaż stalowych uchwytów suszarek, anten, elementów stalowych, tabliczek itp. 9	szt. szt.	 9,00	9,00
1.2		ROBOTY REMONTOWE, PRZYGOTOWANIE POD OCIEPLENIE 0,00			
1.2.1 (P7)	KNR-W 4-01 0725-0201	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat.II (wap.suchogasz.) w 1 miejscu do 2 m2, ścian, podłoża z cegły, pustaków ceramicznych - ubytki w tynku, skute tynki 102,01	m2 m2	 102,01	102,01
1.2.2 (P8)	KNR-W 4-01 0722-0101	Przecieranie, wyrównanie powierzchni ościeży po skuciach 357,0*0,2	m2 m2	 71,40	71,40
1.2.3 (P9)	KNR-W 5-08 0114-0400	Montaż rur elektroinstal. osłonowych (peszel) do zakrycia kabli anten. Mocowanie do podłoża z cegły 18,9	m m	 18,90	18,90
1.2.4 (P10)	KNR-I 0-19 0929-0100	Wymiana okien zespolonych na okna z PCV uchylne jednozielne o powierzchni do 0,4 m2, obsadzone na kotwach stalowych 0,4*0,8*2+0,4*0,5	m2 m2	 0,84	0,84
1.2.5 (P11)	KNR-W 4-01 0211-1100	Wiercenie otworów w ścianie, obsadzenie kotew chemicznych, wklejanych "Hilti" M10 do zamocowania ceowników w celu odsunięcia komina 4*3	szt. szt.	 12,00	12,00
1.2.6 (P12)	KNR-W 2-02 1218-0100	Montaż konstrukcji do odsunięcia komina - dystans wykonany z ceownika 120 przymocowany do wklejonych kotew 2,0*3	szt. szt.	 6,00	6,00
1.2.7 (P13)	KNR-W 4-01 0532-0500	Wykonanie kształtki załamania, z blachy z cynku do odsuniętego komina 3	szt. szt.	 3,00	3,00
1.3		TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH 0,00			
1.3.1 (P14)	KNR-I 0-23 2611-0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie 0,85*11,7+18,94*(11,7+14,4)*0,5+0,71*12,4-(1,0*1,6*24+0,6*0,8*9+1,7*1,86+1,3*1,4+0,8*0,6*8) 18,44*10,4-(1,0*1,6*24+0,9*1,55*2+0,9*0,6+0,4*0,8*2+0,4*0,5+0,9*2,0+0,8*0,6*7)	m2 m2 m2	 214,37 144,05	358,42
1.3.2 (P15)	KNR-I 0-23 2611-0200	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 358,42+71,4	m2 m2	 429,82	429,82
1.3.3 (P16)	KNR-I 0-23 2614-0200	Docieplenie ścian parteru z cegły płytami styropianowymi EPS 040 grub. 14cm przy użyciu gotowej zaprawy klejącej, ręcznym wykon. wyprawy elewacyjnej (18,94+18,44)*3,0-(1,0*1,6*8*2+1,3*2,4+0,9*0,8)	m2 m2	 82,70	82,70
1.3.4 (P17)	KNR-I 0-23 2614-0200	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi EPS 70 038 grub. 14cm przy użyciu gotowej zaprawy klejącej, ręcznym wykon. wyprawy elewacyjnej - ściany nad parterem 267,43-(78,05+34,16)	m2 m2	 155,22	155,22
1.3.5 (P18)	KNR-I 0-23 2614-0200	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi grafit EPS fasada frezowane o grub. 5cm przy użyciu gotowej zaprawy klejącej, przygotowaniem podłoża, ręcznym wykon. wyprawy elewacyjnej - cokoł	m2		34,16

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
		18,94*(1,3+0,9)*0,5+0,85*0,9+0,71*1,3-(0,8*0,6*8+1,7*1,3)	m2	16,47	
		18,44*1,2-(0,8*0,6*7+0,9*1,2)	m2	17,69	
1.3.6 (P19)	KNR-I 0-23 2614-0800	Docieplenie ościeży z cegły szer.do 30 cm,plytami styropian. grub. 2cm przy użyciu gotowej zaprawy klej.z przygot.podłoża,ręcz.wykon.wyprawy elew. (4,2*24*2+4,0*2+2,0*2+1,4+5,0*2+2,2*9+11,0)*0,3	m2	76,74	76,74
1.3.7 (P20)	KNR-I 0-23 2612-0200	Ocieplenie ścian budynków . Przyklejenie płyt styropianowych grub. 3cm pod parapety (1,0*24*2+0,9*2+0,4*3+0,6*9)*0,3	m2	16,92	16,92
1.3.8 (P21)	KNR-I 0-23 2612-0600	Przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach do wys.2m od poziomu gruntu 18,94*2,0-(1,7*2,0+0,8*0,6*8) 18,44*2,0-(0,9*2,0+0,8*0,6*7)	m2 m2 m2	30,64 31,72	62,36
1.3.9 (P22)	KNR-W 2-02 0318-0100	Ręczne uszczelnianie masą silikonowa styków poziomych,pionowych ściana / stolarka otworowa 357,0-(10,0+2,8)	m m	344,20	344,20
1.3.10 (P23)	KNR-I 0-23 2612-0800	Ocieplenie ścian budynków systemem. Ochrona narożników wypukłych listwą narożną z siatką 344,2	m m	344,20	344,20
1.3.11 (P24)	KNR-I 0-23 2612-0900	Ocieplenie ścian budynków . Zamocowanie listwy cokołowej z kapinosem 18,94+18,44-2,7	m m	34,68	34,68
1.3.12 (P25)	KNR-I 0-33 0123-0400	Montaż taśmy uszczelniającej, styków ocieplenia cokół-parter 34,68	m m	34,68	34,68
1.3.13 (P26)	KNR-I 0-33 0128-0104	Malowanie elewacji farbą zgodnie z projektem kolorystyki 82,7+155,22+76,74-2,8*0,3*16	m2 m2	301,22	301,22
1.3.14 (P27)	KNR-I 0-33 0124-0500	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywic syntet.z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego (tynk mozaikowy) , wykonywane ręcznie - cokół 34,16+2,8*0,25*16	m2 m2	45,36	45,36
1.3.15 (P28)	KNR-W 2-02 0921-0400	Ręczne wykonanie z zaprawy spadków w podokiennikach pod wykończenie z tynku mozaikowego - okienka piwniczne 0,8*0,25*16	m2 m2	3,20	3,20
1.4		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE 0,00			
1.4.1 (P29)	KNR-W 2-02 0514-0201	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 0,55 mm,przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety 1,1*24*2*0,48+1,0*2*0,48+0,5*3*0,48+0,7*9*0,48	m2 m2	30,05	30,05
1.4.2 (P30)	KNR-W 2-02 0526-0401	Montaż rur spustowych o średnicy 15 cm z blachy stalowej ocynkowanej (z wcześniejszego demontażu) 22,8	m m	22,80	22,80
1.4.3 (P31)	KNR-W 4-01 0532-0600	Uzupełnienie kolanek lub załamów z blachy ocynkowanej - dopasowanie do grubości ocieplenia 2,00	szt. szt.	2,00	2,00
1.4.4 (P32)	KNR-W 4-02 0236-0200	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego żeliwnego pionowego o średnicy 150 mm - kanaliz.deszczowa 2	msc mcs	2,00	2,00
1.4.5 (P33)	KNR-W 2-02 1105-0101	Warstwa wyrównawcza (typu PCC) z bezkurczowej szybkosprawnej zaprawy naprawczej na bazie cementu (sucha mieszanina) o grubości 2 mm,zatarta na gładko - schody wejścia 0,45*1,33*6+1,0*1,33	m2 m2	4,92	4,92
1.4.6 (P34)	NNRNKB 2-02U 1134-0100	Gruntowanie powierzchni poziomych preparatem gruntującym do hydrofobizacji i impregnacji betonu (typu PCC) 4,92	m2 m2	4,92	4,92
1.4.7 (P35)	NNRNKB 2-02U 1130-0101	Warstwa wyrównująca z zaprawy mrozoodpornej "CERESIT CN 87" grubości 5 mm 4,92	m2 m2	4,92	4,92
1.4.8 (P36)	NNRNKB 2-02U 1130-0301	Dodatek za zmianę grubości o 1 mm warstwy wyrównującej z zaprawy mrozoodpornej "CERESIT CN 87" (Orgbud W-wa) (całkowita grubość 35mm) Krotność = 35,00 4,92	m2 m2	4,92	4,92
1.4.9 (P37)	KNR-I 0-12 1121-0500	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną 0,45*1,33*6+1,0*1,33	m2 m2	4,92	4,92
1.4.10 (P38)	KNR-W 4-01 0725-0201	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat.II (wap.suchogasz.) w 1 miejscu do 2 m2,ścian.podłoża z cegły - balustrada schodów wejściowych 2,25	m2 m2	2,25	2,25

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1.4.11 (P39)	KNR-W 4-01 0722-0201	Oczyszczenie, zmycie powierzchni tynków, zaprawienie rys i uszkodzeń.Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych kat.III cementowo-wapiennych na ścianach balustrady 11,3-2,25	m2 m2	 9,05	9,05
1.4.12 (P40)	KNR-I 0-33 0124- 0500	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywic syntet.z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego (tynk mozaikowy) , wykonywane ręcznie - balustrada schodów 11,3	m2 m2	 11,30	11,30
1.4.13 (P41)	KNR-2-17 0156- 0100	Montaż nawiewników w okienkach piwnicznych PCV 15	szt. szt.	 15,00	15,00
1.4.14 (P42)	KNR-W 2-15 0142-0200	Montaż skrzynki stalowej osłonowej wg. rys. detalu dla przyłącza gazowego- szafka naścienna bez tylnej ścianki 1,00	szt. szt.	 1,00	1,00
1.4.15 (P43)	KNR-4-01 0322- 0100	Zamocowanie na ścianie tabliczek informacyjnych 6,00	szt. szt.	 6,00	6,00
1.4.16 (P44)	KNR-W 2-02 1219-0800	Obsadzenie w ścianie uchwytów do flag 1	szt. szt.	 1,00	1,00
1.4.17 (P45)	KNR-W 4-03 0602-0300	Montaż oświetlenia nad wejściem, opraw żarowych hermetycznych porcelanowych do przykręcania. Podłoże z cegły 2	kpl kpl	 2,00	2,00
1.4.18 (P46)	KNR-4-01 0322- 0200	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 3,00	szt. szt.	 3,00	3,00
1.4.19 (P47)	KNR-5-06 1208- 0100	Montaż konstrukcji wsporczych o ciężarze do 3 kg na zewnętrznych ścianach budynków z cegły. Punkty mocowania 2 - antena tv 1,00	szt. szt.	 1,00	1,00
1.5		RUSZTOWANIE 0,00			
1.5.1 (P48)	KNR-W 2-02 1603-0200	Rusztowania zewnętrzne rurowe,o wysokości do 15 m 18,94*12,4+18,44*10,4+0,7*12,4+0,85*11,7-1,8*3,2	m2 m2	 439,50	439,50
1.5.2 (P49)	NNRNKB 2-02U 1625-0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych (Orgbud W-wa) 439,5	m2 m2	 439,50	439,50
1.5.3 (P50)	NNRNKB 2-02U 1621-0300	Daszki ochronne wolno stojące pokryte płytami pilśniowymi i folią polietylenową o konstrukcji drewnianej (b/podłogi z desek) nad wejściami do budynków (Orgbud) 2,2*2,5	m2 m2	 5,50	5,50
1.5.4 (P51)	NNRNKB 2-02U 1623-0400	Rozbiórka daszków ochronnych wolno stojących pokrytych deskami na styk,płytami pilśniowymi 5,5	m2 m2	 5,50	5,50
1.6		OCIEPLENIE PIWNICY I PODDASZA 0,00			
1.6.1 (P52)	KNR-W 4-01 0713-0200	Przecieranie, naprawa rys i drobnych uszkodzeń istniejących tynków wewnętrznych na stropach piwnicy z zeszkobaniem farby 150	m2 m2	 150,00	150,00
1.6.2 (P53)	KNR-I 0-23 2611- 0200	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 150	m2 m2	 150,00	150,00
1.6.3 (P54)	KNR-W 5-08 0114-0400	Montaż korytek kablowych elektroinstal.osłonowych do zakrycia kabli elektrycznych. Mocowanie do podłoża z cegły 50,0	m m	 50,00	50,00
1.6.4 (P55)	KNR-I 0-23 2613- 0200#analog.	Ocieplenie sufitu piwnicy przyklejenie płyt z wełny mineralnej lamelowej o grub.15cm 150	m2 m2	 150,00	150,00
1.6.5 (P56)	KNR-W 4-01 0415-0200	Montaż kantówek (legary) o wym.50x200mm pod nową posadzkę na poddaszu na istniejących belkach stropowych 10,5*19	m m	 199,50	199,50
1.6.6 (P57)	KNR-W 2-02 0612-0300	Izolacje cieplne poziome,jedna warstwa z płyt z wełny mineralnej grub. 19cm, układanych na sucho między belkami stropowymi 168,0	m2 m2	 168,00	168,00
1.6.7 (P58)	KNR-W 2-02 0501-0100	Ułożenie membrany paroprzepuszczalnej 168,0	m2 m2	 168,00	168,00
1.6.8 (P59)	KNR-W 4-01 0415-0300	Ułożenie posadzki strychu z płyt OSB gr.2,5cm 168,0	m2 m2	 168,00	168,00
1.7		WYWÓZ I UTYLIZACJA GRUZU 0,00			

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1.7.1 (P60)	WYC.IND.	Podstawienie kontenera o poj. 5m3 na gruz 1,00	szt szt	 1,00	 1,00