



Szczecin, 11 lipca 2016 r.

NE/NEU-1541A/DS/2016

Zarząd Budynków i Lokali
Komunalnych
Jednostka Budżetowa
Dział Zamówień Publicznych
ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA WĘZŁÓW CIEPLNYCH DO SIECI CIEPŁOWNICZYCH

Obiekt : budynek mieszkalny wielorodzinny przy **ul. Królowej Jadwigi 39** **oficyna prawa**
w Szczecinie.

1. Zapotrzebowanie mocy cieplnej:

Qc.o.	=	28,6	/kW/
Qc.w.u.śr	=	30,0	/kW/
Qc.w.u.max	=	47,6	/kW/

2. Obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej: $G = 0,74 \text{ [m}^3/\text{h]}$

3. Miejsce włączenia do sieci ciepłowniczej: przyłącze ciepłownicze 2xDn65mm w technologii rur preizolowanych do węzła w budynku przy ul. Krzywoustego 14 - punkt C1 (rys.nr 1).

4. Maksymalne parametry czynnika grzewczego wychodzącego ze źródła ciepła w sezonie grzewczym dla warunków obliczeniowych $T_z/T_p = 135/65 \text{ } ^\circ\text{C/}$

Do doboru urządzeń należy przyjąć, że w sezonie grzewczym temperatura na zasilaniu $T_z = 120^\circ\text{C}$, a na powrocie $T_p = 60^\circ\text{C}$

Do doboru urządzeń należy przyjąć, że poza sezonem grzewczym temperatura na zasilaniu $T_z = 70^\circ\text{C}$, a na powrocie $T_p \leq 25^\circ\text{C}$

Dopuszczalne opory hydrauliczne węzła $P_d = 100,0 \text{ /kPa/}$

5. Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od daty ich wystawienia wraz z załącznikami Nr 1,2,3,4,5, które stanowią integralną część wydanych warunków.

6. Wymogi formalne:

Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z 07.07.1994r. (z późniejszymi zmianami) i aktami wykonawczymi:



- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. (z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10.09.1998r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie,
- innymi aktami w zależności od specyfiki robót.

7. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania budownictwie.

8. Do rozpatrzenia w SEC Sp. z o.o. przedłożyć komplet dokumentacji : p.b. węzła cieplnego AKPiA, p.b. instalacji elektrycznej w węźle cieplnym oraz do wglądu p.b. instalacji wewnętrznej c.o., c.w.u.

9. Projekt węzła cieplnego należy wykonać wyłącznie w oparciu o dokumentację projektową instalacji odbiorczej.

10. SEC Sp. z o.o. zrealizuje dostawę ciepła po spełnieniu wymogów określonych w warunkach przyłączenia i zawartej umowie o przyłączenie.

10A. Przebieg sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłowniczego, instalacji zewnętrznej (również instalacji rozdzielczej wysoko i niskoparametrowej) należy bezwzględnie uzgodnić podczas narady koordynacyjnej. Narady odbywają się w siedzibie Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie.

11. Uwagi:

Na odcinku C1-C2 należy zaprojektować przyłącze ciepłownicze 2xDn40mm w technologii rur preizolowanych o długości ok. L=2x31m wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu (rys. nr 1):

Lokalizację węzła cieplnego wraz z przebiegiem przyłącza ciepłowniczego należy uzgodnić z SEC Sp. z o.o. na etapie wykonywania projektu budowlanego.

Na rysunku nr 1 przedstawiono koncepcję proponowanej trasy przyłącza ciepłowniczego.

Nie należy traktować jej jako obligatoryjnej.

Projektant zobowiązany jest dołączyć do projektu zestawienie wszystkich nieruchomości, na których zaprojektowane zostanie przyłącze ciepłownicze, zawierające numery ewidencyjne działek, wskazanie ich właścicieli oraz informację w jakiej formie prawnej zostało uregulowane prawo do dysponowania nieruchomością.

Obowiązkiem projektanta jest uzyskanie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.



Zgodę należy uzyskać na rzecz SEC Sp. z o.o.

Kopię otrzymują:

1. NSK2
2. NEN
3. NEP
4. NEU a/a

Załączniki:

Rys. nr 1. Koncepcja proponowanego przebiegu przyłącza ciepłowniczego do węzła ciepłego w budynku przy ul. Kr. Jadwigi 39 oficyna prawa w Szczecinie.

Nr 1 - „Ogólne wymagania techniczno-eksploatacyjne”

Nr 2 - „Zasady doboru i montażu ciepłomierzy w węzłach ciepłych i kotłowniach lokalnych”

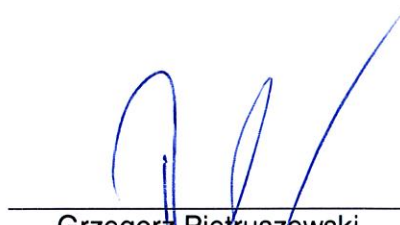
Nr 3 - „Zasady doboru układów automatycznej regulacji w węzłach ciepłych”

Nr 4 - „Wymagania techniczne w zakresie instalacji elektroenergetycznej w węzłach ciepłych”.

Nr 5 - „Zalecane urządzenia w nowobudowanych i modernizowanych węzłach ciepłych”.



Mariusz Majkut
Prezes Zarządu



Grzegorz Pietruszewski
Dyrektor Działu Zarządzania
Majątkiem Energetycznym



SEC Szczecińska Energetyka Ciepła

Właściciel: Włóczyk
 Wyłącznie do użytku wew. g. r. n. g. SEC sp. z o.o. sporządził Andrzej Dziemidowicz dnia 2015-10-23
 Uwaga: w terenie model w skali 1:500 nie odpowiada mapie urzędowej 2015-10-23



23-10-2015 08:11

RYSUNEK NR 1
 Inżynier: S. S. S.