
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : remont mieszkania
ADRES INWESTYCJI : Sławomira 7 /14 a
INWESTOR : ZBiLK Szczecin
ADRES INWESTORA : ul. Mariacka 25, Szczecin

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Danuta Krześniowska

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1					
1	KNR 4-02 d.1 0133-01	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 2-15 d.1 0220-05	Montaż zlewozmywaków stalowych na stelażu	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR INSTAL d.1 0105-09	Podejście dopływowe do płuczek ustępowych - elastyczne metalowe	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR INSTAL d.1 0109-01	Zawór przelotowy i zwrotny wodociągowy gwintowany o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 2-15 d.1 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do baterii o śr.nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 2-15 d.1 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 2-15 d.1 0108-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 15 mm do wodomierzy skrzydełkowych	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
8	KNR 2-15 d.1 0118-01	Montaż wodomierza skrzydełkowego i plombowanie o śr.nom. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
9	KNR 4-02 d.1 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		2.0	m	2.000	
				RAZEM	2.000
10	KNR 2-15 d.1 0103-01	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynkow.o łącz.z gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych	m		
		2.0	m	2.000	
				RAZEM	2.000
11	KNR 4-02 d.1 0210-02	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi Obmiar dodatkowy - łączna długość	msc.		
		2	m		2.000
		1	msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR 4-02 d.1 0213-01	Wymiana syfonu zlewozmywakowego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR 4-01 d.1 0310-05 poz. zastępcza	Sprawdzenie prawidłowości połączeń i działania przewodów wentylacyjnych w mieszkaniu przez Zakład Usług Kominarskich danego rejonu obsługującego ZBiLK / kontrola przed wykonaniem remontu i rekontrola po wykonaniu remontu/	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
14	KNR 2-15 d.1 0114-01	Zawory czepalne o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR 4-02 d.1 0224-01	Wymiana miski ustępowej siedzeniowej fajansowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR 4-02 d.1 0224-03	Wymiana sedesu z tworzywa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR 4-02 d.1 0224-05	Wymiana elementów sedesu - śruba motylkowa z tworzywa	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	KNR 4-02 0227-02	Wymiana rury spłuczkowej z tworzywa	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
19 d.1	KNR 4-02 0225-01	Wymiana płuczki ustępowej z zaworem pływakowym	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
20 d.1	KNR 4-02 0227-04	Wymiana elementów rury spłuczkowej - lejek gumowy	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.1	KNR 4-02 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1								
1 d.1	KNR 4-02 0133-01	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.26 r-g/szt.	r-g	0.2600				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 10 %(od R)	%	10.0000				
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2 d.1	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków stalowych na stelażu obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 2.34*0.955=2.2347 r-g/szt.	r-g	2.2347				
2*		-- M -- zlewozmywaki z blachy stalowej 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
3*		sznur konopny smołowany 0.03 kg/szt.	kg	0.0300				
4*		sznur konopny surowy 0.02 kg/szt.	kg	0.0200				
5*		cement murarski '15' 0.00006 t/szt.	t	0.0001				
6*		konstrukcje wsporcze pod zlewy,zmy- waki i zlewozmywaki 3 kg/szt.	kg	3.0000				
7*		materiały pomocnicze 0.2 %(od M)	%	0.2000				
8*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0.26 m-g/szt.	m-g	0.2600				
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
3 d.1	KNR INS- TAL 0105- 09	Podjęcie dopływowe do płuczek ustępowych - elastyczne metalowe obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.29 r-g/szt.	r-g	0.2900				
2*		-- M -- .złączki kielichowe miedziane 2 szt./szt.	szt.	2.0000				
3*		.złączki przejściowe mosiężne (do- stawca: AQM) 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
4*		przyłącza elastyczne w oplocie stalo- wym 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
5*		uchwyty stalowe z wkładką elastycz- ną do rur miedzianych (dostawca: SBT) 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
6*		materiały pomocnicze 3 %(od M)	%	3.0000				
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4 d.1	KNR INS-TAL 0109-01	Zawór przelotowy i zwrotny wodociągowy gwintowany o śr.nom. 15 mm obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.21 r-g/szt.	r-g	0.2100				
2*		-- M -- zawory zwrotne mosiężne o śr.nom. 15 mm 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 3 %(od M)	%	3.0000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.01 m-g/szt.	m-g	0.0100				
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
5 d.1	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do baterii o śr.nominalnej 15 mm obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna $0.26 \cdot 0.955 = 0.2483$ r-g/szt.	r-g	0.2483				
2*		-- M -- łącznik z żeliwa ciągliwego ocynkowany 15 mm 4.12 szt./szt.	szt.	4.1200				
3*		haki do rur śr. 10-32 mm 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
4*		materiały pomocnicze 1.4 %(od M)	%	1.4000				
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
6 d.1	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna $1.43 \cdot 0.955 = 1.36565$ r-g/szt.	r-g	1.3657				
2*		-- M -- Łuk kielichowy wodoc.45 st.z PCW fi 110 mm 3 szt/szt.	szt.	3.0000				
3*		uszczelki gumowe pierścieniowe do rur PCW 110 mm 4 szt./szt.	szt.	4.0000				
4*		materiały pomocnicze 0.2 %(od M)	%	0.2000				
5*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0.01 m-g/szt.	m-g	0.0100				
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
7 d.1	KNR 2-15 0108-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 15 mm do wodomierzy skrzydełkowych obmiar = 2 kpl.	kpl.					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna $1.46 \times 0.955 = 1.3943$ r-g/kpl.	r-g	2.7886				
2*		-- M -- wsporniki z blachy i stali kształtowej do rur o śr. 15 mm 2 szt./kpl.	szt.	4.0000				
3*		rury stalowe instalacyjne z/s typ S średnie S czarne z końcami gwint. 15 mm 0.42 m/kpl.	m	0.8400				
4*		łącznik z żeliwa ciągliwego ocynkowany 15 mm 4.12 szt./kpl.	szt.	8.2400				
5*		materiały pomocnicze 1.4 %(od M)	%	1.4000				
6*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0.01 m-g/kpl.	m-g	0.0200				
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
8 KNR 2-15 d.1 0118-01		Montaż wodomierza skrzydełkowego i plombowanie o śr.nom. 15 mm obmiar = 2 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna $0.47 \times 0.955 = 0.44885$ r-g/szt.	r-g	0.8977				
2*		-- M -- wodomierz 1 szt./szt.	szt.	2.0000				
3*		łącznik z żeliwa ciągliwego ocynkowany 15 mm 2.06 szt./szt.	szt.	4.1200				
4*		blomba 1 szt/szt.	szt	2.0000				
5*		materiały pomocnicze 0.9 %(od M)	%	0.9000				
6*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0.01 m-g/szt.	m-g	0.0200				
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
9 KNR 4-02 d.1 0114-01		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm obmiar = 2.0 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.16 r-g/m	r-g	0.3200				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 10 %(od R)	%	10.0000				
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
10 KNR 2-15 d.1 0103-01		Rurociągi w instalacjach wodociagowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynkowane łącząc. gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych obmiar = 2.0 m	m					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna $0.4298 \times 0.955 = 0.410459$ r-g/m	r-g	0.8209				
2*		-- M -- rury stalowe instalacyjne z/s typ S średnie ocynk. z końcami gwint. 15 mm 1.03 m/m	m	2.0600				
3*		łącznik z żeliwa ciągłego ocynkowany 15 mm 1.05 szt./m	szt.	2.1000				
4*		haki do rur śr. 10-32 mm 0.52 szt./m	szt.	1.0400				
5*		materiały pomocnicze 1.4 % (od M)	%	1.4000				
6*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0.0079 m-g/m	m-g	0.0158				
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
11 d.1	KNR 4-02 0210-02	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi obmiar ilość odcinków = 1 msc. łączna długość = 2 m	msc.					
1*		-- R -- robocizna 0.48 r-g/msc.	r-g	0.4800				
2*		-- M -- rury kanalizacyjne jednokielichowe z PCW śr. 50 mm 1.1 m/m	m	2.2000				
3*		złączki z PCW śr. 50 mm 1 szt./msc.	szt.	1.0000				
4*		uszczelki gumowe pierścieniowe do rur PCW 50 mm 3 szt./msc.	szt.	3.0000				
5*		uchwyty do rur z PCW z blachy stalowej śr. 50 mm 1 szt./msc.	szt.	1.0000				
6*		materiały pomocnicze 4 % (od M)	%	4.0000				
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
12 d.1	KNR 4-02 0213-01	Wymiana syfonu zlewozmywakowego o śr. 50 mm obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.59 r-g/szt.	r-g	0.5900				
2*		-- M -- syfony żeliwne zlewozmywakowe 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 4 % (od M)	%	4.0000				
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
13 d.1	KNR 4-01 0310-05 poz. zastępcza	Sprawdzenie prawidłowości podłączeń i działania przewodów wentylacyjnych w mieszkaniu przez Zakład Usług Kominiarskich danego rejonu obsługującego ZBiLK / kontrola przed wykonaniem remontu i rekontrola po wykonaniu remontu/ obmiar = 2 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna' 1 r-g/szt	r-g	2.0000				
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
14 d.1	KNR 2-15 0114-01	Zawory czerpalne o śr.nom. 15 mm obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.17*0.955=0.16235 r-g/szt.	r-g	0.1624				
2*		-- M -- zawory wypływowe mosiężne ze złączką do węża o śr.nom. 15 mm 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 0.9 %(od M)	%	0.9000				
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
15 d.1	KNR 4-02 0224-01	Wymiana miski ustępowej siedzeniowej fajansowej obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 2.14 r-g/szt.	r-g	2.1400				
2*		-- M -- miski ustępowe fajansowe 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
3*		sznur konopny smołowany 0.09 kg/szt.	kg	0.0900				
4*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4.0000				
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
16 d.1	KNR 4-02 0224-03	Wymiana sedesu z tworzywa obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.32 r-g/szt.	r-g	0.3200				
2*		-- M -- sedesy z tworzywa sztucznego 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4.0000				
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
17 d.1	KNR 4-02 0224-05	Wymiana elementów sedesu - śruba motylkowa z tworzywa obmiar = 2 szt.	szt.					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.1 r-g/szt.	r-g	0.2000				
2*		-- M -- śruby motylkowe z tworzywa sztucznego 1 szt./szt.	szt.	2.0000				
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4.0000				
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
18	KNR 4-02 d.1 0227-02	Wymiana rury spłuczkowej z tworzywa obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0.64 r-g/kpl.	r-g	0.6400				
2*		-- M -- rury spłuczkowe z PCW z kolanem 1 szt./kpl.	szt.	1.0000				
3*		lejki gumowe 1 szt./kpl.	szt.	1.0000				
4*		obejmy odbojowe z korkiem gumowym 1 szt./kpl.	szt.	1.0000				
5*		spusty do płuczek z nakrętką i przeciwnakrętką śr. 40 mm 1 szt./kpl.	szt.	1.0000				
6*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4.0000				
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
19	KNR 4-02 d.1 0225-01	Wymiana płuczki ustępowej z zaworem pływakowym obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 2.51 r-g/kpl.	r-g	2.5100				
2*		-- M -- płuczki ustępowe z tworzywa sztucznego 1 szt./kpl.	szt.	1.0000				
3*		.zawory pływakowe mosiężne 1 szt./kpl.	szt.	1.0000				
4*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4.0000				
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
20	KNR 4-02 d.1 0227-04	Wymiana elementów rury spłuczkowej - lejek gumowy obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.47 r-g/szt.	r-g	0.4700				
2*		-- M -- lejki gumowe 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4.0000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
21 d.1	KNR 4-02 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.46 r-g/szt.	r-g	0.4600				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 10 %(od R)	%	10.0000				
Koszty pośrednie 75% od (R, S) Zysk 8% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Vat 8% od (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
Vat [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
Vat [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: