

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : lokal do remontu
ADRES INWESTYCJI : ul. Budziszewska 48a m 6
INWESTOR : ZBiLK SZCZECIN
ADRES INWESTORA : Mariacka 25

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : lokal do remontu
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Zdzisława Dąbrowska
DATA OPRACOWANIA : 16.03.2017

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
16.03.2017

Data zatwierdzenia

Zdzisława Dąbrowska
Inspektor nadzoru
w branży konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. 256/Sz/83

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont lokalu ul Budziszyńska 48a m 6					
1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności <Pokój I>(3.95*4.83)+(3.95+4.83)*2*2.87+<pokoj II>(3.14*4.54)+(3.14+4.54)*2*2.87+<pok III>(5.73*3.62)+(5.73+3.62)*2*2.87+<kuchnia>(2.20*4.12)+(2.20+4.12)*2*2.87+<p.pok>(2.80*3.22)+(2.80+3.22)*2*2.87	m ² m ²	291.138	
				RAZEM	291.138
2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów <Pokój I>(3.95*3.90)+<pokoj II>(3.14*3.59)+<pok III>(4.73*3.66)+<kuchnia>(2.20*4.12)+<p.pok>(2.80*3.22)+<WC>(4.24)	m ² m ²	66.309	
				RAZEM	66.309
3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian <Pokój I>(3.95*4.83)+(3.95+4.83)*2*2.87+<pokoj II>(3.14*4.54)+(3.14+4.54)*2*2.87+<pok III>(5.73*3.62)+(5.73+3.62)*2*2.87+<kuchnia>(2.20*4.12)+(2.20+4.12)*2*2.87+<p.pok>(2.80*3.22)+(2.80+3.22)*2*2.87	m ² m ²	291.138	
				RAZEM	291.138
4	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm 10	m m	10.000	
				RAZEM	10.000
5	KNR 4-01 1212-18 analogia	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników (0.5*0.6)*2+(0.6*1.02)	m ² m ²	1.212	
				RAZEM	1.212
6	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
8	KNR 2-02 0822-01 analogia	Licowanie ścian płytkami lastrykowymi 15x15 lub 30x30 cm 6	m ² m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
9	KNR 2-02 1104-01	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych), naklejanych 20x20 mm 2	m ² m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
10	KNR 2-02 1113-06	Wymiana listew - listwy przyściennie panelowe 70	m m	70.000	
				RAZEM	70.000
11	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych 0.72*1.52*7	m ² m ²	7.661	
				RAZEM	7.661
12	KNR 4-01 1215-08 analogia	Mycie , pastowanie po robotach malarskich posadzek Iz PCV 62	m ² m ²	62.000	
				RAZEM	62.000
13	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi 0.8*2.0*6	m ² m ²	9.600	
				RAZEM	9.600
14	KNR 4-01 0108-01	Wywóz odpadów po robotach w lokalu 1	m ³ m ³	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Remont lokalu ul Budziszyńska 48a m 6								
1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności obmiar = 291.138 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.095 r-g/m ²	r-g	27.6581				
2*		-- M -- gips szpachlowy 0.0003 t/m ²	t	0.0873				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 66.309 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.119 r-g/m ²	r-g	7.8908				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.298 dm ³ /m ²	dm ³	19.7601				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 291.138 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.119 r-g/m ²	r-g	34.6454				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.286 dm ³ /m ²	dm ³	83.2655				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm obmiar = 10.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m	r-g	2.2000				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.013 dm ³ /m	dm ³	0.1300				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.014 dm ³ /m	dm ³	0.1400				
4*		benzyna do lakierów 0.006 dm ³ /m	dm ³	0.0600				
5*		papier ścierny w arkuszach 0.2 ark./m	ark.	2.0000				
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5	KNR 4-01 1212-18 analogia	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników obmiar = 1.212 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 0.72 r-g/m ²	r-g	0.8726				
2*		– M – farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.227 dm ³ /m ²	dm ₃	0.2751				
3*		benzyna do lakierów 0.045 dm ³ /m ²	dm ₃	0.0545				
4*		papier ścierny w arkuszach 0.56 ark./m ²	ark.	0.6787				
5*		materiały pomocnicze 2 % (od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krętek wentylacyjnych, drzwiczek obmiar = 2.000 szt.	szt.					
1*		– R – robocizna 0.12 r-g/szt.	r-g	0.2400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł obmiar = 2.000 szt.	szt.					
1*		– R – robocizna 0.68 r-g/szt.	r-g	1.3600				
2*		– M – cegła budowlana pełna 2 szt./szt.	szt.	4.0000				
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 0.00207 t/szt.	t	0.0041				
4*		piasek do zapraw 0.005 m ³ /szt.	m ³	0.0100				
5*		kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm 1 szt./szt.	szt.	2.0000				
6*		woda z rurociągu 0.002 m ³ /szt.	m ³	0.0040				
7*		materiały pomocnicze 1.5 % (od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR 2-02 0822-01 analogia	Licowanie ścian płytkami łaskawkowymi 15x15 lub 30x30 cm obmiar = 6.000 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 1.7131 r-g/m ²	r-g	10.2786				
2*		– M – płytki i kształtki ceramiczne podłogowe (terakota) 1.05 m ² /m ²	m ²	6.3000				
3*		zaprawa cementowa na białym cemencie m. 80 0.197 m ³ /m ²	m ³	1.1820				
4*		zaprawa cementowo-wapienna m 50 0.0258 m ³ /m ²	m ³	0.1548				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.0418 m-g/m ²	m-g	0.2508				
7*		środek transportowy 0.0884 m-g/m ²	m-g	0.5304				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR 2-02 1104-01	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych), naklejanych 20x20 mm obmiar = 2.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.6759 r-g/m ²	r-g	3.3518				
2*		-- M -- płytki terakotowe naklejane 20x20 1.02 m ² /m ²	m ²	2.0400				
3*		zaprawa cementowa m. 12 0.218 m ³ /m ²	m ³	0.4360				
4*		cement 25 z dodatkami 0.0003 t/m ²	t	0.0006				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.0399 m-g/m ²	m-g	0.0798				
7*		środek transportowy 0.0158 m-g/m ²	m-g	0.0316				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
10	KNR 2-02 1113-06	Wymiana listew - listwy przyścienne panelowe obmiar = 70.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.1641 r-g/m	r-g	11.4870				
2*		-- M -- listwy przyścienne z PCW 1.07 m/m	m	74.9000				
3*		klej Butapren B 0.04 kg/m	kg	2.8000				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.0002 m-g/m	m-g	0.0140				
6*		środek transportowy 0.0003 m-g/m	m-g	0.0210				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
11	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych obmiar = 7.661 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2 r-g/m ²	r-g	1.5322				
2*		-- M -- Środki do mycia 0.38 /m ²		2.9112				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR 4-01 1215-08 analogia	Mycie , pastowanie po robotach malarskich posadzek iz PCV obmiar = 62.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2 r-g/m ²	r-g	12.4000				
2*		-- M -- Pasta 0.05 /m ²		3.1000				
3*		materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
13	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi obmiar = 9.600 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.164 r-g/m ²	r-g	1.5744				
2*		-- M -- środki do mycia 0.2 /m ²		1.9200				
3*		materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14	KNR 4-01 0108-01	Wywóz odpadów po robotach w lokalu obmiar = 1.000 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1.31 r-g/m ³	r-g	1.3100				
2*		-- S -- kontener 1 m-g/m ³	m-g	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie: