

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT MIESZKANIA
ADRES INWESTYCJI : SZCZECIN, ul. SZPITALNA 18 m 306
INWESTOR : ZARZĄD BUDYNKÓW I LOKALI KOMUNALNYCH
ADRES INWESTORA : 70-546 SZCZECIN UL.MARIACKA 25
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ : Krzysztof Dołgoszyja (SANITARNA)
DATA OPRACOWANIA : 16.12.2016

Stawka roboczogodziny :
:

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Remont mieszkania								
1		INSTALACJA GAZOWA						
d.1	1 KNR-W 4-02 0311-01	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm obmiar = 1 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m	r-g	0.2200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
d.1	2 KNR-W 4-02 0317-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.74 r-g/szt.	r-g	0.7400				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 1.5 %(od R)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
d.1	3 KNR-W 4-02 0308-08	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15-20 mm przy urządzeniach obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.7 r-g/szt.	r-g	0.7000				
2*		-- M -- kurki gazowe mosiężne przelotowe o śr. 15-20 mm 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
d.1	4 KNR-W 2-15 0301-02	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach gwintowanych o śr.nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych obmiar = 4 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.443 r-g/m	r-g	1.7720				
2*		-- M -- rury stalowe ze szwem przewodowe gwintowane czarne o śr.nom. 20 mm 1.04 m/m	m	4.1600				
3*		łączniki z żeliwa ciągliwego czarne o śr.nom. 20 mm 0.93 szt./m	szt.	3.7200				
4*		uchwyty do rur o śr.nom. 20 mm 0.83 szt./m	szt.	3.3200				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0089 m-g/m	m-g	0.0356				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
d.1	5 KNR-W 2-15 0314-03	Kuchnia gazowa o połączeniu na długi gwint z piekarnikiem obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 2.11 r-g/szt.	r-g	2.1100				
		-- M --						

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		kuchnie gazowe 4-palnikowe z piekarnikiem 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
3*		łączniki z żeliwa ciągliwego czarne 4 szt./szt.	szt.	4.0000				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- środek transportowy 0.22 m-g/szt.	m-g	0.2200				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
6	KNR-W 2- d.1 15 0307- 01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wyko- nawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w bu- dynkach mieszkalnych obmiar = 1 lokal.	lokal .					
1*		-- R -- robocizna 2.36 r-g/lokal.	r-g	2.3600				
2*		-- M -- rury stalowe ze szwem przewodowe gwintowa- ne czarne śr.15 mm 0.01 m/lokal.	m	0.0100				
3*		kurki gazowe mosiężne śr.15 mm 0.004 szt./lokal.	szt.	0.0040				
4*		łączniki z żeliwa ciągliwego czarne śr.15 mm 0.01 szt./lokal.	szt.	0.0100				
5*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0002 m-g/lokal.	m-g	0.0002				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
7	d.1 analiza in- dywidual- na	Opinia kominiarska obmiar = 1 lokal.	lokal .					
1*		-- M -- opinia kominiarska 1 szt/lokal.	szt	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

INSTALACJA GAZOWA

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		INSTALACJA WOD.KAN.						
8 d.2	KNR-W 4- 02 0235- 04	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowa- nia podejść dopływowych i odpływowych - zle- wozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0.7 r-g/kpl.	r-g	0.7000				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 1.5 %(od R)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
9 d.2	KNR-W 4- 02 0141- 01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywako- wej obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.7 r-g/szt.	r-g	0.7000				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
10 d.2	KNR-W 4- 02 0121- 03	Demontaż rurociągu z PP, PE, PB o śr. 16-32 mm o połączeniach zgrzewanych obmiar = 2 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.12 r-g/m	r-g	0.2400				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
11 d.2	KNR-W 4- 02 0232- 06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.32 r-g/szt.	r-g	0.3200				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
12 d.2	KNR-W 2- 15 0111- 01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrze- wanych, na ścianach w budynkach mieszkal- nych obmiar = 4 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.286 r-g/m	r-g	1.1440				
2*		-- M -- rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 20 mm 1.1 m/m	m	4.4000				
3*		kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 20 mm 1.12 szt./m	szt.	4.4800				
4*		uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm 1.43 szt./m	szt.	5.7200				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0017 m-g/m	m-g	0.0068				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
13 d.2	KNR-W 2- 15 0116- 08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm obmiar = 2 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.682 r-g/szt.	r-g	1.3640				
2*		-- M -- kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 20 mm 1 szt./szt.	szt.	2.0000				
3*		złącza elastyczne metalowe o śr. zewnętrznej 20 mm 1 szt./szt.	szt.	2.0000				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- środek transportowy 0.001 m-g/szt.	m-g	0.0020				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
14 d.2	KNR-W 2- 15 0137- 02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.957 r-g/szt.	r-g	0.9570				
2*		-- M -- bateria umywalkowa i zlewozmywakowa stojąca mosiężna standardowa śr.15 mm 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.009 m-g/szt.	m-g	0.0090				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
15 d.2	KNR-W 2- 15 0211- 01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych obmiar = 1 podej.	podej.					
1*		-- R -- robocizna 0.561 r-g/podej.	r-g	0.5610				
2*		-- M -- kształtki kanalizacyjne z PCW o śr. 50 mm 3.1 szt./podej.	szt.	3.1000				
3*		uchwyty do rurociągów z PCV o śr. 50 mm 1 szt./podej.	szt.	1.0000				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- środek transportowy 0.004 m-g/podej.	m-g	0.0040				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
16 d.2	KNR-W 2- 15 0229- 05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.26 r-g/szt.	r-g	1.2600				
2*		-- M -- zlewozmywaki ze stali nierdzewnej 1 szt./szt.	szt.	1.0000				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		szafka 1 szt/szt.	szt	1.0000				
4*		materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1.0000				
5*		-- S -- środek transportowy 0.22 m-g/szt.	m-g	0.2200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
17 KNR-W 2- d.2 15 0218- 02		Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.21 r-g/szt.	r-g	0.2100				
2*		-- M -- syfony zlewozmywakowe z tworzywa sztucznego pojedyncze o śr. 50 mm 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1.0000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.01 m-g/szt.	m-g	0.0100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
18 KNR-W 2- d.2 15 0123- 02		Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych obmiar = 2 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 1.01 r-g/kpl.	r-g	2.0200				
2*		-- M -- rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 20 mm 0.42 m/kpl.	m	0.8400				
3*		kształtki z polipropylenu (gwintowane) o śr. no- minalnej 20 mm 2 szt./kpl.	szt.	4.0000				
4*		uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm 2 szt./kpl.	szt.	4.0000				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
19 KNR-W 2- d.2 15 0140- 01		Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nomi- nalnej 15 mm obmiar = 2 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0.84 r-g/kpl.	r-g	1.6800				
2*		-- M -- wodomierze skrzydełkowe o śr. nominalnej 15 mm 1 szt./kpl.	szt.	2.0000				
3*		zawory kulowe o śr. nominalnej 15 mm 2 szt./kpl.	szt.	4.0000				
4*		łączniki redukcyjne o śr. nominalnej 15 mm 2 kpl/kpl.	kpl	4.0000				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.01 m-g/kpl.	m-g	0.0200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
20 d.2	KNR-W 2- 15 0128- 01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych obmiar = 4 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.0645 r-g/m	r-g	0.2580				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
21 d.2	KNR-W 2- 15 0127- 01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach miesz- kalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) obmiar łączna długość rurociągu = 4 m ilość prób szczelności = 1 prób.	m					
1*		-- R -- robocizna 0.113 r-g/m	r-g	0.4520				
2*		-- M -- rury z polipropylenu śr.20 mm 2 m/prób.	m	2.0000				
3*		zawory przelotowe proste mosiężne śr.15 mm 0.2 szt./prób.	szt.	0.2000				
4*		kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 20 mm 0.6 szt./prób.	szt.	0.6000				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.01 m-g/prób.	m-g	0.0100				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

INSTALACJA WOD.KAN.

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		INSTALACJA C.O.						
22 d.3	KNR-W 2- 15 0412- 03	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 20 mm (głowica) obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.321 r-g/szt.	r-g	0.3210				
2*		-- M -- zawory grzejnikowe mosiężne o śr. nominalnej 20 mm 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.005 m-g/szt.	m-g	0.0050				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

INSTALACJA C.O.

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont mieszkania					
1		INSTALACJA GAZOWA			
1 d.1	KNR-W 4-02 0311-01	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm	m		
	1		m	1.000	
				RAZEM	1.000
2 d.1	KNR-W 4-02 0317-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3 d.1	KNR-W 4-02 0308-08	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15-20 mm przy urządzeniach	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4 d.1	KNR-W 2-15 0301-02	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach gwintowanych o śr.nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
	4		m	4.000	
				RAZEM	4.000
5 d.1	KNR-W 2-15 0314-03	Kuchnia gazowa o połączeniu na długi gwint z piekarnikiem	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6 d.1	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
	1		lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
7 d.1	analiza indywidualna	Opinia kominiarska	lokal.		
	1		lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		INSTALACJA WOD.KAN.			
8 d.2	KNR-W 4-02 0235-04	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych	kpl.		
	1		kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
9 d.2	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10 d.2	KNR-W 4-02 0121-03	Demontaż rurociągu z PP, PE, PB o śr. 16-32 mm o połączeniach zgrzewanych	m		
	2		m	2.000	
				RAZEM	2.000
11 d.2	KNR-W 4-02 0232-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12 d.2	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
	4		m	4.000	
				RAZEM	4.000
13 d.2	KNR-W 2-15 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
	2		szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
14 d.2	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15 d.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
	1		podej.	1.000	
				RAZEM	1.000
16 d.2	KNR-W 2-15 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
17 d.2	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
18 d.2	KNR-W 2-15 0123-02	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
	2		kpl.	2.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2.000
19	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
d.2	0140-01	2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
20	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0128-01	4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
21	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w bu-	m		
d.2	0127-01	dynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)			
		Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności			
		1	prób.		1.000
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
3		INSTALACJA C.O.			
22	KNR-W 2-15	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 20 mm (głowica)	szt.		
d.3	0412-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000