

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : lokal do remontu
ADRES INWESTYCJI : ul. Szpitalna 18 m 205
INWESTOR : ZBiLK SZCZECIN
ADRES INWESTORA : Mariacka 25

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : lokal do remontu
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Zdzisława Dabrowska
DATA OPRACOWANIA : 27.03.2017

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
27.03.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont lokalu ul Szpitalna 18 m 205					
1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności <pok1>(2.79*5.60)+(2.79+5.60)*2*2.50+<pok 2>(2.70*3.88)+(2.70+3.88)*2*2.50+<kuchnia>(2.70*1.58)+(2.70+1.58)*2*2.50	m ² m ²	126.616	
				RAZEM	126.616
2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów <pok1>(5.60*2.79)+<pok2>(2.70*3.88)+<kuchnia>(2.7*1.58)	m ² m ²	30.366	
				RAZEM	30.366
3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian <pok1>(5.60+2.79)*2*2.50+<pok2>(2.70+3.88)*2*2.50+<kuchnia>(2.72+1.58)*2*2.50	m ² m ²	96.350	
				RAZEM	96.350
4	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 0.8*1.1*2	m ² m ²	1.760	
				RAZEM	1.760
5	KNR 4-01 1212-18	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych (0.2*0.6)*2*9+9	m ² m ²	11.160	
				RAZEM	11.160
6	KNR 4-01 1212-27	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 12	m m	12.000	
				RAZEM	12.000
7	KNR-W 2-02 1003-03	Okna zespolone użyteczności publicznej jednokrotnie malowane i oszkłone fabrycznie o powierzchni ponad 2.0 m2 (1.15*1.55)*2+(0.80*2.25)*2	m ² m ²	7.165	
				RAZEM	7.165
8	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych (5.6*2.79)+(2.72*1.58)+(2.70*3.88)	m ² m ²	30.398	
				RAZEM	30.398
11	KNR 4-01 0820-03	Przybicie do podłóg płyt OSB z zapastowaniem 30.39	m ² m ²	30.390	
				RAZEM	30.390
12	KNR 2-02 1112-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Lentex 33.88	m ² m ²	33.880	
				RAZEM	33.880
13	KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyścienne z polichlorku winylu klejone 35	m m	35.000	
				RAZEM	35.000
14	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek 1.50*2.40*2	m ² m ²	7.200	
				RAZEM	7.200
15	KNR 4-01 0716-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 1.50*2.40*2	m ² m ²	7.200	
				RAZEM	7.200
16	KNR 4-01 0813-06	Wymiana lub uzupełnienie płytek terakotowych o wymiarach 30x30 cm w posadzkach 1.58*2.75	m ² m ²	4.345	
				RAZEM	4.345
17	KNR 4-01 0108-01	Wywóz odpadów po robotach w lokalu 1	m ³ m ³	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Remont lokalu ul Szpitalna 18 m 205								
1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności obmiar = 126.616 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.095 r-g/m ²	r-g	12.0285				
2*		-- M -- gips szpachlowy 0.0003 t/m ²	t	0.0380				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 30.366 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.119 r-g/m ²	r-g	3.6136				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.298 dm ³ /m ²	dm ³	9.0491				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 96.350 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.119 r-g/m ²	r-g	11.4657				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.286 dm ³ /m ²	dm ³	27.5561				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych obmiar = 1.760 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.94 r-g/m ²	r-g	1.6544				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.077 dm ³ /m ²	dm ³	0.1355				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.077 dm ³ /m ²	dm ³	0.1355				
4*		benzyna do lakierów 0.034 dm ³ /m ²	dm ³	0.0598				
5*		papier ścierny w arkuszach 0.56 ark./m ²	ark.	0.9856				
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 4-01 1212-18	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych obmiar = 11.160 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.72 r-g/m ²	r-g	8.0352				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.227 dm ³ /m ²	dm ³	2.5333				
3*		benzyna do lakierów 0.045 dm ³ /m ²	dm ³	0.5022				
4*		papier ścierny w arkuszach 0.56 ark./m ²	ark.	6.2496				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR 4-01 1212-27	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm obmiar = 12.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.15 r-g/m	r-g	1.8000				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.015 dm ³ /m	dm ³	0.1800				
3*		benzyna do lakierów 0.003 dm ³ /m	dm ³	0.0360				
4*		papier ścierny w arkuszach 0.2 ark./m	ark.	2.4000				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR-W 2-02 1003-03	Okna zespolone użyteczności publicznej jednokrotnie malowane i oszkłone fabrycznie o powierzchni ponad 2.0 m ² obmiar = 7.165 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.05 r-g/m ²	r-g	14.6883				
2*		-- M -- Stolarka okienna z drzwiami balkonowymi zespolone PCV z nawiewnikami , parapetami zew. , wew. oraz obróbka murarska 1 dm ³ /m ²	dm ³	7.1650				
3*		materiały pomocnicze 15 %(od M)	%	15.0000				
4*		-- S -- wyciąg 0.05 m-g/m ²	m-g	0.3583				
5*		środek transportowy 0.06 m-g/m ²	m-g	0.4299				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwi-czek obmiar = 1.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.12 r-g/szt.	r-g	0.1200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł obmiar = 1.000 szt.	szt.					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.68 r-g/szt.	r-g	0.6800				
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 2 szt./szt.	szt.	2.0000				
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 0.00207 t/szt.	t	0.0021				
4*		piasek do zapraw 0.005 m³/szt.	m³	0.0050				
5*		kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
6*		woda z rurociągu 0.002 m³/szt.	m³	0.0020				
7*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
10	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych obmiar = 30.398 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0.18 r-g/m²	r-g	5.4716				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
11	KNR 4-01 0820-03	Przybicie do podłóg płyt OSB z zapastowa- niem obmiar = 30.390 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0.49 r-g/m²	r-g	14.8911				
2*		-- M -- płyty OSB 1.05 m²/m²	m²	31.9095				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.2 kg/m²	kg	6.0780				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR 2-02 1112-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Lentex obmiar = 33.880 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0.4219 r-g/m²	r-g	14.2940				
2*		-- M -- wykładzina podłogowa Lentex 1.09 m²/m²	m²	36.9292				
3*		klej winylowy Mozalep 0.8 kg/m²	kg	27.1040				
4*		pasta podłogowa bezbarwna 0.1 kg/m²	kg	3.3880				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.0044 m-g/m²	m-g	0.1491				
7*		środek transportowy 0.0033 m-g/m²	m-g	0.1118				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
13	KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przy- ścienne z polichlorku winylu klejone obmiar = 35.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.1641 r-g/m	r-g	5.7435				
2*		-- M -- listwy przyścienne z PCW 1.07 m/m	m	37.4500				
3*		klej Butapren B 0.04 kg/m	kg	1.4000				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.0002 m-g/m	m-g	0.0070				
6*		środek transportowy 0.0003 m-g/m	m-g	0.0105				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek obmiar = 7.200 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.38 r-g/m ²	r-g	9.9360				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR 4-01 0716-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, naścianach w po- mieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² obmiar = 7.200 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.08 r-g/m ²	r-g	7.7760				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0.0052 t/m ²	t	0.0374				
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.0045 m ³ /m ²	m ³	0.0324				
4*		piasek do zapraw 0.0251 m ³ /m ²	m ³	0.1807				
5*		woda z rurociągu 0.0066 m ³ /m ²	m ³	0.0475				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t 0.04 m-g/m ²	m-g	0.2880				
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.04 m-g/m ²	m-g	0.2880				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR 4-01 0813-06	Wymiana lub uzupełnienie płytek terakotowych o wymiarach 30x30 cm w posadzkach obmiar = 4.345 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.34 r-g/m ²	r-g	1.4773				
2*		-- M -- płytki i kształtki ceramiczne podłogowe (terako- towe) 0.023 m ² /m ²	m ²	0.0999				
3*		cement portlandzki z dodatkami 25 0.00021 t/m ²	t	0.0009				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		piasek do zapraw 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.0043				
5*		kwas solny techniczny gat.I/II roztwór 5% 0.01 kg/m ²	kg	0.0435				
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
17	KNR 4-01 0108-01	Wywóz odpadów po robotach w lokalu obmiar = 1.000 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1.31 r-g/m ³	r-g	1.3100				
2*		-- S -- kontener 0.69 m-g/m ³	m-g	0.6900				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: