

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : lokal do remontu
ADRES INWESTYCJI : ul. Krzywoustego 56 m 19
INWESTOR : ZBiLK SZCZECIN
ADRES INWESTORA : Mariacka 25

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : lokal do remontu
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Zdzisława Dabrowska
DATA OPRACOWANIA : 12.04.2017

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.04.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont lokalu ul Krzywoustego 56 m 19					
1	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach <pok>(4.30*4.80+(4.80+4.30)*2*2.82+<kuchnia>(2.10*1.68)+(2.10+1.68)*2*2.80+<Łaz WC>(1.98*1.80)+(1.80+1.98)*2*2.80+<p pok>(2.0*1.68)+(2.0+1.68)*2*2.82)	m ² m ²	145.507	
				RAZEM	145.507
2	ZKNR C-1 0101-03	Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian (4.30*2.00)	m ² m ²	8.600	
				RAZEM	8.600
3	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów <pok1>(4.30*4.80)+<p. pok>(2.0*1.68)+<kuchnia>(2.0*1.68)+<Łaz,WC>(1.98*1.80)	m ² m ²	30.924	
				RAZEM	30.924
4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian <pok1>(4.30+4.80)*2*2.80+<p. pok>(2.0+1.68)*2*2.80+<kuchnia>(2.0+1.68)*2*2.80+<Łaz,WC>(1.98+1.80)*2*2.80	m ² m ²	113.344	
				RAZEM	113.344
5	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm 12	m m	12.000	
				RAZEM	12.000
6	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych (0.2*0.6)*2*16+3+3	m ² m ²	9.840	
				RAZEM	9.840
7	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 0.8*2.0*3	m ² m ²	4.800	
				RAZEM	4.800
8	kalkulacja indywidualna	Montaż nawiewników ciśnieniowych 2	m ² m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
9	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych 1.10*1.7*2	m ² m ²	3.740	
				RAZEM	3.740
10	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie paneli podłogowych 4.30*5.10	m ² m ²	21.930	
				RAZEM	21.930
11	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 2.0*1.68	m ² m ²	3.360	
				RAZEM	3.360
12	KNR 2-02 1112-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - PCV <kuchnia>(2.10*1.68)+<pok>(4.30*5.10)+<p.pok>(2.0*1.68)	m ² m ²	28.818	
				RAZEM	28.818
13	KNR 4-01 0820-03	Przybicie do podłóg płyt OSBz zapastowaniem 29	m ² m ²	29.000	
				RAZEM	29.000
14	KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyścienne panelowe 30	m m	30.000	
				RAZEM	30.000
15	KNR 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, (1.98+1.80)*2*1.80	m ² m ²	13.608	
				RAZEM	13.608
16	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
17	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
18	KNR 2-02 1019-02 analogia	Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrzne, wejściowe pełne o powierzchni ponad 2,0 m2 fabrycznie wykończone 1	kpl. kpl.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1.000
19	NNRNKB 202 0839-10	(z.IV) Licowanie ścian o pow. do 5 m2 płytkami terakotowymi o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" (1.98*1.80)	m ²		
			m ²	3.564	
				RAZEM	3.564
20	KNR 4-01 0108-01	Wywóz odpadów po robotach w lokalu	m ³		
		1	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Remont lokalu ul Krzywoustego 56 m 19								
1	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach obmiar = 145.507 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.37 r-g/m ²	r-g	53.8376				
2*		-- M -- ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.0022 m ³ /m ²	m ³	0.3201				
3*		gips szpachlowy 0.0014 t/m ²	t	0.2037				
4*		piasek do zapraw 0.005 m ³ /m ²	m ³	0.7275				
5*		woda z rurociągu 0.0064 m ³ /m ²	m ³	0.9312				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.01 m-g/m ²	m-g	1.4551				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	ZKNR C-1 0101-03	Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian obmiar = 8.600 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.06 r-g/m ²	r-g	0.5160				
2*		-- M -- płyn do odgrzybiania 0.086 kg/m ²	kg	0.7396				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.001 m-g/m ²	m-g	0.0086				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 30.924 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.119 r-g/m ²	r-g	3.6800				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.298 dm ³ /m ²	dm ³	9.2154				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 113.344 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.119 r-g/m ²	r-g	13.4879				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.286 dm ³ /m ²	dm ³	32.4164				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
5	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm obmiar = 12.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m	r-g	2.6400				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.013 dm ³ /m	dm ³	0.1560				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.014 dm ³ /m	dm ³	0.1680				
4*		benzyna do lakierów 0.006 dm ³ /m	dm ³	0.0720				
5*		papier ścierny w arkuszach 0.2 ark./m	ark.	2.4000				
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
6	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych obmiar = 9.840 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.13 r-g/m ²	r-g	11.1192				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.173 dm ³ /m ²	dm ³	1.7023				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.183 dm ³ /m ²	dm ³	1.8007				
4*		benzyna do lakierów 0.079 dm ³ /m ²	dm ³	0.7774				
5*		papier ścierny w arkuszach 0.56 ark./m ²	ark.	5.5104				
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
7	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² obmiar = 4.800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.62 r-g/m ²	r-g	2.9760				
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki 0.075 dm ³ /m ²	dm ³	0.3600				
3*		papier ścierny w arkuszach 0.49 ark./m ²	ark.	2.3520				
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.081 dm ³ /m ²	dm ³	0.3888				
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.087 dm ³ /m ²	dm ³	0.4176				
6*		benzyna do lakierów 0.038 dm ³ /m ²	dm ³	0.1824				
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8	kalkulacja indywidualna	Montaż nawiewników ciśnieniowych obmiar = 2.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.05 r-g/m ²	r-g	4.1000				
2*		-- M -- nawiewniki ciśnieniowe 1 dm ³ /m ²	dm ³	2.0000				
3*		materiały pomocnicze 15 %(od M)	%	15.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespo- nych obmiar = 3.740 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.28 r-g/m ²	r-g	1.0472				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
10	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie paneli podłogowych obmiar = 21.930 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.18 r-g/m ²	r-g	3.9474				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
11	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych obmiar = 3.360 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.18 r-g/m ²	r-g	0.6048				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR 2-02 1112-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe -PCV obmiar = 28.818 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4219 r-g/m ²	r-g	12.1583				
2*		-- M -- wykładzina podłogowa PCV 1.09 m ² /m ²	m ²	31.4116				
3*		klej winylowy 0.8 kg/m ²	kg	23.0544				
4*		pastą podłogową bezbarwną 0.1 kg/m ²	kg	2.8818				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.0044 m-g/m ²	m-g	0.1268				
7*		środek transportowy 0.0033 m-g/m ²	m-g	0.0951				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
13	KNR 4-01 0820-03	Przybicie do podłóg płyt OSBz zapastowaniem obmiar = 29.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.49 r-g/m ²	r-g	14.2100				
2*		-- M -- Płyty OSB 1.05 m ² /m ²	m ²	30.4500				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.2 kg/m ²	kg	5.8000				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14	KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przy- ściennne panelowe obmiar = 30.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.1641 r-g/m	r-g	4.9230				
2*		-- M -- listwy przyściennne panelowe 1.07 m/m	m	32.1000				
3*		wkrety 0.06 kg/m	kg	1.8000				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- środek transportowy 0.0003 m-g/m	m-g	0.0090				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, obmiar = 13.608 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.9 r-g/m ²	r-g	12.2472				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0.0052 t/m ²	t	0.0708				
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.0048 m ³ /m ²	m ³	0.0653				
4*		piasek do zapraw 0.0266 m ³ /m ²	m ³	0.3620				
5*		woda z rurociągu 0.0067 m ³ /m ²	m ³	0.0912				
6*		kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm 0.04 szt./m ²	szt.	0.5443				
7*		narożniki ochronne typ 'Wema' 0.04 szt./m ²	szt.	0.5443				
8*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
9*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t 0.04 m-g/m ²	m-g	0.5443				
10*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.04 m-g/m ²	m-g	0.5443				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krętek wentylacyjnych, drzwi- czek obmiar = 2.000 szt.	szt.					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.12 r-g/szt.	r-g	0.2400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
17	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł obmiar = 2.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.68 r-g/szt.	r-g	1.3600				
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 2 szt./szt.	szt.	4.0000				
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 2.07 kg/szt.	kg	4.1400				
4*		piasek do zapraw 0.005 m³/szt.	m³	0.0100				
5*		kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm 1 szt./szt.	szt.	2.0000				
6*		woda z rurociągu 0.002 m³/szt.	m³	0.0040				
7*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
18	KNR 2-02 1019-02 analogia	Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrzne, wejściowe pełne o powierzchni ponad 2,0 m² fabrycznie wykończone obmiar = 1.000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 4.50 r-g/kpl.	r-g	4.5000				
2*		-- M -- skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wejściowe 1 m²/kpl.	m²	1.0000				
3*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.01 m-g/kpl.	m-g	0.0100				
4*		środek transportowy 0.02 m-g/kpl.	m-g	0.0200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
19	NNRNKB 202 0839-10	(z.IV) Licowanie ścian o pow. do 5 m² płytkami terakotowymi o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" obmiar = 3.564 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 1.2509 r-g/m²	r-g	4.4582				
2*		-- M -- płytki i kształtki ceramiczne-terakotowe 1.1 m²/m²	m²	3.9204				
3*		zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka 7.2174 kg/m²	kg	25.7228				
4*		zaprawa cementowa na białym cemencie m 80 0.00004 m³/m²	m³	0.0001				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.0265 m-g/m²	m-g	0.0944				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		środek transportowy 0.0432 m-g/m ²	m-g	0.1540				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
20	KNR 4-01 0108-01	Wywóz odpadów po robotach w lokalu obmiar = 1.000 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1.31 r-g/m ³	r-g	1.3100				
2*		-- S -- kontener 1 m-g/m ³	m-g	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: