

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Prace budowlane - REMONT PO POŻARZE
ADRES INWESTYCJI : Szczecin, ul. 3 Maja 12 m 17
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin ul. Mariacka 25
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marek Belcarski
DATA OPRACOWANIA : 22 wrzesień 2016

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
22 wrzesień 2016

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE					
1	OKNA				
1 d.1	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych. <OKNO POŁACIOWE DACHOWE>0,55*0,75 <OKNA W ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH>0,80*1,08+1,20*1,52+0,82*1,61	m ² m ² m ²	 0,413 4,008	
				RAZEM	4,421
2 d.1	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych 1,30+2*1,00	m m	 3,300	
				RAZEM	3,300
3 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,35*1,20*3	m ² m ²	 1,260	
				RAZEM	1,260
4 d.1	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien uchylno-rozwieranych, dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia, z zamontowaniem w każdym oknie nawiewnika sterowanego ręcznie umożliwiającego przepływ powietrza od 20 do 50m ³ /godz. poz.1	m ² m ²	 4,421	
				RAZEM	4,421
5 d.1	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników z płyt drewnopochodnych laminowanych typu postforming poz.2	m m	 3,300	
				RAZEM	3,300
6 d.1	NNRNBK 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm- parapety zewnętrzne poz.3	m ² m ²	 1,260	
				RAZEM	1,260
2	DRZWI				
7 d.2	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - DRZWI <pokój 1>1,00 <kuchnia>1,00	szt. szt. szt.	 1,000 1,000	
				RAZEM	2,000
8 d.2	KNR 4-01 0320-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 1.0 m ² w ścianach z cegieł <pokój 1>1,00 <kuchnia>1,00	szt. szt. szt.	 1,000 1,000	
				RAZEM	2,000
9 d.2	KNR 2-02 1017-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne szklone o pow. do 1.6 m ² oszklone szybą o pow. do 0.2 m ² fabrycznie wykończone, kompletne wraz z zamkami, okuciami i klamkami <pokój 1>0,80*2,05 <kuchnia>0,80*2,05	m ² m ² m ²	 1,640 1,640	
				RAZEM	3,280
10 d.2	analiza indywidualna	Regulacja lub wymiana zamków i klamek, klamek, szyldów i okuć oraz dopasowanie istniejących skrzydeł drzwiowych wewnętrznych lub zewnętrznych, naprawa i uzupełnienie uszkodzeń lub ubytków skrzydeł i ościeżnic, W TYM DRZWI DO W.C. NA KLATCE SCHODOWEJ WRAZ Z DOROBNIEM KLUCZY I WYMIANĄ ZAMKA. 2,00	kpl. kpl.	 2,000	
				RAZEM	2,000
11 d.2	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej wraz z opaskami i ościeżnicami <WC >1,00*2,00*2	m ² m ²	 4,000	
				RAZEM	4,000
3	PIECE				
12 d.3	KNR AT-14 0110-10 analogia	Montaż czujnika czadu 2,00	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
13 d.3	cena zakładowa	Przestawienie pieca kaflowego o wymiarach 3,5x3,5x7 kafli 1,00	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
4	ŚCIANY, SUFITY, BIAŁKOWANIE, MALOWANIE LUB TAPETOWANIE				
14 d.4	kalkulacja własna	Demontaż karniszy, półek i innych drobnych elementów 1,00	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.4	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią poz.29+0	m ² m ²	 59,569	
				RAZEM	59,569

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.4	KNR-W 4-01 0821-08	Rozebranie okładziny ściennej (glazura).	m ²		
		<KUCHNIA>12,0	m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
17 d.4	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet	m ²		
		<POKÓJ 2>2,45*2*[2,33+5,83]	m ²	39,984	
				RAZEM	39,984
18 d.4	KNR 4-01 0426-04 analogia	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i spilśnionych, rozebranie szafy	m ²		
		<PRZEDPOKÓJ 1>2,45*2*[2,64+2,00]+6,00	m ²	28,736	
		<PRZEDPOKÓJ 2>2,00*2*2,64	m ²	10,560	
				RAZEM	39,296
19 d.4	KNR 4-01 0429-06	Zdjęcie kasetonów - pozycja zastępcza	m ²		
		<POKÓJ 2>2,33*5,83-1,33*2,12	m ²	10,764	
		<PRZEDPOKÓJ 1>2,64*2,00	m ²	5,280	
				RAZEM	16,044
20 d.4	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
		<TYNKI ODPARZONE>50,00	m ²	50,000	
				RAZEM	50,000
21 d.4	KNR 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m ²		
		poz.16	m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
22 d.4	KNR 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
		<POKÓJ 1>22,00	m ²	22,000	
				RAZEM	22,000
23 d.4	KNR 2-22 0602-02	Podsufitki drewniane z desek grubości 19 mm	m ²		
		<POKÓJ 1 - UZUPEŁNIENIE>1,60*3,50	m ²	5,600	
				RAZEM	5,600
24 d.4	KNR 0-14 2012-02	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, mocowanym do podłoża, metalowym z kształtowników CD i UD	m ²		
		<POKÓJ 1>5,56*5,86-1,16*1,12	m ²	31,282	
				RAZEM	31,282
25 d.4	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
		SUFITY			
		<POKÓJ 1>5,56*5,86-1,16*1,12	m ²	31,282	
		<POKÓJ 2>2,33*5,83-1,33*2,12	m ²	10,764	
		<KUCHNIA>2,22*2,67	m ²	5,927	
		<PRZEDPOKÓJ 1>2,64*2,00	m ²	5,280	
				RAZEM	53,253
26 d.4	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m ²		
		SUFITY			
		<PRZEDPOKÓJ 2>0,64*2,64	m ²	1,690	
		<SCHOWEK>0,90*2,64	m ²	2,376	
		<WC NA KLATCE SCHODOWEJ>1,50*1,50	m ²	2,250	
				RAZEM	6,316
27 d.4	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
		ŚCIANY			
		<POKÓJ 1>2,45*2*[5,56+5,86]	m ²	55,958	
		<POKÓJ 2>2,45*2*[2,33+5,83]	m ²	39,984	
		<KUCHNIA>2,45*2*[2,22+2,67]	m ²	23,961	
		<PRZEDPOKÓJ 1>2,45*2*[2,64+2,00]	m ²	22,736	
				RAZEM	142,639
28 d.4	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m ²		
		ŚCIANY			
		<PRZEDPOKÓJ 2>2,00*2*[0,64+2,64]	m ²	13,120	
		<SCHOWEK>1,60*2*[3*0,90+2,64]	m ²	17,088	
		<WC NA KLATCE SCHODOWEJ>2,45*2*[1,50+1,50]	m ²	14,700	
				RAZEM	44,908
29 d.4	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobanie farby lub zdzieraniem tapet - SUFITY	m ²		
		poz.25+poz.26	m ²	59,569	
				RAZEM	59,569
30 d.4	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobanie farby lub zdzieraniem tapet - ŚCIANY	m ²		
		poz.27+poz.28	m ²	187,547	
				RAZEM	187,547

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - SUFITY poz.25+poz.26	m ² m ²	 59,569	
				RAZEM	59,569
32 d.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ŚCIANY poz.27+poz.28	m ² m ²	 187,547	
				RAZEM	187,547
33 d.4	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.25+poz.26	m ² m ²	 59,569	
				RAZEM	59,569
34 d.4	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.27+poz.28	m ² m ²	 187,547	
				RAZEM	187,547
5		PODŁOGI I POSADZKI			
35 d.5	KNR-W 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie posadзки z tworzyw sztucznych - (wykładzina PCV) wraz z listwami przyściennymi <POKÓJ 1>5,56*5,86-1,16*1,12 <POKÓJ 2>2,33*5,83-1,33*2,12 <KUCHNIA>2,22*2,67 <PRZEDPOKÓJ 1>2,64*2,00 <PRZEDPOKÓJ 2>0,64*2,64 <SCHOWEK>0,90*2,64 <WC NA KLATCE SCHODOWEJ>1,50*1,50	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 31,282 10,764 5,927 5,280 1,690 2,376 2,250	
				RAZEM	59,569
36 d.5	KNR 4-01 0411-06	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm <POKÓJ 1>6,00	m ² m ²	 6,000	
				RAZEM	6,000
37 d.5	KNR-W 2-02 1123-02 analogia	Posadзки z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCV wraz z listwami przyściennymi z PCW (systemu panelowego) <POKÓJ 1>5,56*5,86-1,16*1,12 <POKÓJ 2>2,33*5,83-1,33*2,12 <KUCHNIA>2,22*2,67 <PRZEDPOKÓJ 1>2,64*2,00 <PRZEDPOKÓJ 2>0,64*2,64 <SCHOWEK>0,90*2,64 <WC NA KLATCE SCHODOWEJ>1,50*1,50	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 31,282 10,764 5,927 5,280 1,690 2,376 2,250	
				RAZEM	59,569
38 d.5	KNR-W 2-02 1124-04 analogia	Montaż listew progowych 4,00	m m	 4,000	
				RAZEM	4,000
39 d.5	KNR 4-01 1209-13	Dwukrotne malowanie farbą olejną progów drzwiowych 4,00	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
6		WYWÓZ MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI			
40 d.6	kalkulacja własna	Wywiezienie wszystkich materiałów z rozbiórki oraz pozostawionych mebli i porzecziska wraz z opłatą za wysypisko 10,00	m ³ m ³	 10,000	
				RAZEM	10,000