

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

70-546 Szczecin, ul. Mariacka 25

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : PRACE BUDOWLANE - REMONTOWE
ADRES INWESTYCJI : Szczecin, ul. Bogusława 25 m 19
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin ul. Mariacka 25
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marek Belcarski

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE					
1		OKNA			
1	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych.	m ²		
d.1	0353-05	4*1,1*1,65	m ²	7,260	
				RAZEM	7,260
2	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.1	0353-11	1,20*4	m	4,800	
				RAZEM	4,800
3	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0545-08	0,35*poz.2	m ²	1,680	
				RAZEM	1,680
4	KNR 0-19	Montaż okien uchylno-rozwieranych, dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia, z zamontowaniem w każdym oknie nawiewnika sterowanego ręcznie umożliwiającego przepływ powietrza od 20 do 50m3/godz.	m ²		
d.1	1023-11	poz.1	m ²	7,260	
				RAZEM	7,260
5	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników z płyt drewnopochodnych laminowanych typu postforming	m		
d.1	0321-01	poz.2	m	4,800	
	analogia			RAZEM	4,800
6	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm-parapety zewnętrzne	m ²		
d.1	202 0541-01	poz.3	m ²	1,680	
				RAZEM	1,680
2		DRZWI			
7		Demontaż dodatkowych drzwi wejściowych od strony klatki	szt		
d.2	analiza indywidualna	1,00	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
8		Demontaż obicia (wyciszenia) drzwi wejściowych	szt		
d.2	analiza indywidualna	1,00	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 1.0 m2 w ścianach z cegieł	szt.		
d.2	0320-01	<pokój 2>1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o pow. do 1.6 m2 oszkłone szybą o pow. do 0.2 m2 fabrycznie wykończone, kompletne wraz z zamkami, okuciami i klamkami	m ²		
d.2	1017-03	<pokój 2>0,80*2,05	m ²	1,640	
				RAZEM	1,640
11		Regulacja lub wymiana zamków i klamek, klamek, szyldów i okuć oraz dopasowanie istniejących skrzydeł drzwiowych, naprawa i uzupełnienie ubytków uszkodzeń lub ubytków skrzydeł i ościeżnic, W TYM DRZWI DO W.C. NA KLATCE SCHODOWEJ WRAZ Z DOROBIE NIEM KLUCZY I WYMIANĄ ZAMKA.	kpl.		
d.2	analiza indywidualna	2,00	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
12	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej wraz z opaskami i ościeżnicami	m ²		
d.2	1209-10	2*1,00*2,00*2	m ²	8,000	
				RAZEM	8,000
3		ŚCIANY, SUFITY, BIAŁKOWANIE, MALOWANIE LUB TAPETOWANIE			
13		Demontaż karniszy, półek i innych drobnych elementów	kpl		
d.3	kalkulacja własna	1,00	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.3	1216-01	poz.20+0	m ²	37,497	
				RAZEM	37,497
15	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m ²		
d.3	0716-01	2,50	m ²	2,500	
				RAZEM	2,500
16	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.3	1202-09	SUFITY			
		<POKÓJ 1>4,13*4,63	m ²	19,122	
		<POKÓJ 2>1,98*4,63	m ²	9,167	
		<KUCHNIA>1,90*2,76	m ²	5,244	
				RAZEM	33,533

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.3	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 SUFITY <PRZEDPOKÓJ >1,56*1,90 <WC NA KLATCE SCHODOWEJ>1,00*1,00	m ² m ² m ²	 2,964 1,000	
				RAZEM	3,964
18 d.3	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 ŚCIANY <POKÓJ 1>2,80*2*[4,13+4,63] <POKÓJ 2>2,80*2*[1,98+4,63] <KUCHNIA>2,80*2*[1,90+2,76]	m ² m ² m ² m ²	 49,056 37,016 26,096	
				RAZEM	112,168
19 d.3	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 ŚCIANY <PRZEDPOKÓJ >2,80*2*[1,56+1,90] <WC NA KLATCE SCHODOWEJ>2,80*2*[1,00+1,00]	m ² m ² m ²	 19,376 11,200	
				RAZEM	30,576
20 d.3	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet - SUFITY poz.16+poz.17	m ² m ²	 37,497	
				RAZEM	37,497
21 d.3	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet - ŚCIANY poz.18+poz.19	m ² m ²	 142,744	
				RAZEM	142,744
22 d.3	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - SUFITY poz.16+poz.17	m ² m ²	 37,497	
				RAZEM	37,497
23 d.3	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ŚCIANY poz.18+poz.19	m ² m ²	 142,744	
				RAZEM	142,744
24 d.3	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.16+poz.17	m ² m ²	 37,497	
				RAZEM	37,497
25 d.3	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.18+poz.19	m ² m ²	 142,744	
				RAZEM	142,744
4		PODŁOGI I POSADZKI			
26 d.4	KNR 4-01 0815-05 analogia	Uzupełnienie brakujących listew przyściennych z drewna z dopasowaniem do istniejących 25,0	m m	 25,000	
				RAZEM	25,000
27 d.4	KNR-W 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - (wykładzina PCV) wraz z listwami przyściennymi <KUCHNIA>1,90*2,76 <PRZEDPOKÓJ >1,56*1,90 <WC NA KLATCE SCHODOWEJ>1,00*1,00	m ² m ² m ² m ²	 5,244 2,964 1,000	
				RAZEM	9,208
28 d.4	KNR-W 2-02 1123-02 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCV wraz z listwami przyściennymi z PCW (systemu panelowego) <KUCHNIA>1,90*2,76 <PRZEDPOKÓJ >1,56*1,90 <WC NA KLATCE SCHODOWEJ>1,00*1,00	m ² m ² m ² m ²	 5,244 2,964 1,000	
				RAZEM	9,208
29 d.4	KNR 2-02 1509-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną podłóg drewnianych <POKÓJ 1>4,13*4,63 <POKÓJ 2>1,98*4,63	m ² m ² m ²	 19,122 9,167	
				RAZEM	28,289
30 d.4	KNR 4-01 1209-13	Dwukrotne malowanie farbą olejną progów drzwiowych 4,00	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
5		WYWÓZ MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI			
31 d.5	kalkulacja własna	Wywiezienie wszystkich materiałów z rozbiórki oraz opłata za wysypisko 2,000	m ³ m ³	 2,000	
				RAZEM	2,000