

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : remont mieszkania
ADRES INWESTYCJI : ul Żupańskiego 9/26

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :
DATA OPRACOWANIA : 31.05.2017

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
31.05.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
remont mieszkania ul. Żupańskiego 9/26					
1		INSTALACJA GAZOWA			
1	KNR 4-02	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem	szt.		
d.1	0314-03				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
d.1	0133-01				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 4-02	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 25-32 mm	m		
d.1	0308-02				
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
4	KNR 4-02	Demontaż podejścia do gazomierza o śr. 25 mm	kpl.		
d.1	0309-02				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR 2-15	Kuchnia gazowa z piekarnikiem	szt.		
d.1	0311-03				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR-W 2-15	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
d.1	0312-01				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR-W 2-15	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
d.1	0312-02				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 2-15	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przylącza 20 mm na ścianach	kpl.		
d.1	0308-01				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach gwintowanych o śr. nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0301-01				
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
10	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 18 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0305-04				
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
11	KNR-W 2-15	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazo-	lokal.		
d.1	0307-01	mierzem w budynkach mieszkalnych			
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		INSTALACJA WODOCIĄGOWA			
12	KNR 4-02	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
d.2	0132-01				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.2	0114-01				
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
14	KNR 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr.nom. 15 mm	szt.		
d.2	0115-01				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
d.2	0122-01				
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
16	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
d.2	0140-01				
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
17	KNR-W 2-15	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0113-03				
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
3		INSTALACJA KANALIZACYJNA			
18	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
d.3	0212-06				
		1	msc.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 2-15 d.3 0220-04	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 2-15 d.3 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR-W 4-02 d.3 0235-04	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR 4-02 d.3 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		WENTYLACJE I KANAŁY SPALINOWE			
23	kalk. własna	Opinia kominiarska dotycząca prawidłowości wszystkich podłączeń do przewodów kominowych w obrębie mieszkania	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
remont mieszkania ul. Żupańskiego 9/26								
1		INSTALACJA GAZOWA						
1	KNR 4-02	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem	szt.					
d.1	0314-03	obmiar = 1 szt.						
1*		-- R -- robocizna 0,74 r-g/szt.	r-g	0,7400				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 10 %(od R)	%	10,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-02	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.					
d.1	0133-01	obmiar = 1 szt.						
1*		-- R -- robocizna 0,26 r-g/szt.	r-g	0,2600				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 10 %(od R)	%	10,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-02	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 25-32 mm	m					
d.1	0308-02	obmiar = 12 m						
1*		-- R -- robocizna 0,15 r-g/m	r-g	1,8000				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 10 %(od R)	%	10,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-02	Demontaż podejścia do gazomierza o śr. 25 mm	kpl.					
d.1	0309-02	obmiar = 1 kpl.						
1*		-- R -- robocizna 0,7 r-g/kpl.	r-g	0,7000				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 10 %(od R)	%	10,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 2-15	Kuchnia gazowa z piekarnikiem	szt.					
d.1	0311-03	obmiar = 1 szt.						
1*		-- R -- robocizna $1,95 \cdot 0,955 = 1,86225$ r-g/szt.	r-g	1,8623				
2*		-- M -- Kuchnia gazowa 4-palnikowa z/piekar.gaz 1 szt/szt.	szt	1,0000				
3*		Łącznik z żel. ciąg. czarny fi 15mm 8,2 szt/szt.	szt	8,2000				
4*		materiały pomocnicze 1,4 %(od M)	%	1,4000				
5*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0,17 m-g/szt.	m-g	0,1700				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6	KNR-W 2-15 d.1 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,231 r-g/szt.	r-g	0,2310				
2*		-- M -- Kurek gazowy przelot.mosiężny fi 15mm 1 szt/szt.	szt	1,0000				
3*		materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,002 m-g/szt.	m-g	0,0020				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR-W 2-15 d.1 0312-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,273 r-g/szt.	r-g	0,2730				
2*		-- M -- Kurek gazowy przelot.mosiężny fi 20mm 1 szt/szt.	szt	1,0000				
3*		materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,004 m-g/szt.	m-g	0,0040				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR-W 2-15 d.1 0308-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przyląca 20 mm na ścianach obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 1,05 r-g/kpl.	r-g	1,0500				
2*		-- M -- Łącznik żel.reduk.do gazomierza fi 20mm 2 szt/kpl.	szt	2,0000				
3*		Łącznik z żel. ciąg. czarny fi 20mm 8 szt/kpl.	szt	8,0000				
4*		Uchwyt do rurociąg.fi 20-25mm 2 szt/kpl.	szt	2,0000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,01 m-g/kpl.	m-g	0,0100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR-W 2-15 d.1 0301-01	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach gwintowanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych obmiar = 10 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,409 r-g/m	r-g	4,0900				
2*		-- M -- Rura z/szwem ocynk. fi 15mm 1,04 m/m	m	10,4000				
3*		Łącznik z żel. ciąg. czarny fi 15mm' 0,95 szt/m	szt	9,5000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		Uchwyt do rurociąg.fi 10-15mm'	szt	8,4000				
5*		0,84 szt/m materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0069 m-g/m	m-g	0,0690				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
10 KNR-W 2-15 d.1 0305-04		Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 18 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych obmiar = 2 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,596 r-g/m	r-g	1,1920				
2*		-- M -- rury miedziane o śr.zewn. 18 mm 1,04 m/m	m	2,0800				
3*		Kolano miedziane 90st.LWxLW fi 18mm 0,9 szt/m	szt	1,8000				
4*		Uchwyt do rurociąg.fi 10-15mm 0,74 szt/m	szt	1,4800				
5*		materiały pomocnicze 3 %(od M)	%	3,0000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0047 m-g/m	m-g	0,0094				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
11 KNR-W 2-15 d.1 0307-01		Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wyko- nawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w bu- dynkach mieszkalnych obmiar = 1 lokal.	lo- kal.					
1*		-- R -- robocizna 2,36 r-g/lokal.	r-g	2,3600				
2*		-- M -- Rura z/szwem ocynk. fi 15mm 0,01 m/lokal.	m	0,0100				
3*		Kurek gazowy przeLOT.mosiężny fi 15mm' 0,004 szt/lokal.	szt	0,0040				
4*		Łącznik z żel. ciąg. czarny fi 15mm 0,01 szt/lokal.	szt	0,0100				
5*		materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0002 m-g/lokal.	m-g	0,0002				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

INSTALACJA GAZOWA

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		INSTALACJA WODOCIĄGOWA						
12	KNR 4-02 d.2 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,7 r-g/szt.	r-g	0,7000				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
13	KNR 4-02 d.2 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm obmiar = 6 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,16 r-g/m	r-g	0,9600				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 10 %(od R)	%	10,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
14	KNR 2-15 d.2 0115-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr.nom. 15 mm obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,76*0,955=0,7258 r-g/szt.	r-g	0,7258				
2*		-- M -- Bateria umywalk.i zlewozm.ścienna fi 15mm 1 szt/szt.	szt	1,0000				
3*		materiały pomocnicze 0,9 %(od M)	%	0,9000				
4*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0,01 m-g/szt.	m-g	0,0100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR-W 2-15 d.2 0122-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominal- nej 15 mm w rurociągach stalowych obmiar = 2 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 1,39 r-g/kpl.	r-g	2,7800				
2*		-- M -- Rura z/szwem ocynk.gwint. fi 15mm 0,42 m/kpl.	m	0,8400				
3*		Łącznik z żel. ciąg. ocynk. fi 15mm 2 szt/kpl.	szt	4,0000				
4*		Uchwyt do rurociąg.fi 10-15mm 2 szt/kpl.	szt	4,0000				
5*		Konstrukcja wsporcza do 1 kg' 2 kg/kpl.	kg	4,0000				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- środek transportowy 0,01 m-g/kpl.	m-g	0,0200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR-W 2-15 d.2 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. no- minalnej 15 mm obmiar = 2 kpl.	kpl.					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,84 r-g/kpl.	r-g	1,6800				
		-- M --						
2*		Wodomierz do wody zimnej skrzydeł.fi 15mm 1 szt/kpl.	szt	2,0000				
3*		zawory zaporowe grzybkowe żeliwne z kielichami gwintowanymi o śr. nominalnej 15 mm 2 szt./kpl.	szt.	4,0000				
4*		łączniki redukcyjne o śr. nominalnej 15 mm 2 szt./kpl.	szt.	4,0000				
5*		plombowanie wodomierza 1 szt/kpl.	szt	2,0000				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
7*		środek transportowy 0,01 m-g/kpl.	m-g	0,0200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
17 KNR-W 2-15 d.2 0113-03		Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych obmiar = 2 m	m					
		-- R --						
1*		robocizna 0,484 r-g/m	r-g	0,9680				
		-- M --						
2*		rury miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm 1,04 m/m	m	2,0800				
3*		Kolano miedziane 90st.LWxLW fi 15mm 0,93 szt/m	szt	1,8600				
4*		Uchwyt do rurociąg.fi 20-25mm 0,89 szt/m	szt	1,7800				
5*		materiały pomocnicze 3 %(od M)	%	3,0000				
		-- S --						
6*		środek transportowy 0,0039 m-g/m	m-g	0,0078				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

INSTALACJA WODOCIAĞOWA

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		INSTALACJA KANALIZACYJNA						
18	KNR-W 4-02 d.3 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową obmiar = 1 msc.	msc.					
1*		-- R -- robocizna 0,84 r-g/msc.	r-g	0,8400				
2*		-- M -- Rura z PVC kielichowa kanaliz. fi 50mm 1,07 m/msc.	m	1,0700				
3*		Łuk kielich.cis.wodoc.45st.PVC fi 63mm 2 szt/msc.	szt	2,0000				
4*		Uchwyt do rurociąg.poziom.fi 50mm 3 szt/msc.	szt	3,0000				
5*		materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
19	KNR 2-15 d.3 0220-04	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na ścianie obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 2,34*0,955=2,2347 r-g/szt.	r-g	2,2347				
2*		-- M -- Zlewozmywak 2-kom.ze stali.nierdzewnej 1 szt/szt.	szt	1,0000				
3*		Sznur konopny - smołowany 0,03 kg/szt.	kg	0,0300				
4*		Sznur konopny - surowy 0,02 kg/szt.	kg	0,0200				
5*		Cement hut.CEM III 32,5, 32,5B workowany 0,00006 t/szt.	t	0,0001				
6*		Konstrukcja wsporcza do 1 kg 1 kg/szt.	kg	1,0000				
7*		materiały pomocnicze 0,2 %(od M)	%	0,2000				
8*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0,26 m-g/szt.	m-g	0,2600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
20	KNR-W 2-15 d.3 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 3,64 r-g/kpl.	r-g	3,6400				
2*		-- M -- urządzenia sanitarne porcelanowe-kompakt 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
3*		sedesy typu kompakt 1 szt/kpl.	szt	1,0000				
4*		materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1,0000				
5*		-- S -- środek transportowy 0,09 m-g/kpl.	m-g	0,0900				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
21	KNR-W 4-02 d.3 0235-04	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,7 r-g/kpl.	r-g	0,7000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- materiały pomocnicze 1,5 %(od R)	%	1,5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
22	KNR 4-02	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.					
d.3	0235-08	obmiar = 1 kpl.						
1*		-- R -- robocizna 3,44 r-g/kpl.	r-g	3,4400				
2*		-- M -- korki z żeliwa ciągłego ocynkowane śr. 15 mm 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
3*		sznur konopny smołowany 0,09 kg/kpl.	kg	0,0900				
4*		korki żeliwne do rur kanalizacyjnych śr. 100 mm 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
5*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

		INSTALACJA KANALIZACYJNA			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4		WENTYLACJE I KANAŁY SPALINOWE						
23	d.4 kalk. własna	Opinia kominiarska dotycząca prawidłowości wszystkich połączeń do przewodów kominiowych w obrębie mieszkania obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- opinia, kontrola połączeń 1 /kpl.		1,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

WENTYLACJE I KANAŁY SPALINOWE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: