

**PRZEDMIAR ROBÓT**

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego  
ADRES INWESTYCJI : Żupańskiego 9 m 26  
INWESTOR : ZARZĄD BUDYNKÓW i LOKALI KOMUNALNYCH  
ADRES INWESTORA : 70-546 SZCZECIN UL.MARIACKA 25

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Anna Streicher (BUDOWLANA)  
DATA OPRACOWANIA : 2017

Poziom cen :

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont mieszkania</b>					
1	Kalkulacja własna	Przestawienie piecy kaflowych w pokoju I i II z wymianą osprzętu, wywozem gruzu i montażem czujnika tlenu węgla	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł kuchnia	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-01 0426-02 analogia	Rozebranie obicia ścian i stropów drewnianych boazeria w przedpokoju	m <sup>2</sup>		
		(1.55*2.07)+((1.55*2)+(2.07*2))*3.06	m <sup>2</sup>	25.363	
				RAZEM	25.363
4	KNR 0-19 0930-11	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2 w całym lokalu bez w-c klatka schodowa. W cenie przyjęto wymianę okien, wymiane parapetów wew i zew naprawę z malowaniem ościeży wew i zew, montaż nawiewnika ciśnieniowego w każdym oknie i wywóz starych okien na wysypisko	m <sup>2</sup>		
		(1.14*1.97)*3+(1.66*1.93)	m <sup>2</sup>	9.941	
				RAZEM	9.941
5	KNR 0-19 0929-05	Wymiana okien pojedynczych na okna uchylno- rozwieralne jednodelne z PCV o pow. do 1.0 m2 dotyczy okna w-c klatkaschodowa. W cenie poloczono jw.	m <sup>2</sup>		
		0.40*0.90	m <sup>2</sup>	0.360	
				RAZEM	0.360
6	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 w całym lokalu z drzwiami wejściowymi	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
7	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie dla drzwi wewnętrznych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian wszystkie wewnętrzne bez drzwi wejściowych	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
8	KNR 2-02 1020-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, pełne jednodelne o powierzchni do 2.0 m2 w pom. kuchennym i łazience z w-c zamontować standardowe kratki nawiewne	m <sup>2</sup>		
		(0.80*2.0)*3	m <sup>2</sup>	4.800	
				RAZEM	4.800
9	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe z ościeżnicą wzmocnione wejściowe do lokalu pełne jednodelne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone z dwoma zamkami klamkami i wizjerem	m <sup>2</sup>		
		0.80*2.00	m <sup>2</sup>	1.600	
				RAZEM	1.600
10	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2 dotyczy pokoju II	m <sup>2</sup>		
		3.60*4.89	m <sup>2</sup>	17.604	
				RAZEM	17.604
11	KNR-W 4-01 0703-02	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciężniejszej na stropach płaskich, dotyczy pokoju II	m <sup>2</sup>		
		3.60*4.89	m <sup>2</sup>	17.604	
				RAZEM	17.604
12	KNR-W 4-01 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciężniejszej na ścianach i stropach zaprawą cementową w pomieszczeniu jw	m <sup>2</sup>		
		3.60*4.89	m <sup>2</sup>	17.604	
				RAZEM	17.604
13	KNR-W 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciężniejszej na ścianach i stropach zaprawą cementową pom jw	m <sup>2</sup>		
		3.60*4.89	m <sup>2</sup>	17.604	
				RAZEM	17.604
14	KNR 4-01 0716-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
		3.60*4.89	m <sup>2</sup>	17.604	
				RAZEM	17.604
15	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach dotyczy całego lokalu i w-c klatka schodowa	m <sup>2</sup>		
		163.282	m <sup>2</sup>	163.282	
				RAZEM	163.282
16	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, dotyczy całego lokalu i w-c klatka schodowa , zminusowano strop w pokoju II bez pomieszczenia kuchennego	m <sup>2</sup>		
		23.074	m <sup>2</sup>	23.074	
				RAZEM	23.074

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi tynków ścian i streopów z poszpachlowaniem nierówności w całym lokalu i w-c klatka schodowa 203.96	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 203.960	 203.960
18	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich ścian i sufitów bez gruntowania w całym lokalu i w-c klatka schodowa 203.96	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 203.960	 203.960
19	KNR 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z paneli podłogowych,wykładziny pcv i płyt pilśniowych w całym lokalu i w-c klatka schodowaw łazience z w-c 40.678	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 40.678	 40.678
20	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt osb jr 18 mm na pióro w całym lokalu bez w-c klatka schodowa. 39.679	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 39.679	 39.679
21	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW w całym lokalu i w-c klatka schodowa 40.678	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 40.678	 40.678
22	KNR 2-02 1113-08	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie drewniane w pomieszczeniach jw 41.20	m m	 41.200	 41.200
23	KNR 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-08	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski dwustronne gładkie o szer. do 10 cm dotyczy drzwi do w-c klatka schodowa 0.80*2.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.600	 1.600
24	KNR 4-01 1212-40	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych 3.06*2	m m	 6.120	 6.120
25	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych średnicy do 50 mm 12.88	m m	 12.880	 12.880
26	KNR 4-01 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien 10.35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.350	 10.350
27	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi 6.40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.400	 6.400
28	KNR 4-01 1215-06	Mycie po robotach malarskich podłóg 40.68	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 40.680	 40.680
29	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na wysypisko 2.50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2.500	 2.500
30	kalkulacja własna	Rekontrola kominiarska 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Remont mieszkania</b>								
1	Kalkula- cja włas- na	Przeszycie piecy kaflowych w pokoju I i II z wymianą osprzętu, wywozem gruzu i montażem czujnika tlenu węgla obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Przeszycie piecy kaflowego policzono kpl pieca z montażem czujnika tlenu węgla 1 kpl./kpl.	kpl.	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł kuchnia obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.68 r-g/szt.	r-g	0.6800				
2*		-- M -- Cegła ceramiczna 25 x 12 x 6,5 zwykła, pełna kl.10 2 szt/szt.	szt	2.0000				
3*		Cement portlandzki CEM I 32,5 - 0.00207 t/szt.	t	0.0021				
4*		Piaski uszlachetnione 0.005 m³/szt.	m³	0.0050				
5*		Kratki wentylacyjna blaszana 14x21 cm bez za- luzji, lakierowana 1 szt/szt.	szt	1.0000				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
3	KNR 4-01 0426-02 analogia	Rozebranie obicia ścian i stropów drewnianych boazeria w przedpokoju obmiar = $(1.55*2.07)+\{(1.55*2)+(2.07*2)\}*3.06$ = 25.363 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0.17 r-g/m²	r-g	4.3117				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
4	KNR 0-19 0930-11	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwie- rane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m² w całym lokalu bez w-c klat- ka schodowa. W cenie przyjęto wymianę okien, wymianę parapetów wew i zew naprawę z ma- lowaniem ościeży wew i zew, montaż nawiewni- ka ciśnieniowego w każdym oknie i wywóz sta- rych okien na wysypisko obmiar = $(1.14*1.97)*3+(1.66*1.93) = 9.941 \text{ m}^2$	m²					
1*		-- R -- robocizna 7.34 r-g/m²	r-g	72.9669				
2*		-- M -- dyble 4.4 szt./m²	szt.	43.7404				
3*		pianka poliuretanowa 0.25 dm³/m²	dm³	2.4853				
4*		silikon 0.05 dm³/m²	dm³	0.4971				
5*		gips szpachlowy 1.84 kg/m²	kg	18.2914				
6*		mineralna szpachlówka do tynków zewnętrz- nych 3.31 kg/m²	kg	32.9047				
7*		płyty gipsowo-kartonowe gr. 9.5 mm 0.73 m²/m²	m²	7.2569				
8*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M2+M3+M4+M5+M6+M7)	%	1.5000				
9*		okna z tworzyw 1 m²/m²	m²	9.9410				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
10*		-- S -- wyciąg 0.04 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.3976				
11*		środek transportowy 0.06 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.5965				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
5	KNR 0-19 0929-05	Wymiana okien pojedynczych na okna uchylno- rozwieralne jednodelne z PCV o pow. do 1.0 m <sup>2</sup> dotyczy okna w-c klatkaschodowa. W cenie policzono jw. obmiar = 0.40*0.90 = 0.360 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 6.8 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2.4480				
2*		-- M -- dyble 10.18 szt./m <sup>2</sup>	szt.	3.6648				
3*		pianka poliuretanowa 0.41 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0.1476				
4*		silikon 0.09 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0.0324				
5*		gips szpachlowy 3.40 kg/m <sup>2</sup>	kg	1.2240				
6*		mineralna szpachlówka do tynków zewnętrz- nych 6.12 kg/m <sup>2</sup>	kg	2.2032				
7*		materiały pomocnicze 1.5 % (od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1.5000				
8*		okna i drzwi balkonowe z tworzyw 1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	0.3600				
9*		-- S -- wyciąg 0.05 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0180				
10*		środek transportowy 0.06 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0216				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
6	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o po- wierzchni do 2 m <sup>2</sup> w całym lokalu z drzwiami wejściowymi obmiar = 4 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.16 r-g/szt.	r-g	4.6400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
7	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie ma- lowane na budowie dla drzwi wewnątrzlokal- owych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian wszystkie wewnętrzne bez drzwi wejściowych obmiar = 3 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.45 r-g/szt.	r-g	4.3500				
2*		-- M -- Farba ftal. do grunt. og. stos.-biała 0.083 dm <sup>3</sup> /szt.	dm <sup>3</sup>	0.2490				
3*		Farba ftal. nawierzch. og. stos. 0.094 dm <sup>3</sup> /szt.	dm <sup>3</sup>	0.2820				
4*		Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych olej- nych i ftalowych 0.042 dm <sup>3</sup> /szt.	dm <sup>3</sup>	0.1260				
5*		Papier ścienny elektrokorundowy w ark.' 0.06 ark/szt.	ark	0.1800				
6*		materiały pomocnicze 1.5 % (od M2+M3+M4+M5)	%	1.5000				
7*		Ościeżnice drzwiowe stalowe 1 szt/szt.	szt	3.0000				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t	m-g	0.0900				
9*		0.03 m-g/szt. Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0.0600				
		0.02 m-g/szt.						
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
8	KNR 2-02 1020-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, pełne jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 w pom. kuchennym i łazience z w-c zamontować stan- dardowe kratki nawiewne obmiar = $(0.80 \times 2.0) \times 3 = 4.800 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 2.01 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	9.6480				
2*		-- M -- farba ftalowa do gruntowania 0.192 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0.9216				
3*		Farba ftal. nawierzch. og. stos. 0.218 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	1.0464				
4*		Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych olej- nych i ftalowych 0.096 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0.4608				
5*		papier ścierny 0.13 ark/m <sup>2</sup>	ark	0.6240				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M2+M3+M4+M5)	%	1.5000				
7*		skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne 1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4.8000				
8*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t	m-g	0.0480				
9*		0.01 m-g/m <sup>2</sup> Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0.0960				
		0.02 m-g/m <sup>2</sup>						
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
9	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe z ościeżnicą wzmocnione wejściowe do lokalu pełne jednodzielne o po- wierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone z dwoma zamkami klamkami i wizjerem obmiar = $0.80 \times 2.00 = 1.600 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.35 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0.5600				
2*		-- M -- skrzydła drzwiowe wewnętrzne wejściowe do lo- kalu 1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1.6000				
3*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t	m-g	0.0160				
4*		0.01 m-g/m <sup>2</sup> Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0.0320				
		0.02 m-g/m <sup>2</sup>						
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
10	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy ce- mentowo-wapiennej na stropach płaskich, bel- kach, biegach i spocznikach schodów o po- wierzchni odbicia ponad 5 m2 dotyczy pokoju II obmiar = $3.60 \times 4.89 = 17.604 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.54 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	9.5062				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
11	KNR-W 4-01 0703-02	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na stropach płaskich, dotyczy pokoju II obmiar = $3.60 \times 4.89 = 17.604 \text{ m}^2$	$\text{m}^2$					
1*		-- R -- robocizna 0.42 r-g/ $\text{m}^2$	r-g	7.3937				
2*		-- M -- siatka cięto-ciągniona z blachy stalowej gr. 2,0 mm otwory 20x62 mm 1.1 $\text{m}^2/\text{m}^2$	$\text{m}^2$	19.3644				
3*		druk stalowy okrągły miękki śr.0.50-0.55 mm 0.1 $\text{kg}/\text{m}^2$	kg	1.7604				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
12	KNR-W 4-01 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową w pomieszczeniu jw obmiar = $3.60 \times 4.89 = 17.604 \text{ m}^2$	$\text{m}^2$					
1*		-- R -- robocizna 0.28 r-g/ $\text{m}^2$	r-g	4.9291				
2*		-- M -- Cement portlandzki CEM I 32,5 - w opakowaniu 25-50 kg 0.001 t/ $\text{m}^2$	t	0.0176				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
13	KNR-W 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową pom jw obmiar = $3.60 \times 4.89 = 17.604 \text{ m}^2$	$\text{m}^2$					
1*		-- R -- robocizna 0.49 r-g/ $\text{m}^2$	r-g	8.6260				
2*		-- M -- cement portlandzki zwykły bez dodatków"35" 0.0041 $\text{kg}/\text{m}^2$	kg	0.0722				
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.0004 $\text{m}^3/\text{m}^2$	$\text{m}^3$	0.0070				
4*		piasek do zapraw 0.0119 $\text{m}^3/\text{m}^2$	$\text{m}^3$	0.2095				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
6*		-- S -- betoniarka 150 dm3 0.02 m-g/ $\text{m}^2$	m-g	0.3521				
7*		wyciąg 0.02 m-g/ $\text{m}^2$	m-g	0.3521				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
14	KNR 4-01 0716-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 $\text{m}^2$ obmiar = $3.60 \times 4.89 = 17.604 \text{ m}^2$	$\text{m}^2$					
1*		-- R -- robocizna 0.81 r-g/ $\text{m}^2$	r-g	14.2592				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0.0052 t/ $\text{m}^2$	t	0.0915				
3*		wapno suchogaszzone 0.0062 t/ $\text{m}^2$	t	0.1091				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		piasek do zapraw 0.0251 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.4419				
5*		woda z rurociągu 0.0066 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.1162				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t 0.04 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.7042				
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.04 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.7042				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
15	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach dotyczy całego lokalu i w-c klatka schodowa obmiar = 163.282 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.37 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	60.4143				
2*		-- M -- Wapno hydratyzowane (suchogaszone) 0.0011 t/m <sup>2</sup>	t	0.1796				
3*		Gips budowlany szpachlowy 1.4 kg/m <sup>2</sup>	kg	228.5948				
4*		Piaski uszlachetnione 0.005 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.8164				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t 0.01 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1.6328				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
16	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, dotyczy całego lokalu i w-c klatka schodowa , zminusowano strop w pokoju II bez pomieszczenia kuchennego obmiar = 23.074 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.55 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	12.6907				
2*		-- M -- wapno suchogaszone 0.0011 t/m <sup>2</sup>	t	0.0254				
3*		gips szpachlowy 1.4 kg/m <sup>2</sup>	kg	32.3036				
4*		piasek do zapraw 0.005 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.1154				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t 0.01 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.2307				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
17	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie far- bami emulsyjnymi akrylowymi tynków ścian i stropów z poszpachlowaniem nierówności w całym lokalu i w-c klatka schodowa obmiar = 203.96 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.095 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	19.3762				



Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- Gips budowlany szpachlowy 0.3 kg/m <sup>2</sup>	kg	61.1880				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
18	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi po- wierzchni wewnętrznych - tynków gładkich ścian i sufitów bez gruntowania w całym lokalu i w-c klatka schodowa obmiar = 203.96 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.1391 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	28.3708				
2*		-- M -- Farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa wewnętrzna - biała 0.2891 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	58.9648				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 0.0003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0612				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
19	KNR 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z paneli podłogowych,wykła- dżiny pcv i płyt pilśniowych w całym lokalu i w-c klatka schodowaw łazience z w-c obmiar = 40.678 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.18 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	7.3220				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
20	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt osb jr 18 mm na pióro w całym lokalu bez w-c klatka schodowa. obmiar = 39.679 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.49 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	19.4427				
2*		-- M -- płyty OSB gr 18 mm na pióro 1.05 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	41.6630				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.2 kg/m <sup>2</sup>	kg	7.9358				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
21	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW w całym lokalu i w-c klatka schodowa obmiar = 40.678 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.3953 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	16.0800				
2*		-- M -- wykładzina podłogowa z PCW rulonowa 1.09 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	44.3390				
3*		klej do wykładziny pcv 0.6 kg/m <sup>2</sup>	kg	24.4068				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.0057 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.2319				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		środek transportowy 0.0041 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.1668				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
22	KNR 2-02 1113-08	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przy- ściennie drewniane w pomieszczeniach jw obmiar = 41.20 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.0826 r-g/m	r-g	3.4031				
2*		-- M -- listwy przyściennie z drewna iglastego 35*25 1.16 m/m	m	47.7920				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.03 kg/m	kg	1.2360				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.0004 m-g/m	m-g	0.0165				
6*		środek transportowy 0.0012 m-g/m	m-g	0.0494				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
23	KNR 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4 . 9914-01 z.sz.4.5.4 . 9914-07 z.sz.4.5.4 . 9914-08	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup> - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski dwustronne gładkie o szer. do 10 cm dotyczy drzwi do w-c klatka schodowa obmiar = 0.80*2.00 = 1.600 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1.44 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2.3040				
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki 0.075*(1*2+0.5+0.25*2)=0.225 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0.3600				
3*		papier ścierny w arkuszach 0.49*(1*2+0.5+0.25*2)=1.47 ark./m <sup>2</sup>	ark.	2.3520				
4*		farba olejna ogólnego stosowania 0.087*(1*2+0.5+0.25*2)=0.261 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0.4176				
5*		benzyna do lakierów 0.022*(1*2+0.5+0.25*2)=0.066 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0.1056				
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
24	KNR 4-01 1212-40	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanaliza- cyjnych żeliwnych obmiar = 3.06*2 = 6.120 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.51 r-g/m	r-g	3.1212				
2*		-- M -- Farba ftal. nawierzch. og. stos. 0.049 dm <sup>3</sup> /m	dm <sup>3</sup>	0.2999				
3*		Farba ftal. do grunt. og. stos. 0.052 dm <sup>3</sup> /m	dm <sup>3</sup>	0.3182				
4*		Pokost lniany 0.059 dm <sup>3</sup> /m	dm <sup>3</sup>	0.3611				
5*		Benzyna do lakierów 0.023 dm <sup>3</sup> /m	dm <sup>3</sup>	0.1408				
6*		Papier ścienny elektrokorundowy w ark. "" 0.35 ark/m	ark	2.1420				
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
25	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodocią- gowych i gazowych średnicy do 50 mm obmiar = 12.88 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m	r-g	2.8336				
2*		-- M -- Farba ftal. nawierzch. og. stos. 0.013 dm <sup>3</sup> /m	dm <sup>3</sup>	0.1674				
3*		Farba ftal. do grunt. og. stos. 0.014 dm <sup>3</sup> /m	dm <sup>3</sup>	0.1803				
4*		Benzyna do lakierów 0.006 dm <sup>3</sup> /m	dm <sup>3</sup>	0.0773				
5*		Papier ścienny elektrokorundowy w ark. 0.2 ark/m	ark	2.5760				
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
26	KNR 4-01 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien obmiar = 10.35 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.215 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2.2253				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
27	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi obmiar = 6.40 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.164 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1.0496				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
28	KNR 4-01 1215-06	Mycie po robotach malarskich podłóg obmiar = 40.68 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.084 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	3.4171				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
29	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na wys- pisko obmiar = 2.50 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1.81 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	4.5250				
2*		-- M -- kontener poj 3 m3 1 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
30	kalkulacja własna	Rekontrola kominiarska obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Rekontrola kominiarska sprawdzająca działanie wentylacji i prawidłowość podłączenia pieca kaf- lowego 1 kpl./kpl.	kpl.	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

		CAŁY KOSZTORYS			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Koszty pośrednie [Kp]	RAZEM				
	RAZEM				
	Zysk [Z]				
	RAZEM				
	VAT [V]				
RAZEM					
OGÓŁEM					

Słownie: