

---

**PRZEDMIAR ROBÓT**

NAZWA INWESTYCJI : Wydzielenie łazienki z przestrzeni kuchennej lokalu mieszkalnego  
wraz z wykonaniem centralnego ogrzewania  
ADRES INWESTYCJI : Szczecin ul. Monte Cassino 10/20  
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin ul. Mariacka 25  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : techn. JACEK RYCHLICKI

DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2017r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Lipiec 2017r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1 Roboty przygotowawcze</b>					
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1	10348-03	0.15*2.10<opszerzenie otwory drzwiowego>	m <sup>2</sup>	0.315	
				RAZEM	0.315
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
d.1	10354-04	1+1<drzwi istniejące łazienki i kuchni>	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
3	KNR 4-01	Rozebranie podłóg białych na wpust	m <sup>2</sup>		
d.1	10428-03	7.21	m <sup>2</sup>	7.210	
				RAZEM	7.210
4	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m <sup>2</sup>		
d.1	10429-01	7.21	m <sup>2</sup>	7.210	
				RAZEM	7.210
5	KNR 4-01	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych	szt.		
d.1	10354-13	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	10333-08	1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
		1<dla wentylacji.>	szt.	1.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	10333-09	1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
		1<dla wentylacji.>	szt.	1.000	
				RAZEM	2.000
8	KNR 4-01	Zamurowanie otworów w przewodach kominowych	szt.		
d.1	10310-04	1< nr 1 >	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 4-01	Przebicie otworów w stropie	szt.		
d.1	10333-21	2<dla wentylacji kuchni >	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
10	Kalk. indywid	Przebicie otworów w dachu	szt.		
d.1		1<dla wentylacji kuchni>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>2 Roboty murarskie i tynkarskie</b>					
11	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
d.2	20346-01	2	gniazd.	2.000	
				RAZEM	2.000
12	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr.	m		
d.2	20126-05	1.20	m	1.200	
				RAZEM	1.200
13	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
d.2	20323-02	1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
		1<dla wentylacji.>	szt.	1.000	
				RAZEM	2.000
14	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
d.2	20323-03	1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
		2<dla wentylacji.>	szt.	2.000	
				RAZEM	3.000
15	KNR 4-01	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 15 cm	m		
d.2	20708-01	1.20*2+0.90<nadproże>	m	3.300	
		0.90*2+2.10*4<nowe drzwi>	m	10.200	
				RAZEM	13.500
<b>3 Ścianki działowe i obudowy</b>					
16	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 50-01	m <sup>2</sup>		
d.3	2003-01	2.86*2.10	m <sup>2</sup>	6.006	
				RAZEM	6.006
17	KNR-W 2-02	Obudowa kanałów wentylacyjnych płytami gipsowo-kartonowym ogniochronnymi na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 50-02	m <sup>2</sup>		
d.3	2004-10	0.70*(2.10+4.40)	m <sup>2</sup>	4.550	
		0.75*6.00<kuchnia>	m <sup>2</sup>	4.500	
				RAZEM	9.050
<b>4 Roboty stolarskie</b>					

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 2-02 d.41016-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnętrznych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian 1+1	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
19	KNR 2-02 d.41017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone 0.80*2.00<drzwi do kuchni>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.600	
				RAZEM	1.600
20	KNR 2-02 d.41017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone 0.80*2.00<drzwi do łazienki z otworami>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.600	
				RAZEM	1.600
21	KNR 4-01 d.40920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR 4-01 d.40920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 4-01 d.40920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami 1+1	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
<b>5Podłogi i posadzki</b>					
24	KNR 4-01 d.50820-03	Przybicie do legarów płyt OSB o gr 32mm (pominąć pastę) 7.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.210	
				RAZEM	7.210
25	KNR-W 4-01 d.50604-03	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt z wełny mineralnej przestrzeni międzybelkowej istniejących stropów drewnianych z ułożeniem na ślepym pałapie 7.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.210	
				RAZEM	7.210
26	NNRNKB d.5202 1132-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o gr. 5 cm (2cm krotność 0,6) 7.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.210	
				RAZEM	7.210
27	KNR 0-29 d.50635-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod izolację wysokoelastyczną - gruntowanie ręcznie 7.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.210	
				RAZEM	7.210
28	KNR 0-29 d.50640-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą 7.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.210	
				RAZEM	7.210
29	KNR 2-02 d.51118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 4.35+2.63	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.980	
				RAZEM	6.980
30	KNR 2-02 d.51120-04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża 2*(2.10+2.07+0.52+1.84+1.40)-0.90*2	m m	 14.060	
				RAZEM	14.060
31	KNR 2-02 d.51120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą 14.06	m m	 14.060	
				RAZEM	14.060
<b>6Roboty malarskie</b>					
32	KNR 4-01 d.60713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 2.86*(2.07*2+2.10)+0.52*(1.80*2+1.13)<kuchnia> -1.13*1.80-0.90*2.05 A (suma częściowa)  2.86*(1.40*2+2.10)<łazienka> -0.90*2.05 B (suma częściowa)  2.86*5.52 -0.90*2.05*2 C (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20.306 -3.879 ----- 16.427 14.014 -1.845 ----- 12.169 15.787 -3.690 ----- 12.097	
				RAZEM	40.693
33	KNR 4-01 d.60713-02	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na stropach,biegach i spocznikach 4.35+2.63	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.980	
				RAZEM	6.980

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34	NNRNKB d.6202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		40.69	m <sup>2</sup>	40.690	
				RAZEM	40.690
35	NNRNKB d.6202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		6.98	m <sup>2</sup>	6.980	
				RAZEM	6.980
36	KNR 4-01 d.61204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
		6.98	m <sup>2</sup>	6.980	
				RAZEM	6.980
37	KNR 4-01 d.61204-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi wodoodpornymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		2.20*(1.40*2+2.10)<łazienka>	m <sup>2</sup>	10.780	
		-0.90*2.05	m <sup>2</sup>	-1.845	
				RAZEM	8.935
38	KNR 4-01 d.61204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		0.66*(1.40*2+2.10)<łazienka>	m <sup>2</sup>	3.234	
		16.43<kuchnia>	m <sup>2</sup>	16.430	
		12.10<ściana pokoju przy kuchni i łazience>	m <sup>2</sup>	12.100	
				RAZEM	31.764
39	KNR-W 2-02 d.61510-07	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi wodoodpornymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
		2.20*2.10<ścianka z G-K od strony łazienki>	m <sup>2</sup>	4.620	
				RAZEM	4.620
40	KNR-W 2-02 d.61510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
		1.39<ścianka z G-K od strony łazienki>	m <sup>2</sup>	1.390	
		6.00	m <sup>2</sup>	6.000	
		9.05<obudowa>	m <sup>2</sup>	9.050	
				RAZEM	16.440
41	KNR-W 4-01 d.61216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
		6.98	m <sup>2</sup>	6.980	
				RAZEM	6.980
42	KNR 4-01 d.61215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m <sup>2</sup>		
		1.80*1.13	m <sup>2</sup>	2.034	
				RAZEM	2.034
43	KNR 4-01 d.61215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi	m <sup>2</sup>		
		0.80*2.00*2	m <sup>2</sup>	3.200	
				RAZEM	3.200
44	KNR 4-01 d.61215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg	m <sup>2</sup>		
		6.98	m <sup>2</sup>	6.980	
				RAZEM	6.980
45	KALK. INDY- d.6WID.	Wywóz gruzu kontenerem o poj 3m3	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000