

---

**PRZEDMIAR ROBÓT**

NAZWA INWESTYCJI : Wydzielenie łazienki z przestrzeni kuchennej lokalu mieszkalnego  
wraz z wykonaniem centralnego ogrzewania  
ADRES INWESTYCJI : Szczecin ul. Barbary 2/13  
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin ul. Mariacka 25  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : techn. JACEK RYCHLICKI

DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2017r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Lipiec 2017r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1 Roboty przygotowawcze</b>					
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1	10348-03	0.90*2.05<wykonie otworu drzwiowego>	m <sup>2</sup>	1.845	
				RAZEM	1.845
2	KALK INDY-	Demontaż ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2, wykonanie otworów w dolnej	szt.		
d.1	WID	części i ponowny montaż	szt.	1.000	
		1<drzwi istniejące kuchni>		RAZEM	1.000
3	KNR 4-01	Rozebranie podłóg białych na wpust	m <sup>2</sup>		
d.1	10428-03	5.74	m <sup>2</sup>	5.740	
				RAZEM	5.740
4	KNR 4-01	Wykucie z muru krętek wentylacyjnych	szt.		
d.1	10354-13	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m <sup>3</sup>		
d.1	11011-02	2.20*0.90*0.90*1<szt>	m <sup>3</sup>	1.782	
				RAZEM	1.782
6	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	10333-08	1<c. o.>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	10333-09	2<dla wentylacji.>	szt.	2.000	
		1<c. o.>	szt.	1.000	
				RAZEM	3.000
8	KNR 4-01	Wykucie otworów w kominach	szt.		
d.1	10310-03	1<przewody nr 2>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>2 Roboty murarskie i tynkarskie</b>					
9	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla	gniazd.		
d.2	20346-01	belek stalowych	gniazd.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
10	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr.	m		
d.2	20126-05	1.20	m	1.200	
				RAZEM	1.200
11	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
d.2	20323-02	1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
d.2	20323-03	1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
		2<dla wentylacji.>	szt.	2.000	
				RAZEM	3.000
13	KNR 4-01	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do	m		
d.2	20708-01	15 cm	m	2.400	
		1.20*2<nadproże>	m	5.100	
		0.90+2.10*2<nowe drzwi>		RAZEM	7.500
14	KNR 4-01	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do	m		
d.2	20708-03	40 cm	m	0.900	
		0.90<nadproże>		RAZEM	0.900
15	KNR 4-01	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na	m <sup>2</sup>		
d.2	20716-01	ścianach w pomieszczeniach o pow.podłogi do 5 m2	m <sup>2</sup>	5.040	
		2.80*0.90*2<po zdemontowanych piecach kaflowych>		RAZEM	5.040
<b>3 Ścianki działowe i obudowy</b>					
16	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedyn-	m <sup>2</sup>		
d.3	2003-01	nczych z pokryciem obustronnym jednowarstwo 50-01	m <sup>2</sup>	6.069	
		2.89*2.10		RAZEM	6.069
17	KNR-W 2-02	Obudowa kanałów wentylacyjnych płytami gipsowo-kartonowym ogniochronnymi	m <sup>2</sup>		
d.3	2004-10	na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 50-02	m <sup>2</sup>	6.160	
		0.70*(1.50+5.40+1.90)		RAZEM	6.160
<b>4 Roboty stolarskie</b>					
18	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi	szt.		
d.4	1016-02	wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	1.000	
		1			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR 2-02 d.41017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone 0.80*2.00<drzwi do kuchni>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 1.600	1.000 1.600
20	KNR 4-01 d.40920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000 1.000
21	KNR 4-01 d.40920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000 1.000
<b>5 Podłogi i posadzki</b>					
22	KNR 2-02 d.51101-02	Podkłady betonowe na stropie 0.05*5.74	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	RAZEM 0.287	0.287 0.287
23	KNR 0-29 d.50635-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod izolację wysokoelastyczną - gruntowanie ręcznie 5.74	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 5.740	5.740 5.740
24	KNR 0-29 d.50640-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą 5.74	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 5.740	5.740 5.740
25	KNR 2-02 d.50609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych o gr 3cm poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa 5.74	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 5.740	5.740 5.740
26	KNR 2-02 d.51102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko 5.74	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 5.740	5.740 5.740
27	KNR 2-02 d.51118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 2.50+2.99	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 5.490	5.490 5.490
28	KNR 2-02 d.51120-04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża 2*(2.10+1.43+2.10+1.32)-0.90*2	m m	RAZEM 12.100	12.100 12.100
29	KNR 2-02 d.51120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą 12.10	m m	RAZEM 12.100	12.100 12.100
30	KNR 4-01 d.50411-06	Uzupełnienie białych podłóg z desek podłogowych o grub. 32 mm 0.80<po zremontowanych piecach kaflowych>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 0.800	0.800 0.800
<b>6 Roboty malarskie</b>					
31	KNR 4-01 d.60713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 2.89*(2.10+1.43*2)+0.52*(1.04+1.80*2)<kuchnia> -1.04*1.18-0.90*2.05 A (suma częściowa)  2.89*(2.10+1.32*2)<łazienka> -0.90*2.05 B (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	16.747 -3.072 ----- 13.675 13.699 -1.845 ----- 11.854	25.529 25.529
32	KNR 4-01 d.60713-02	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na stropach,biegach i spocznikach 2.50+2.99	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 5.490	5.490 5.490
33	NNRNKB d.6202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe 25.53 5.04<po zdemontowanych piecach>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 25.530 5.040	30.570 30.570
34	NNRNKB d.6202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome 5.49	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 5.490	5.490 5.490
35	KNR 4-01 d.61204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 5.49	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 5.490	5.490 5.490

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36	KNR 4-01 d.61204-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi wodoodpornymi starych tynków wewnętrznych ścian 2.20*(1.33*2+2.10)<łazienka> -1.80<drzwi>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 10.472 -1.800	5.490 8.672
37	KNR 4-01 d.61204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 0.69*(1.33*2+2.10)<łazienka> 13.68<kuchnia>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 3.284 13.680	16.964
38	KNR-W 2-02 d.61510-07	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi wodoodpornymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem 2.20*2.10<ścianka z G-K od strony łazienki>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 4.620	4.620
39	KNR-W 2-02 d.61510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem 2.89*2.10<ścianka z G-K od strony kuchni> 6.13<obudowa>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 6.069 6.130	12.199
40	KNR 4-01 d.61209-10	Dwukrotne malowanie farbą ftalową uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, dwustronnie o pow. ponad 1.0 m <sup>2</sup> wsp z tab 9914 poz 1 i 7 1,00*2+0,50=2,50 0.80*2.00*2.50<wsp><drzwi łazienki>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 4.000	4.000
41	KNR-W 4-01 d.61216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 5.49	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 5.490	5.490
42	KNR 4-01 d.61215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych 1.04*1.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 1.872	1.872
43	KNR 4-01 d.61215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi 0.80*2.00*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 3.200	3.200
44	KNR 4-01 d.61215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg 5.49	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 5.490	5.490
45	KNR 4-01 d.60106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu 0.28<cegła> 5.74*0.032<podłoga> 1.79*0.7<piece kaflowe> 0.603<pozostały gruz>	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	RAZEM 0.280 0.184 1.253 0.603	2.320
46	KALK. INDY- d.6WID.	Wywóz gruzu kontenerem o poj 3m <sup>3</sup> 1	szt szt	1.000	1.000
				RAZEM	1.000