
PEZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Wydzielenie łazienki z przestrzeni kuchennej lokalu mieszkalnego
wraz z wykonaniem centralnego ogrzewania
ADRES INWESTYCJI : Szczecin ul. Barbary 2/14
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin ul. Mariacka 25
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : techn. JACEK RYCHLICKI

DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2017r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Lipiec 2017r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Roboty przygotowawcze					
1	KNR 4-01 d.10349-02	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		0.25*0.90*2.05<wykucie otworu drzwiowego>	m ³	0.461	
				RAZEM	0.461
2	KALK INDY- d.1WID	Demontaż drzwi harmonijkowych	szt.		
		1<drzwi istniejące kuchni>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-01 d.10354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
		1<okno>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR 4-01 d.10354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		1.15	m	1.150	
				RAZEM	1.150
5	KNR 4-01 d.10535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów podokiennik zewnętrzny z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		0.35*1.15	m ²	0.403	
				RAZEM	0.403
6	KNR 4-01 d.10428-03	Rozebranie podłóg białych na wpust	m ²		
		5.09	m ²	5.090	
				RAZEM	5.090
7	KNR 4-01 d.10429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m ²		
		5.09	m ²	5.090	
				RAZEM	5.090
8	KNR 4-01 d.10354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 4-01 d.11011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
		2.20*0.90*0.90*1<szt>	m ³	1.782	
				RAZEM	1.782
10	KNR 4-01 d.10333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1<c. o.>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR 4-01 d.10333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1<dla wentylacji.>	szt.	1.000	
		1<c. o.>	szt.	1.000	
				RAZEM	2.000
12	KNR 4-01 d.10310-03	Wykucie otworów w kominach	szt.		
		2<przewody nr 5, 7>	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
13	KNR 4-01 d.10310-04	Zamurowanie otworów w przewodach kominowych	szt.		
		1<6>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2 Roboty murarskie i tynkarskie					
14	KNR 4-01 d.20346-01	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
		4	gniazd.	4.000	
				RAZEM	4.000
15	KNR 4-01 d.20313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarcz.i obsadz.belek stalowych dwutowniki 80 mm	m		
		1.20*2	m	2.400	
				RAZEM	2.400
16	KNR 4-01 d.20703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a' na stopkach belek	m		
		2.40	m	2.400	
				RAZEM	2.400
17	KNR 2-02 d.20123-05	Okładanie (szpaldowanie) belek cegłami gr.1/4ceg.	m ²		
		0.08*1.20*2	m ²	0.192	
				RAZEM	0.192
18	KNR 4-01 d.20323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
		1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
		1<dla wentylacji.>	szt.	1.000	
				RAZEM	2.000
19	KNR 4-01 d.20323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1<dla instalacji c.o.> 1<dla wentylacji.>	szt. szt.	1.000 1.000	
				RAZEM	2.000
20	KNR 4-01 d.20708-01	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 15 cm 1.20*2<nadproże> 0.90+2.10*2<nowe drzwi> 1.04+1.73*2<okno>	m m m m	 2.400 5.100 4.500	
				RAZEM	12.000
21	KNR 4-01 d.20708-03	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 40 cm 0.90<nadproże>	m m	 0.900	
				RAZEM	0.900
22	KNR 4-01 d.20716-01	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o pow.podłogi do 5 m2 2.80*0.90*2<po zdemontowanych piecach kaflowych>	m2 m2	 5.040	
				RAZEM	5.040
3 Ścianki działowe i obudowy					
23	KNR-W 2-02 d.32003-01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedyn- nczych z pokryciem obustronnym jednowarstwo 50-01 2.90*1.85	m2 m2	 5.365	
				RAZEM	5.365
24	KNR-W 2-02 d.32004-10	Obudowa kanałów wentylacyjnych płytami gipsowo-kartonowym ogniochronnymi na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 50-02 0.70*(0.50+6.10+1.50)	m2 m2	 5.670	
				RAZEM	5.670
4 Roboty stolarskie					
25	KNR 2-02 d.41016-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnętrznołokalnych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
26	KNR 2-02 d.41017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m2 fa- brycznie wykończone 0.80*2.00<drzwi do kuchni>	m2 m2	 1.600	
				RAZEM	1.600
27	KNR 2-02 d.41017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m2 fa- brycznie wykończone 0.80*2.00<drzwi do łazienki z otworami>	m2 m2	 1.600	
				RAZEM	1.600
28	KNR 4-01 d.40920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR 4-01 d.40920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR 4-01 d.40920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
31	KNR-W 2-02 d.41018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. ponad 1.5 m2 1.04*1.73	m2 m2	 1.799	
				RAZEM	1.799
32	KNR 2-02 d.40129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.1,15m 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR 2-02 d.40506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej podokiennik ze- wnętrzny 0.35*1.15	m2 m2	 0.403	
				RAZEM	0.403
5 Podłogi i posadzki					
34	KNR 4-01 d.50820-03	Przybicie do legarów płyt OSB o gr 32mm (pomiąć pastę) 5.09	m2 m2	 5.090	
				RAZEM	5.090
35	KNR-W 4-01 d.50604-03	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt z wełny mineralnej przestrzeni między- belkowej istniejących stropów drewnianych z ułożeniem na ślepym pałapie 5.09	m2 m2	 5.090	
				RAZEM	5.090
36	NNRNKB d.5202 1132-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o gr. 5 cm (2cm krotność 0,6) 5.09	m2 m2	 5.090	
				RAZEM	5.090
37	KNR 0-29 d.50635-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod izolację wysokoelastyczną - gruntowa- nie ręcznie	m2		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		5.09	m ²	5.090	
				RAZEM	5.090
38	KNR 0-29 d.50640-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą	m ²		
		5.09	m ²	5.090	
				RAZEM	5.090
39	KNR 2-02 d.51102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko	m ²		
		5.09	m ²	5.090	
				RAZEM	5.090
40	KNR 2-02 d.51118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²		
		2.46+2.42	m ²	4.880	
				RAZEM	4.880
41	KNR 2-02 d.51120-04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m		
		1.25+1.50+1.85+0.55+1.65+0.50*2-0.90	m	6.900	
		2*(1.33+1.85)-0.90	m	5.460	
				RAZEM	12.360
42	KNR 2-02 d.51120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		12.36	m	12.360	
				RAZEM	12.360
43	KNR 4-01 d.50411-06	Uzupełnienie białych podłóg z desek podłogowych o grub. 32 mm	m ²		
		0.80<po zremontowanych piecach kaflowych>	m ²	0.800	
				RAZEM	0.800
6Roboty malarskie					
44	KNR 4-01 d.60713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		2.90*(1.25+1.50+0.55+1.65)+0.52*(1.73*2+1.04)<kuchnia>	m ²	16.695	
		-1.04*1.73-0.90*2.05	m ²	-3.644	
		A (suma częściowa)		-----	
		2.90*(1.32*2+1.85)<łazienka>	m ²	13.051	
		-0.90*2.05	m ²	13.021	
		B (suma częściowa)		-1.845	

				11.176	
				RAZEM	24.227
45	KNR 4-01 d.60713-02	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na stropach,biegach i spocznikach	m ²		
		2.46+2.42	m ²	4.880	
				RAZEM	4.880
46	NNRNKB d.6202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
		24.23	m ²	24.230	
		5.04	m ²	5.040	
				RAZEM	29.270
47	NNRNKB d.6202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
		4.88	m ²	4.880	
				RAZEM	4.880
48	KNR 4-01 d.61204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		4.88	m ²	4.880	
				RAZEM	4.880
49	KNR 4-01 d.61204-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi wodoodpornymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		2.20*(1.33*2+1.85)<łazienka>	m ²	9.922	
		-1.80<drzwi>	m ²	-1.800	
				RAZEM	8.122
50	KNR 4-01 d.61204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		0.70*(1.33*2+1.85)<łazienka>	m ²	3.157	
		13.05<kuchnia>	m ²	13.050	
				RAZEM	16.207
51	KNR-W 2-02 d.61510-07	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi wodoodpornymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
		2.20*1.84<ścianka z G-K od strony łazienki>	m ²	4.048	
				RAZEM	4.048
52	KNR-W 2-02 d.61510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
		4.05<ścianka z G-K od strony kuchni>	m ²	4.050	
		5.67<obudowa>	m ²	5.670	
				RAZEM	9.720
53	KNR-W 4-01 d.61216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		4.86	m ²	4.860	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
54	KNR 4-01 d.61215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych 1.04*1.73	m ² m ²	RAZEM 1.799	4.860 1.799
55	KNR 4-01 d.61215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi 0.80*2.00*2	m ² m ²	RAZEM 3.200	3.200 3.200
56	KNR 4-01 d.61215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg 4.88	m ² m ²	RAZEM 4.880	4.880 4.880
57	KNR 4-01 d.60106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu 0.46<cegła> 5.09*0.032<podłoga> 1.79*0.7<piece kaflowe> 0.60<polepa> 0.644<pozostały gruz>	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	0.460 0.163 1.253 0.600 0.644	3.120 3.120
58	KALK. INDY- d.6WID.	Wywóz gruzu kontenerem o poj 4m3 1	szt szt	1.000	1.000
				RAZEM	1.000