

---

**PRZEDMIAR ROBÓT**

NAZWA INWESTYCJI : Wydzielenie łazienki z przestrzeni kuchennej lokalu mieszkalnego  
wraz z wykonaniem centralnego ogrzewania  
ADRES INWESTYCJI : Szczecin ul. Monte Cassino 10/9  
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin ul. Mariacka 25  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : techn. JACEK RYCHLICKI

DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2017r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Lipiec 2017r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1 Roboty przygotowawcze</b>					
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1	10348-03	0.90*2.05<wybicie otworu drzwiowego>	m <sup>2</sup>	1.845	
				RAZEM	1.845
2	KALK INDY-	Demontaż drzwi harmonijmowych	szt.		
d.1	WID	1<drzwi istniejące kuchni>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-01	Rozebranie podłóg białych na wpust	m <sup>2</sup>		
d.1	10428-03	6.57	m <sup>2</sup>	6.570	
				RAZEM	6.570
4	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m <sup>2</sup>		
d.1	10429-01	6.57	m <sup>2</sup>	6.570	
				RAZEM	6.570
5	KNR 4-01	Wykucie z muru krater wentylacyjnych	szt.		
d.1	10354-13	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	10333-08	1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
		1<dla wentylacji.>	szt.	1.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	10333-09	1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 4-01	Wykucie otworów w kominach	szt.		
d.1	10310-03	2<przewody nr 2, 2pokój>	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
<b>2 Roboty murarskie i tynkarskie</b>					
9	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
d.2	20346-01	2	gniazd.	2.000	
				RAZEM	2.000
10	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr.	m		
d.2	20126-05	1.20	m	1.200	
				RAZEM	1.200
11	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
d.2	20323-02	1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
d.2	20323-03	1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR 4-01	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 15 cm	m		
d.2	20708-01	1.20*2+0.90<nadproże>	m	3.300	
		0.90+2.10*2<nowe drzwi>	m	5.100	
				RAZEM	8.400
14	KNR 4-01	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o pow.podłogi do 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.2	20716-01	0<po zdemontowanych piecach kaflowych>	m <sup>2</sup>	0.000	
				RAZEM	0.000
<b>3 Ścianki działowe i obudowy</b>					
15	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 50-01	m <sup>2</sup>		
d.3	2003-01	2.86*2.10	m <sup>2</sup>	6.006	
				RAZEM	6.006
16	KNR-W 2-02	Obudowa kanałów wentylacyjnych płytami gipsowo-kartonowym ogniochronnymi na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 50-02	m <sup>2</sup>		
d.3	2004-10	0.70*(1.00+5.90)	m <sup>2</sup>	4.830	
				RAZEM	4.830
<b>4 Roboty stolarskie</b>					
17	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnętrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.		
d.4	1016-02	1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
18	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielnne pełne o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
d.4	1017-01	0.80*2.00<drzwi do kuchni>	m <sup>2</sup>	1.600	
				RAZEM	1.600

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR 2-02 d.41017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m <sup>2</sup> fabrycznie wykończone z otworami w dolnej części 0.80*2.00<drzwi do łazienki>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.600	
				RAZEM	1.600
20	KNR 4-01 d.40920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR 4-01 d.40920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR 4-01 d.40920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami	szt.		
	1+1		szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
<b>5 Podłogi i posadzki</b>					
23	KNR 4-01 d.50820-03	Przybicie do legarów płyt OSB o gr 32mm (pominąć pastę)	m <sup>2</sup>		
	4.09+2.51		m <sup>2</sup>	6.600	
				RAZEM	6.600
24	KNR-W 4-01 d.50604-03	Isolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt z wełny mineralnej przestrzeni między-belkowej istniejących stropów drewnianych z ułożeniem na ślepym pułapie	m <sup>2</sup>		
	4.09+2.51		m <sup>2</sup>	6.600	
				RAZEM	6.600
25	KNR 0-29 d.50635-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod izolację wysokoelastyczną - gruntowa	m <sup>2</sup>		
	nie ręcznie 4.09+2.51		m <sup>2</sup>	6.600	
				RAZEM	6.600
26	KNR 0-29 d.50640-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą	m <sup>2</sup>		
	4.09+2.51		m <sup>2</sup>	6.600	
				RAZEM	6.600
27	NNRNKB d.5202 1132-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o gr. 5 cm (2cm krotność 0,6)	m <sup>2</sup>		
	4.09+2.51		m <sup>2</sup>	6.600	
				RAZEM	6.600
28	KNR 2-02 d.51118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m <sup>2</sup>		
	4.09+2.51		m <sup>2</sup>	6.600	
				RAZEM	6.600
29	KNR 2-02 d.51120-04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m		
	2*(2.10+1.95+0.52+2.10+1.41)-0.90*2		m	14.360	
				RAZEM	14.360
<b>6 Roboty malarskie</b>					
30	KNR 4-01 d.60713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>		
	2.86*(1.95*2+2.10)+0.52*(1.80*2+1.12)<kuchnia>		m <sup>2</sup>	19.614	
	-1.80*1.12-0.90*2.05		m <sup>2</sup>	-3.861	
	A (suma częściowa)			-----	
	2.86*(1.41*2+2.10)<łazienka>		m <sup>2</sup>	15.753	
	-0.90*2.05		m <sup>2</sup>	14.071	
	B (suma częściowa)			-----	
	2.86*3.64		m <sup>2</sup>	12.226	
	-0.90*2.05		m <sup>2</sup>	10.410	
	C (suma częściowa)			-----	
				8.565	
				RAZEM	36.544
31	KNR 4-01 d.60713-02	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na stropach,biegach i spocznikach	m <sup>2</sup>		
	4.09+2.51		m <sup>2</sup>	6.600	
				RAZEM	6.600
32	NNRNKB d.6202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
	15.75+12.23+8.57		m <sup>2</sup>	36.550	
				RAZEM	36.550
33	NNRNKB d.6202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
	6.60		m <sup>2</sup>	6.600	
				RAZEM	6.600
34	KNR 4-01 d.61204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufity	m <sup>2</sup>		
	6.60		m <sup>2</sup>	6.600	
				RAZEM	6.600

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KNR 4-01 d.61204-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian 12.27<łazienka>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12.270	
				RAZEM	12.270
36	KNR 4-01 d.61204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 15.75<kuchnia> 8.57<ściana pokoju przy kichni i łazience>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15.750 8.570	
				RAZEM	24.320
37	KNR-W 2-02 d.61510-07	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem 6.00<ścianka z G-K od strony łazienki>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.000	
				RAZEM	6.000
38	KNR-W 2-02 d.61510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem 6.00<ścianka z G-K od strony kuchni> 4.83<obudowa>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.000 4.830	
				RAZEM	10.830
39	KNR-W 4-01 d.61216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 6.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.600	
				RAZEM	6.600
40	KNR 4-01 d.61215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych 1.80*1.12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.016	
				RAZEM	2.016
41	KNR 4-01 d.61215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi 0.80*2.00*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.200	
				RAZEM	3.200
42	KNR 4-01 d.61215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg 6.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.600	
				RAZEM	6.600
43	KALK. INDY- d.6WID.	Wywóz gruzu kontenerem o poj 3m3 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000