
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Wydzielenie łazienki z przestrzeni kuchennej lokalu mieszkalnego
wraz z wykonaniem centralnego ogrzewania
ADRES INWESTYCJI : Szczecin ul. Monte Cassino 10/10
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin ul. Mariacka 25
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : techn. JACEK RYCHLICKI

DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2017r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Lipiec 2017r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Roboty przygotowawcze					
1	KNR 4-01 d.10348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		0.90*2.05<wybicie otworu drzwiowego>	m ²	1.845	
				RAZEM	1.845
2	KNR 4-01 d.10354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
		4<okno>	szt.	4.000	
		1<drzwi istniejące kuchni>	szt.	1.000	
				RAZEM	5.000
3	KNR 4-01 d.10354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		1.15+1.20*3	m	4.750	
				RAZEM	4.750
4	KNR 4-01 d.10535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów podokiennik zewnętrzny z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		0.35*1.15+0.35*1.20*3	m ²	1.663	
				RAZEM	1.663
5	KNR 4-01 d.10428-03	Rozebranie podłóg białych na wpust	m ²		
		6.87	m ²	6.870	
				RAZEM	6.870
6	KNR 4-01 d.10429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m ²		
		6.87	m ²	6.870	
				RAZEM	6.870
7	KNR 4-01 d.10354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 4-01 d.11011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
		2.20*0.90*0.90*1<szt>	m ³	1.782	
				RAZEM	1.782
9	KNR 4-01 d.10333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		2<dla instalacji c.o.>	szt.	2.000	
		1<dla wentylacji.>	szt.	1.000	
				RAZEM	3.000
10	KNR 4-01 d.10310-03	Wykucie otworów w kominach	szt.		
		2<przewody nr 5, 2pokój>	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
2 Roboty murarskie i tynkarskie					
11	KNR 4-01 d.20346-01	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
		2	gniazd.	2.000	
				RAZEM	2.000
12	KNR 2-02 d.20126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabr.	m		
		1.20	m	1.200	
				RAZEM	1.200
13	KNR 4-01 d.20323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
		2<dla instalacji c.o.>	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
14	KNR 4-01 d.20303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		0.90*2.20<po zdemontowanym piecu kaflowym>	m ²	1.980	
				RAZEM	1.980
15	KNR 4-01 d.20708-01	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 15 cm	m		
		1.20*2+0.90<nadproże>	m	3.300	
		0.90+2.10*2<nowe drzwi>	m	5.100	
		1.05+1.80*2<okno kuchni>+1.15*3+1.80*6<okna pokoje>	m	18.900	
				RAZEM	27.300
16	KNR 4-01 d.20716-01	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o pow.podłogi do 5 m2	m ²		
		2.20*0.90*2<po zdemontowanych piecach kaflowych>	m ²	3.960	
				RAZEM	3.960
3 Ścianki działowe i obudowy					
17	KNR-W 2-02 d.32003-01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 50-01	m ²		
		2.86*2.18	m ²	6.235	
				RAZEM	6.235
18	KNR-W 2-02 d.32004-10	Obudowa kanałów wentylacyjnych płytami gipsowo-kartonowym ogniochronnym na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 50-02	m ²		
		0.70*(1.00+5.90)	m ²	4.830	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	4.830
4 Roboty stolarskie					
19	KNR 2-02 d.41016-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian 1+1	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
20	KNR 2-02 d.41017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone 0.80*2.00<drzwi do kuchni>	m ² m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
21	KNR 2-02 d.41017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone 0.80*2.00<drzwi do łazienki z otworami>	m ² m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
22	KNR 4-01 d.40920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 4-01 d.40920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR 4-01 d.40920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami 1+1	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
25	KNR-W 2-02 d.41018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. ponad 1.5 m2 1.04*1.80 1.15*1.80*3	m ² m ² m ²	1.872 6.210	
				RAZEM	8.082
26	KNR 2-02 d.40129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.1,15m 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR 2-02 d.40129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.1,20m 3	szt szt	3.000	
				RAZEM	3.000
28	KNR 2-02 d.40506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej podokiennik zewnętrzny 0.35*1.15+0.35*1.20*3	m ² m ²	1.663	
				RAZEM	1.663
5 Podłogi i posadzki					
29	KNR 4-01 d.50820-03	Przybicie do legarów płyt OSB o gr 32mm (pominąć pastę) 4.06+2.57	m ² m ²	6.630	
				RAZEM	6.630
30	KNR-W 4-01 d.50604-03	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt z wełny mineralnej przestrzeni międzybelkowej istniejących stropów drewnianych z ułożeniem na ślepym pałapie 4.06+2.57	m ² m ²	6.630	
				RAZEM	6.630
31	KNR 0-29 d.50635-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod izolację wysokoelastyczną - gruntowanie ręczne 4.06+2.57	m ² m ²	6.630	
				RAZEM	6.630
32	KNR 0-29 d.50640-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą 4.06+2.57	m ² m ²	6.630	
				RAZEM	6.630
33	NNRNKB d.5202 1132-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o gr. 5 cm (2cm krotność 0,6) 4.06+2.57	m ² m ²	6.630	
				RAZEM	6.630
34	KNR 2-02 d.51118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 5.63	m ² m ²	5.630	
				RAZEM	5.630
35	KNR 2-02 d.51120-04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża 13.29	m m	13.290	
				RAZEM	13.290
36	KNR 2-02 d.51120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą 13.29	m m	13.290	
				RAZEM	13.290
37	KNR 4-01 d.50411-06	Uzupełnienie białych podłóg z desek podłogowych o grub. 32 mm	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.90<po zremontowanych piecach kaflowych>	m ²	0.900	
				RAZEM	0.900
6 Roboty malarskie					
38	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
d.60713-01		2.86*(2.04+1.51+1.45+0.75)+0.52*(1.80*2+1.05)<kuchnia>	m ²	18.863	
		-1.80*1.05-0.90*2.05	m ²	-3.735	
		A (suma częściowa)		-----	
		2.86*(1.40*2+2.18)<łazienka>	m ²	15.128	
		-0.90*2.05	m ²	14.243	
		B (suma częściowa)		-----	
		2.86*5.52<ściana pokoju przy kuchni i łazience>	m ²	12.398	
		-0.90*2.05*2	m ²	15.787	
		C (suma częściowa)		-----	
		6.00<ściany przy zdemontowanym piecu>	m ²	12.097	
		0.52*(1.15*3+1.80*6)<po wymianie okien w pokojach>	m ²	6.000	
				7.410	
				RAZEM	53.033
39	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na stropach,biegach i spocznikach	m ²		
d.60713-02		4.06+2.57	m ²	6.630	
				RAZEM	6.630
40	NNRNKB	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
d.6202 1134-02		15.13+12.40+12.10	m ²	39.630	
		4.00+6.00<tynk nowy i stary po zdemontowanym piecu>	m ²	10.000	
		0.52*(1.15*3+1.80*6)<po wymianie okien w pokojach>	m ²	7.410	
				RAZEM	57.040
41	NNRNKB	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
d.6202 1134-01		6.63	m ²	6.630	
				RAZEM	6.630
42	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.61204-01		6.63	m ²	6.630	
				RAZEM	6.630
43	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.61204-02		2.20*(1.40*2+2.18)<łazienka>	m ²	10.956	
		-0.90*2.05	m ²	-1.845	
				RAZEM	9.111
44	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.61204-02		0.66*(1.40*2+2.18)<łazienka>	m ²	3.287	
		15.13<kuchnia>	m ²	15.130	
		12.10<ścian pokoju przy kuchni i łazience>	m ²	12.100	
		4+6<po zdemontowanym piecu>	m ²	10.000	
		0.52*(1.15*3+1.80*6)<po wymianie okien w pokojach>	m ²	7.410	
				RAZEM	47.927
45	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
d.61510-07		2.20*2.18<ścianka z G-K od strony łazienki>	m ²	4.796	
				RAZEM	4.796
46	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
d.61510-07		0.66*2.18<ścianka z G-K od strony łazienki>	m ²	1.439	
		6.24<ścianka z G-K od strony kuchni>	m ²	6.240	
		4.83<obudowa>	m ²	4.830	
				RAZEM	12.509
47	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.61216-01		6.63	m ²	6.630	
				RAZEM	6.630
48	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m ²		
d.61215-04		1.80*1.05	m ²	1.890	
				RAZEM	1.890
49	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		
d.61215-02		0.80*2.00*2	m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
50	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich podłóg	m ²		
d.61215-07		6.63	m ²	6.630	
				RAZEM	6.630

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
51	KALK. INDY- d.6WID.	Wywóz gruzu kontenerem o poj 3m3	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000