
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Wydzielenie łazienki z przestrzeni kuchennej lokalu mieszkalnego
wraz z wykonaniem centralnego ogrzewania
ADRES INWESTYCJI : Szczecin ul. Monte Cassino 10/7a
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin ul. Mariacka 25
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : techn. JACEK RYCHLICKI

DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2017r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Lipiec 2017r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Roboty przygotowawcze					
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-03	0.90*2.05<wybicie otworu drzwiowego>	m ²	1.845	
				RAZEM	1.845
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04	3<drzwi wejściowe i pokoje>	szt.	3.000	
		1<drzwi istniejące kuchni>	szt.	1.000	
		3<okno>	szt.	3.000	
				RAZEM	7.000
3	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
d.1	0354-11	1.20*3	m	3.600	
				RAZEM	3.600
4	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów podokiennik zewnętrzny z blachy nie na	m ²		
d.1	0535-08	dającej się do użytku	m ²	1.260	
		0.35*1.20*3		RAZEM	1.260
5	KNR 4-01	Rozebranie podłóg białych na wpust	m ²		
d.1	0428-03	6.57	m ²	6.570	
		3.21+20.50+9.70	m ²	33.410	
				RAZEM	39.980
6	KNR 4-01	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych	szt.		
d.1	0354-13	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
d.1	1011-02	2.20*0.90*0.90*1<szt>	m ³	1.782	
				RAZEM	1.782
8	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	0333-08	1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
		1<dla wentylacji.>	szt.	1.000	
				RAZEM	2.000
9	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	0333-09	1<dla przewodu pow-spal.>	szt.	1.000	
		1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
				RAZEM	2.000
10	KNR 4-01	Wykucie otworów w kominach	szt.		
d.1	0310-03	2<przewody nr 4, 1pokój>	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
11	KNR 4-01	Zamurowanie otworów w przewodach kominowych	szt.		
d.1	0310-04	1<2pokój>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2 Roboty murarskie i tynkarskie					
12	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla	gniazd.		
d.2	0346-01	belek prefabrykowanych	gniazd.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
13	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr.	m		
d.2	0126-05	1.20*1<szt>	m	1.200	
				RAZEM	1.200
14	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
d.2	0323-02	1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
d.2	0323-03	1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
d.2	0304-01	0.25*2.20*0.90<po zdemontowanym piecu>	m ³	0.495	
				RAZEM	0.495
17	KNR 4-01	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do	m		
d.2	0708-01	15 cm	m	3.300	
		1.20*2+0.90<nadproże>	m	25.500	
		0.90*5+2.10*10<nowe drzwi>	m	14.040	
		1.12*3+1.78*6<okno>		RAZEM	42.840

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 4-01 d.20711-02	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.) 2.20*2<ściana po zdemontowanym piecu>	m ² m ²	4.400	4.400
3 Ścianki działowe i obudowy					
19	KNR-W 2-02 d.32003-01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 50-01 2.85*2.10	m ² m ²	5.985	5.985
20	KNR-W 2-02 d.32004-10	Obudowa kanałów wentylacyjnych płytami gipsowo-kartonowym ogniochronnymi na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 50-02 0.70*(1.00+5.90)	m ² m ²	4.830	4.830
4 Roboty stolarskie					
21	KNR 2-02 d.41016-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnętrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian 1+2<lazienka kuchnia pokoje>	szt. szt.	3.000	3.000
22	KNR 2-02 d.41017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone 0.80*2.00<drzwi do kuchni> 0.80*2.00*2<drzwi do pokoi,>	m ² m ² m ²	1.600 3.200	4.800
23	KNR 2-02 d.41017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone 0.80*2.00<drzwi do łazienki z otworami>	m ² m ²	1.600	1.600
24	Kalk. indywid. d.4	Drzwi stalowe wejściowe do lokalu pełne wzmocnione wypełnione wełną z dwoma zamkami ościeżnicą i okuciami i wizjerem o pow.do 2 m2 1.89	m ² m ²	1.890	1.890
25	KNR 4-01 d.40920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych 1+2	szt. szt.	3.000	3.000
26	KNR 4-01 d.40920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych 1	szt. szt.	1.000	1.000
27	KNR 4-01 d.40920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami 1+1+2	szt. szt.	4.000	4.000
28	KNR-W 2-02 d.41018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. ponad 1.5 m2 1.12*1.76*3	m ² m ²	5.914	5.914
29	KNR 2-02 d.40129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.1,20m 3	szt szt	3.000	3.000
30	KNR 2-02 d.40506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej podokiennik zewnętrzny 0.35*1.20*3	m ² m ²	1.260	1.260
5 Podłogi i posadzki					
31	KNR 2-02 d.51101-02	Podkłady betonowe na stropie 0.05*(3.82+2.50)	m ³ m ³	0.316	0.316
32	KNR 0-29 d.50635-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod izolację wysokoelastyczną - gruntownie ręcznie 3.82+2.50	m ² m ²	6.320	6.320
33	KNR 0-29 d.50640-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą 3.82+2.50	m ² m ²	6.320	6.320
34	KNR 2-02 d.50609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych o gr 3cm poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa 3.82+2.50	m ² m ²	6.320	6.320
35	KNR 2-02 d.51102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko 3.82+2.50	m ² m ²	6.320	6.320
36	KNR 2-02 d.51118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3.82+2.50	m ²	6.320	
				RAZEM	6.320
37	KNR 2-02 d.51120-04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża 2*(2.10+1.82+0.52+2.10+1.41)-0.90*2	m m	14.100	
				RAZEM	14.100
38	KNR 4-01 d.50820-03	Przybicie do legarów płyt OSB o gr 32mm (pominąć pastę)	m ²		
		33.41	m ²	33.410	
				RAZEM	33.410
39	KNR 2-02 d.51112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m ²		
		33.41	m ²	33.410	
				RAZEM	33.410
40	KNR 2-02 d.51112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		3.41	m ²	3.410	
				RAZEM	3.410
41	KNR-W 2-02 d.51124-06	Posadzki - listwy przyściennne z tworzyw sztucznych - profile	m		
		2*(1.97+1.63)-0.90*3	m	4.500	
		2*(5.18+3.96)-0.90*2	m	16.480	
		(3.65+3.24+1.80+2.80+1.10)-0.90	m	11.690	
				RAZEM	32.670
6Roboty malarskie					
42	KNR 4-01 d.60713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 2.85*(1.82*2+2.10)+0.52*(1.76*2+1.12)<kuchnia> -1.76*1.12-0.90*2.05 A (suma częściowa)	m ² m ² m ²		
				18.772	
				-3.816	

				14.956	
		2.85*(1.41*2+2.10)<łazienka> -0.90*2.05 B (suma częściowa)	m ² m ²	14.022	
				-1.845	

				12.177	
		2.85*2*(1.97+1.63)<p. pokój> -0.90*2.05*3 C (suma częściowa)	m ² m ²	20.520	
				-5.535	

				14.985	
		2.85*2*(5.18+3.96)+0.52*(1.12*2+1.76*4)<pokój> -1.122*1.79*2-0.80*2.05*2 D (suma częściowa)	m ² m ²	56.924	
				-7.297	

				49.627	
		2.85*(3.65+3.24+1.80+2.80+1.10)+0.52*(0.75+1.27*2)<pokój> -0.75*1.76-0.90*2.05 E (suma częściowa)	m ² m ²	37.592	
				-3.165	

				34.427	
				RAZEM	126.172
43	KNR 4-01 d.60713-02	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na stropach,biegach i spocznikach	m ²		
		3.82+2.50	m ²	6.320	
		33.41	m ²	33.410	
				RAZEM	39.730
44	NNRNKB d.6202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
		126.17	m ²	126.170	
				RAZEM	126.170
45	NNRNKB d.6202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
		39.73	m ²	39.730	
				RAZEM	39.730
46	KNR 4-01 d.61204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		39.37	m ²	39.370	
				RAZEM	39.370
47	KNR 4-01 d.61204-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi wodoodpornymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		2.20*(1.41*2+2.10)<łazienka> -0.90*2.05	m ² m ²	10.824	
				-1.845	
				RAZEM	8.979
48	KNR 4-01 d.61204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		3.20<łazienka>	m ²	3.200	
		14.96<kuchnia>	m ²	14.960	
		14.99+49.63+34.28<p. pokój i pokoje>	m ²	98.900	
				RAZEM	117.060
49	KNR-W 2-02 d.61510-07	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi wodoodpornymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2.20*2.10<ścianka z G-K od strony łazienki>	m ²	4.620	
				RAZEM	4.620
50	KNR-W 2-02 d.61510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
		1.37<ścianka z G-K od strony łazienki>	m ²	1.370	
		5.99<ścianka z G-K od strony kuchni>	m ²	5.990	
		4.83<obudowa>	m ²	4.830	
				RAZEM	12.190
51	KNR-W 4-01 d.61216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		6.32	m ²	6.320	
		33.41	m ²	33.410	
				RAZEM	39.730
52	KNR 4-01 d.61215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m ²		
		1.76*1.12*3	m ²	5.914	
		0.75*1.76	m ²	1.320	
				RAZEM	7.234
53	KNR 4-01 d.61215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		
		0.80*2.00*5	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
54	KNR 4-01 d.61215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg	m ²		
		6.32	m ²	6.320	
		33.41	m ²	33.410	
				RAZEM	39.730
55	KALK. INDY- d.6WID.	Wywóz gruzu kontenerem o poj 3m3	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000