

---

**PRZEDMIAR ROBÓT**

NAZWA INWESTYCJI : Wydzielenie łazienki z przestrzeni kuchennej lokalu mieszkalnego  
wraz z wykonaniem centralnego ogrzewania  
ADRES INWESTYCJI : Szczecin ul. Monte Cassino 10/8  
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin ul. Mariacka 25  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : techn. JACEK RYCHLICKI

DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2017r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Lipiec 2017r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1 Roboty przygotowawcze</b>					
1	KNR 4-01 d.10348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
		0.30*1.00<powiększenie wysokości otworu drzwiowego>	m <sup>2</sup>	0.300	
				RAZEM	0.300
2	KNR-W 2-02 d.12003-01	Demontaż ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 50-01 tylko robocizna z wsp=0,5	m <sup>2</sup>		
		2.85*1.82	m <sup>2</sup>	5.187	
				RAZEM	5.187
3	KNR 4-01 d.10354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
		1<drzwi istniejące łazience>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR 4-01 d.10811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem.	m <sup>2</sup>		
		3.66+2.29	m <sup>2</sup>	5.950	
				RAZEM	5.950
5	KNR 4-01 d.10804-07	Zerwanie podkładu cementowego	m <sup>2</sup>		
		5.95	m <sup>2</sup>	5.950	
				RAZEM	5.950
6	KNR 4-01 d.10354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 4-01 d.10333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
		1<dla wentylacji.>	szt.	1.000	
				RAZEM	2.000
8	KNR 4-01 d.10310-03	Wykucie otworów w kominach	szt.		
		2<przewody nr 5, 3pokój>	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
<b>2 Roboty murarskie i tynkarskie</b>					
9	KNR 4-01 d.20346-01	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
		4	gniazd.	4.000	
				RAZEM	4.000
10	KNR 2-02 d.20126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr.	m		
		1.20*2	m	2.400	
				RAZEM	2.400
11	KNR 4-01 d.20323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
		1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
		1<dla wentylacji.>	szt.	1.000	
				RAZEM	2.000
12	KNR 4-01 d.20304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m <sup>3</sup>		
		0.25*0.35*1.80	m <sup>3</sup>	0.158	
				RAZEM	0.158
13	KNR 4-01 d.20708-01	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 15 cm	m		
		1.20*2+0.90<nadproże>	m	3.300	
		0.90*2+2.10*4<nowe drzwi>	m	10.200	
				RAZEM	13.500
14	KNR 4-01 d.20711-02	Uzup.tynk.zwyk.wewn.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.)	m <sup>2</sup>		
		0.35*1.80*2<zamurowanie części otworu>	m <sup>2</sup>	1.260	
				RAZEM	1.260
<b>3 Ścianki działowe i obudowy</b>					
15	KNR-W 2-02 d.32003-01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 50-01	m <sup>2</sup>		
		2.85*1.82	m <sup>2</sup>	5.187	
				RAZEM	5.187
16	KNR-W 2-02 d.32004-10	Obudowa kanałów wentylacyjnych płytami gipsowo-kartonowym ogniochronnym na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 50-02	m <sup>2</sup>		
		0.70*(0.80+5.90)	m <sup>2</sup>	4.690	
				RAZEM	4.690
<b>4 Roboty stolarskie</b>					
17	KNR 2-02 d.41016-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.		
		1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
18	KNR 2-02 d.41017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielnne pełne o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.80*2.00<drzwi do kuchni>	m <sup>2</sup>	1.600	
				RAZEM	1.600
19	KNR 2-02 d.41017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
		0.80*2.00<drzwi do łazienki z otworami>	m <sup>2</sup>	1.600	
				RAZEM	1.600
20	KNR 4-01 d.40920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR 4-01 d.40920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR 4-01 d.40920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.		
		1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
<b>5Podłogi i posadzki</b>					
23	KNR 2-02 d.51101-02	Podkłady betonowe na stropie	m <sup>3</sup>		
		0.05*5.95	m <sup>3</sup>	0.298	
				RAZEM	0.298
24	KNR 0-29 d.50635-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod izolację wysokoelastyczną - gruntowa	m <sup>2</sup>		
		nie ręcznie	m <sup>2</sup>	5.950	
		5.95		RAZEM	5.950
25	KNR 0-29 d.50640-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą	m <sup>2</sup>		
		5.95	m <sup>2</sup>	5.950	
				RAZEM	5.950
26	KNR 2-02 d.50609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych o gr 3cm poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
		5.95	m <sup>2</sup>	5.950	
				RAZEM	5.950
27	KNR 2-02 d.51102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko	m <sup>2</sup>		
		5.95	m <sup>2</sup>	5.950	
				RAZEM	5.950
28	KNR 2-02 d.51118-08	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m <sup>2</sup>		
		5.95	m <sup>2</sup>	5.950	
				RAZEM	5.950
29	KNR 2-02 d.51120-04	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m		
		2*(1.82+1.26)-0.90*1<łazienka>	m	5.260	
		(1.91+1.47+1.20+1.00+2.10)-0.90<kuchnia>	m	6.780	
				RAZEM	12.040
30	KNR 2-02 d.51120-05	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		12.04	m	12.040	
				RAZEM	12.040
<b>6Roboty malarskie</b>					
31	KNR 4-01 d.60713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>		
		2.85*(1.91+1.47+1.20+1.00+0.30)+0.52*(1.0+1.72*2)<kuchnia>	m <sup>2</sup>	19.067	
		-1.72*1.00-0.90*2.05	m <sup>2</sup>	-3.565	
		A (suma częściowa)		15.502	
		2.85*(1.32*2+1.82)<łazienka>	m <sup>2</sup>	12.711	
		-0.90*2.05	m <sup>2</sup>	-1.845	
		B (suma częściowa)		10.866	
		2.85*5.39<dsciana przy kuchni i łazience od strony pokoju>	m <sup>2</sup>	15.362	
		-2.05*0.90*2	m <sup>2</sup>	-3.690	
		C (suma częściowa)		11.672	
				RAZEM	38.040
32	KNR 4-01 d.60713-02	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na stropach,biegach i spocznikach	m <sup>2</sup>		
		2.29+3.66	m <sup>2</sup>	5.950	
				RAZEM	5.950
33	NNRNKB d.6202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		15.02+10.87+11.67	m <sup>2</sup>	37.560	
				RAZEM	37.560
34	NNRNKB d.6202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		5.90	m <sup>2</sup>	5.900	
				RAZEM	5.900
35	KNR 4-01 d.61204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
		5.90	m <sup>2</sup>	5.900	
				RAZEM	5.900
36	KNR 4-01 d.61204-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi wodoodpornymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		2.85*(1.32*2+1.80)<łazienka>	m <sup>2</sup>	12.654	
		-1.80<drzwi>	m <sup>2</sup>	-1.800	
				RAZEM	10.854
37	KNR 4-01 d.61204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		0.65*(1.32*2+1.80)<łazienka>	m <sup>2</sup>	2.886	
		15.50<kuchnia>	m <sup>2</sup>	15.500	
		11.67<pokój>	m <sup>2</sup>	11.670	
				RAZEM	30.056
38	KNR-W 2-02 d.61510-07	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi wodoodpornymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
		2.20*1.82<ścianka z G-K od strony łazienki>	m <sup>2</sup>	4.004	
				RAZEM	4.004
39	KNR-W 2-02 d.61510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
		0.65*1.82<ścianka z G-K od strony łazienki>	m <sup>2</sup>	1.183	
		2.85*1.82<ścianka z G-K od strony kuchni>	m <sup>2</sup>	5.187	
		4.69<obudowa>	m <sup>2</sup>	4.690	
				RAZEM	11.060
40	KNR-W 4-01 d.61216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
		5.95	m <sup>2</sup>	5.950	
				RAZEM	5.950
41	KNR 4-01 d.61215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m <sup>2</sup>		
		1.72*1.00	m <sup>2</sup>	1.720	
				RAZEM	1.720
42	KNR 4-01 d.61215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi	m <sup>2</sup>		
		0.80*2.00*2	m <sup>2</sup>	3.200	
				RAZEM	3.200
43	KNR 4-01 d.61215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg	m <sup>2</sup>		
		5.95	m <sup>2</sup>	5.950	
				RAZEM	5.950
44	KALK. INDY- d.6WID.	Wywóz gruzu kontenerem o poj 3m3	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000