
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Wydzielenie łazienki z przestrzeni kuchennej lokalu mieszkalnego
wraz z wykonaniem centralnego ogrzewania
ADRES INWESTYCJI : Szczecin ul. Monte Cassino 10/13
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin ul. Mariacka 25
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : techn. JACEK RYCHLICKI

DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2017r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Lipiec 2017r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Roboty przygotowawcze					
1	KNR 4-01 d.10348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		0.90*2.05<wybicie otworu drzwiowego>	m ²	1.845	
				RAZEM	1.845
2	KNR 4-01 d.10354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
		1<drzwi istniejące kuchni>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-01 d.10428-03	Rozebranie podłóg białych na wpust	m ²		
		7.14	m ²	7.140	
				RAZEM	7.140
4	KNR 4-01 d.10429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m ²		
		7.14	m ²	7.140	
				RAZEM	7.140
5	KNR 4-01 d.10354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 4-01 d.11011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
		2.20*0.90*0.90*1<szt>	m ³	1.782	
				RAZEM	1.782
7	KNR 4-01 d.10333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 4-01 d.10333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 4-01 d.10310-04	Zamurowanie otworów w przewodach kominowych	szt.		
		2< nr 1 i nr 1 pokój>	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
10	KNR 4-01 d.10333-21	Przebicie otworów w stropie	szt.		
		2<dla wentylacji kuchni i łazienki>	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
11	Kalk. indywid d.1	Przebicie otworów w dachu	szt.		
		2<dla wentylacji kuchni i łazienki>	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
2 Roboty murarskie i tynkarskie					
12	KNR 4-01 d.20346-01	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
		2	gniazd.	2.000	
				RAZEM	2.000
13	KNR 2-02 d.20126-05	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr.	m		
		1.20	m	1.200	
				RAZEM	1.200
14	KNR 4-01 d.20323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
		1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR 4-01 d.20323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
		1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR 4-01 d.20708-01	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 15 cm	m		
		1.20*2+0.90<nadproże>	m	3.300	
		0.90*2+2.10*4<nowe drzwi>	m	10.200	
				RAZEM	13.500
17	KNR 4-01 d.20711-02	Uzup.tynk zwyk.wewn.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.)	m ²		
		0.90*2.20*2<ściana po zdemontowanym piecu>	m ²	3.960	
				RAZEM	3.960
3 Ścianki działowe i obudowy					
18	KNR-W 2-02 d.32003-01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstw. 50-01	m ²		
		2.80*2.10	m ²	5.880	
				RAZEM	5.880
19	KNR-W 2-02 d.32004-10	Obudowa kanałów wentylacyjnych płytami gipsowo-kartonowym ogniochronnym na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstw. 50-02	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.75*2.50<kuchnia>	m ²	1.875	
		0.50*2.50<wentylacja lazienki>	m ²	1.250	
				RAZEM	3.125
4 Roboty stolarskie					
20	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi	szt.		
d.4	1016-02	wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	2.000	
		1+1<łazienka kuchnia pokoje>		RAZEM	2.000
21	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m2 fa-	m ²		
d.4	1017-01	brycznie wykończone	m ²	1.600	
		0.80*2.00<drzwi do kuchni>		RAZEM	1.600
22	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m2 fa-	m ²		
d.4	1017-01	brycznie wykończone	m ²	1.600	
		0.80*2.00<drzwi do łazienki z otworami>		RAZEM	1.600
23	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
d.4	0920-24	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych	szt.		
d.4	0920-25	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami	szt.		
d.4	0920-20	1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
5 Podłogi i posadzki					
26	KNR 4-01	Przybicie do legarów płyt OSB o gr 32mm (pominąć pastę)	m ²		
d.5	0820-03	7.14	m ²	7.140	
				RAZEM	7.140
27	KNR-W 4-01	Isolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt z wełny mineralnej przestrzeni między-	m ²		
d.5	0604-03	belkowej istniejących stropów drewnianych z ułożeniem na ślepym pułapie	m ²	7.140	
		7.14		RAZEM	7.140
28	NNRNKB	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o gr. 5 cm (m ²		
d.5	202 1132-01	2cm krotność 0,6)	m ²	7.140	
		7.14		RAZEM	7.140
29	KNR 0-29	Przygotowanie powierzchni poziomych pod izolację wysokoelastyczną - gruntowa	m ²		
d.5	0635-01	nie ręcznie	m ²	7.140	
		7.14		RAZEM	7.140
30	KNR 0-29	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą	m ²		
d.5	0640-01	7.14	m ²	7.140	
				RAZEM	7.140
31	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej meto-	m ²		
d.5	1118-08	dą zwykłą	m ²	7.140	
		7.14		RAZEM	7.140
32	KNR 2-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane	m		
d.5	1120-04	na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m	14.640	
		2*(2.10+2.09+0.52+2.10+1.41)-0.90*2		RAZEM	14.640
33	KNR 2-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane	m		
d.5	1120-05	na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m	14.640	
		14.64		RAZEM	14.640
34	KNR 4-01	Uzupełnienie białych podłóg z desek podłogowych o grub. 32 mm	m ²		
d.5	0411-06	0.90<po zremontowanych piecach kaflowych>	m ²	0.900	
				RAZEM	0.900
6 Roboty malarskie					
35	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na	m ²		
d.6	0713-01	ścianach	m ²	20.038	
		2.80*(2.09*2+2.10)+0.52*(1.80*2+1.12)<kuchnia>	m ²	-3.816	
		-1.76*1.12-0.90*2.05			
		A (suma częściowa)		16.222	
		2.80*(1.41*2+2.10)<łazienka>	m ²	13.776	
		-0.90*2.05	m ²	-1.845	
		B (suma częściowa)		11.931	
		2.80*5.46	m ²	15.288	
		-0.90*2.05*2	m ²	-3.690	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		C (suma częściowa)		-----	
				11.598	
				RAZEM	39.751
36	KNR 4-01 d.60713-02	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na stropach,biegach i spocznikach	m ²		
		7.14	m ²	7.140	
				RAZEM	7.140
37	NNRNKB d.6202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
		39.75	m ²	39.750	
				RAZEM	39.750
38	NNRNKB d.6202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
		7.41	m ²	7.410	
				RAZEM	7.410
39	KNR 4-01 d.61204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		7.41	m ²	7.410	
				RAZEM	7.410
40	KNR 4-01 d.61204-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi wodoodpornymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		2.20*(1.41*2+2.10)<łazienka>	m ²	10.824	
		-0.90*2.05	m ²	-1.845	
				RAZEM	8.979
41	KNR 4-01 d.61204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		0.60*(1.41*2+2.10)<łazienka>	m ²	2.952	
		16.22<kuchnia>	m ²	16.220	
		11.60<ściana pokoju przy kuchni i łazience>	m ²	11.600	
				RAZEM	30.772
42	KNR-W 2-02 d.61510-07	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi wodoodpornymi powierzchniami wewnętrznymi - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
		2.20*2.10<ścianka z G-K od strony łazienki>	m ²	4.620	
				RAZEM	4.620
43	KNR-W 2-02 d.61510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
		0.60*2.10<ścianka z G-K od strony łazienki>	m ²	1.260	
		5.88<ścianka z G-K od strony kuchni>	m ²	5.880	
		3.31<obudowa>	m ²	3.310	
				RAZEM	10.450
44	KNR-W 4-01 d.61216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		7.41	m ²	7.410	
				RAZEM	7.410
45	KNR 4-01 d.61215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m ²		
		1.80*1.12*1	m ²	2.016	
				RAZEM	2.016
46	KNR 4-01 d.61215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		
		0.80*2.00*2	m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
47	KNR 4-01 d.61215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg	m ²		
		7.41	m ²	7.410	
				RAZEM	7.410
48	KALK. INDY- d.6WID.	Wywóz gruzu kontenerem o poj 3m3	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000