
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Wydzielenie łazienki z przestrzeni kuchennej lokalu mieszkalnego
wraz z wykonaniem centralnego ogrzewania
ADRES INWESTYCJI : Szczecin ul. Monte Cassino 10/11
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin ul. Mariacka 25
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : techn. JACEK RYCHLICKI

DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2017r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Lipiec 2017r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Roboty przygotowawcze					
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-03	0.90*2.05<wybicie otworu drzwiowego>	m ²	1.845	
				RAZEM	1.845
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04	3<drzwi wejściowe i pokoje>	szt.	3.000	
		1<drzwi istniejące kuchni>	szt.	1.000	
		3<okna w pokojach>	szt.	3.000	
				RAZEM	7.000
3	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
d.1	0354-11	1.20*2+0.85	m	3.250	
				RAZEM	3.250
4	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów podokiennik zewnętrzny z blachy nie na	m ²		
d.1	0535-08	dającej się do użytku	m ²	0.840	
		0.35*1.20*2	m ²	0.298	
		0.35*0.85			
				RAZEM	1.138
5	KNR 4-01	Rozebranie podłóg białych na wpust	m ²		
d.1	0428-03	6.57	m ²	6.570	
		3.21+21.62+11.21	m ²	36.040	
				RAZEM	42.610
6	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m ²		
d.1	0429-01	6.57	m ²	6.570	
		3.21+21.62+11.21	m ²	36.040	
				RAZEM	42.610
7	KNR 4-01	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych	szt.		
d.1	0354-13	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
d.1	1011-02	2.20*0.90*0.90*1<szt>	m ³	1.782	
				RAZEM	1.782
9	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	0333-08	1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
		1<dla wentylacji.>	szt.	1.000	
				RAZEM	2.000
10	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	0333-09	1<dla wentylacji>	szt.	1.000	
		1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
				RAZEM	2.000
11	KNR 4-01	Wykucie otworów w kominach	szt.		
d.1	0310-03	1<przewody nr 3pokój>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR 4-01	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.		
d.1	0333-21	2<dla wentylacji kuchni>	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
13	Kalk. indywid	Przebicie otworów w dachu	szt.		
d.1		1<dla wentylacji kuchni>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2 Roboty murarskie i tynkarskie					
14	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla	gniazd.		
d.2	0346-01	belek stalowych	gniazd.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
15	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr.	m		
d.2	0126-05	1.20	m	1.200	
				RAZEM	1.200
16	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
d.2	0323-02	1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
		1<dla wentylacji.>	szt.	1.000	
				RAZEM	2.000
17	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
d.2	0323-03	1<dla instalacji c.o.>	szt.	1.000	
		1<dla wentylacji.>	szt.	1.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 4-01 d.20708-01	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 15 cm 1.20*2+0.90<nadproże> 0.90*5+2.10*10<nowe drzwi> 1.12*2+1.78*6+0.76<okno>	m m m m	RAZEM 3.300 25.500 13.680	2.000
19	KNR 4-01 d.20711-02	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.) 2.00*2<ściana po zdemontowanym piecu>	m ² m ²	RAZEM 4.000	42.480
				RAZEM	4.000
3 Ścianki działowe i obudowy					
20	KNR-W 2-02 d.32003-01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 50-01 2.85*2.10	m ² m ²	5.985	
				RAZEM	5.985
21	KNR-W 2-02 d.32004-10	Obudowa kanałów wentylacyjnych płytami gipsowo-kartonowym ogniochronnymi na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 50-02 0.70*(2.80+4.20) 0.50*7.00<wentylacja kuchni w pionie>	m ² m ² m ²	4.900 3.500	
				RAZEM	8.400
4 Roboty stolarskie					
22	KNR 2-02 d.41016-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnętrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian 1+1+2<łazienka kuchnia pokoje>	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
23	KNR 2-02 d.41017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone 0.80*2.00<drzwi do kuchni> 0.80*2.00*2<drzwi do pokoi>	m ² m ² m ²	1.600 3.200	
				RAZEM	4.800
24	KNR 2-02 d.41017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone 0.80*2.00<drzwi do łazienki z otworami>	m ² m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
25	Kalk. indywid. d.4	Drzwi stalowe wejściowe do lokalu pełne wzmocnione wypełnione wełną z dwoma zamkami ościeżnicą i okuciami i wizjerem o pow.do 2 m2 1.89	m ² m ²	1.890	
				RAZEM	1.890
26	KNR 4-01 d.40920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych 1+2	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
27	KNR 4-01 d.40920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNR 4-01 d.40920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami 1+1+2	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
29	KNR-W 2-02 d.41018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. ponad 1.5 m2 1.12*1.80*2+0.76*1.76<pokoje>	m ² m ²	5.370	
				RAZEM	5.370
30	KNR 2-02 d.40129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.1,20m 2	szt szt	2.000	
				RAZEM	2.000
31	KNR 2-02 d.40129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.0,90m 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR 2-02 d.40506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej podokiennik zewnętrzny 0.35*(1.20*2+0.95)	m ² m ²	1.173	
				RAZEM	1.173
5 Podłogi i posadzki					
33	KNR 4-01 d.50820-03	Przybicie do legarów płyt OSB o gr 32mm (pominąć pastę) 6.57 3.21+21.62+11.21	m ² m ² m ²	6.570 36.040	
				RAZEM	42.610
34	KNR-W 4-01 d.50604-03	Isolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt z wełny mineralnej przestrzeni międzybelkowej istniejących stropów drewnianych z ułożeniem na ślepym pałapie 42.61	m ² m ²	42.610	
				RAZEM	42.610

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Pozycz	Razem
35	NNRNKB d.5202 1132-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o gr. 5 cm (2cm krotność 0,6) 6.57	m ² m ²	 6.570	 6.570
36	KNR 0-29 d.50635-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod izolację wysokoelastyczną - gruntowa nie ręcznie 6.67	m ² m ²	 6.670	 6.670
37	KNR 0-29 d.50640-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą 6.57	m ² m ²	 6.570	 6.570
38	KNR 2-02 d.50609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych o gr 3cm poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa 6.57	m ² m ²	 6.570	 6.570
39	KNR 2-02 d.51102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko 6.57	m ² m ²	 6.570	 6.570
40	KNR 2-02 d.51118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 6.57	m ² m ²	 6.570	 6.570
41	KNR 2-02 d.51120-04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża 2*(2.10+2.09+0.52+2.10+1.41)-0.90*2	m m	 14.640	 14.640
42	KNR 2-02 d.51120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą 14.64	m m	 14.640	 14.640
43	KNR 2-02 d.51112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW 36.041	m ² m ²	 36.041	 36.041
44	KNR 2-02 d.51112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 36.04	m ² m ²	 36.040	 36.040
45	KNR-W 2-02 d.51124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile 2*(1.97+1.63)-0.90*3 2*(5.46+3.96)-0.90*2 (3.92+3.51+1.55+3.05+1.20)-0.90	m m m m	 4.500 17.040 12.330	 42.870
				RAZEM	33.870
6 Roboty malarskie					
46	KNR 4-01 d.60713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 2.85*(2.09*2+2.10)+0.52*(1.76*2+1.12)<kuchnia> -1.76*1.12-0.90*2.05 A (suma częściowa) 2.85*(1.41*2+2.10)<lazienka> -0.90*2.05 B (suma częściowa) 2.85*2*(1.97+1.63)<p. pokój> -0.90*2.05*3 C (suma częściowa) 2.85*2*(5.46+3.96)+0.52*(1.12*2+1.76*4)<pokój> -1.12*1.79*2-0.80*2.05*2 D (suma częściowa) 2.85*(3.92+3.51+1.55+3.05+1.20)+0.52*(0.76+1.80*2)<pokój> -0.76*1.80-0.90*2.05 E (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 20.311 -3.816 ----- 16.495 14.022 -1.845 ----- 12.177 20.520 -5.535 ----- 14.985 58.520 -7.290 ----- 51.230 39.973 -3.213 ----- 36.760	 131.647
47	KNR 4-01 d.60713-02	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na stropach,biegach i spocznikach 6.57 36.04	m ² m ² m ²	 6.570 36.040	 42.610
48	NNRNKB d.6202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe 131.65	m ² m ²	 131.650	 131.650

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49	NNRNKB d.6202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²	RAZEM	131.650
		42.61	m ²	42.610	
				RAZEM	42.610
50	KNR 4-01 d.61204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		42.61	m ²	42.610	
				RAZEM	42.610
51	KNR 4-01 d.61204-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi wodoodpornymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		2.20*(1.41*2+2.10)<łazienka>	m ²	10.824	
		-0.90*2.05	m ²	-1.845	
				RAZEM	8.979
52	KNR 4-01 d.61204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		3.20<łazienka>	m ²	3.200	
		16.50<kuchnia>	m ²	16.500	
		14.99+51.23+36.76<p. pokój i pokoje>	m ²	102.980	
				RAZEM	122.680
53	KNR-W 2-02 d.61510-07	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi wodoodpornymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
		2.20*2.10<ścianka z G-K od strony łazienki>	m ²	4.620	
				RAZEM	4.620
54	KNR-W 2-02 d.61510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
		1.37<ścianka z G-K od strony łazienki>	m ²	1.370	
		5.99<ścianka z G-K od strony kuchni>	m ²	5.990	
		4.90+3.50<obudowa>	m ²	8.400	
				RAZEM	15.760
55	KNR-W 4-01 d.61216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		6.57	m ²	6.570	
		36.04	m ²	36.040	
				RAZEM	42.610
56	KNR 4-01 d.61215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m ²		
		1.80*1.12*3	m ²	6.048	
		0.76*1.76	m ²	1.338	
				RAZEM	7.386
57	KNR 4-01 d.61215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		
		0.80*2.00*5	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
58	KNR 4-01 d.61215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg	m ²		
		6.57	m ²	6.570	
		36.04	m ²	36.040	
				RAZEM	42.610
59	KALK. INDY- d.6WID.	Wywóz gruzu kontenerem o poj 3m3	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000