
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Wydzielenie łazienki z przestrzeni kuchennej lokalu mieszkalnego
wraz z wykonaniem centralnego ogrzewania
ADRES INWESTYCJI : Szczecin ul. Monte Cassino 10/17
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin ul. Mariacka 25
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : techn. JACEK RYCHLICKI

DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2017r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Lipiec 2017r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Roboty przygotowawcze					
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	10348-03	0.90*2.10<wykonanie otworu drzwiowego>	m ²	1.890	
				RAZEM	1.890
2	KALK INDY-	Demontaż ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2, wykonanie otworów w dolnej	szt.		
d.1	WID	części i ponowny montaż	szt.	2.000	
		2<drzwi istniejące kuchni i pokoju>	szt.	1.000	
		1<drzwi wejściowe>	szt.	1.000	
		1<okno>		RAZEM	4.000
3	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
d.1	10354-11	1.15	m	1.150	
				RAZEM	1.150
4	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów podokiennik zewnętrzny z blachy nie na	m ²		
d.1	10535-08	dającej się do użytku	m ²	0.403	
		0.35*1.15		RAZEM	0.403
5	KNR 4-01	Rozebranie podłóg białych na wpust	m ²		
d.1	10428-03	6.89	m ²	6.890	
		3.40+21.00+10.85<pokoje i p. pokój>	m ²	35.250	
				RAZEM	42.140
6	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m ²		
d.1	10429-01	6.89	m ²	6.890	
		35.25	m ²	35.250	
				RAZEM	42.140
7	KNR 4-01	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych	szt.		
d.1	10354-13	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
d.1	10111-02	0<szt>	m ³	0.000	
				RAZEM	0.000
9	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-	szt.		
d.1	10333-08	wapiennej	szt.	2.000	
		2<dla instalacji c.o.>		RAZEM	2.000
10	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wa-	szt.		
d.1	10333-09	piennej	szt.	2.000	
		2<dla wentylacji.>		RAZEM	2.000
11	KNR 4-01	Wykucie otworów w kominach	szt.		
d.1	10310-03	2<przewody nr 4, 6>	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
2 Roboty murarskie i tynkarskie					
12	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla	gniazd.		
d.2	20346-01	belek stalowych	gniazd.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
13	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr.	m		
d.2	20126-05	1.20	m	1.200	
				RAZEM	1.200
14	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
d.2	20323-02	2<dla instalacji c.o.>	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
15	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
d.2	20323-03	1<dla wentylacji.>	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR 4-01	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do	m		
d.2	20708-01	15 cm	m	3.300	
		1.20*2+0.90<nadproże>	m	25.500	
		0.90*5+2.10*10<nowe drzwi>		RAZEM	28.800
3 Ścianki działowe i obudowy					
17	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedy-	m ²		
d.3	2003-01	nczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 50-01	m ²	6.435	
		2.86*2.25		RAZEM	6.435
18	KNR-W 2-02	Obudowa kanałów wentylacyjnych płytami gipsowo-kartonowym ogniochronnymii	m ²		
d.3	2004-10	na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 50-02			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.70*1.80	m ²	1.260	
				RAZEM	1.260
4 Roboty stolarskie					
19	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi	szt.		
d.4	1016-02	wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	2.000	
		1+1<kuchnia i łazienka>	szt.	2.000	
		2<pokoje>		RAZEM	4.000
20	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m2 fa-	m ²		
d.4	1017-01	brycznie wykończone	m ²	1.600	
		0.80*2.00<drzwi do kuchni>	m ²	3.200	
		0.80*2.00*2<drzwi do pokojowe>		RAZEM	4.800
21	Kalk. indywid	Drzwi stalowe wejściowe do lokalu pełne wzmocnione wypełnione wełną z dwoma	m ²		
d.4		zamkami ościeżnicą i okuciami i wizjerem o pow.do 2 m2	m ²	1.890	
		1.89		RAZEM	1.890
22	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m2 fa-	m ²		
d.4	1017-01	brycznie wykończone	m ²	1.600	
		0.80*2.00<drzwi do łazienki z otworami>		RAZEM	1.600
23	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
d.4	0920-24	1+2	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
24	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych	szt.		
d.4	0920-25	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.		
d.4	0920-20	1+2	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
26	KNR-W 2-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. ponad 1.5 m2	m ²		
d.4	1018-04	1.05*1.80	m ²	1.890	
				RAZEM	1.890
27	KNR 2-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.1,15m	szt		
d.4	0129-02	1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNR 2-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej podokiennik ze-	m ²		
d.4	0506-02	wewnętrzny	m ²	0.403	
		0.35*1.15		RAZEM	0.403
5 Podłogi i posadzki					
29	KNR 4-01	Przybicie do legarów płyt OSB o gr 32mm (pominąć pastę)	m ²		
d.5	0820-03	3.85+2.78	m ²	6.630	
		35.25	m ²	35.250	
				RAZEM	41.880
30	KNR-W 4-01	Isolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt z wełny mineralnej przestrzeni między-	m ²		
d.5	0604-03	belkowej istniejących stropów drewnianych z ułożeniem na ślepym pałapie	m ²	6.630	
		3.85+2.78	m ²	35.250	
		35.25		RAZEM	41.880
31	KNR 0-29	Przygotowanie powierzchni poziomych pod izolację wysokoelastyczną - gruntowa	m ²		
d.5	0635-01	nie ręcznie	m ²	6.630	
		3.85+2.78		RAZEM	6.630
32	KNR 0-29	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą	m ²		
d.5	0640-01	3.85+2.78	m ²	6.630	
				RAZEM	6.630
33	NNRNKB	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o gr. 5 cm (m ²		
d.5	202 1132-01	2cm krotność 0,6)	m ²	6.630	
		3.85+2.78		RAZEM	6.630
34	KNR 2-02	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej meto-	m ²		
d.5	1118-08	dą zwykłą	m ²	6.630	
		3.85+2.78		RAZEM	6.630
35	KNR 2-02	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane	m		
d.5	1120-04	na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m	14.860	
		2*(2.25+1.45)+2.25+1.41+1.96+1.00+1.60+0.52*2-0.90*2		RAZEM	14.860
36	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe -	m ²		
d.5	1112-05	PCW			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		35.25	m ²	35.250	
				RAZEM	35.250
37	KNR 2-02 d.51112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		35.25	m ²	35.250	
				RAZEM	35.250
38	KNR-W 2-02 d.51124-06	Posadzki - listwy przyściennne z tworzyw sztucznych - profile	m		
		2*(2.12+1.81)-0.90*3	m	5.160	
		2*(5.37+3.91)-0.90*2	m	16.760	
		2*(5.37+1.97)-0.90	m	13.780	
				RAZEM	35.700
6Roboty malarskie					
39	KNR 4-01 d.60713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 2.86*(1.41+1.96+1.00+1.60)+0.52*(1.80*2+1.05)<kuchnia> -1.80*1.05-0.90*2.05 A (suma częściowa)	m ²		
			m ²	19.492	
			m ²	-3.735	

				15.757	
		2.86*(1.46*2+2.25)<łazienka> -0.90*2.05 B (suma częściowa)	m ²	14.786	
			m ²	-1.845	

				12.941	
		2.86*2*(2.12+1.81)<p. pokój> -0.90*2.05*3 C (suma częściowa)	m ²	22.480	
			m ²	-5.535	

				16.945	
		2.85*2*(5.37*2+3.91+1.97)+0.52*(1.15*3+1.80*6)<pokoje> -0.90*2.05*3 -1.15*1.80*3 D (suma częściowa)	m ²	102.144	
			m ²	-5.535	
			m ²	-6.210	

				90.399	
				RAZEM	136.042
40	KNR 4-01 d.60713-02	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na stropach,biegach i spocznikach 3.85+2.78 35.25	m ²		
			m ²	6.630	
			m ²	35.250	
				RAZEM	41.880
41	NNRNKB d.6202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe 28.70 2.20<G-K> 16.95+90.40	m ²		
			m ²	28.700	
			m ²	2.200	
			m ²	107.350	
				RAZEM	138.250
42	NNRNKB d.6202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome 6.63 35.25	m ²		
			m ²	6.630	
			m ²	35.250	
				RAZEM	41.880
43	KNR 4-01 d.61204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 6.63 35.25	m ²		
			m ²	6.630	
			m ²	35.250	
				RAZEM	41.880
44	KNR 4-01 d.61204-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian 12.94<łazienka> 16.95+90.40<p.pokój i pokoje>	m ²		
			m ²	12.940	
			m ²	107.350	
				RAZEM	120.290
45	KNR 4-01 d.61204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 15.76<kuchnia>	m ²		
			m ²	15.760	
				RAZEM	15.760
46	KNR-W 2-02 d.61510-07	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem 6.44<ścianka z G-K od strony łazienki>	m ²		
			m ²	6.440	
				RAZEM	6.440
47	KNR-W 2-02 d.61510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem 6.44<ścianka z G-K od strony kuchni> 1.26<obudowa>	m ²		
			m ²	6.440	
			m ²	1.260	
				RAZEM	7.700
48	KNR-W 4-01 d.61216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 6.63	m ²		
			m ²	6.630	
				RAZEM	6.630
49	KNR 4-01 d.61215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1.80*1.05	m ²	1.890	
				RAZEM	1.890
50	KNR 4-01 d.61215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		
		0.80*2.00*2	m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
51	KNR 4-01 d.61215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg	m ²		
		6.63	m ²	6.630	
				RAZEM	6.630
52	KALK. INDY- d.6WID.	Wywóz gruzu kontenerem o poj 3m3	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000