

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45410000-4 Tynkowanie
45320000-6 Roboty izolacyjne
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45432210-9 Wykładanie ścian
45421152-4 Instalowanie ścianek działowych
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45431000-7 Kładzenie płytek
45431100-8 Kładzenie terakoty
45432110-8 Kładzenie podłóg
45442100-8 Roboty malarskie
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421131-1 Instalowanie drzwi

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego, wydzielenia łazienki wraz z niezbędną infrastrukturą oraz wykonaniem centralnego ogrzewania w lokalu mieszkalnym w budynku lroodzinnym

ADRES INWESTYCJI : Lokal 16/33 przy ul. Dubois w Szczecinie

INWESTOR : Gmina Miasto Szczecin
Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

ADRES INWESTORA : ul. Mariacka 25, 70-546 Szczecin

DATA OPRACOWANIA : 16 listopad 2017

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
16 listopad 2017

Data zatwierdzenia

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45111100-9	CPV 45111100-9 Roboty rozbiórkowe i demontażowe			
1	KNR-W 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
d.1	1011-02	<pom. 1.5>0.76*0.55*1.82	m ³	0.761	
		<pom. 1.6>0.76*0.55*1.82	m ³	0.761	
				RAZEM	1.522
2	Wycena własna	Demontaż piecyka wiszącego z orurowaniem	kpl.		
d.1		UWAGA! Przyjęto robociznę - 1,20 r-g / kpl.			
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	Wycena własna	Rozebranie pom. WC nad klatką schodową o konstrukcji drewnianej obitej płytą OSB	kpl.		
d.1		UWAGA! Przyjęto robociznę - 2,50 r-g / kpl.			
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	Wycena własna	Rozebranie ścianki pomiędzy WC a schodami	m ²		
d.1		UWAGA! Przyjęto robociznę - 0,70 r-g / kpl.			
		1.25*1.75	m ²	2.188	
				RAZEM	2.188
5	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych - wykucie otworu drzwiowego	m ³		
d.1	0331-03	<wykucie otworu dla drzwi D4>0.90*2.05*0.14	m ³	0.258	
				RAZEM	0.258
6	Wycena własna	Rozebranie okładziny sufitowej - kasetony styropianowe wraz z oczyszczeniem kleju	m ²		
d.1		UWAGA! Przyjęto robociznę - 1,38 r-g / kpl.			
		<pom. 1.1 - klatka schodowa>6.02	m ²	6.020	
		<pom. 1.2 - przedpokój>3.09	m ²	3.090	
		<pom. 1.4 - WC>1.46	m ²	1.460	
		<pom. 1.5 - pokój>18.68	m ²	18.680	
		<pom. 1.6 - pokój>13.79	m ²	13.790	
				RAZEM	43.040
7	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m ²		
d.1	1202-08	Ściany			
		<pom. 1.2 - przedpokój>(((1.49+2.08)*2)*2.865)-(0.91*2.05+0.91*2.07+0.85*2.06)<otwory drzwiowe>	m ²	14.956	
		<pom. 1.4 - WC>(((0.99+1.25)*2)*1.72)-(0.66*1.70)<otwór drzwiowy>	m ²	6.584	
		A (suma częściowa)	m ²	21.540	
		Sufity			
		<pom. 1.2 - przedpokój>3.09	m ²	3.090	
		<pom. 1.4 - WC>1.46	m ²	1.460	
		B (suma częściowa)	m ²	4.550	
				RAZEM	26.090
8	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.1	1202-09	Ściany			
		<pom. 1.1 - klatka schodowa>(((1.25+2.01)*2)+1.79*2)*2.74)-((0.91*2.07)<otwór drzwiowy>+(1.15*1.39)<otwór okienny>)	m ²	24.192	
		<pom. 1.3 - kuchnia>(((3.31+3.32+2.30)*2)*2.87)-((0.85*2.06+0.66*1.70)<otwory drzwiowe>+(1.16*1.71)<otwór okienny>))	m ²	27.374	
		<pom. 1.5 - pokój>(((4.79+3.83)*2)*2.87)-((0.91*2.05+0.94*2.0)<otwory drzwiowe>+(1.17*1.71+1.17*1.70)<otwory okienne>))	m ²	41.744	
		<pom. 1.6 - pokój>(((4.79+2.81)*2)*2.905)-((0.94*2.0)<otwór drzwiowy>+(1.18*1.72)<otwór okienny>))	m ²	40.246	
		A (suma częściowa)	m ²	133.556	
		Sufity			
		<pom. 1.1 - klatka schodowa>6.02	m ²	6.020	
		<pom. 1.3 - kuchnia>7.0	m ²	7.000	
		<pom. 1.5 - pokój>18.68	m ²	18.680	
		<pom. 1.6 - pokój>13.79	m ²	13.790	
		B (suma częściowa)	m ²	45.490	
				RAZEM	179.046

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9 d.1	KNR-W 2-02 1514-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych	m ²		
		21	m ²	21.000	
				RAZEM	21.000
10 d.1	Wycena własna analogia	Zeskrobanie starej farby na stopniach schodów	m ²		
		UWAGA! Przyjęto robociznę - 1,2 r-g			
		1.25*(0.20+0.16)*21	m ²	9.450	
				RAZEM	9.450
11 d.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - ściany i sufit	m ²		
		<ściany>(poz.7A+poz.8A)*30% A (suma częściowa)	m ²	46.529	
			m ²	46.529	
		<sufity>(poz.7B+poz.8B)*10% B (suma częściowa)	m ²	5.004	
			m ²	5.004	
				RAZEM	51.533
12 d.1	Wycena własna	Usunięcie wystających gwoździ, kołków na ścianach	kpl.		
		UWAGA! Przyjęto robociznę - 0,8 r-g / kpl.			
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
13 d.1	KNR-W 4-01 0439-03 analogia	Rozebranie progów podłogowych	m		
		0.91+0.94	m	1.850	
				RAZEM	1.850
14 d.1	KNR-W 2-02 20204-04 analogia	Rozebranie listew przyściennych drewnianych	m		
		Uwaga! Przyjąć 30% robocizny. Usunąć materiał.			
		<pom. 1.1 - klatka schodowa>(((1.25+2.01)*2)+1.79*2)*2.74)-((0.91*2.07)<otwór drzwiowy>+(1.15*1.39)<otwór okienny>)	m	24.192	
		<pom. 1.2 - przedpokój>((1.49+2.08)*2)-(0.91+0.91+0.85)	m	4.470	
		<pom. 1.3 - kuchnia>(3.31+3.32+2.30*2)-(0.85+0.66)	m	9.720	
		<pom. 1.4 - WC>((0.99+1.25)*2)-(0.66)	m	3.820	
		<pom. 1.5 - pokój>((4.79+3.83)*2)-(0.91+0.94<szer. drzwi>)	m	15.390	
		<pom. 1.6 - pokój>((4.79+2.81)*2)-(0.94<szer. drzwi>)	m	14.260	
				RAZEM	71.852
15 d.1	KNR-W 4-01 0819-01	Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m ² w jednym miejscu	m ²		
		<pom. 1.1>6.02		6.020	
		<pom. 1.2>3.09		3.090	
		<pom. 1.3>7.0		7.000	
		<pom. 1.5>18.68		18.680	
		<pom. 1.6>13.79		13.790	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.15A*15%	m ²	48.580	
				7.287	
				RAZEM	7.287
16 d.1	KNR-W 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - linoleum	m ²		
		<pom. 1.1>6.02	m ²	6.020	
		<pom. 1.2>3.09	m ²	3.090	
		<pom. 1.3>7.0	m ²	7.000	
		<pom. 1.4 - WC>1.46	m ²	1.460	
		<pom. 1.5>18.68	m ²	18.680	
		<pom. 1.6>13.79	m ²	13.790	
				RAZEM	50.040
17 d.1	Wycena własna	Podstawienie kontenera - załadunek, wywóz i utylizacja gruzu i materiałów z rozbiórek	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
2	45410000-4	CPV 45410000-4 Uzupełnienie tynków wewnętrznych			
18 d.2	KNR-W 2-02 0806-01 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe wykonywane ręcznie na ścianach - uzupełnienie tynku	m ²		

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		UWAGA! W materiale uwzględniono zaprawę tynkarską cementowo-wapienną. Przyjęto szacunkowo normę zużycia 10,7 kg/m ² , należy przyjąć normę zużycia w zależności od producenta zaprawy. poz.11A	m ²	46.529	
				RAZEM	46.529
19 d.2	KNR-W 2-02 0806-02 analogia	Tynki wewnętrzne zwykle wykonywane ręcznie na stropach płaskich - uzupełnienie tynku UWAGA! W materiale uwzględniono zaprawę tynkarską cementowo-wapienną. Przyjęto szacunkowo normę zużycia 10,7 kg/m ² , należy przyjąć normę zużycia w zależności od producenta zaprawy. poz.11B	m ² m ²	 5.004	
				RAZEM	5.004
20 d.2	Wycena własna	Uzupełnienie ubytków na ścianach i suficie 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
3 45320000-6 CPV 45320000-6 Odgrzybianie ściany i sufitu					
21 d.3	KNR-W 4-01 0622-01	Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni do 2 m ² metoda smarowania UWAGA! W zależności od rodzaju środka grzybobójczego, należy uwzględnić właściwą normę zużycia. poz.11*5%	m ² m ²	 2.577	
				RAZEM	2.577
22 d.3	KNR-W 4-01 0621-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2 m ² metodą smarowania UWAGA! W zależności od rodzaju środka grzybobójczego, należy uwzględnić właściwą normę zużycia. (poz.7+poz.8)*10%	m ² m ²	 20.514	
				RAZEM	20.514
4 45262500-6 CPV 45262500-6 Roboty murowe					
23 d.4	KNR-W 4-01 0303-02 analogia	Zamurowanie otworu po rurach zapieczowych (0.15*0.15)*2	m ² m ²	 0.045	
				RAZEM	0.045
24 d.4	KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami - zamurowanie otworu po zdemontowaniu drzwi (0.78*1.75)*0.30<grub. ściany>	m ³ m ³	 0.410	
				RAZEM	0.410
25 d.4	KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami - zamurowanie otworu po zdemontowaniu kanału komonowego (0.20*0.20)*0.33<grub. muru>	m ³ m ³	 0.013	
				RAZEM	0.013
26 d.4	NNRNKB 202 0160-01 analogia	Ułożenie nadproża stalowego - kątownik 65 x 65 x 5 mm x 2 szt. L=130 cm UWAGA! Usunąć żuraw. 1.30*2	m m	 2.600	
				RAZEM	2.600
5 45432210-9 CPV 45432210-9 Obudowa pionów instalacyjnych płytą G-K					
27 d.5	NNRNKB 202 2027-03	Okladziny z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach na ruszcie metalowym - obudowa pionów instalacyjnych płytą ognioochronną z wypełnieniem wełną mineralną <pom. 1.3 - łazienka>(0.43+0.15)*2.87	m ² m ²	 1.665	
				RAZEM	1.665
6 45421152-4 CPV 45421152-4 Ścianka działowa z płyty GKI					
28 d.6	NNRNKB 202 2026-01	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na podwójnych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym z wypełnieniem wełną mineralną <parter>(1.90<dł.>*2<ściany>*2.99<wys.>)-(0.90*2.05)*2<otwór drzwiowy - szt. 2>	m ² m ²	 7.672	
				RAZEM	7.672
29 d.6	Wycena własna	Wzmocnienie pod urządzenia sanitarne i szafki kuchenne <na ściance G-K od strony kuchni>1	szt. szt.	 1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1.000
7	45430000-0	CPV 45430000-0 Naprawa posadzki po zdemontowanych piecach i w schowku			
30 d.7	NNRNKB 202 1132-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 cm <pom. 1.5>0.76*0.55 <pom. 1.6>0.76*0.55	m ² m ² m ²	 0.418 0.418	
				RAZEM	0.836
31 d.7	Wycena własna	Montaż wierzchniej warstwy podłogi z wykończeniem listwą podłogową poz.30	m ² m ²	 0.836	
				RAZEM	0.836
8	45320000-6	CPV 45320000-6 Izolacja ścian i posadzek			
32 d.8	KNR 0-41 0101-04	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii systemowej - gruntowanie posadzki <pom. 1.3 - łazienka>2.82 <pom. 1.4 - kuchnia>3.91	m ² m ² m ²	 2.820 3.910	
				RAZEM	6.730
33 d.8	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - styropian XPS - grub. 5 cm poz.32	m ² m ²	 6.730	
				RAZEM	6.730
34 d.8	KNR 0-41 0102-04	Przygotowanie powierzchni pionowych pod uszczelnienia w technologii systemowej - gruntowanie ścian <pom. 1.3 - łazienka>(((1.38+2.30)*2)*2.10) <pom. 1.4 - kuchnia - pod fartuch z płytek>(2.30+1.81+0.53+0.60)*1.50	m ² m ² m ²	 15.456 7.860	
				RAZEM	23.316
35 d.8	KNR 0-29 0640-03 analogia	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie płynną folią systemową poz.32	m ² m ²	 6.730	
				RAZEM	6.730
36 d.8	KNR 0-29 0641-03	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą systemową (folią płynną) poz.34	m ² m ²	 23.316	
				RAZEM	23.316
37 d.8	KNR 0-29 0639-01 analogia	Izolacja styków ścian oraz ścian i podłóg taśmą uszczelniającą systemową Uwaga! W materiale ująć tylko taśmę systemową Izolacja styków ściana-podłoga <pom. 1.3>((1.38+2.30)*2)-(0.9<szer. otworu drzwiowego>) <pom. 1.4>(2.30+1.81+0.53+0.60) A (suma częściowa) Izolacja styków ściana-ściana <pom. 1.3 - wys. * ilość narożników>2.10*5 <pom. 1.4>1.50*4 B (suma częściowa)	m m m m m m m	 6.460 5.240 ----- 11.700 10.500 6.000 ----- 16.500	
				RAZEM	28.200
9	45431000-7	CPV 45431000-7 Okładziny ścian			
38 d.9	KNR-W 2-02 0840-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej <łazienka i kuchnia>poz.34	m ² m ²	 23.316	
				RAZEM	23.316
39 d.9	NNRNKB 202 1122-03	Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x10 cm na zaprawie klejowej w pomieszcz.o pow.do 8 m2 <kuchnia>1.77+1.21	m m	 2.980	
				RAZEM	2.980
10	45431100-8	CPV 45431100-8 Posadzka - terakota			
40 d.10	NNRNKB 202 1132-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 cm <pom. 1.3 - łazienka>2.82	m ² m ²	 2.820	
				RAZEM	2.820
41 d.10	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko - jastrych cementowy poz.40	m ² m ²	 2.820	
				RAZEM	2.820
42 d.10	NNRNKB 202 1118-10	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 8 m2	m ²		

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.40	m ²	2.820	
				RAZEM	2.820
11	45432110-8	CPV 45432110-8 Posadzka - linoleum			
43	NNRNKB	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 cm	m ²		
d.11	202 1132-01	<pom. 1.4 - kuchnia>3.91	m ²	3.910	
				RAZEM	3.910
44	NNRNKB	Ułożenie płyty OSB3 wodoodpornej grub. 8 mm	m ²		
d.11	202 1136-01	Krotność = 2 (Ułożenie płyty podwójnie)			
	analogia	<pom. 1.1>6.02	m ²	6.020	
		<pom. 1.2>3.09	m ²	3.090	
		<pom. 1.4>3.91	m ²	3.910	
		<pom. 1.5>18.68	m ²	18.680	
		<pom. 1.6>13.79	m ²	13.790	
				RAZEM	45.490
45	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - linoleum	m ²		
d.11	1123-02	poz.44	m ²	45.490	
				RAZEM	45.490
12	45442100-8	CPV 45442100-8 Roboty malarskie			
46	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe - ściany	m ²		
d.12	202 1134-02	<pom. 1.1 - klatka schodowa>(((1.25+2.01)*2)+1.79*2)*2.74)-((0.91*2.07)<otwór drzwiowy>+(1.15*1.39)<otwór okienny>)	m ²	24.192	
		<pom. 1.2 - przedpokój>(((1.49+2.08)*2)*2.865)-(0.91*2.05+0.91*2.07+0.85*2.06)<otwory drzwiowe>)	m ²	14.956	
		<pom. 1.3 - łazienka>(((1.38+2.30)*2)*2.87)-((0.80*2.0)<otwór drzwiowy>)	m ²	19.523	
		<pom. 1.4 - kuchnia>(((1.81+2.30)*2)*2.87)-((0.80*2.0)<otwór drzwiowy>+1.16*1.71<otwór okienny>)	m ²	20.008	
		<pom. 1.5 - pokój>(((4.79+3.83)*2)*2.87)-((0.80*2.0+0.91*2.05+0.94*2.0)<otwory drzwiowe>+(1.17*1.71+1.17*1.70)<otwory okienne>))	m ²	40.144	
		<pom. 1.6 - garderoba>(((4.79+2.81)*2)*2.905)-((0.94*2.0)<otwór drzwiowy>+(1.18*1.72)<otwór okienny>))	m ²	40.246	
				RAZEM	159.069
47	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome - sufity	m ²		
d.12	202 1134-01	<pom. 1.1 - klatka schodowa>6.02	m ²	6.020	
		<pom. 1.2 - przedpokój>3.09	m ²	3.090	
		<pom. 1.3 - łazienka>2.82	m ²	2.820	
		<pom. 1.4 - kuchnia>3.91	m ²	3.910	
		<pom. 1.5 - pokój>18.68	m ²	18.680	
		<pom. 1.6 - garderoba>13.79	m ²	13.790	
				RAZEM	48.310
48	KNR-W 2-02	Gładzie jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku - ściany	m ²		
d.12	2011-02	poz.46	m ²	159.069	
				RAZEM	159.069
49	KNR-W 2-02	Gładzie jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku - sufity	m ²		
d.12	2011-04	poz.47	m ²	48.310	
				RAZEM	48.310
50	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem - farba akrylowa	m ²		
d.12	1510-03	UWAGA! Powierzchnia ścian do malowania w kuchni pomniejszona o powierzchnię płytek			
		Ściany			
		<pom. 1.1 - klatka schodowa>(((1.25+2.01)*2)+1.79*2)*2.74)-((0.91*2.07)<otwór drzwiowy>+(1.15*1.39)<otwór okienny>)	m ²	24.192	
		<pom. 1.2 - przedpokój>(((1.49+2.08)*2)*2.865)-(0.91*2.05+0.91*2.07+0.85*2.06)<otwory drzwiowe>)	m ²	14.956	
		<pom. 1.4 - kuchnia>((1.77+1.231)*2.87+(2.30+1.81+0.53+0.60)*(2.87-1.50))-((0.80*2.0)<otwór drzwiowy>+(1.16*1.71)<otwór okienny>)	m ²	12.208	
		<pom. 1.5 - pokój>(((4.79+3.83)*2)*2.87)-((0.80*2.0+0.91*2.05+0.94*2.0)<otwory drzwiowe>+(1.17*1.71+1.17*1.70)<otwory okienne>))	m ²	40.144	
		<pom. 1.6 - garderoba>(((4.79+2.81)*2)*2.905)-((0.94*2.0)<otwór drzwiowy>+(1.18*1.72)<otwór okienny>))	m ²	40.246	
		A (suma częściowa)	m ²	131.746	
		Sufity			
		<pom. 1.1 - klatka schodowa>6.02	m ²	6.020	
		<pom. 1.2 - przedpokój>3.09	m ²	3.090	
		<pom. 1.4 - kuchnia>3.91	m ²	3.910	

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<pom. 1.5 - pokój>18.68	m ²	18.680	
		<pom. 1.6 - garderoba>13.79	m ²	13.790	
				RAZEM	177.236
51 d.12	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - farba lateksowa o podwyższonej odporności na wilgoć	m ²		
		<ściany - pom. 1.3 - łazienka - powyżej płytek>((1.38+2.30)*2)*(2.87-2.10)	m ²	5.667	
		<sufit - pom. 1.3 - łazienka>2.82	m ²	2.820	
				RAZEM	8.487
52 d.12	KNR-W 2-02 1514-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową schodów drewnianych	m ²		
		poz.10	m ²	9.450	
				RAZEM	9.450
13	45421100-5	CPV 45421100-5 Nawiewniki okienne, balustrady okienne			
53 d.13	Wycena własna	Montaż w istniejących skrzydłach okiennych nawiewników higrosterowanych UWAGA! Uwzględniono: robocizna - 0,85 r-g / szt., nawiewniki, sam. dostawczy - 0,01 m-g / 1 szt.	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
54 d.13	KNR-W 2-02 1209-04	Balustrady okienne proste z pochwytym stalowym	m		
		UWAGA! Ująć balustrady ze stali nierdzewnej, dlatego z nakładów należy usunąć farbę			
		1.25*4	m	5.000	
				RAZEM	5.000
14	45421000-4	CPV 45421000-4 Renowacja drzwi			
55 d.14	Wycena własna	Konserwacja i regulacja drzwi	szt		
		<D1>1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
56 d.14	KNR-W 4-01 0919-30	Wymiana zawiasów drzwiowych przelotowych	szt.		
		<D1>2	szt.	2.000	
		<D5>2	szt.	2.000	
		<D6>2	szt.	2.000	
				RAZEM	6.000
57 d.14	KNR-W 4-01 0919-20	Wymiana klamek z sztyldami	szt.		
		<D1>1	szt.	1.000	
		<D5>1	szt.	1.000	
		<D6>1	szt.	1.000	
				RAZEM	3.000
58 d.14	KNR-W 4-01 0919-24	Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
		<D1>1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
59 d.14	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-03 z.sz.4.5.4. 9914-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - jednostronnie skrzydła płycinowe z obramowaniem profilowym pełne - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm	m ²		
		<D5>0.91*2.05	m ²	1.866	
		<D6>0.94*2.0	m ²	1.880	
				RAZEM	3.746
15	45421131-1	CPV 45421131-1 Montaż drzwi			
60 d.15	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m ²		
		<D4>(0.80*2.0)*1	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Balustrady stalowe okienne	m	5.0000		
2.	Benzyna	dm ³	0.2491		
3.	Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	159.5430		
4.	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 42,5-work	t	0.0264		
5.	Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.II	m ³	0.2915		
6.	Drzwi płytowe wewnętrzne pełne	szt	1.0000		
7.	Emalia ftalowa do drewna	dm ³	0.5310		
8.	Farba emuls. akrylowa nawierzch.wew.	dm ³	48.9171		
9.	Farba ftal. do grunt. podkładowa	dm ³	0.5703		
10.	Farba lateksowa wewnętrzna o podwyższonej odporności na wilgoć	dm ³	2.3424		
11.	Farba olejna do gruntowania	dm ³	3.1668		
12.	Farba olejna nawierzchniowa	dm ³	2.9841		
13.	Folia w płynie uszczelniająca	kg	126.6750		
14.	Gips budowlany szpachlowy	t	0.6825		
15.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3.0407		
16.	Jastrych cementowy	kg	9.0240		
17.	Klej winylowy	kg	27.2940		
18.	Konserwacja i regulacja drzwi	szt	1.0000		
19.	Kontener na odpady	szt	1.0000		
20.	Łączniki rozporowe kpl.	szt	26.0238		
21.	Masa szpachlowa	kg	10.5106		
22.	Montaż wierzchniej warstwy podłogi z wykończeniem listwą podłogową	m ²	0.8360		
23.	Mydła techniczne	kg	4.5130		
24.	Nadproże z kątownika 65 x 65 x 5 mm x 2 szt. L=130 cm	m	2.6000		
25.	Nawiewniki higrosterowane	szt	4.0000		
26.	Okucia stolar. klamka drzwiowa z szyldem	szt	3.0000		
27.	Okucia stolar. zawiasy drzwiowe	szt	6.0000		
28.	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	ark	3.2122		
29.	Pasta do pielęgnacji podłóg bezbarwna	kg	4.5490		
30.	Piasek do zapraw	m ³	0.3419		
31.	Płyta gips. karton. ogniochronna 12,5mm	m ²	1.7150		
32.	Płyta gips. karton. wodoodporna 12,5mm	m ²	31.6086		
33.	Płyta z polistyrenu ekstrudowanego XPS - grub. 5 cm	m ²	7.0665		
34.	Płytki ceramiczne szkliwione	m ²	24.4818		
35.	Płytki terakotowe	m ²	3.3674		
36.	Płyty bud.OSB3 wodoodporna gr.8 mm	m ²	94.6192		
37.	Płyty z weł.min.do izol.ścian.dział.-100mm	m ²	7.9022		
38.	Płyty z wełny mineralnej	m ²	1.0120		
39.	Pokost lniany	dm ³	3.9585		
40.	Preparat gruntujący	dm ³	45.1403		
41.	Profil ścienny C "100"do rusztu pod pł.g-k	m	28.1562		
42.	Profil ścienny C "50"do rusztu pod pł. g-k	m	3.0636		
43.	Profil ścienny U "100"do rusztu pod pł.g-k	m	10.9710		
44.	Profil ścienny U "50"do rusztu pod pł. g-k	m	1.1822		
45.	Rozcieńczalnik	dm ³	1.3763		
46.	Sucha zaprawa szpachlowa	kg	0.7326		
47.	Szpachlówka do drewna - biała	dm ³	0.4917		
48.	Szpachlówka olejno-żywiczna	dm ³	3.4652		
49.	Środek gruntujący (systemowy)	dm ³	7.0764		
50.	Środek impregacyjny-grzybobójczy	kg	3.3020		
51.	Taśma spoinowa	m	25.0901		
52.	Taśma uszczelniająca - do izolacji systemowej w pomieszczeniach mokrych	m	29.6100		
53.	Taśma uszczelniająca - do płyt G-K	m	39.8311		
54.	Uzupełnienie ubytków w ścianach i suficie	kpl.	1.0000		
55.	Wapno suchogaszone	t	0.1953		
56.	Wkręty	szt	268.7552		
57.	Woda	m ³	0.4441		
58.	Wykładzina podłogowa linoleum	m ²	49.5841		
59.	Wzmocnienie pod urządzenia sanitarne	szt.	1.0000		
60.	Zamek wierzchni bębnekowy	szt	1.0000		
61.	Zapr.klej.sucha do płyt ceramicznych	kg	66.2174		
62.	Zaprawa cementowa M-12	m ³	0.0150		
63.	Zaprawa cementowa M-7	m ³	0.0005		
64.	Zaprawa do spoinowania	kg	11.6580		
65.	Zaprawa klejowa szybkowiążąca do płytek	kg	22.5037		
66.	Zaprawa samopoziomująca	kg	681.8479		
67.	Zaprawa tynkarska cementowo-wapienna	kg	551.4031		
68.	materiały pomocnicze	zł			
				RAZEM	

Słownie:

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	CPV 45111100-9 Roboty rozbiórkowe i demontażowe	1	17
2	CPV 45410000-4 Uzupełnienie tynków wewnętrznych	18	20
3	CPV 45320000-6 Odgrzybianie ściany i sufitu	21	22
4	CPV 45262500-6 Roboty murowe	23	26
5	CPV 45432210-9 Obudowa pionów instalacyjnych płytą G-K	27	27
6	CPV 45421152-4 Ścianka działowa z płyty GKI	28	29
7	CPV 45430000-0 Naprawa posadzki po zdemontowanych piecach i w schowku	30	31
8	CPV 45320000-6 Izolacja ścian i posadzek	32	37
9	CPV 45431000-7 Okładziny ścian	38	39
10	CPV 45431100-8 Posadzka - terakota	40	42
11	CPV 45432110-8 Posadzka - linoleum	43	45
12	CPV 45442100-8 Roboty malarskie	46	52
13	CPV 45421100-5 Nawiewniki okienne, balustrady okienne	53	54
14	CPV 45421000-4 Renowacja drzwi	55	59
15	CPV 45421131-1 Montaż drzwi	60	60