

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45317300-5 Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego, wydzielenie łazienki wraz z niezbędną infrastrukturą oraz wykonaniem centralnego ogrzewania w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym

ADRES INWESTYCJI : Lokal 10/3 przy ul. Cienistej w Szczecinie

INWESTOR : Gmina Miasto Szczecin  
Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

ADRES INWESTORA : ul. Mariacka 25, 70-546 Szczecin

DATA OPRACOWANIA : 13.12.2017

---

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
13.12.2017

Data zatwierdzenia

## DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Prace rozbiórkowe	1	4
2	Tablice rozdzielcze	5	12
3	Instalacja oświetleniowa	13	26
4	Instalacja gniazd wtykowych	27	36
5	Wewnętrzna instalacja wyrównawcza	37	45
6	Pomiary elektryczne	46	50

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45311200-2</b>	<b>Prace rozbiórkowe</b>			
1	KNR 4-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
d.1	1116-03	90	m	90.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>90.000</b>
2	KNR 4-03	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 4 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm2	szt.		
d.1	1120-03	14	szt.	14.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.000</b>
3	KNR 4-03	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
d.1	1124-01	6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
4	KNR 4-03	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2	szt.		
d.1	1122-01	12	szt.	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
<b>2</b>	<b>45317300-5</b>	<b>Tablice rozdzielcze</b>			
5	KNR 4-03	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 1.00 dm3 w podłożu betonowym	szt.		
d.2	1010-17	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
6	KNR-W 5-08	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.15 m2	szt		
d.2	0405-01	1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
7	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy	szt		
d.2	0407-01	<Wyłącznik S301 B10>1	szt	1.000	
		<Wyłącznik S301 B16>6	szt	6.000	
		<Ochronnik>1	szt	1.000	
		<Rozłącznik FR>1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
8	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy	szt		
d.2	0407-03	<P302 B16 30mA>1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
9	KNR 5-08	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-24/Al-40 mm2 układane w gotowych brzdach bez zaprawiania brzd na podłożu nie-betonowym	m		
d.2	0210-03	3	m	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
10	KNR-W 4-03	Mechaniczne wykucie brzd dla przewodów wtynkowych w betonie	m		
d.2	1001-03	3/1.3	m	2.308	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.308</b>
11	KNR 4-03	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
d.2	1014-01	3*0.04*0.04	m <sup>3</sup>	0.005	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.005</b>
12	KNR 4-03	Zaprawianie brzd o szer. do 25 mm	m		
d.2	1012-01	3/1.3	m	2.308	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.308</b>
<b>3</b>	<b>45311200-2</b>	<b>Instalacja oświetleniowa</b>			
13	KNR-W 4-03	Mechaniczne wykucie brzd dla przewodów wtynkowych w betonie	m		
d.3	1001-03	<Oświetlenie - O1>(8+5+9+5+6+3+3+5+4+17+12+16+13+7+3+3+4+7)*0.7	m	91.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>91.000</b>
14	KNR-W 4-03	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 20 cm - śr.rury do 25 mm	otw.		
d.3	1004-06	10	otw.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
15	KNR 5-08	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże betonowe) układany w tynku	m		
d.3	0209-03	<4x1,5mm2>13	m	13.000	
		<3x1,5mm2>poz. 13-13	m	78.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>91.000</b>
16	KNR 4-03	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
d.3	1014-01	poz. 13*0.025*0.015	m <sup>3</sup>	0.034	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.034</b>
17	KNR 4-03	Zaprawianie brzd o szer. do 25 mm	m		
d.3	1012-01	poz. 13	m	91.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>91.000</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR AT-13 d.3 0104-07	Osadzenie przepustów w ścianach z betonu; dł. przebicia do 20 cm, śr. rury do 25 mm poz.14	szt.		
			szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
19	KNR-W 5-08 d.3 0803-01	Podłączenie przewodów pojedynczych pod zaciski lub bolce; przekrój żyły do 2.5 mm <sup>2</sup> - Montaż końcówek na wpustach oświetleniowych 4*3+3*4	szt.		
			szt.	24.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
20	KNR 5-08 d.3 0301-09	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do konsol osadzonych w podłożu betonowym - wykonanie ślepych otworów mechanicznie 8	szt.		
			szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
21	KNR 5-08 d.3 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm poz.20	szt.		
			szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
22	KNR 5-08 d.3 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 5	szt.		
			szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
23	KNR 5-08 d.3 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 3	szt.		
			szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
24	KNR-W 5-08 d.3 0403-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia - 2 otwory mocujące - Montaż dzwonka 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
25	KNR-W 5-08 d.3 0403-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia - 2 otwory mocujące - Montaż wentylatorów łazienkowych 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
26	KNR-W 5-08 d.3 0803-01 - Analogia	Podłączenie przewodów pojedynczych pod zaciski lub bolce; przekrój żyły do 2.5 mm <sup>2</sup> - Podłączenie wentylatorów oraz dzwonek (1+1)*3	szt.		
			szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
<b>4 45311200-2 Instalacja gniazd wtykowych</b>					
27	KNR-W 4-03 d.4 1001-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w betonie  <G1>10*0.7 <G2>13*0.7 <G3>60*0.7 <G4>8*0.7 <G5>7*0.7 <G6>10*0.7	m  m m m m m		
				7.000 9.100 42.000 5.600 4.900 7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>75.600</b>
28	KNR-W 4-03 d.4 1004-11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 30 cm - śr.rury do 25 mm 4+2+2+2+1+1	otw.  otw.		
				12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
29	KNR 5-08 d.4 0210-06	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-24/Al-40 mm <sup>2</sup> układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu betonowym poz.27*1.3	m  m		
				98.280	
				<b>RAZEM</b>	<b>98.280</b>
30	KNR 4-03 d.4 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej poz.27*0.02*0.02	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>		
				0.030	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.030</b>
31	KNR 4-03 d.4 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm poz.27	m  m		
				75.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>75.600</b>
32	KNR AT-13 d.4 0104-07	Osadzenie przepustów w ścianach z betonu; dł. przebicia do 20 cm, śr. rury do 25 mm poz.28	szt.  szt.		
				12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
33	KNR 5-08 d.4 0301-09	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do konsol osadzonych w podłożu betonowym - wykonanie ślepych otworów mechanicznie 20	szt.  szt.		
				20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 5-08 d.4 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.		
		poz.33	szt.	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
35	KNR 5-08 d.4 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieguno- wych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.		
		17	szt.	17.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>
36	KNR 5-08 d.4 0309-06	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegu- nowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm2 z podłączeniem	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
<b>5</b>	<b>45311200-2</b>	<b>Wewnętrzna instalacja wyrównawcza</b>			
37	KNR 4-03 d.5 1001-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie	m		
		(3+5)*0.7	m	5.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.600</b>
38	KNR 4-03 d.5 1004-06	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o dłu- gości przebicia do 20 cm - śr. rury do 25 mm	otw.		
		1+1	otw.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
39	KNR 5-08 d.5 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym - prze- wody wyrównawcze	m		
		<LY 1x6mm2>3*1.3	m	3.900	
		<DY 1x4mm2>5*1.3	m	6.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.400</b>
40	KNR 4-03 d.5 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
		poz.37*0.02*0.01	m <sup>3</sup>	0.001	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.001</b>
41	KNR 4-03 d.5 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
		poz.37	m	5.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.600</b>
42	KNR AT-13 d.5 0104-13	Osadzenie przepustów w stropach z betonu; dł przebicia do 30 cm, śr. rury do 25 mm	szt.		
		poz.38	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
43	KNR 401 d.5 Analogia	Uszczelnienie przepustów masa ppoż.	szt.		
		poz.42	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
44	KNR-W 5-08 d.5 0403-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia - 2 otwory mocujące - Szyny wyrów- nawcze	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
45	KNR-W 5-08 d.5 0803-03	Podłączenie przewodów pojedynczych pod zaciski lub bolce; przekrój żyły do 6 mm2	szt.		
		2+2+2	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
<b>6</b>	<b>45311200-2</b>	<b>Pomiary elektryczne</b>			
46	KNR-W 5-08 d.6 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
47	KNR-W 5-08 d.6 0901-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy na- stępny pomiar	pomiar		
		7-1	pomiar	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
48	KNR-W 5-08 d.6 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy - obwody 1 fazowe	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
49	KNR-W 5-08 d.6 0902-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - każdy następny - obwody 1 fazowe	pomiar		
		20-1	pomiar	19.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.000</b>
50	KNR-W 5-08 d.6 0902-05	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Cena do- staw- cy	Ra- bat ma- kсы- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	piasek do betonów zwykłych	m³	0.0770		0.0770							
2.	Piaski do zapraw budowlanych naturalne	m³	0.0160		0.0160							
3.	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0.0134		0.0134							
4.	Cement portl.CEM I 42,5-w opak.25 kg	t	0.0033		0.0033							
5.	Wapno hydratyzowane luzem	t	0.0020		0.0020							
6.	masa ppoż.	szt.	3.0000		3.0000							
7.	Zaprawa szamotowa ZSZ1	kg	22.4000		22.4000							
8.	Wentylator 19W 100m³/h	szt.	1.0000		1.0000							
9.	Szyna wyrównawcza	szt.	2.0000		2.0000							
10.	Wyłącznik p/porażeniowy P 302 B16 30 mA	szt.	1.0000		1.0000							
11.	Listwa zaciskowa 10 torowa	szt.	3.0000		3.0000							
12.	Dzwonek do lokalu mieszkalnego - 230V	szt.	1.0000		1.0000							
13.	Łącznik 1-P+N n/t 250V/6-10A st.podst. IP2	szt.	3.0000		3.0000							
14.	Łącznik świecz.p/t 250V/10A z sygn.św.IP-2	szt.	3.0000		3.0000							
15.	Przycisk p/t dzw-św z s.św.250V/10As.pIP-2	szt.	1.0000		1.0000							
16.	Łącznik klaw.n/t.6A,250V,IP44 1-bieg.z syg	szt.	1.0000		1.0000							
17.	Wyłączniki nadprądowe, S 301 B-10 A	szt.	1.0000		1.0000							
18.	Wyłączniki nadprądowe, S 301 B-16 A	szt.	6.0000		6.0000							
19.	Ochronnik przepięciowy	szt.	1.0000		1.0000							
20.	Gniazdo 230V IP44	szt.	3.0600		3.0600							
21.	Gniazdo 2P 10/16 A stand. wyższy	szt.	17.1700		17.1700							
22.	Puszka odgałęźna PO 60mm p/t z pokrywą	szt.	20.4000		20.4000							
23.	Puszka PO 60 mm końcowa bez pokrywy	szt.	8.1600		8.1600							
24.	Przewód miedziany DY 10 mm², 750 V	m	19.5000		19.5000							
25.	Przewód LY-750V 6mm²	m	9.1000		9.1000							
26.	Przewód YDY-450/750 V 3x2,5mm²	m	100.2456		100.2456							
27.	Przewód kabelkowy miedz. YDY 3x4, 0; 750 V	m	3.1200		3.1200							
28.	Przewód YDYp-750V 4x1,5mm²	m	13.0000		13.0000							
29.	przewód płaski typu YDYp-750V - 3x1,5mm²	m	78.0000		78.0000							
30.	obudowa tablicy mieszkaniowej	szt.	1.0000		1.0000							
31.	przepust z rury z tworzywa sztucznego	m	1.0000		1.0000							
32.	przepust z rury z tworzywa sztucznego	szt.	22.2200		22.2200							
33.	Rozłącznik FR 301 40A	szt.	1.0000		1.0000							
34.	materiały pomocnicze	zł										
RAZEM												

Słownie: