



Szczecin, 30 stycznia 2018 r.

NE/NEU-145/DS/2018

Zarząd Budynków i Lokali
Komunalnych
Dział Inwestycji
ul. Jagiellońska 34C
70-382 Szczecin

WYŚLANO

05. 02. 2018

Szczecińska Energetyka
Ciepła Sp. z o.o.

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA WĘZŁÓW CIEPLNYCH DO SIECI CIEPŁOWNICZYCH
(Aktualizacja warunków nr NE/NEU-624/DS/2017 z dnia 03.04.2017r.)

Obiekt: budynek mieszkalny przy ul. **Piłsudskiego 19 oficyna** w Szczecinie.

1. Zapotrzebowanie mocy cieplnej:

$Q_{c.o.} = 40,0 \text{ /kW/}$

$Q_{c.w.u.śr.} = 12,6 \text{ /kW/}$

$Q_{c.w.u.max.} = 48,9 \text{ /kW/}$

2. Obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej: $G = 0,77 \text{ [m}^3\text{/h]}$

3. Miejsce włączenia do sieci ciepłowniczej: pomieszczenie węzła cieplnego w budynku przy ul. Piłsudskiego 19 w Szczecinie – punkt C1 (rys. nr 1)

4. Maksymalne parametry czynnika grzewczego wychodzącego ze źródła ciepła w sezonie grzewczym dla warunków obliczeniowych $T_z/T_p = 135/65 \text{ } ^\circ\text{C/}$

Do doboru urządzeń należy przyjąć, że w sezonie grzewczym temperatura na zasilaniu $T_z = 120^\circ\text{C}$, a na powrocie $T_p = 60^\circ\text{C}$

Do doboru urządzeń należy przyjąć, że poza sezonem grzewczym temperatura na zasilaniu $T_z = 70^\circ\text{C}$, a na powrocie $T_p \leq 25^\circ\text{C}$

Dopuszczalne opory hydrauliczne węzła $P_d = 100,0 \text{ /kPa/}$

5. Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od daty ich wystawienia wraz z załącznikami Nr 1,2,3,4,5,1A, które stanowią integralną część wydanych warunków.

6. Wymogi formalne:

Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z 07.07.1994r. (z późniejszymi zmianami) i aktami wykonawczymi:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10.09.1998r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie,
- innymi aktami w zależności od specyfiki robót.

7. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania budownictwie.

8. Do rozpatrzenia w SEC Sp. z o.o. przedłożyć komplet dokumentacji : p.b. węzła ciepłego AKPiA, p.b. instalacji elektrycznej w węźle cieplnym oraz do wglądu p.b. instalacji wewnętrznej c.o., c.w.u.

9. Projekt węzła ciepłego należy wykonać wyłącznie w oparciu o dokumentację projektową instalacji odbiorczej.

10. SEC Sp. z o.o. zrealizuje dostawę ciepła po spełnieniu wymogów określonych w warunkach przyłączenia i zawartej umowie o przyłączenie.

10A. Przebieg sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłowniczego, instalacji zewnętrznej (również instalacji rozdzielczej wysoko i niskoparametrowej) należy bezwzględnie uzgodnić podczas narady koordynacyjnej. Narady odbywają się w siedzibie Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie.

11. Uwagi:

Na odcinku C1-C2 należy zaprojektować przyłącze ciepłownicze 2xDn32mm w technologii rur preizolowanych o długości ok. L=2x21m wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu (rys. nr 1).

Lokalizację węzła ciepłego oraz przebieg przyłącza ciepłowniczego należy uzgodnić z SEC Sp. z o.o. na etapie wykonywania projektu budowlanego.

Na rysunku nr 1 przedstawiono koncepcję proponowanej trasy przyłącza ciepłowniczego. Nie należy traktować jej jako obligatoryjnej.

Wszelkie odstępstwa od proponowanej koncepcji należy uzgodnić w SEC Sp. z o.o. Koncepcja nie uwzględnia rozwiązań technicznych, przedstawia tylko przebieg w pasie technicznym.




Projektant zobowiązany jest dołączyć do projektu zestawienie wszystkich nieruchomości, na których zaprojektowana zostanie sieć ciepłownicza i przyłącze ciepłownicze, zawierające numery ewidencyjne działek, wskazanie ich właścicieli oraz informację w jakiej formie prawnej zostało uregulowane prawo do dysponowania nieruchomością.

Obowiązkiem projektanta jest uzyskanie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Zgodę należy uzyskać na rzecz SEC Sp. z o.o.

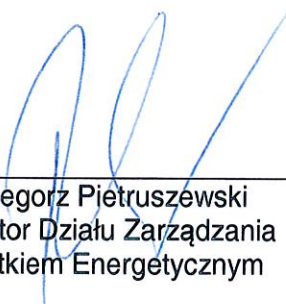
Anulowano warunki nr NE/NEU-624/DS/2017 z dnia 03.04.2017r.

Kopię otrzymują:

1. NSK2
2. NEN
3. NEP
4. NEU a/a



Wojciech Makarski
Dyrektor Pionu Technicznego



Grzegorz Piętruszeński
Dyrektor Działu Zarządzania
Majątkiem Energetycznym

Załączniki:

Rys. nr 1. Koncepcja proponowanego przebiegu przyłącza ciepłowniczego do węzła ciepłego w budynku przy ul. Piłsudskiego 19of w Szczecinie.

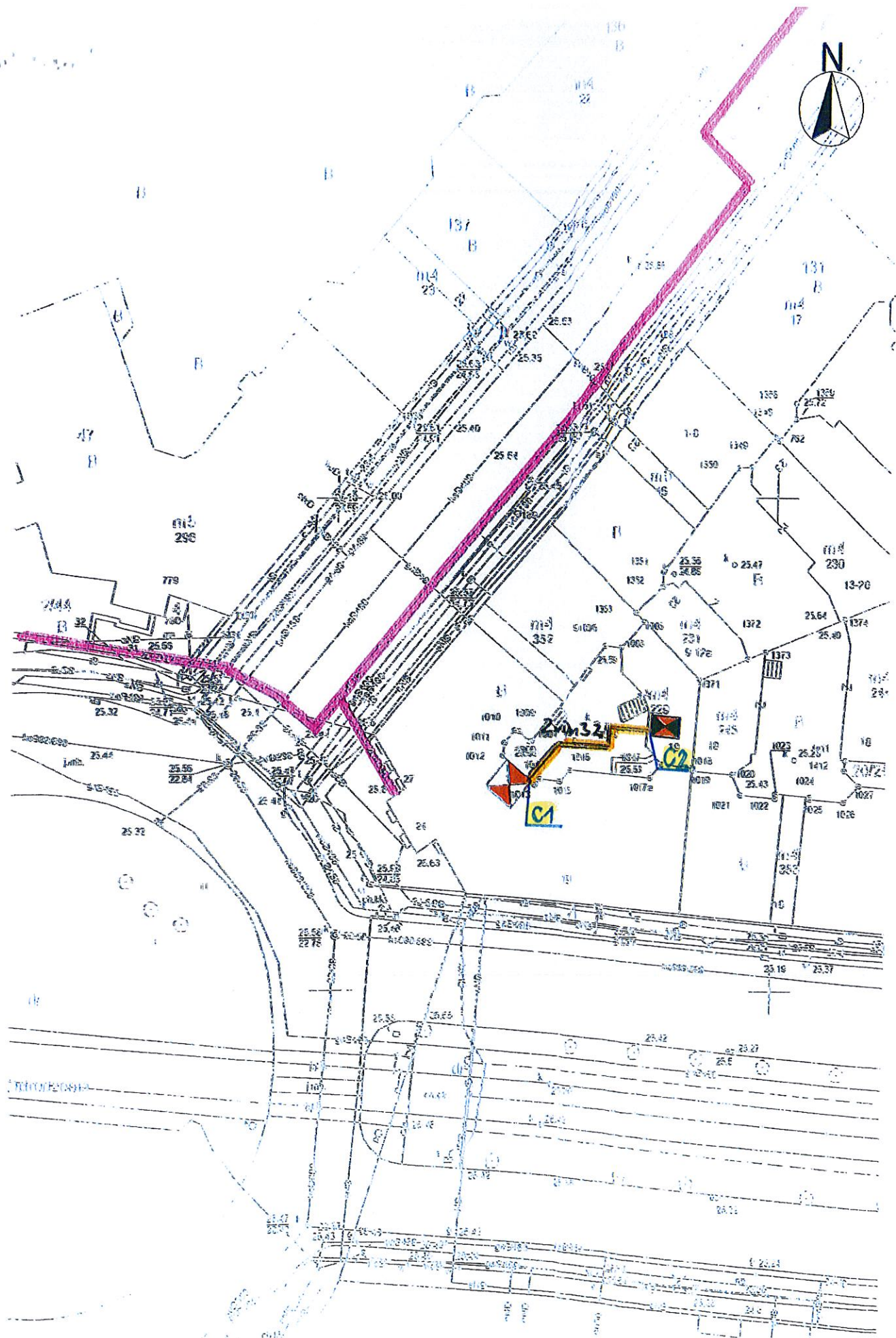
Nr 1 i 1A - „Ogólne wymagania techniczno-eksploatacyjne”.

Nr 2 - „Zasady doboru i montażu ciepłomierzy w węzłach ciepłych i kotłowniach lokalnych”

Nr 3 - „Zasady doboru układów automatycznej regulacji w węzłach ciepłych”

Nr 4 - „Wymagania techniczne w zakresie instalacji elektroenergetycznej w węzłach ciepłych”.

Nr 5 - „Zalecane urządzenia w nowobudowanych i modernizowanych węzłach ciepłych”.



Skala 1:500

RISUNOK NR 1
Inzh-Sovet