

**INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**WYDZIELENIE ŁAZIENEK Z KUCHNI W LOKALACH MIESZKALNYCH
NR 10,11,13,15,18
PRZY UL. WŁ. ŁOKIETKA 3- OFICYNA
W SZCZECINIE .**

**70-254 SZCZECIN
UL. WŁ. ŁOKIETKA 1/10,11,13,15,18- OFICYNA**

NAZWA I ADRES INWESTORA:

**GMINA MIASTO SZCZECIN - ZARZĄD BUDYNKÓW I LOKALI
KOMUNALNYCH
70-546 SZCZECIN UL.MARIACKA 25**

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:

**MONIKA GRABOWSKA
UPR.PROJ. 136/SZ/90
SZCZECIN UL. MAŁEGO KSIĘCIA 14**

CZĘŚĆ OPISOWA

1. ZAKRES ROBÓT.

Zakres robót budowlanych obejmuje wydzielenie łazienek z kuchni w mieszkaniach nr 10,11,13,15,18 w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ul. Wł. Łokietka 3 - oficyna w Szczecinie.

2. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Dla celów realizacji inwestycji należy wykorzystać fragment posesji wraz z wjazdem od strony ul. Wł.Łokietka.

Przyjęto następującą kolejność realizacji robót zgodnie z projektem budowlanym:

Roboty rozbiórkowe i demontażowe,

Roboty budowlane wewnątrz lokalu mieszkalnego

3. ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJACYM Z PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

- Prace rozbiórkowe.
 - prace rozbiórkowe prowadzić ze szczególną ostrożnością pod nadzorem osób uprawnionych
 - gruz budowlany niezwłocznie usunąć z miejsca prowadzenia prac
 - montaż elementów konstrukcyjnych należy prowadzić wg kolejności i szczegółowych zasad określonych w projekcie, przez pracowników odpowiednio wyszkolonych.
 - stanowiska robocze utrzymywać w czystości
- Prace na wysokości
 - prace na wysokości ponad 2,0m od poziomu podłogi należy wykonywać z pomostów otoczonych barierkami o wysokości 1,10m z deskami krawężnikowymi o wys. 0,15m
 - działki robocze powinny być tak wyznaczone, aby w trakcie montażu pracownicy nie byli narażeni na spadanie przedmiotów z wyższych stanowisk pracy.
 - zrzucanie materiałów jest zabronione.
 - wszystkie prace remontowe będą prowadzone przy użytkowanym budynku, konieczne jest opracowanie szczegółowego harmonogramu prowadzenia budowy

4. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Przed przystąpieniem do robót kierownik budowy obowiązany jest sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz zgodnie z nim dokładnie poinformować

robotników o sposobie wykonywania robót i pouczyć o obowiązujących przepisach bhp.

Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych i demontażowych powinni być zaznajomieni przez kierownika budowy z zakresem prac do wykonania, jak również otrzymać dokumentację określającą zakres prac.

Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych i wyburzeniowych, należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, oraz bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane w tego typu robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Pracownicy mają być wyposażeni w odzież roboczą oraz kaski, okulary i rękawice ochronne, jak również komplet potrzebnych narzędzi.

Przy prowadzeniu prac montażowych należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy dla robót wykonywanych na wysokościach, oraz bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane w tego typu robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Pracownicy mają być wyposażeni w odzież roboczą oraz kaski, rękawice ochronne, jak również komplet potrzebnych narzędzi.

5. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Organizacja budowy powinna przebiegać w sposób gwarantujący bezpieczny i zgodny z przepisami technicznymi przebieg budowy i robót. Należy stosować technologię robót oraz narzędzia zgodne z zasadami współczesnej wiedzy technicznej. Dobór zestawu maszyn i narzędzi musi wynikać z analizy procesu technologicznego w którego skład wchodzi wszystkie operacje technologiczne związane z realizacją remontu. Dozór budowy może być prowadzony tylko przez osoby posiadające uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie. W tym celu należy spełnić wymagania przepisów Prawa Budowlanego (ustawa z dn. 7.07.1994 r.), a w szczególności Rozporządzenia w sprawie warunków i trybu postępowania przy rozbiórkach (Dz. U. Nr 120, poz. 1131 z dn. 26.06.2003 r.).

Drogi komunikacyjne i ewakuacyjne będą wskazane przed rozpoczęciem robót, przez kierownika budowy w ramach planu „bioz”.

Robotnicy zatrudnieni przy robotach powinni być zaopatrzeni w odzież i urządzenia ochronne, jak hełmy, rękawice, okulary ochronne a używane narzędzia muszą być mocno osadzone i w dobrym stanie.

Przejścia, drogi transportowe i inne niebezpieczne miejsca powinny być zabezpieczone barierkami i oznakowane. Znajdujące się w pobliżu miejsca remontu urządzenia, powinny być odpowiednio zabezpieczone.

Zapewnienie bezpieczeństwa osób trzecich uzyskuje się przez odpowiednie zabezpieczenie (daszki, płoty) terenu poza obrębem wykonywanych robót. Należy wyraźnie oznaczyć przejścia i dojścia wzdłuż terenu budowy, którymi mogą bezpiecznie poruszać się osoby nie biorące udziału w budowie. Konieczny jest też bieżący nadzór, aby w rejonie prowadzonych prac montażowych nie znalazły się (nawet przypadkowo) osoby postronne.

6. Wnioski końcowe.

- Kierownik budowy przed przystąpieniem do wykonania robót objętych projektem budowlanym sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „bioz” zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 23. 06.2003 r. (Dz. U. Nr 120).
- Kierownik budowy zapozna pracowników z planem „bioz”, przed przystąpieniem do realizacji robót objętych projektem budowlanym.
- Kierownik budowy przed przystąpieniem do robót, dokona / zorganizuje szkolenie pracowników w zakresie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Kierownik budowy przed przystąpieniem do robót, zapozna pracowników z zakresem prac do wykonania, jak również z dokumentacją określającą zakres prac demontażowych.
- Kierownik budowy przed przystąpieniem do robót wskaże i oznaczy w terenie drogi komunikacyjne i ewakuacyjne na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

opracowała:
mgr inż. Monika Grabowska