

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45317300-5 Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego, wydzielenie łazienki wraz z niezbędną infrastrukturą oraz wykonaniem centralnego ogrzewania w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym

ADRES INWESTYCJI : Lokal 16/33A przy ul. Dubois w Szczecinie

INWESTOR : Gmina Miasto Szczecin  
Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

ADRES INWESTORA : ul. Mariacka 25, 70-546 Szczecin

DATA OPRACOWANIA : 21.12.2017

---

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
21.12.2017

Data zatwierdzenia

## DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Prace rozbiórkowe	1	4
2	Tablice rozdzielcze	5	17
3	Instalacja oświetleniowa	18	31
4	Instalacja gniazd wtykowych	32	42
5	Wewnętrzna instalacja wyrównawcza	43	52
6	Pomiary elektryczne	53	58

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45311200-2</b>	<b>Prace rozbiórkowe</b>			
1	KNR 4-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
d.1	1116-03	50	m	50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
2	KNR 4-03	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 4 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.		
d.1	1120-03	8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
3	KNR 4-03	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
d.1	1124-01	5	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
4	KNR 4-03	Demontaż gniazd wtynkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2	szt.		
d.1	1122-01	8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
<b>2</b>	<b>45317300-5</b>	<b>Tablice rozdzielcze</b>			
5	KNR 4-03	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 1.00 dm <sup>3</sup> w podłożu betonowym	szt.		
d.2	1010-17	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
6	KNR 4-03	Mechaniczne wykucie wnęki - dodatek za każdy następny 1 dm <sup>3</sup> w podłożu betonowym	szt.		
d.2	1010-18	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
7	KNR-W 5-08	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.15-0.20 m <sup>2</sup>	szt		
d.2	0405-02	1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
8	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy	szt		
d.2	0407-01	<Wyłącznik S301 B10>1	szt	1.000	
		<Wyłącznik S301 B16>6	szt	6.000	
		<Ochronnik przepięciowy>1	szt	1.000	
		<Rozłącznik FR 301 40A>1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
9	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy	szt		
d.2	0407-03	<P302 B25 30mA>1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
10	KNR 5-08	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-24/Al-40 mm <sup>2</sup> układane w gotowych brzdach bez zaprawiania brzd na podłożu nie-betonowym	m		
d.2	0210-03	2+10	m	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
11	KNR-W 4-03	Mechaniczne wykucie brzd dla przewodów wtynkowych w betonie	m		
d.2	1001-03	2	m	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
12	KNR 4-03	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
d.2	1014-01	2*0.04*0.04	m <sup>3</sup>	0.003	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.003</b>
13	KNR 4-03	Zaprawianie brzd o szer. do 25 mm	m		
d.2	1012-01	2	m	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
14	KNR-W 4-03	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 30 cm - śr.rury do 25 mm	otw.		
d.2	1004-11	1	otw.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
15	KNR AT-13	Osadzenie przepustów w stropach z betonu; dł przebicia do 30 cm, śr. rury do 25 mm	szt.		
d.2	0104-13	poz.14	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
16	KNR 7-11	Uszczelnienie przepustów instalacyjnych masą ppoż.	szt.		
d.2	0605-05	poz.14	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
17	KNR-W 5-08	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.15-0.20 m <sup>2</sup> - Wymiana tablicy licznikowej	szt		
d.2	0405-02	1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>3</b>	<b>45311200-2</b>	<b>Instalacja oświetleniowa</b>			

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR-W 4-03 d.3 1001-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w betonie	m		
		<Oświetlenie - O1>(6+5+9+3+4+2+2+4+3)*0.7	m	26.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.600</b>
19	KNR-W 4-03 d.3 1004-06	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 20 cm - śr.rury do 25 mm	otw.		
		4+1	otw.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
20	KNR 5-08 d.3 0209-03	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5 mm <sup>2</sup> (podłoże betonowe) układany w tynku	m		
		<4x1,5mm <sup>2</sup> >3*1.3	m	3.900	
		<3x1,5mm <sup>2</sup> >(poz.18-3)*1.3	m	30.680	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.580</b>
21	KNR 4-03 d.3 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
		poz.18*0.025*0.015	m <sup>3</sup>	0.010	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.010</b>
22	KNR 4-03 d.3 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
		poz.18	m	26.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.600</b>
23	KNR AT-13 d.3 0104-07	Osadzenie przepustów w ścianach z betonu; dł. przebicia do 20 cm, śr. rury do 25 mm	szt.		
		poz.19	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
24	KNR-W 5-08 d.3 0803-01	Podłączenie przewodów pojedynczych pod zaciski lub bolce; przekrój żyły do 2.5 mm <sup>2</sup> - Montaż końcówek na wpustach oświetleniowych	szt.		
		5*3+1*4	szt.	19.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.000</b>
25	KNR 5-08 d.3 0301-09	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do konsol osadzonych w podłożu betonowym - wykonanie ślepych otworów mechanicznie	szt.		
		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
26	KNR 5-08 d.3 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.		
		poz.25	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
27	KNR 5-08 d.3 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		5	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
28	KNR 5-08 d.3 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
29	KNR-W 5-08 d.3 0403-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia - 2 otwory mocujące - Montaż dzwonka	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
30	KNR-W 5-08 d.3 0403-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia - 2 otwory mocujące - Montaż wentylatorów łazienkowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31	KNR-W 5-08 d.3 0803-01 - Analogia	Podłączenie przewodów pojedynczych pod zaciski lub bolce; przekrój żyły do 2.5 mm <sup>2</sup> - Podłączenie wentylatorów oraz dzwonek	szt.		
		(1+1)*3	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
<b>4</b>	<b>45311200-2</b>	<b>Instalacja gniazd wtykowych</b>			
32	KNR-W 4-03 d.4 1001-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w betonie	m		
		<G1>9*0.7	m	6.300	
		<G2>4*0.7	m	2.800	
		<G3>25*0.7	m	17.500	
		<G4>6*0.7	m	4.200	
		<G5>8*0.7	m	5.600	
		<G6>11*0.7	m	7.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.100</b>
33	KNR-W 4-03 d.4 1004-11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 30 cm - śr.rury do 25 mm	otw.		
		2+1+1+2+2	otw.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 5-08 d.4 0210-06	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-24/Al-40 mm <sup>2</sup> układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu betonowym poz.32*1.3+5	m m	 62.330	
				<b>RAZEM</b>	<b>62.330</b>
35	KNR 4-03 d.4 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej poz.32*0.02*0.02	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.018	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.018</b>
36	KNR 4-03 d.4 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm poz.32	m m	 44.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.100</b>
37	KNR AT-13 d.4 0104-07	Osadzenie przepustów w ścianach z betonu; dł. przebicia do 20 cm, śr. rury do 25 mm poz.33	szt. szt.	 8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
38	KNR 5-08 d.4 0301-09	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do konsol osadzonych w podłożu betonowym - wykonanie ślepych otworów mechanicznie 12	szt. szt.	 12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
39	KNR 5-08 d.4 0303-03	Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 z tworzywa sztucznego o ilości wyłotów 3 i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup> - mocowanych przez przykręcenie - (puszki - kuchenka elektryczna) 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
40	KNR 5-08 d.4 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm poz.38	szt. szt.	 12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
41	KNR 5-08 d.4 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem 7	szt. szt.	 7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
42	KNR 5-08 d.4 0309-06	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych brygosczełnych 2-biegowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm <sup>2</sup> z podłączeniem 5	szt. szt.	 5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
<b>5 45311200-2 Wewnętrzna instalacja wyrównawcza</b>					
43	KNR 4-03 d.5 1001-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie (7+15)*0.7	m m	 15.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.400</b>
44	KNR 4-03 d.5 1004-06	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 20 cm - śr. rury do 25 mm 1+3	otw. otw.	 4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
45	KNR 5-08 d.5 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm <sup>2</sup> układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym - przewody wyrównawcze <LY 1x6mm <sup>2</sup> >7*1.3 <DY 1x10mm <sup>2</sup> >15*1.3	m m m	 9.100 19.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.600</b>
46	KNR 4-03 d.5 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej poz.43*0.02*0.01	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.003	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.003</b>
47	KNR 4-03 d.5 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm poz.43	m m	 15.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.400</b>
48	KNR AT-13 d.5 0104-13	Osadzenie przepustów w stropach z betonu; dł. przebicia do 30 cm, śr. rury do 25 mm poz.44	szt. szt.	 4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
49	KNR 401 d.5 Analogia	Uszczelnienie przepustów masa ppoż. poz.48	szt. szt.	 4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
50	KNR-W 5-08 d.5 0403-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia - 2 otwory mocujące - Szyny wyrównawcze 2	szt. szt.	 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51	KNR-W 5-08 d.5 0803-03	Podłączenie przewodów pojedynczych pod zaciski lub bolce; przekrój żyły do 6 mm <sup>2</sup> 2+2+2	szt. szt.	 6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
52	KNR-W 5-08 d.5 0614-01	Mechaniczne pograżanie uziomów prętowych w gruncie kat. I-II 3	m m	 3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
<b>6</b>	<b>45311200-2</b>	<b>Pomiary elektryczne</b>			
53	KNR-W 5-08 d.6 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar 1	pomiar pomiar	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
54	KNR-W 5-08 d.6 0901-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar 7-1	pomiar pomiar	 6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
55	KNR-W 5-08 d.6 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy - obwody 1 fazowe 1	pomiar pomiar	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
56	KNR-W 5-08 d.6 0902-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - każdy następny - obwody 1 fazowe 12-1	pomiar pomiar	 11.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
57	KNR-W 5-08 d.6 0902-03	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar rezystancji uziemienia - pierwszy 1	pomiar pomiar	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
58	KNR-W 5-08 d.6 0902-05	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy 1	pomiar pomiar	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- kсы- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	Uziom punktowy	m	3.1200		3.1200							
2.	piasek do betonów zwykłych	m³	0.0374		0.0374							
3.	cement portlandzki zwykły bez dodat- ków 35	t	0.0065		0.0065							
4.	masa ppoż.	szt.	3.0000		3.0000							
5.	Zaprawa szamotowa ZSZ1	kg	10.8800		10.8800							
6.	Wentylator 19W 100m³/h	szt.	1.0000		1.0000							
7.	Szyna wyrównawcza	szt.	2.0000		2.0000							
8.	Listwa zaciskowa 10 torowa	szt.	2.0000		2.0000							
9.	Dzwonek do lokalu mieszkalnego - 230V	szt.	1.0000		1.0000							
10.	Łącznik 1-P+N n/t 250V/6-10A st.podst. IP2	szt.	1.0000		1.0000							
11.	Łącznik świecz.p/t 250V/10A z sygn.św.IP-2	szt.	1.0000		1.0000							
12.	Łączniki klaw.p/t.6-10 A, 250 V, scho- dowe	szt.	2.0000		2.0000							
13.	Przycisk p/t dzw-św z s.św.250V/ 10As.pIP-2	szt.	1.0000		1.0000							
14.	Łącznik klaw.n/t.6A,250V,IP44 1- bieg.z syg	szt.	1.0000		1.0000							
15.	Wyłączniki nadprądowe, S 301 B-10 A	szt.	1.0000		1.0000							
16.	Wyłączniki nadprądowe, S 301 B-16 A	szt.	6.0000		6.0000							
17.	Ochronnik przepięciowy	szt.	1.0000		1.0000							
18.	Wyłącznik różnic.-prąd.P302,25A/ 30mA,230V	szt.	1.0000		1.0000							
19.	Gniazdo 230V IP44	szt.	5.1000		5.1000							
20.	Gniazdo 2P 10/16 A stand. wyższy	szt.	7.0700		7.0700							
21.	Puszka z tworz.p/t okrągła końcowa, PK-60	szt.	1.0200		1.0200							
22.	Puszka odgałęźna PO 60mm p/t z po- krywą	szt.	12.2400		12.2400							
23.	Puszka PO 60 mm końcowa bez po- krywy	szt.	6.1200		6.1200							
24.	Przewód miedziany DY 10 mm², 750 V	m	19.5000		19.5000							
25.	Przewód LY-750V 6mm²	m	9.1000		9.1000							
26.	Przewód YDY-450/750 V 3x2,5mm²	m	30.3400		30.3400							
27.	Przewód kabelkowy miedz. YDY 3x6, 0; 750 V	m	12.4800		12.4800							
28.	Przewód YDYp-750V 4x1,5mm²	m	3.9000		3.9000							
29.	Przewód kabelkowy miedz. YDY 5x2, 5; 750 V	m	9.1000		9.1000							
30.	przewód płaski typu YDYp-750V - 3x1, 5mm²	m	30.6800		30.6800							
31.	przepust z rury z tworzywa sztucznego	m	2.5000		2.5000							
32.	przepust z rury z tworzywa sztucznego	szt.	13.1300		13.1300							
33.	Masa uszczelniająca ppoż.	szt.	1.0000		1.0000							
34.	Obudowa tablicy mieszkaniowej	szt.	1.0000		1.0000							
35.	Tablica licznikowa	szt.	1.0000		1.0000							
36.	Rozłącznik FR 301 40A	szt.	1.0000		1.0000							
37.	materiały pomocnicze	zł										
						<b>RAZEM</b>						

Słownie: